



Пояснительная записка к проекту нормативно-правового акта Якутской городской Думы «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа «город Якутск», принятое решением Якутской городской думой от 24.11.2021 №490-НПА».

1. Правовое обоснование необходимости принятия акта: в соответствии с главой 5 статей 22,23,24,25 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», также в соответствии с главой 10, статей 45, 46, 49, 50, 52 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» от 31.07.2020 № 248-ФЗ. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 года №336 «Об особенностях организации и осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

2. Основание для подготовки и внесения акта: в целях приведения в соответствии с требованиями Жилищного кодекса РФ.

3. Цели, задачи и предмет правового урегулирования акта: Цель правового регулирования – для применения системы управления рисками.

Задачи правового регулирования – использование жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности в соответствии с присвоенными категориями рисков.

В соответствии со ст. 22 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» муниципальный контроль осуществляются на основе управления рисками причинения вреда (ущерба), определяющего выбор профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований), интенсивность и результаты.

2. Под риском причинения вреда (ущерба) в целях настоящего Федерального закона понимается вероятность наступления событий, следствием которых может стать причинение вреда (ущерба) различного масштаба и тяжести охраняемым законом ценностям.

3. Под оценкой риска причинения вреда (ущерба) в целях настоящего Федерального закона понимается деятельность контрольного (надзорного) органа по определению вероятности возникновения риска и масштаба вреда (ущерба) для охраняемых законом ценностей.

4. Под управлением риском причинения вреда (ущерба) в целях настоящего Федерального закона понимается осуществление на основе оценки рисков причинения вреда (ущерба) профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий в целях обеспечения допустимого уровня риска причинения вреда (ущерба) в соответствующей сфере деятельности. Допустимый уровень риска причинения вреда (ущерба) в рамках вида государственного контроля (надзора) должен закрепляться в ключевых показателях вида контроля.

4. Структура проекта: данный проект состоит из 2 пунктов.

5. Акты, в которые вносятся или предполагается внести изменения: принятие данного проекта нормативного правового акта не повлечет признания утратившими силу, приостановления, изменения иных нормативных правовых актов Якутской городской Думы.

6. Прогноз: регулирование на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации деятельности контрольных (надзорных) органов, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, в пределах полномочий указанных органов Окружной администрации города Якутска, в целях обеспечения достижения целей и выполнения задач проекта.

7. Источник финансирования: принятие данного проекта постановления не влечет дополнительных расходов из бюджета городского округа «город Якутск».

И.о. начальника управления



Е.В. Новикова