



ул. Октябрьская, 20/1А, 4 этаж, к. 411, г. Якутск, Республика Саха (Якутия) тел/факс: (4112)40-53-01 677027
e-mail: controlykt@mail.ru

№ _____
На № _____ от _____

Заключение
на проект решения 40 (внеочередной) сессии о внесении изменений
в нормативный правовой акт Якутской городской Думы
от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования
и застройки городского округа «город Якутск»

Контрольно-счетная палата города Якутска, рассмотрев проект решения Якутской городской Думы, сообщает следующее.

Проект нормативного правового акта Якутской городской Думы разработан на основании ходатайства Управления архитектуры и градостроительства при Главе Республики Саха (Якутия) о земельном участке, планируемом под размещение объекта «Учебно-лабораторный корпус с виварием Медицинского института Северо-Восточного федерального университета им. М.К. Аммосова в 68 квартале г. Якутска».

Для размещения данного объекта федерального значения проектом нормативного правового акта предлагается внести изменения в Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» (в приложение № 1.1 «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (город Якутск, микрорайон Марха)) в части изменения территориальной зоны Р-1А «Отдых (рекреация)» и Т-1 «Транспорт», на котором расположен земельный участок общей площадью 60 217 кв.м., на территориальную зону ОД-3А «Общественно-жилые».

При этом отмечаем, что планируемый к строительству учебно-лабораторный корпус не включен в Схему территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденную распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р (в ред. от 30.07.2021 № 2105-р).

Внесение изменений не потребует финансовых затрат из бюджета городского округа «город Якутск».

С учетом вышеизложенного, Контрольно-счетная палата города Якутска согласовывает проект решения.

Председатель

В.И. Ушницкий