

Пояснительная записка к проекту решения Якутской городской Думы «О нормативном правовом акте Якутской городской Думы «О признании утратившим силу нормативного правового акта Якутской городской Думы от 25 февраля 2016 года № 278-НПА «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Якутск»»

1. Правовое обоснование необходимости принятия акта:

Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закон Республики Саха (Якутия) № 644-З № 181-IV от 29 декабря 2008 года «О градостроительной политике в Республике Саха (Якутия)», приказ Управления архитектуры Республики Саха (Якутия) от 17 марта 2022 года № 26 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия)» и Устав городского округа «город Якутск».

2. Основания для подготовки и внесения акта:

В связи с несоответствием содержания действующих местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Якутск» требованиям Градостроительного кодекса РФ в действующем нормативном правовом акте Якутской городской Думы от 25 февраля 2016 № 278-НПА «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Якутск» и с приведением в соответствие с региональными нормативами градостроительного проектирования, утверждённые Приказом Управления архитектуры Республики Саха (Якутия) от 17 марта 2022 года № 26 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Саха (Якутия)», а также с Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2021 №71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».

В целях правового регулирования по установлению обязательных требований для градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в городском округе «город Якутск».

Нормативы применяются при подготовке документов территориального планирования городского округа «город Якутск» - генерального плана городского округа, генеральных планов населенных пунктов, входящих в состав городского округа «город Якутск», градостроительного зонирования, документации по планировке территории. Нормативы содержат минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов),

объектами инженерной, транспортной инфраструктур, благоустройства территории). Нормативы содержат минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной, транспортной инфраструктур, благоустройства территории).

3. Цель, правового регулирования акта:

Цель правового регулирования акта – возможность правового регулирования по определению совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа «город Якутск» объектами городского значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, а также определение предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения для населения города Якутска и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.

Проект состоит из 3 пунктов.

4. Финансово-экономическое обоснование:

Принятие данного проекта не влечет финансовых затрат.

Начальник

С.В. Архипова