

## **Мероприятие №2. Строительство Полигона размещения ТКО в г. Якутске Республики Саха (Якутия).**

В целях реализации проекта строительства полигона на 27 км Вилнойского тракта в г. Якутске утверждено распоряжение Правительства Республики Саха (Якутия) от 25.08.2020 г. №735-р с программой строительства полигона размещения твердых коммунальных отходов. ГУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Республики Саха (Якутия)» назначен генеральным застройщиком объекта капитального строительства «Полигон размещения твердых коммунальных отходов в г. Якутске Республики Саха (Якутия)».

Разработка проектно-сметной документации ведется по договору с ООО «РемСтройПроект» от 29.10.2020 г. Стоимость проектных работ 28,943 млн. рублей. Получены технологические условия для подключения к водоотведению хозяйственно-бытовых вод административного здания полигона и сетям электроснабжения.

23.12.2020 г. был заключен Контракт № 0816500000620012332 с ПАО «Сбербанк России» на оказание услуг по предоставлению кредита в форме невозобновляемой кредитной линии ГУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Республики Саха (Якутия)». 29.12.2020 г. подписана государственная гарантия и Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №8603000-00103-0 с ПАО «Сбербанк России». 19.03.2021 г. принято распоряжение Правительства РС (Я) от 19.03.2021 г. № 239-р «О переводе земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности и иного специального назначения».

04.03.2021 совместно с ГО «Город Якутск» и ГО «Жатай» проведены публичные слушания по оценке воздействия на окружающую среду. Проектно-сметная документация разработана.

19.03.2021 г. в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:35:204001:2089 сведения об изменении категории на земли промышленности и иного специального назначения внесены в Единый государственный реестр недвижимости. Оформлено дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 24.09.2020 г. №83 от 16.04.2021 г. № б/н между МИЗО и ГУП «ЖКХ РС(Я)», которое в том числе позволяет осуществить мероприятия с элементами растительности на земельном участке. Параллельно для внесения изменений в виды разрешенного использования полигона (с изменения «коммунального обслуживания» на «полигон») на сессии Якутской городской Думы принято положительное решение о внесении изменений в планировку и межевание территории. В целях ускорения реализации проекта предприятием проработан вопрос проведения подготовительных работ на земельном участке. Подготовительные работы выполняются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.11.2020 г. №1798. 06.04.2021 г. заключен договор между ГУП «ЖКХ РС (Я)» и ООО «РемСтройПроект» на выполнение комплекса работ по вырубке лесных насаждений на самом объекте, примыкающем участке территории противопожарного разрыва и на

примыкающей дороге. Также договор по разработке лесостроительной документации на участок объекта и его примыкающей дороги от 06.04.2021 г. ООО «РемСтройПроект» в свою очередь заключены договоры с ГАУ РС (Я) «Якутлесресурс» на выполнение указанных работ от 07.04.2021 г.

30.04.2021 г. направлено заявление №01-1760/ДСО в адрес Росприроднадзора Республики Саха (Якутия) о предоставлении государственной услуги по организации и проведению государственной экологической экспертизы федерального уровня. Рассмотрение документации началось с 25.05.2021 г.

09.08.2021 приказом Росприроднадзора по РС (Я) №473 утверждено государственная экологическая экспертиза проектной документации «Полигон размещения ТКО в г. Якутске.

16.10.2021 заключен договор с ФАУ «Главгосэкспертиза России» от №3847Д-21/ГГЭ-29681/09-04/БС о проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости.

27.01.2022 получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Следующий этап получение разрешения на строительство и урегулирование вопросов финансирования путем внесения изменений в Программу строительства полигона, утвержденную распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 25.08.2020 №735-р.