



Пояснительная записка к проекту решения

Якутского городской Думы

О внесении изменений в решение Якутской городской Думы от 24 ноября 2021 года №491-НПА Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «город Якутск»

Настоящий проект решения подготовлен в соответствии с главой 5 статей 22,23,24,25 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», также в соответствии с главой 10, статей 45, 46, 49, 50, 52 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» от 31.07.2020 № 248-ФЗ. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 года №336 «Об особенностях организации и осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

Муниципальный контроль осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба), определяющего выбор профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований), интенсивность и результаты.

Целями управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля являются:

- 1) определение выбора профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований), интенсивность и результаты;
- 2) вероятность наступления событий, следствием которых может стать причинение вреда (ущерба) различного масштаба и тяжести охраняемым законом ценностям;
- 3) деятельность контрольного (надзорного) органа по определению вероятности возникновения риска и масштаба вреда (ущерба) для охраняемых законом ценностей;

Отнесение Управлением земельных участков к определенной категории риска осуществляется в соответствии с критериями отнесения, используемых гражданами, юридическими лицами и (или) индивидуальными предпринимателями земельных участков, правообладателями которых они

являются, к определенной категории риска при осуществлении муниципального контроля.

Профилактические мероприятия направлены на повышение информированности о способах соблюдения обязательных требований земельного законодательства, а также устранение условий, причин и факторов, способных привести к их нарушению.

К видам профилактических мероприятий относятся:

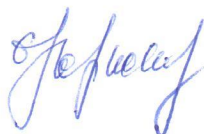
- информирование;
- объявление предостережений;
- консультирование;
- профилактический визит.

При проведении профилактических мероприятий Управление осуществляет взаимодействие с гражданами, организациями только в случаях, установленных 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». При этом профилактические мероприятия, в ходе которых осуществляется взаимодействие с контролируемыми лицами, проводятся только с согласия данных контролируемых лиц либо по их инициативе.

В случае, если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом начальнику Управления муниципальных инспекций либо заместителю начальника на принятие решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

Таким образом, для осуществления функции по муниципальному земельному контролю необходимо внести изменения в настоящее положения для проведения плановых проверок, профилактических мероприятий в силу вышеуказанных требований законодательства.

И.о. начальника управления



Е.В. Новикова