

Республика Саха (Якутия)

Якутская городская  
Дума

пр. Ленина, 15, г. Якутск, 677020.  
тел. (4112) 42-50-64  
факс. (4112) 42-31-89  
e-mail: yktgorduma@mail.ru



Саха Өрөспүүбүлүкэтэ

Дьокуускай куорат  
Дуумата

Ленин пр., 15, Дьокуускай к., 677020.  
тел. (4112) 42-50-64  
факс (4112) 42-31-89  
e-mail: yktgorduma@mail.ru

## ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

от 02 июня 2022 г.

№ 38/39

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**на проект решения Якутской городской Думы «О рассмотрении протеста Прокуратуры города Якутска № 14-2022/22 от 11 апреля 2022 года на отдельные положения нормативного правового акта Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года №477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «город Якутск»**

Правовое управление Якутской городской Думы, рассмотрев на основании статьи 19 Регламента Якутской городской Думы представленный проект, сообщает следующее:

В адрес Якутской городской Думы поступил протест Прокуратуры города Якутска от № 14-2022/22 от 11 апреля 2022 г. на отдельные положения нормативного правового акта Якутской городской Думы от 30.06.2021 г. №477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «город Якутск» (далее – Правила).

В соответствии с частью 2 статьи 23 Закона о прокуратуре протест подлежит обязательному рассмотрению не позднее чем в десятидневный срок с момента его поступления, а в случае принесения протеста на решение представительного (законодательного) органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления - на ближайшем заседании. О результатах рассмотрения протеста незамедлительно сообщается прокурору в письменной форме.

Согласно внесенному протесту, действующие Правила не соответствуют законодательству и неправомерно ограничивают ПАО «Якутскэнерго» в выборе варианта прокладки инженерных коммуникаций.

На основании пункта 16.16 СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети» при подземном и надземном способах прокладки тепловых сетей в просадочных (при оттаивании) вечномёрзлых грунтах необходимо предусматривать следующие мероприятия по сохранению устойчивости конструкций тепловых сетей:

- прокладку сетей в каналах или тоннелях с естественной или искусственной вентиляцией, обеспечивающей требуемый температурный режим грунта;
- замену грунта в основании каналов и тоннелей на непросадочный;
- устройство свайного основания, обеспечение водонепроницаемости каналов, тоннелей и камер;
- удаление случайных и аварийных вод из камер и тоннелей.

Выбор мероприятий по сохранению устойчивости тепловых сетей должен выполняться на основе расчетов зоны оттаивания мерзлого грунта около трубопроводов и общего прогноза изменения мерзлотно-грунтовых условий застраиваемой территории.

Исходя из пункта 16.17 СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети» надземная прокладка тепловых сетей должна предусматриваться на эстакадах, низких или высоких отдельно стоящих опорах, а также в наземных каналах, расположенных на поверхности земли.

В силу пункта 16.18 СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети» при подземной прокладке тепловых сетей для ответвлений к отдельным зданиям, возводимым или возведенным на вечномёрзлых грунтах с сохранением мерзлого состояния (принцип I по СП 25.13330), необходимо на расстоянии 6 м от стены здания предусматривать надземную прокладку сетей. Допускается предусматривать подземную прокладку тепловых сетей совместно с другими инженерными сетями в вентилируемых каналах с выходом их на поверхность в пределах проветриваемого подполья зданий, при этом должны быть приняты меры по предотвращению протаивания грунтов под фундаментами зданий.

Согласно пункту 16.19 СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети» при подземной прокладке тепловых сетей, строящихся по принципу сохранения мерзлоты (принцип I), бесканальную прокладку принимать не допускается.

В соответствии с частью 5 статьи 47 Правил, инженерные коммуникации не должны выступать над уровнем земли. В исключительных случаях, когда размещение коммуникаций под уровнем земли невозможно, допускается их размещение без заглубления при наличии бортового камня или дорожных ограждений (ГОСТ Р 52289-2019). При этом они должны быть декоративно-художественно оформлены по согласованию с уполномоченным органом Администрации.

Выступающие над уровнем земли конструктивные элементы и элементы крепления (опоры, болтовые соединения, элементы опор и т.п.) должны быть закрыты декоративными элементами.

Запрещается эксплуатация надземных тепловых сетей с изоляцией волокнистыми материалами или пенополиуретановым покрытием без защитного покровного слоя.

То есть, действующие Правила не ограничивают поставщиков тепловой энергии в выборе варианта прокладки теплосетей, а лишь закрепляют необходимость декоративного оформления конструктивных элементов и элементов крепления (опор, болтовых соединений, элементов опор и т.п.) выступающих над уровнем земли.

Данное положение направлено в первую очередь на улучшение эстетического восприятия жителями и гостями города Якутска систем коммунальной инфраструктуры и благоприятно скажется на имидже столицы Республики.

По результатам рассмотрения протеста Прокуратуры города Якутска № 14-2022/22 от 11 апреля 2022 г. на отдельные положения нормативного правового акта Якутской городской Думы от 30.06.2021 г. №477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «город Якутск», Правовое управление Якутской городской Думы предлагает не согласиться с представленным протестом Прокуратуры города Якутска.

Начальник  
Правового управления



А.А Доценко