



**ПРОКУРАТУРА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Прокуратура Республики Саха (Якутия)  
Саха Өрөспүүбүлүкэтин прокуратурата

Прокуратура г. Якутска  
Дьокуускай куоратын прокуратурата

ул. Халтурина, д. 4/1, г. Якутск,  
Республика Саха (Якутия), 677000  
тел./факс (4112) 22-71-35, e-mail prok\_yakutsk@sakha.ru

11.04.2022 № 14-2022/32

Председателю  
Якутской городской Думы  
Республики Саха (Якутия)

Семенову А.Н.

пр. Ленина, д. 15,  
г. Якутск, РС(Я), 677000

**ПРОТЕСТ**

на НПА Якутской городской Думы от 30.06.2021 № 477-НПА «Об утверждении правил благоустройства территории городского округа «город Якутск»

Прокуратурой города по обращению ПАО «Якутскэнерго» проведена проверка соответствия муниципальных правовых актов в сфере благоустройства, по результатам которой установлено следующее.

В рамках указанной проверки, прокуратурой города проведен анализ соответствия федеральному законодательству НПА Якутской городской Думы от 30.06.2021 № 477-НПА «Об утверждении правил благоустройства территории городского округа «город Якутск» (далее – Правила благоустройства), по результатам которого установлено, что Правила благоустройства не в полной мере соответствуют действующему законодательству, регулиющему правоотношения в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

В силу ст. 7 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» строительные конструкции и основание здания или сооружения должны обладать такой прочностью и устойчивостью, чтобы в процессе строительства и эксплуатации не возникало угрозы причинения вреда жизни или здоровью людей, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений.

Частью 1 ст. 6 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» определено, что Правительство Российской Федерации утверждает перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований настоящего Федерального закона.

В развитие этой нормы Постановлением Правительства РФ от 28.05.2021 № 815 утвержден Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее – Перечень).



АБ № 028981

Так, согласно п. 64 Перечня СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети». Разделы 6 16 (за исключением пунктов 16.1, 16.3, 16.5 - 16.7, 16.13, 16.14, 16.18, 16.22, 16.29, 16.30, 16.45) включен в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Пунктом 16.16 СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети» установлено два варианта прокладки тепловых сетей – подземном и надземном, к которым установлены требования по сохранению устойчивости конструкции тепловых сетей на основе расчетов зоны оттаивания мерзлого грунта около трубопроводов и общего прогноза изменения мерзлотно-грунтовых условий застраиваемой территории.

Исходя из вышеприведенных норм прокладка тепловых сетей, которые включены в систему инженерных коммуникаций, возможна в двух вариантах – подземном и надземном.

Вместе с тем, ч. 5 ст. 47 Правил благоустройство определено следующее:

Инженерные коммуникации не должны выступать над уровнем земли. В исключительных случаях, когда размещение коммуникаций под уровнем земли невозможно, допускается их размещение без заглубления при наличии бортового камня или дорожных ограждений (ГОСТ Р 52289-2019). При этом они должны быть декоративно-художественно оформлены по согласованию с уполномоченным органом Администрации.

Выступающие над уровнем земли конструктивные элементы и элементы крепления (опоры, болтовые соединения, элементы опор и т.п.) должны быть закрыты декоративными элементами.

Запрещается эксплуатация надземных тепловых сетей с изоляцией волокнистыми материалами или пенополиуретановым покрытием без защитного покровного слоя.

Таким образом, ввиду не соответствия Правил благоустройства действующему законодательству, ресурсоснабжающие организации неправомерно ограничены в выборе варианта прокладки инженерных коммуникаций.

В связи с изложенным, положения Правил благоустройства являются незаконными, так как нарушают положения Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети».

В данной связи, положения НПА Якутской городской Думы от 30.06.2021 № 477-НПА «Об утверждении правил благоустройства территории городского округа «город Якутск» необходимо привести в соответствие с действующим законодательством.

Руководствуясь ст. 23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

## ТРЕБУЮ:

1. Привести положения НПА Якутской городской Думы от 30.06.2021 № 477-НПА «Об утверждении правил благоустройства территории городского округа «город Якутск» в соответствии с требованиями федерального законодательства.

2. Протест подлежит обязательному рассмотрению не позднее, чем в десятидневный срок, с момента поступления, о дне рассмотрения уведомить прокурора.

3. О результатах рассмотрения протеста незамедлительно сообщить прокуратуру города Якутска в письменной форме с приложением копий подтверждающих документов.

Заместитель прокурора города  
советник юстиции



Д.Е. Тен