





Настоящая подпрограмма разработана на основании:
- жилищного кодекса Российской Федерации;
- бюджетного кодекса Российской Федерации;
- Государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года N 1710;

Резюме 3. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕЙ СИТУАЦИИ
Настоящая Подпрограмма призвана обеспечить выполнение Программы Правительства Республики Саха (Якутия) от 29 января 2013 года N 107 "Об утверждении Порядка реализации подпрограммы "Повышение доступности рынка многоквартирных жилых домов" государственной программы Республики Саха (Якутия) "Обеспечение качественного жилья на 2012 - 2016 годы" и внесении изменений в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 18 июня 2011 года N 306 "Об утверждении Порядка формирования и реализации Инвестиционной программы Республики Саха (Якутия)".

Резюме 4. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ
Обеспечение жильем граждан, зарегистрированных на территории городского округа "Город Якутск" и нуждающихся в улучшении жилищных условий, за счет равнозначного использования средств, полученных на эти цели из республиканского бюджета, привлечение собственных средств граждан и инвестированных средств Застройщиков жилого фонда.

Резюме 5. ЗАДАЧИ
Повышение уровня обеспечения населения жилых помещений жилищным фондом государственной жилищной инспекции Республики Саха (Якутия).

Резюме 6. СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
Система программных мероприятий по реализации подпрограммы "Повышение доступности рынка многоквартирных жилых домов в городе Якутске" приведена в приложении N 1 настоящей муниципальной Программы.

Резюме 7. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ
Общая сумма бюджетных ассигнований на 2020 - 2024 года составляет 0,00 тыс. руб.

Table with 7 columns: №, Источники финансирования, Объем финансирования, всего, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024. Rows include Federal budget, Regional budget, Local budget, and various expenses.

Table with 7 columns: №, Источники финансирования, Объем финансирования, всего, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024. Rows include Federal budget, Regional budget, Local budget, and various expenses.

Резюме 8. ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ
Перечень показателей (индикаторов) подпрограммы "Повышение доступности рынка многоквартирных жилых домов в городе Якутске" муниципальной Программы приведен в приложении N 2 к настоящей муниципальной Программе.

Резюме 9. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ ПОДПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ
Управление Подпрограммой осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 29 января 2013 года N 107 "Об утверждении Порядка реализации подпрограммы "Повышение доступности рынка многоквартирных жилых домов" государственной программы Республики Саха (Якутия) "Обеспечение качественного жилья на 2012 - 2016 годы" и внесении изменений в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 18 июня 2011 года N 306 "Об утверждении Порядка формирования и реализации Инвестиционной программы Республики Саха (Якутия)".

Резюме 10. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ДОСТИЖЕНИЯ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ПОДПРОГРАММЫ
Оценка конечных результатов Программы производится в соответствии с постановлением Окружной администрации города Якутска от 29 января 2016 года N 114-06 "Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых и муниципальных Программ городского округа "Город Якутск".

ПОДПРОГРАММА
"ПОВЫШЕНИЕ ДОСТУПНОСТИ РЫНКА МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ В ГОРОДЕ ЯКУТСКЕ"
"Повышение доступности рынка многоквартирных жилых домов в городе Якутске" муниципальной Программы городского округа "Город Якутск" на 2020-2024 годы

Раздел 1. ПАСПОРТ

Table with 9 rows containing program details: 1. Основание для разработки, 2. Ответственный исполнитель, 3. Состав исполнителей, 4. Состав исполнителей, 5. Основная цель, 6. Основная задача, 7. Основное мероприятие, 8. Объем и источники финансирования, 9. Целевые показатели (индикаторы).

Раздел 2. НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Подпрограмма разработана как составная часть муниципальной программы "Обеспечение жильем населения городского округа "Город Якутск" на 2020-2024 годы" и основана на следующих нормативно-правовых актах:
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 21 декабря 1996 года N 159-ФЗ "Об дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей";

Раздел 3. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕЙ СИТУАЦИИ
По состоянию на 01 января 2023 года на учете нуждающихся в жилых помещениях детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, в городском округе "Город Якутск" состоит 484 гражданина, первые из которых состоят на учете с 2019 года. Подпрограмма предусматривает обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях по городскому округу "Город Якутск".

Раздел 4. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ
Основной целью Подпрограммы является создание условий для развития жилищного строительства и формирования рынка доступного жилья для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа.

Раздел 5. ЗАДАЧИ
Основными задачами Подпрограммы являются: улучшение жилищных условий детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа.

Раздел 6. СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
Система программных мероприятий по реализации подпрограммы "Приобретение и строительство жилья для детей-сирот" приведена в приложении N 1 настоящей муниципальной Программы.

Раздел 7. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ
Общая сумма бюджетных ассигнований на 2021-2023 года составляет 3 228 647,99 в том числе:

Table with 7 columns: Источники финансирования, Объем финансирования, всего, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024. Rows include Federal budget, Regional budget, Local budget, and various expenses.

Раздел 8. ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ
Перечень показателей (индикаторов) подпрограммы "Приобретение или строительство жилья для детей-сирот" муниципальной Программы приведен в приложении N 2 к настоящей муниципальной Программе.

Раздел 9. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ ПОДПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ
Контроль за целевым расходованием средств, выделяемых из федерального бюджета и государственного бюджета Республики Саха (Якутия) на обеспечение жильем помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, осуществляется Министерством строительства Республики Саха (Якутия) и органами финансового контроля.

ПОДПРОГРАММА
"ПОВЫШЕНИЕ УСТОЙЧИВОСТИ (СЕЙСМОУСТОЙЧИВОСТИ) ЖИЛЫХ ДОМОВ, ОСНОВНЫХ, СОЦИАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ И СИСТЕМ ЖИЗНЕСОБЕСПЕЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЯКУТСК" НА 2020-2024 ГОДЫ"
"Повышение устойчивости (сейсмоустойчивости) жилых домов, основных, социальных объектов и систем жизнеобеспечения на территории городского округа "Город Якутск" на 2020-2024 годы"

Раздел 1. ПАСПОРТ

Table with 8 rows containing program details: 1. Основание для разработки, 2. Ответственный исполнитель, 3. Состав исполнителей, 4. Состав исполнителей, 5. Основные цели, 6. Основные задачи, 7. Перечень основных мероприятий, 8. Объем и источники финансирования.

Раздел 2. НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

Подпрограмма "Повышение устойчивости (сейсмоустойчивости) жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения на территории городского округа "Город Якутск" на 2020-2024 годы" разработана в соответствии:
- с 5 разделом II Протокола заседания Президиума Государственной комиссии по вопросам социально-экономического развития Дальнего Востока, Республики Бурятия, Иркутской и Читинской областей от 12 декабря 2007 года N 5;

Раздел 3. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ
Российской Академией Наук в 1997 году были разработаны 27 базисных 1999 года Постановлением Госстроя России № 91 утверждены новые карты общего сейсмического районирования территории России (ОСР-97), в соответствии с которыми уровень сейсмической опасности территории Якутии повышен по сравнению с прежними требованиями на 2-3 балла по шкале МСК-64, что требует необходимости перехода строительного комплекса республики на осуществление строительства сейсмостойких объектов и необходимости укрепления не сейсмостойких зданий и сооружений, расположенных на территории Якутии.

Раздел 4. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ
Главной целью Подпрограммы является максимальное повышение сейсмической устойчивости населения, снижение социального, экономического, экологического риска на территории городского округа "Город Якутск", уменьшение ущерба от возможных, даже слабых и разрушительных землетрясений путем обеспечения и сейсмостойкости объектов с учетом сейсмостойкости площадок застройки и городской территории в целом.

Раздел 5. ЗАДАЧИ
Основными задачами Подпрограммы являются: повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмически опасных районах Республики Саха (Якутия) на 2012-2016 годы;

Раздел 6. СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
Система программных мероприятий по реализации подпрограммы "Приобретение и строительство жилья для детей-сирот" приведена в приложении N 1 настоящей муниципальной Программы.

Раздел 7. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ
Общая сумма бюджетных ассигнований на 2021-2023 года составляет 3 228 647,99 в том числе:

Table with 7 columns: Источники финансирования, Объем финансирования, всего, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024. Rows include Federal budget, Regional budget, Local budget, and various expenses.

Раздел 8. ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ
Перечень показателей (индикаторов) подпрограммы "Приобретение или строительство жилья для детей-сирот" муниципальной Программы приведен в приложении N 2 к настоящей муниципальной Программе.

За последние 10 лет в городе за счет средств городского бюджета велась укрепительно - восстановительная работа изношенных конструкций зданий, в том числе и с целью повышения их сейсмостойкости. Несмотря на некоторые позитивный сдвиг произошедший в последние годы, опасность дальнейшего ухудшения ситуации не уменьшалась. Если учесть, что неотложно требуется укрепительно - восстановительные работы требуют более 300 объектов жилья, то при существующих темпах укрепления (порядка 5-7 домов в год), для полного устранения угрозы обвалов потребуется не менее 40-50 лет; при реальном сроке эксплуатации каменных строений в условиях города Якутска в 50 лет.

Для предотвращения надвигающейся катастрофы, связанной с разрушением жилых домов, объектов социальной сферы и жизнеобеспечения объектов жизнеобеспечения территории градостроительно - геоэкологической ситуации в черте города Якутска, создающей реальную угрозу безопасности его жителей и жизни прилегающих экстремных мер по устранению причин возможной катастрофы важнейшей задачей органов государственной власти Республики Саха (Якутия) является разработка данной подпрограммы с соответствующими финансовыми вкладами по направлениям, тематика и исполнителям.

Подпрограмма рассчитана на 5 лет и охватывает минимально допустимый объем, необходимый для выполнения сейсмозащитных и проектно-выскалывочных работ по объектам жилого фонда, с привлечением научно-исследовательских институтов и организаций.

Накопленный опыт и обобщенные данные аварийных и деформационных зданий и сооружений позволяют выделить новые приоритетные направления деятельности в сфере и при наличии достаточного целевого финансирования создать приоритетные направления по разработке новых технологий укрепительно - восстановительных и опытно-исследовательских работ для нового строительства на территории города.

Первая группа - здания старой постройки из мелкоштучных блоков и кирпича с низким прочностными характеристиками, во многих случаях отсутствующие с характерными нарушениями материала стен, рыхлостью и осыпанием части стен вследствие их повышенной пористости, постоянного замачивания скапливающимися в подпольях поверхностными водами. Процессы физико-химической деградации наиболее интенсивно протекают в верхней части фундаментов и в материалах половой части здания.

Вторая группа - здания (здания) с простыми конструкциями с простыми фундаментами, в основаниях которых сформировались мощные талловые зоны, произошло распухание грунтов и оплывание оснований, подтопление фундаментов, что привело к осыпанию грунта. Для данной группы характерны неравномерные осадки фундаментов, образование сколов трещины в рыхлостях и стенах зданий, перекос оконных и дверных проемов. Проводятся физико-химические разрушения материала стен в пределах детального слоя, т.е. до глубины 1,5-2 м.

Третья группа - здания серии I-46ИМ с высоким уровнем и техническим эталом с простыми в нем инженерными коммуникациями, постоянно находящимися в аварийном состоянии. Отмечается выщелачивание бетона агрессивными сточными водами в плитках перекрытий и оголовках свай и рыхлостях, известны многочисленные нарушения плит перекрытий и полового разделения оголовков свай.

Четвертая группа - здания, при проектировании которых не были учтены в полной мере особенности геологического строения оснований и мерзлотное состояние грунта, что привело к их перекосу и развитию неэкономичных деформаций фундаментов и ограждающих конструкций. В некоторых случаях деформации ограждающих конструкций вызваны применением износостойкого кирпича или мелкоштучных блоков.

Для каждой группы укрепленных объектов разрабатываются соответствующий комплекс геотехнических (по усмотрению оснований) и конструктивных мероприятий (фундаментов и над фундаментными конструкциями), краткое описание которых приведено в таблице №2.

В данной Подпрограмме предусмотрено проведение комплекса работ по усилению несущих конструкций зданий и сооружений, а также повышение сейсмической устойчивости на первоочередных 70 объектах муниципального жилого фонда и объектов образования городского округа "Город Якутск".

Высочайшая опасность обрушения данных объектов в случае землетрясения устанавливается в ходе плановых натурных обследований и оценки технического состояния проводимые отделом мерзлотного надзора Департамента ЖКХ и энергетика, а также привлеченных администрацией городского округа "Город Якутск" проектных организаций ОАО «ЯкутНИИСТ», ООО ИПО «Надежность», ОАО «Сапсанпроект», ОАО «ЯкутНИИСТ», ООО «Стройтрансгаз».

Раздел 4. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ
Главной целью Подпрограммы является максимальное повышение сейсмической устойчивости населения, снижение социального, экономического, экологического риска на территории городского округа "Город Якутск", уменьшение ущерба от возможных, даже слабых и разрушительных землетрясений путем обеспечения и сейсмостойкости объектов с учетом сейсмостойкости площадок застройки и городской территории в целом.

Раздел 5. ЗАДАЧИ
Основными задачами Подпрограммы являются: повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмически опасных районах Республики Саха (Якутия) на 2012-2016 годы;

Раздел 6. СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
Система программных мероприятий по реализации подпрограммы "Приобретение и строительство жилья для детей-сирот" приведена в приложении N 1 настоящей муниципальной Программы.

Раздел 7. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ
Общая сумма бюджетных ассигнований на 2021-2023 года составляет 3 228 647,99 в том числе:

Table with 7 columns: Источники финансирования, Объем финансирования, всего, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024. Rows include Federal budget, Regional budget, Local budget, and various expenses.

Раздел 8. ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ
Перечень показателей (индикаторов) подпрограммы "Приобретение или строительство жилья для детей-сирот" муниципальной Программы приведен в приложении N 2 к настоящей муниципальной Программе.

Раздел 9. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ ПОДПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ
Управление Подпрограммой осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 29 января 2013 года N 107 "Об утверждении Порядка реализации подпрограммы "Повышение доступности рынка многоквартирных жилых домов" государственной программы Республики Саха (Якутия) "Обеспечение качественного жилья на 2012 - 2016 годы" и внесении изменений в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 18 июня 2011 года N 306 "Об утверждении Порядка формирования и реализации Инвестиционной программы Республики Саха (Якутия)".

Раздел 10. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ДОСТИЖЕНИЯ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ПОДПРОГРАММЫ
Оценка конечных результатов Программы производится в соответствии с постановлением Окружной администрации города Якутска от 29 января 2016 года N 114-06 "Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых и муниципальных Программ городского округа "Город Якутск".

ПОДПРОГРАММА
"ПОВЫШЕНИЕ УСТОЙЧИВОСТИ (СЕЙСМОУСТОЙЧИВОСТИ) ЖИЛЫХ ДОМОВ, ОСНОВНЫХ, СОЦИАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ И СИСТЕМ ЖИЗНЕСОБЕСПЕЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЯКУТСК" НА 2020-2024 ГОДЫ"
"Повышение устойчивости (сейсмоустойчивости) жилых домов, основных, социальных объектов и систем жизнеобеспечения на территории городского округа "Город Якутск" на 2020-2024 годы"

Раздел 11. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ
Общая сумма бюджетных ассигнований на 2021-2023 года составляет 3 228 647,99 в том числе:

Table with 7 columns: Источники финансирования, Объем финансирования, всего, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024. Rows include Federal budget, Regional budget, Local budget, and various expenses.

Раздел 12. ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ
Перечень показателей (индикаторов) подпрограммы "Приобретение или строительство жилья для детей-сирот" муниципальной Программы приведен в приложении N 2 к настоящей муниципальной Программе.



ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА ДЮКУУСКОЙ КУОРАТ ОКУУТУУН ДЬАБАЛАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ ДЬАБАЛ

от 23 мая 2022 г. № 102/22

О введении режима функционирования «Чрезвычайная ситуация»

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»...

- 1. Ввести с 09 час. 00 мин. 23 мая 2022 года режим функционирования «Чрезвычайная ситуация»...
2. Определить зоны чрезвычайной ситуации территории мкр. Дарьлах, Тулагино-Киядэмского надела и мкр. Кангалассы...
3. Организовать круглосуточное дежурство руководящего состава Окружной администрации города Якутска...
4. Муниципальному казенному учреждению «Управление гражданской обороны»...

Глава Е.Н. Григорьев

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРИЕМЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО КАНДИДАТУРАМ ДЛЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ЗАЧИСЛЕНИЯ В РЕЗЕРВ СОСТАВОВ УЧАСТКОВЫХ КОМИССИЙ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК» И ГОРОДСКОГО ОКРУГА «КАТАЙ»

Руководствуясь пунктом 5.1. статьи 27 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»...

Примем документов осуществляется от субъектов выдвижения (политических партий, иных общественных объединений, их региональных и иных структурных подразделений, собраний избирателей по месту жительства, работы, службы, учебы, представительных органов муниципальных образований) в период с 30 мая 2022 года по 20 июня 2022 г.

Извещение о предоставлении земельного участка

Table with 2 columns: Description of land plot and details of the applicant/recipient.

Table with 2 columns: Address and other details of the land plot, and the applicant/recipient information.

Извещение о предварительном согласовании предоставления земельного участка

Table with 2 columns: Description of land plot and details of the applicant/recipient.

Table with 2 columns: Address and other details of the land plot, and the applicant/recipient information.

Извещение о предварительном согласовании предоставления земельного участка

Table with 2 columns: Description of land plot and details of the applicant/recipient.

Table with 2 columns: Address and other details of the land plot, and the applicant/recipient information.

Извещение о предварительном согласовании предоставления земельного участка

Table with 2 columns: Description of land plot and details of the applicant/recipient.

Table with 2 columns: Address and other details of the land plot, and the applicant/recipient information.

Главный архитектор г. Якутска - Начальник Управления Сергея С.А.

Заключение публичных (общественных) слушаний

Тема публичных слушаний: Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

Дата проведения: 22.05.2022 года 14:00 часов.

Место проведения: г. Якутск, проспект Ленина, 15, Большая зал.

Присутствуют: Сергей С.А. - Главный архитектор г. Якутска;

Дьяковская О.А. - главный специалист отдела градостроительного регулирования Департамента градостроительства и транспортной инфраструктуры ОА г. Якутска.

Жеган: Михайлов Александр Александрович - заместитель директора ООО «Высота».

Харламов Виктор Валерьевич - г. Якутск, ул. Свердлова, д. 12.

Решение о проведении публичных слушаний принято распоряжением Окружной администрации города Якутска от 26.04.2022 года.

Результатом слушаний является принятие решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» по следующим предложениям:

- Пунктом 1.1 предлагается внести изменения в градостроительный регламент в части установления в территориальной зоне Ж-1 предельных параметров минимальной площади (п1) - 0,04; максимальной площади (п2) - 0,25 и исключения примечания «\*» - исключительно для существующих земельных участков...
1.4. внести изменения в части 2 статьи 43.2 части 4.3.2 части 4.3.2 в территориальной зоне С-2А в условиях разрешенных видов использования «Магазины (4.4)», «Дошкольное, начальное и среднее образование (3.5.1)» и исключения из исчерпывающего вида разрешенных видов использования «Стоматологическое обслуживание (3.1)» и добавления в его в условиях разрешенных видов использования...

Уведомление о приеме заявок для присвоения статуса ЕТО

Окружная администрация города Якутска во исполнение постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплозащиты в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»...

Прием заявок на присвоение организациям статуса гарантирующей организации в сфере теплозащиты с указанием вида ее деятельности осуществляется с 20 мая 2022 г. по 20 июня 2022 г.

Table with 3 columns: №, X, Y coordinates for various locations.

О НАЧЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПЛАНИРОВОЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ

Уважаемые жители! Приглашаем Вас принять участие на общественных обсуждениях в период с 24 мая по 24 июня 2022 года, по рассмотрению документации по планировке территории по следующим объектам (далее - Проекты):

- 1. от 19 мая 2016 года №796р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «106» городского округа «город Якутск», в части изменения границ красных линий и перераспределения границ земельного участка с кадастровым номером 14.36.106102.04;
2. утверждение проекта планировки и межевания территории кварталов «Речной порт» и «Дарьлах» городского округа «город Якутск» в части изменения границ красных линий и образования земельного участка...

Проекты к нему будут размещены 30 мая 2022 года на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания» и в газете «Эхо столицы».

Экспозиция будет проведена с 30 мая 2022 года по 24 июня 2022 года на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 201, 2 этаж, этаж «Информация».

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, в целях идентификации предоставляют сведения о себе: физическое лицо - фамилия, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистратора), юридическое лицо - наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес с приложением документов, подтверждающих факт сведения имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в электронной форме в Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dtyk@mai.ru, с отметкой «Общественные обсуждения 24 мая 2022г.» с 9:00 часов 24 мая по 17:15 часов 24 июня 2022 года.

Table with 3 columns: №, X, Y coordinates for various locations.

Table with columns: №, X, Y, description of land parcels and their coordinates. Includes sections 1.19.4, 1.19.7, 1.19.8, 1.19.9, 1.19.10, 1.19.11, 1.19.12, 1.19.13, 1.19.14, 1.19.15, 1.19.16, 1.19.17, 1.19.18, 1.19.19, 1.19.20, 1.19.21, 1.19.22, 1.19.23, 1.19.24, 1.19.25, 1.19.26, 1.19.27, 1.19.28, 1.19.29, 1.19.30, 1.19.31, 1.19.32, 1.19.33, 1.19.34, 1.19.35, 1.19.36, 1.19.37, 1.19.38, 1.19.39, 1.19.40, 1.19.41, 1.19.42, 1.19.43, 1.19.44, 1.19.45, 1.19.46, 1.19.47, 1.19.48, 1.19.49, 1.19.50, 1.19.51, 1.19.52, 1.19.53, 1.19.54, 1.19.55, 1.19.56, 1.19.57, 1.19.58, 1.19.59, 1.19.60, 1.19.61, 1.19.62, 1.19.63, 1.19.64, 1.19.65, 1.19.66, 1.19.67, 1.19.68, 1.19.69, 1.19.70, 1.19.71, 1.19.72, 1.19.73, 1.19.74, 1.19.75, 1.19.76, 1.19.77, 1.19.78, 1.19.79, 1.19.80, 1.19.81, 1.19.82, 1.19.83, 1.19.84, 1.19.85, 1.19.86, 1.19.87, 1.19.88, 1.19.89, 1.19.90, 1.19.91, 1.19.92, 1.19.93, 1.19.94, 1.19.95, 1.19.96, 1.19.97, 1.19.98, 1.19.99, 1.20.00, 1.20.01, 1.20.02, 1.20.03, 1.20.04, 1.20.05, 1.20.06, 1.20.07, 1.20.08, 1.20.09, 1.20.10, 1.20.11, 1.20.12, 1.20.13, 1.20.14, 1.20.15, 1.20.16, 1.20.17, 1.20.18, 1.20.19, 1.20.20, 1.20.21, 1.20.22, 1.20.23, 1.20.24, 1.20.25, 1.20.26, 1.20.27, 1.20.28, 1.20.29, 1.20.30, 1.20.31, 1.20.32, 1.20.33, 1.20.34, 1.20.35, 1.20.36, 1.20.37, 1.20.38, 1.20.39, 1.20.40, 1.20.41, 1.20.42, 1.20.43, 1.20.44, 1.20.45, 1.20.46, 1.20.47, 1.20.48, 1.20.49, 1.20.50, 1.20.51, 1.20.52, 1.20.53, 1.20.54, 1.20.55, 1.20.56, 1.20.57, 1.20.58, 1.20.59, 1.20.60, 1.20.61, 1.20.62, 1.20.63, 1.20.64, 1.20.65, 1.20.66, 1.20.67, 1.20.68, 1.20.69, 1.20.70, 1.20.71, 1.20.72, 1.20.73, 1.20.74, 1.20.75, 1.20.76, 1.20.77, 1.20.78, 1.20.79, 1.20.80, 1.20.81, 1.20.82, 1.20.83, 1.20.84, 1.20.85, 1.20.86, 1.20.87, 1.20.88, 1.20.89, 1.20.90, 1.20.91, 1.20.92, 1.20.93, 1.20.94, 1.20.95, 1.20.96, 1.20.97, 1.20.98, 1.20.99, 1.20.100, 1.20.101, 1.20.102, 1.20.103, 1.20.104, 1.20.105, 1.20.106, 1.20.107, 1.20.108, 1.20.109, 1.20.110, 1.20.111, 1.20.112, 1.20.113, 1.20.114, 1.20.115, 1.20.116, 1.20.117, 1.20.118, 1.20.119, 1.20.120, 1.20.121, 1.20.122, 1.20.123, 1.20.124, 1.20.125, 1.20.126, 1.20.127, 1.20.128, 1.20.129, 1.20.130, 1.20.131, 1.20.132, 1.20.133, 1.20.134, 1.20.135, 1.20.136, 1.20.137, 1.20.138, 1.20.139, 1.20.140, 1.20.141, 1.20.142, 1.20.143, 1.20.144, 1.20.145, 1.20.146, 1.20.147, 1.20.148, 1.20.149, 1.20.150, 1.20.151, 1.20.152, 1.20.153, 1.20.154, 1.20.155, 1.20.156, 1.20.157, 1.20.158, 1.20.159, 1.20.160, 1.20.161, 1.20.162, 1.20.163, 1.20.164, 1.20.165, 1.20.166, 1.20.167, 1.20.168, 1.20.169, 1.20.170, 1.20.171, 1.20.172, 1.20.173, 1.20.174, 1.20.175, 1.20.176, 1.20.177, 1.20.178, 1.20.179, 1.20.180, 1.20.181, 1.20.182, 1.20.183, 1.20.184, 1.20.185, 1.20.186, 1.20.187, 1.20.188, 1.20.189, 1.20.190, 1.20.191, 1.20.192, 1.20.193, 1.20.194, 1.20.195, 1.20.196, 1.20.197, 1.20.198, 1.20.199, 200, 201, 202.

Table with columns: №, X, Y, description of land parcels and their coordinates. Includes sections 1.20, 1.21, 1.22, 1.23, 1.24, 1.25, 1.26, 1.27, 1.28, 1.29, 1.30, 1.31, 1.32, 1.33, 1.34, 1.35, 1.36, 1.37, 1.38, 1.39, 1.40, 1.41, 1.42, 1.43, 1.44, 1.45, 1.46, 1.47, 1.48, 1.49, 1.50, 1.51, 1.52, 1.53, 1.54, 1.55, 1.56, 1.57, 1.58, 1.59, 1.60, 1.61, 1.62, 1.63, 1.64, 1.65, 1.66, 1.67, 1.68, 1.69, 1.70, 1.71, 1.72, 1.73, 1.74, 1.75, 1.76, 1.77, 1.78, 1.79, 1.80, 1.81, 1.82, 1.83, 1.84, 1.85, 1.86, 1.87, 1.88, 1.89, 1.90, 1.91, 1.92, 1.93, 1.94, 1.95, 1.96, 1.97, 1.98, 1.99, 200, 201, 202.

Table with columns: №, X, Y, description of land parcels and their coordinates. Includes sections 1.25, 1.26, 1.27, 1.28, 1.29, 1.30, 1.31, 1.32, 1.33, 1.34, 1.35, 1.36, 1.37, 1.38, 1.39, 1.40, 1.41, 1.42, 1.43, 1.44, 1.45, 1.46, 1.47, 1.48, 1.49, 1.50, 1.51, 1.52, 1.53, 1.54, 1.55, 1.56, 1.57, 1.58, 1.59, 1.60, 1.61, 1.62, 1.63, 1.64, 1.65, 1.66, 1.67, 1.68, 1.69, 1.70, 1.71, 1.72, 1.73, 1.74, 1.75, 1.76, 1.77, 1.78, 1.79, 1.80, 1.81, 1.82, 1.83, 1.84, 1.85, 1.86, 1.87, 1.88, 1.89, 1.90, 1.91, 1.92, 1.93, 1.94, 1.95, 1.96, 1.97, 1.98, 1.99, 200, 201, 202.

Table with columns: №, X, Y, description of land parcels and their coordinates. Includes sections 1.25, 1.26, 1.27, 1.28, 1.29, 1.30, 1.31, 1.32, 1.33, 1.34, 1.35, 1.36, 1.37, 1.38, 1.39, 1.40, 1.41, 1.42, 1.43, 1.44, 1.45, 1.46, 1.47, 1.48, 1.49, 1.50, 1.51, 1.52, 1.53, 1.54, 1.55, 1.56, 1.57, 1.58, 1.59, 1.60, 1.61, 1.62, 1.63, 1.64, 1.65, 1.66, 1.67, 1.68, 1.69, 1.70, 1.71, 1.72, 1.73, 1.74, 1.75, 1.76, 1.77, 1.78, 1.79, 1.80, 1.81, 1.82, 1.83, 1.84, 1.85, 1.86, 1.87, 1.88, 1.89, 1.90, 1.91, 1.92, 1.93, 1.94, 1.95, 1.96, 1.97, 1.98, 1.99, 200, 201, 202.



**Сергеев С.А. Главный архитектор г. Якутска:**

- Департаментом градостроительства и транспортной инфраструктуры ОА г. Якутска, во исполнение Протокола совещания по вопросу образования новых земельных участков ( т.ч. перераспределение и раздел) на территориях, расположенных в зоне затопления, и на которые распространяется лесохозяйственный регламент № 15 от 08.02.2022 г., Комиссией было одобрено изменить территориальную зону Ж-2А на территориальную зону Л-1 территории с координатами:

№	X	Y
1	70055,67	29526,84
2	70062,54	29543,26
3	70073,94	29557,97
4	70076,45	29558,77
5	70054,66	29565,55
6	70011,89	29544,94
7	69989,36	29534,08
8	69977,19	29528,22
9	69972,52	29526,55
10	69972,02	29526,31
11	69957,79	29521,05
12	69934,71	29512,52
13	69911,04	29503,78
14	69900,54	29499,89
15	69903,09	29479,10
16	69904,64	29481,40
17	69911,99	29488,55
18	69922,74	29498,23
19	69933,63	29504,35
20	69946,41	29510,21
21	69959,60	29513,71
22	69969,80	29516,42
23	69977,12	29516,78
24	69977,70	29516,78
25	69983,46	29519,38
26	69988,93	29521,86

27 70002,90 29519,49  
28 70014,43 29515,25  
29 70024,53 29508,50  
30 70029,26 29505,34  
31 70035,08 29501,26  
32 70038,65 29501,72  
33 70045,91 29502,68

34 70051,29 29515,79,  
расположенной по адресу: г. Якутск, Высшая школа музыки. Есть предложения или замечания? Замечаний нет.

**П. 50:****Сергеев С.А. Главный архитектор г. Якутска:**

- Департаментом градостроительства и транспортной инфраструктуры ОА г. Якутска, во исполнение Протокола совещания по вопросу образования новых земельных участков ( т.ч. перераспределение и раздел) на территориях, расположенных в зоне затопления, и на которые распространяется лесохозяйственный регламент № 15 от 08.02.2022 г., Комиссией было одобрено изменить территориальную зону С-2А на территориальную зону Р-1А территории с координатами:

№	X	Y
1	69547,19	28947,94
2	69571,69	28964,30
3	69542,06	28993,31
4	69519,00	28976,50,

расположенной по адресу: г. Якутск, Высшая школа музыки. Есть предложения или замечания? Замечаний нет.

**П. 51:****Сергеев С.А. Главный архитектор г. Якутска:**

- Департаментом градостроительства и транспортной инфраструктуры ОА г. Якутска, во исполнение Протокола совещания по вопросу образования новых земельных участков ( т.ч. перераспределение и раздел) на территориях, расположенных в зоне затопления, и на которые распространяется лесохозяйственный регламент № 15 от 08.02.2022 г., Комиссией было одобрено изменить территориальную зону Ж-1, Л-1 на территориальную зону Р-1А земельного участка с кадастровым номером 14:35:208002:729, расположенного по адресу: г. Якутск, с. Маган.

**Сергеев С.А. Главный архитектор г. Якутска:**

- Внести в проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» в части изменения кадастрового номера земельного участка 14:35:208002:729 по следующим координатам:

№	X	Y
1	87808,56	26940,59
2	87869,96	27019,93
3	87864,05	27027,47
4	87868,98	27031,71
5	87874,06	27025,23
6	87892,11	27048,55
7	87891,87	27053,67
8	87893,29	27058,90
9	87899,34	27061,57
10	87902,80	27062,36

11	87950,54	27124,04
12	87580,70	27384,90
13	87503,73	27290,89
14	87511,50	26951,07
15	87647,69	26805,80
16	87685,72	26838,49

в п. 1.21.1 заключения публичных слушаний по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» в связи снятием данного кадастрового номера земельного участка с Единого государственного реестра недвижимости.  
Есть предложения или замечания? Замечаний нет.

**П. 52:****Сергеев С.А. Главный архитектор г. Якутска:**

- МКУ «Агентство земельных отношений», в целях реализации Закона о «гаражной амнистии», Комиссией было одобрено изменение в текстовой части «Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск», утвержденного Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА вида разрешенного использования «Хранение автотранспорта (2.7.1)» в части уменьшения предельного минимального размера для земельного участка с 24 кв.м. до 15 кв.м.. Есть предложения или замечания? Замечаний нет.

**П. 53:****Сергеев С.А. Главный архитектор г. Якутска:**

- по заявлению АО «Водоканал», в целях реализации объекта «Сети водоснабжения мкр. Марха, во исполнение мероприятий предусмотренных Схематическими водоснабжения и водоотведения ГО «город Якутск» до 2032 г., утвержденными постановлением ОА г. Якутска от 27.08.2014 №248 п. и муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры ГО «город Якутск» на 2014 - 2032 гг., утвержденной Постановлением ОА г. Якутска от 02.02.2015 №22п, Комиссией было одобрено изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону ИТ-2 территории с координатами:

№	X	Y
1	91931,08	39782,76
2	91972,70	39839,69
3	91966,10	39857,45
4	91978,33	39875,80
5	91944,67	39904,49
6	91922,13	39893,51
7	91894,82	39910,03
8	91846,25	39825,78,

расположенной по адресу: г. Якутск, мкр. Марха. Есть предложения или замечания? Замечаний нет.

**П. 54:****Сергеев С.А. Главный архитектор г. Якутска:**

- по заявлению АО «СТНГ», в рамках инвестиционной программы АО «Сахатранснефтегаз» на период 2022-2026 гг. Комиссией было одобрено изменить территориальную зону Л-2 на территориальную зону ИТ-2 земельного участка с кадастровым номером 14:36:104024:110, расположенного по адресу: г. Якутск, Вилюйский тракт, 4 км.

**Сергеев С.А. Главный архитектор г. Якутска:**

- Внести в проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» в части изменения на территориальную зону ИТ-1А согласно заявления АО «СТНГ» в п. 1.19.34 заключения публичных слушаний по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» в связи с технической ошибкой.  
Есть предложения или замечания? Замечаний нет.

**Сергеев С.А. Главный архитектор г. Якутска:**

- Всем спасибо за участие. Публичные слушания считаю закрытыми.

Протокол вела

О.А. Дьячкова

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКАДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ  
УОКУРУГУН ДЬААЛГАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬААЛ

от « 23 » мая 2022 г.

№ 1024р

### О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск»

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», постановлением Окружной администрации города Якутска от 11 августа 2021 года № 273п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документа по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск», на основании заявления от 11 марта 2022 года № 2219-ДГиТИ Черосова Николая Михайловича, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 01 декабря 2022 года № 2346р «О подготовке документации по планировке территории», заявления от 29 марта 2022 года № 3010-ДГиТИ Общества с ограниченной ответственностью Речной порт «Якутск», распоряжения Окружной администрации города Якутска от 24 марта 2022 года № 512р «О подготовке документации по планировке территории», заявления от 04 апреля 2022 года № 3289-ДГиТИ Терентьева Ильи Геннадьевича, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 03 марта 2022 года №331р «О подготовке документации по планировке территории», заявления от 05 апреля 2022 года № 3368-ДГиТИ Неконенко Владимира Викторовича, во исполнение пункта 7 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 15 февраля 2022 года №Р-6/22, распоряжения Окружной администрации города Якутска от 09 марта 2022 года № 375р «О подготовке документации по планировке территории»:

1. Назначить с 24 мая 2022 года по 24 июня 2022 года проведение общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск»:
  - 1.1. от 19 мая 2016 года № 796р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «100» городского округа «город Якутск», в части изменения границ красных линий и перераспределения границ земельного участка с кадастровым номером 14:36:106102:54;
  - 1.2. утверждение проекта планировки и межевания территории кварталов «Речной порт» и «Даркылах» городского округа «город Якутск» в части изменения границ красных линий и образования земельного участка;
  - 1.3. от 02 августа 2017 года № 1263р «Об утверждении проекта межевания территории «Белое озеро» городского округа «город Якутск» в части перераспределения границ земельного участка с кадастровым номером 14:36:102040:434;
  - 1.4. от 21 ноября 2016 года № 1650р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории микрорайона Марха городского округа «город Якутск» в части перераспределения границ земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:5753;
  - 1.5. от 03 ноября 2016 года № 1853р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории с. Тулагино-Сырдах городского округа «город Якутск» в части образования земельных участков;
2. Органом, уполномоченным по подготовке и проведению общественных обсуждений назначить Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска (Архипова С.В.).
3. Департаменту градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска (Архипова С.В.):
  - 3.1. обеспечить 24 мая 2022 года опубликование оповещения о проведении общественных обсуждений на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания» и в газете «Эхо столицы»;
  - 3.2. провести экспозиции по внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территории городского округа «город Якутск» с 30 мая 2022 года по 24 июня 2022 года на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru;
  - 3.3. установить порядок консультирования посетителей экспозиции проектов по средам с 15:00 до 17:00, по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20/1, 2 этаж, стенд «Информация»;
  - 3.4. разместить с 30 мая 2022 года по 24 июня 2022 года проекты, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания» и в газете «Эхо столицы»;
  - 3.5. подготовить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить их опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте Окружной администрации города Якутска.
4. Определить адрес электронной почты: dgykt@mail.ru для приема замечаний и предложений по проектам, с отметкой «Общественные обсуждения 24 мая 2022», со дня размещения проекта на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
5. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Семенов А.П.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
6. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель главы

А.Д. Корнилов