

Пояснительная записка к бюджетной заявке на 2023 г. и плановый период 2024 и 2025 гг. по Муниципальной программе " Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры городского округа "город Якутск" на 2014-2032 годы"

По Муниципальной программе «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры городского округа "город Якутск" на 2014-2032 годы» действующая сумма СБР составляет 122 571,0 тыс. руб., на 2023 год запланирована сумма в размере 197 028,6 тыс. руб., в соответствии с уточненным планом на текущий 2022 год выделено 62 037,8 тыс. руб.

Муниципальная программа состоит из следующих мероприятий:

1. Подпрограмма №1 «Развитие систем теплоснабжения» по которому действующая сумма СБР на 2023 год составляет 12 038,7 тыс. руб., запланированная сумма на 2023 год составляет 10 625,5 тыс. руб., в соответствии с уточненным планом на текущий 2022 год выделено 2 090,1 тыс. руб.

Основное мероприятие №1 «Строительство, модернизация, реконструкция теплоисточников: всего в 2023 году запланировано 6 769,9 тыс.руб., сумма СБР на 2023 год составляет 11 163,7 тыс.руб., в соответствии с уточненным планом предусмотрены средства на текущий 2022 год в размере 2 090,1 тыс.руб.

- 1.1.2. По мероприятию «Устранение предписаний надзорных органов» на которому действующая сумма СБР на 2023 год составляет 2 163,7 тыс.руб., запланированная сумма на 2023 год составляет 4 810,5 тыс.руб., в соответствии с уточненным планом на текущий 2022 год выделено 2 090,1 тыс. руб.

В сумму бюджетной заявки заложено устранение предписания Ростехнадзора от 24.06.2022 № П-400-152 в адрес МУП "ПТСК" ГО "Город Якутск" в части устранения дефектов фундамента здания котельной, предоставлены локальные сметы по восстановлению фундамента котельной "СВК" - 2 720,5 тыс.руб. Также, в связи с большим износом бесхозных тепловых сетей по итогам инвентаризации, необходимо заложить средства на уровне 2022 года - 2 090,0 тыс. руб. (Ремонт сети теплоснабжения на объекте "Деткомбинат" - 1 545,0 тыс. руб., на объекте "Свелая" - 545,0 тыс. руб.). Существует высокий риск получения предписаний от Ростехнадзора.

- 1.1.3. По мероприятию «Ремонт системы тепловодоснабжения принятого в муниципальную собственность жилищно-коммунального хозяйства в городе Якутске» запланированная сумма на 2023 год составляет 759,4 тыс. руб., в 2022 году средства не предусмотрены.

Данное мероприятие перенесено в МП КРСКИ с МП ОФиРЖКХ.

Аварийное состояние данных сетей, Капитальный ремонт нивелирует количество заявок, поступающих на данные сети. Существует риск получения штрафов от надзорных органов за последствия аварийных ситуаций и разливов. Предоставлены локально-сметные расчеты по ремонту мунсетей ГВС, отопления по адресу: ул. Хабарова 21/1. Данное мероприятие перенесено из ОФиРЖКХ.

- 1.1.4. По мероприятию «Переподключение жилого дома по адресу ул. Очиченко, 5/1 к сетям тепло-, водоснабжения» запланированная сумма на 2023 год составляет 1 200,0 тыс. руб., в 2022 году средства не предусмотрены.

Протокольное поручение заместителя Главы по жилищно-коммунальному хозяйству Е. Е. Кардашевского обеспечить особый контроль переподключения многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Очиченко 5/1, в связи с тем, что собственник земельного участка ООО "СтройАрсеналКомплект" грозит отключить от сетей тепловодоснабжения данный МКД (транзитное подключение от индивидуального теплового пункта ООО "СтройАрсеналКомплект").

Согласно информации управляющей компании, укрупненный расчет переподключения - 1 200 тыс. руб.

Основное мероприятие №2 «Проведение изыскательных работ, разработка ПИР, ПСД и прочих документов по теплоснабжению» всего в 2023 году запланировано 3 855,6 тыс. руб., сумма СБР на 2023 год составляет 875,0 тыс.руб., в 2022 году средства не предусмотрены.

- 1.2.1. По мероприятию «Актуализация схемы теплоснабжения» запланированная сумма на 2023 год составляет 3 855,6 тыс. руб., в 2022 году средства не предусмотрены.

Пункт 10 Постановления РФ № 154 от 22.02.12 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения". Высокий объем работ по актуализации Схемы на 2024 год, в связи с созданием единого теплосетевого предприятия (на базе 3 теплоснабжающих организаций: ГУП "ЖКХ РС(Я)", АО "ТеплонЭнергия", ПАО "Якутскэнерго"). Необходимость создания электронной модели Схемы в ZuluGIS посредством привлечения специализированных организаций. В актуализацию Схемы входит: формирование отчетной и аналитической информации, графическая схема теплоснабжения, оценка перспективного потребления тепловой энергии, мастер-план разработки схемы теплоснабжения, перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки, перспективные балансы производительности водоподготовительных установок, перспективные топливные балансы, оценка надежности теплоснабжения, обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение объектов теплоснабжения. Сумма заявки определена согласно протоколу НМЦК, по поступившим Коммерческим предложениям.

2. Подпрограмма №2 «Развитие систем водоснабжения» на которое в 2023 г. сумма бюджетной заявки составляет 49 091,6 тыс. руб., на текущий 2022 год на эту подпрограмму предусмотрены средства в размере 9 450,8 тыс. руб., сумма СБР на 2023 год составляет 56 551,4 тыс. руб.

Основное мероприятие №1 «Прочие мероприятия по водоснабжению» всего в 2023 году запланировано 26 249,9 тыс.руб., сумма СБР на 2023 год составляет 34 397,9 тыс.руб., в соответствии с уточненным планом предусмотрены средства на текущий 2022 год в размере 417,5 тыс.руб., состоит из следующей задачи:

-2.1.2. По мероприятию «Проведение, разработка, проектирование изыскательских работ водоснабжения в с. Табага» запланировано на 2023 г. в размере 20 000,0 тыс. руб., в текущем периоде 2022 г. средства не предусмотрены.

На 2023 год разработка ПИР, ПСД на строительство сетей водоснабжения с. Табага 32 397,93 тыс. руб согласно проведенному в 2021 году технико-экономическому обоснованию водоснабжения с. Табага (стр.28). Согласно протоколу лабораторный испытаний от 09 июля 2020 года №8391, произведенного ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Саха (Якутия), в воде обнаружено превышение величины допустимого уровня по следующим показателям питьевой воды: натрий (превышение допустимого уровня в 1,4 раза), фторид-ион (превышение допустимого уровня в 1,9 раз), литий (превышение допустимого уровня в 7 раз), бор (превышение допустимого уровня в 1,68 раза). Использование воды из скважин без предварительной обработки негативно влияет на здоровье населения. В с. Табага расположено 350 земельных участков с видом разрешенного использования под индивидуальное жилищное строительство. Также имеются земельные участки, предоставленные многодетным семьям, общее количество участков составляет 205 (2 участка ограничены: 1-й участок ул. Березовая и ул. Тракторная, 2-й участок ул. Центральная и ул. Каландрашвили).

Таким образом, с учетом предстоящего заселения, количество частных жилых домов, нуждающихся в системе водоснабжения, составит 555 домов. Также на территории расположено 42 многоквартирных дома и 49 домов блокированной застройки

- 2.1.3. По мероприятию «Актуализация схемы водоснабжения» запланировано на 2023 г. в размере 2 288,0 тыс. руб., в текущем 2022 г. средств не предусмотрено.

Разработка и актуализации схем водоснабжения и водоотведения - определение долгосрочной перспективы развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения города Якутска. Пункт 8 Порядка разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения гласит о необходимости актуализации Схемы водоснабжения при наличии одного из условий а) ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных и модернизированных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

б) изменение условий водоснабжения (гидрогеологических характеристик потенциальных источников водоснабжения), связанных с изменением природных условий и климата;

в) проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в период действия схем водоснабжения и водоотведения;

г) реализация мероприятий, предусмотренных планами по снижению сбросов загрязняющих веществ

д) реализация мероприятий, предусмотренных планами по приведению качества питьевой воды и горячей воды в соответствие с установленными требованиями. Также необходимо создать электронную модель Схемы посредством привлечения специализированных организаций. В состав работ по актуализации Схемы водоснабжения входит: сбор, анализ и оценка информации о системах водоотведения и водоснабжения, анализ и оценка эксплуатации подземных вод, сбор информации о геолого-гидрогеологических условиях и освоении запасов подземных вод.

- 2.1.4. По мероприятию «Ремонт систем водоснабжения, принятых в муниципальную собственность жилищно-коммунального хозяйства в городе Якутске» на 2023 год запланировано в размере **3 961,9 тыс. руб.**, на текущий 2022 г. средств не предусмотрено.

Ремонтные работы будут проводится по следующим адресам: Дзержинского 41-2 ГВС (2024), Пояркова 19 ГВС (2025), Пояркова 23 ГВС ХВС (2023), Свердлова 12-1 ХВС ГВС (2025), Кирова 31 ГВС (2024), Курашова 36 ГВС (2025). Аварийное состояние данных сетей, жалобы граждан, письма Управ. Капитальный ремонт нивелирует количество заявок, поступающих на данные сети. Риск получения штрафов от надзорных органов за последствия аварийных ситуаций, разливов.

- 2.1.5. По мероприятию «Разработка технико-экономического обоснования водоснабжения» сумма СБР на 2023 год составляет **2 000,0 тыс. руб.**, на текущий 2022 г. средств не предусмотрено.

Основное мероприятие №2 «Проведение изыскательных работ, разработка ПИР, ПСД и прочих документов по водоснабжению» на 2023 год запланировано в размере **10 241,7 тыс. рублей**, сумма СБР на 2023 год составляет **22 153,5 тыс.руб.**, в соответствии с уточненным планом в текущем периоде **2022 г. предусмотрено 9 033,3 тыс.руб.**

- 2.2.1. По мероприятию «Проведение изыскательских работ, разработка ПИР, ПСД и прочих документов по водоснабжению (мкр. Марха и мкр. Белое озеро)» запланировано на 2023 г. в размере **8 341,7 тыс. руб.**, в соответствии с уточненным планом в текущем периоде 2022 г. предусмотрено **3 917,1 тыс. руб.**, сумма СБР на 2023 год составляет **22 153,5 тыс.руб.**

Количество населения мкрн. Марха и Белое озеро - **24 773 чел.** Количество населения, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения - **3 085.** Реализация мероприятия обеспечит прирост населения, обеспеченного качественной питьевой водой. На текущий момент жители обеспечены

водой только из системы отопления и вынуждены пользоваться ею в хоз.бытовых целях. Использование такой воды является нарушением по СанПиН 2.1.4.1074-01.

- 2.2.2. По мероприятию «Проведение изыскательных работ, разработка ПИР, ПСД и прочих документов по водоснабжению» запланировано на 2023 г. в размере 1 900,0 тыс.руб., в соответствии с уточненным планом в текущем периоде 2022 г. предусмотрено 1 883,3 тыс.руб.

Разработка ПИР, ПСД "Реконструкция водоочистной станции о. Ильин. 2025 - Распоряжения Правительства Республики Саха (Якутия) от 29 июля 2022 года № 649-р Комплексного плана мероприятий по реализации Указа Главы Республики Саха (Якутия) от 8 сентября 2021 г. № 2046 «О развитии города Якутска – столицы Республики Саха (Якутия) на период до 2032 года» мероприятия "Водоснабжение с. Маган", "Разработка ПСД и ПИР системы водоснабжения с. Табага, с. Пригородный, с. Тулагино и Кильдямцы, с. Кангалассы с. Хатассы" п.4 «Реновация систем теплоснабжения, внутриквартальных сетей водоснабжения» раздела 2 «Развитие инфраструктуры города в соответствии с лучшими мировыми стандартами северных городов».

-2.2.4 По мероприятию «Разработка ПИР и ПСД на строительство систем водоснабжения земельных участков, выданных многодетным семьям в мкр. Птицефабрика» запланировано на 2023 г. в размере 12 600,0 тыс. руб., в текущем 2022 году средства не предусмотрены.

Ввиду отсутствия обеспечения инженерной инфраструктурой земельных участков, предоставленных семьям, имеющих трех и более детей в мкр. Птицефабрика, Прокуратура города Якутска обратилась с заявлением в суд о признании бездействия Окружной администрации города Якутска незаконным по необеспечению необходимой инфраструктурой (дороги, газоснабжение, водоснабжения) земельных участков для многодетных семей устранить выявленные нарушения в срок до истечения 9 месяцев с момента вступления в законную силу решения суда.

3. Подпрограмма №3 "Развитие систем водоотведения" по которому действующая сумма СБР на 2023 год составляет 32 275,1 тыс. руб., запланированная сумма на 2023 год составляет 58 963,9 тыс. руб., в соответствии с уточненным планом на текущий 2022 год выделено 19 459,1 тыс. руб., состоит из следующих задач:

Основное мероприятие №1 «Строительство, модернизация, реконструкция сооружений водоотведения всего в 2023 году запланировано 11 921,0 тыс.руб., сумма СБР на 2023 год составляет 24 275,1 тыс.руб., в соответствии с уточненным планом предусмотрены средства на текущий 2022 год в размере 2 090,1 тыс.руб., на текущий 2022 г. средств не предусмотрено.

- 3.1.2. По мероприятию «Устройство ливневой канализации с насосной станцией (78 квартал)» запланировано на 2023 г. в размере 5 550,3 тыс. руб., сумма СБР на 2023 год составляет 5 550,3 тыс.руб., на текущий 2022 г. средств не предусмотрено.

ООО "Высота" согласно ДРЗТ с АО ГО "город Якутск" производит мероприятия в 78 квартале. Для восстановления движения по проезжей части с ул. Бекетова в сторону ул. Советской необходимо провести осушение заболоченного отрезка с ул. Лонгинова до ул. Советской.

- 3.1.4. По мероприятию «Содержание и ремонт объектов КНС жилищно-коммунального хозяйства в городе Якутске» запланировано на 2023 г. в размере 6 370,7 тыс.руб., сумма СБР на 2023 год составляет 13 724,8 тыс.руб., на текущий 2022 г. средств не предусмотрено.

Данное мероприятие перенесено в МП КРСКИ с МП ОФирЖКХ.

На территории города Якутска находятся 20 муниципальных и 10 бесхозяйных КНС. Аварийное состояние 3х КНС по адресу г. Якутск, ул. Красильникова 9/5, г. Якутск, Сергеляхское шоссе 13 дом 1, г.Якутск Манчаары, 32, согласно актам обследования.

Основное мероприятие №2 «Строительство, модернизация и реконструкция канализационных сетей» всего в 2023 году запланировано 6 536,6 тыс.руб., на текущий 2022 г. средств не предусмотрено.

- 3.2.1. По мероприятию «Реконструкция канализационных сетей» запланировано на 2023 г. в размере 5 660,0 тыс.руб., на текущий 2022 г. средств не предусмотрено.

Протокольное поручение Е. Е. Кардашевского о технологическом присоединении к сетям водоотведения жилого дома по ул. Билибина 13 - 184 от 26.07.22 п. 1. Технологическое присоединение к централизованным сетям канализации ул. Воинская, 10/1, 10/2. Обоснование - по факту разливов с канализационного сборника по данному адресу, с начала 2022 года выдано 4 предписания в адрес МУП "Жилкомсервис". В целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благосостояния населения и устранения рисков получения штрафов, в письме АО "Водоканал" указана предварительная стоимость подключения - 2 060 тыс. руб.

- 3.2.2. По мероприятию «Подготовительные работы на земельном участке планируемой к застройке сливной станции СМУ-16» запланировано на 2023 г. в размере 876,6 тыс.руб., на текущий 2022 г. средств не предусмотрено.

На основании протокольного поручения Е.Н. Григорьева п. 6 ПР-ГЛ-96 от 22.06.22 (возместить затраты на демонтаж АО "Водоканал"). Подготовительные работы включают в себя демонтажные работы свайного поля, очистку земельного участка под установку сливной станции. Строительство сливной станции необходимо для уменьшения случаев незаконных сливов сточных вод в сети канализации и значительно увеличит обороты сточных вод с канализационных емкостей, путем снятия нагрузки других сливных станций.

Основное мероприятие №3 «Прочие мероприятия по водоотведению» всего в 2023 году запланировано 40 506,3 тыс.руб., сумма СБР на 2023 год составляет 8 000,0 тыс.руб., в соответствии с уточненным планом предусмотрены средства на текущий 2022 год в размере 19 459,1 тыс.руб.

- 3.3.1. По мероприятию «КОС Табага» запланирована на 2023 г. сумма в размере 3 716,2 тыс. руб., в соответствии с уточненным планом на текущий 2022 г. выделено 6 960,0 тыс. руб.

Планируемая сумма освоения АО "Водоканал" по данному мероприятию в 2022 году - 3 243,8 тыс. руб. Ввиду ограниченных сроков исполнения, последующее освоение запланировано на 2023 год - 3 716,2 тыс. руб.

- 3.3.2. По мероприятию «КОС Кангалассы» запланирована на 2023 г. сумма в размере 2 850,0 тыс. руб., сумма СБР на 2023 год составляет 8 000,0 тыс. руб., в соответствии с уточненным планом на текущий 2022 год выделено 7 980,6 тыс. руб.

Проектная мощность 700 м³/сут, эксплуатируется с 1985 года. Протокол технического осмотра МУП "ПТСК" от 01.06.22 №293/ПТСК о решении реконструкции КОС с связи с неудовлетворительным состоянием КОС. В настоящее время установка по приготовлению обеззараживающего вещества не работает. Контейнеры с синтетическими водорослями «Ерш» установлены только в одном аэротенке В 2021 назначен административный штраф от 21.09.2021 №05-076/2021 из-за нарушения требований к охране водных объектов, которое может повлечь их загрязнение. По соглашению с АО "Водоканал" о предоставлении из бюджета субсидии на возмещение затрат, возникающих в связи с выполнением ПИР, ПСД на реконструкцию КОС Кангалассы от 18.07.22 №17-22 остаток на 2023 г.

- 3.3.4. По мероприятию «Разработка ПИР и ПСД на строительство гидротехнического сооружения в реке Мыттах» запланировано на 2023 г. в размере 3 940,1 тыс.руб., в соответствии с уточненным планом на текущий 2022 год выделено 3 865,2 тыс. руб.

На основании гидрометеорологических изысканий по КОС Табага о необходимости строительства ГТС. Расторжение контракта на основании письма от АО "Водоканал" о готовности исходных данных отметки и координаты сброса, проект санитарно-защитной зоны в ноябре 2022 года, также письмо от Грандпроект о приостановке от 11.07.22 №1291/сэгх. Протокол НМЦК.

- 3.3.8. По мероприятию «Разработка схемы ливневой канализации городского округа "город Якутск"» запланировано на 2023 г. в размере 30 000,0 тыс.руб., на текущий 2022 г. средств не предусмотрено.

На основании протокола НМЦК от: ООО "Ленгироречтранс" (165747160,54 руб.), АО "Ленгидропроект" (186500000 руб.), ООО "Росэкострой инжиниринг" (210820000 руб.). 2023, 1 этап - Проведение техобследования существующей системы - в том числе мун. бюджет 30 млн., 2 этап - проведение инженерных изысканий 78,4, в том числе респ. бюджет - 78,4. 2024 год - Разработка документации, обоснование инвестиций и госэкспертиза - 79,36 млн. руб. в том числе муниципальный бюджет 34,3 млн, республиканский бюджет - 45,06. Обустройство ливневой канализации входит в Комплексный план мероприятий, утвержденных Указом Главы Республики Саха (Якутия) от 8 сентября 2021 года № 2046 «О развитии города Якутска – столицы Республики Саха (Якутия) на период до 2032 года». Обустройство ливневой канализации - обязательный элемент в строительстве, предназначенный для сбора и отведения условно чистых вод, с ее помощью, снизится пагубное влияние на дорожное полотно, тротуары, фундаменты зданий, также снизится загруженность парка спецтехники муниципальных служб. В существующей системе водоотведения поверхностные, ливневые воды впадают в городской канал без предварительной очистки, это оказывает негативное влияние на городскую среду и водное хозяйство.

4. Подпрограмма №4 «Развитие систем наружного освещения» по которому действующая сумма СБР на 2023 год составляет 13 371,1 тыс. руб., запланированная сумма на 2023 год составляет 17 900,0 тыс. руб., в соответствии с уточненным планом на текущий 2022 год выделено 13 371,1 тыс. руб.

Основное мероприятие №1: Устройство, реконструкция сетей наружного освещения всего в 2023 году запланировано 17 900,0 тыс.руб., сумма СБР на 2023 год составляет 13 371,1 тыс.руб., в соответствии с уточненным планом предусмотрены средства на текущий 2022 год в размере 13 371,1 тыс.руб.

- 4.1.1. По мероприятию «Мероприятия по направлению "Светлая столица"» запланировано на 2023 г. в размере 17 900,0 тыс.руб., сумма СБР на 2023 год составляет 13 371,1 тыс.руб., в соответствии с уточненным планом предусмотрены средства на текущий 2022 год в размере 13 371,1 тыс.руб.

Объекты уличного освещения :Квартал Наука; пр. Ленина 60 (территория МОБУ СОШ №3); ул. Каландрашвили 34/1 (территория МБДОУ д/с №21 "Кэнчээри"); ул. Ефимова; ул. Кычкина; ул. Птицефабрика 13; ул. Тимирязева на участке от д. 72 до д.78; квартал 168 ул. 50 лет Советской Армии 86 (общежития); ул. Громова на участке от ул. Красноярова до ул. Дежнева; ул. Уустаах Избекова на участке от ул. Мерзлотной до д/с №42 "Мамонтенок"; ул. Автомобилистов; пер. Кушнаревский; Старый покровский тракт на участке от д. 6 до д. 74; ул. Чкалова на участке от ул. Дежнева до ул. Гастелло; квартал 124 (ул. Крупской, от д.8 до д.28/1, ул. Крупская от д. 10 (д. 77) до выезда на ул. Чернышевского, квартал Крупской 22, 22/1, 22/4, 24, 24/1, 24/2, 24/3, 26, 26/1); с. Капитоновка: ул. Заречная; с. Пригородный: ул. Степная; с. Сырдах: ул. Парковая, ул. Сосновая; мкр. Кангалассы: пер. Северный, с. Тулагино: ул. Строительная, ул. Юбилейная, ул. Дачная; мкр. Марха: ул. Мелиораторов. Общая потребность составляет 87,9 млн. руб., финансирование из государственного бюджета составляет 70,00 млн. руб.

5. Подпрограмма №5 «Развитие систем газоснабжения» по которому действующая сумма СБР на 2023 год составляет 272,7 тыс. руб., запланированная

сумма на 2023 год составляет 19 861,9 тыс. руб., в соответствии с уточненным планом на текущий 2022 год выделено 3 080,7 тыс. руб.

Основное мероприятие №2 «Проведение изыскательных работ, разработка ПИР, ПСД и прочих документов по газоснабжению» всего в 2023 году запланировано 7 636,9 тыс.руб., в соответствии с уточненным планом предусмотрены средства на текущий 2022 год в размере 488,6 тыс. руб.

- 5.2.1. По мероприятию «Разработка проектно-сметной документации по газификации земельных участков, выделенных многодетным семьям» запланировано на 2023 г. в размере 7 636,9 тыс.руб., на текущий 2022 г. средств не предусмотрено.

Указ Главы Республики Саха (Якутия) от 07 ноября 2016 года №1464 «Об обеспечении инфраструктурой земельных участков, предоставленных семьям, имеющих трех и более детей». Согласно Дорожной карте по освоению данных участков, выдача земельных участков на Намцырском тр. 8 (1178 ед.) и Вилюйском тр. 16 км (938 ед.) планируется во 2 квартале 2023 года. Намцырский тракт - сети низкого давления 29126 м, высокого - 6200. Вилюйский тракт - сети низкого давления - 25320 м., высокого - 9100 м., с. Кильдямцы - сети низкого давления - 7200 м., высокого - 200. 2023 год - 1) Намцырский тракт 8 км - на основании протокола НМЦК по поступившим коммерческим предложениям от проектных организаций: ООО "Главстройпроект" (31 821 153,17 руб.), ООО "Джи Динамика" (39 600 000.00 руб.), ООО "ЯкутГазПроект" (26 515 271 руб.) НДС учтен. 2) Вилюйский тракт 16 км - На основании протокола НМЦК по поступившим коммерческим предложениям от проектных организаций: ООО "Главстройпроект" (31 765 088,39 руб.), ООО "Джи Динамика" (36 000 000 руб.), ООО "ЯкутГазПроект" (28 178 364 руб.) НДС учтен. 3) с. Кильдямцы - укрупненный расчет - 7000 тыс. руб. Направлена заявка в Минпром РС(Я) на софинансирование данных мероприятий в размере 89%.. 4) Разработка ПИР, ПСД на газификацию земельных участков многодетных семей в мкр. Северный - М18, М19 (оставшиеся земельные участки) ~500 тыс. руб. Основание - Для достижения целевых показателей Комплексного плана мероприятий по реализации Указа Главы Республики Саха (Якутия) от 8 сентября 2021 года № 2046 «О развитии города Якутска – столицы Республики Саха (Якутия) на период до 2032 года», утвержденного Распоряжением Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) А. В. Тарасенко от 29 июля 2022 года № 649-р (далее – План), в соответствии с п. 3 «Газификация жилых кварталов и микрорайонов, обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья многодетным семьям» раздела 2 «Развитие инфраструктуры города в соответствии с лучшими мировыми стандартами северных городов» Плана

Основное мероприятие №3 «Обеспечение газоснабжением земельных участков, выделенных многодетным семьям» всего в 2023 году запланировано 2 625,0 тыс. руб., в соответствии с уточненным планом предусмотрены средства на текущий 2022 год в размере 304,4 тыс. руб.

- 5.3.1. По мероприятию «Строительство объектов газоснабжения в целях обеспечения газоснабжением земельных участков, выделенных многодетным семьям» запланировано на 2023 г. 2 625,0 тыс.руб., на текущий 2022 г. средств не предусмотрено.

В 2023 году: 1) Газификация мкр. Птицефабрика - Положительное заключение Госэкспертизы на проектно-сметную документацию. Софинансирование Минстроя необходимо - 89%, финансирование с муниципального бюджета - 11%. Софинансирование регулируется порядком предоставления и распределения субсидий из государственного бюджета РС(Я) местным бюджетам на развитие и освоение территорий в целях стимулирования строительства индивидуальных жилых домов. (Указ Главы Республики Саха (Якутия) от 1 апреля 2021 г. N 1785). Полная стоимость СМР - 23, 865 млн.

В 2024 году: 2) Газификация земельных участков многодетных семей на Вилюйском тр.

16 км.- 110 млн. 3) Намцырский тракт 8 км - 120 млн. Цена определена на основании укрупненного расчета. Софинансирование Минстроя - 89%, муниципальный бюджет - 11%. Софинансирование регулируется порядком предоставления и распределения субсидий из государственного бюджета РС(Я) местным бюджетам на развитие и освоение территорий в целях стимулирования строительства индивидуальных жилых домов. (Указ Главы Республики Саха (Якутия) от 1 апреля 2021 г. N 1785). 4) Газификация с. Кильдямцы - по укрупненному расчету стоимость СМР - 50 000 тыс. руб., софинансирование с Минстроя 89%.

1) Газификация мкр.Птицефабрика, 106 з.у., 3540 метров сетей газоснабжения низкого давления, высокого 73,37 м., На основании Указа Главы Республики Саха (Якутия) от 07 ноября 2016 года №1464 «Об обеспечении инфраструктурой земельных участков, предоставленных семьям, имеющих трех и более детей»; 2024 - 2) Газификация Вилюйский тр. 16 км и Намцырский тр. 8 км - согласно Дорожной карте по освоению данных участков, выдача земельных участков на Намцырском тр. 8 (1178 ед.) и Вилюйском тр. 16 км (938 ед.) планируется во 2 квартале 2023 года. Намцырский тракт - сети низкого давления 29126 м, высокого - 6200. Вилюйский тракт - сети низкого давления - 25320 м., высокого - 9100 м. Основание - Для достижения целевых показателей Комплексного плана мероприятий по реализации Указа Главы Республики Саха (Якутия) от 8 сентября 2021 года № 2046 «О развитии города Якутска – столицы Республики Саха (Якутия) на период до 2032 года», утвержденного Распоряжением Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) А. В. Тарасенко от 29 июля 2022 года № 649-р (далее – План), в соответствии с п. 3 «Газификация жилых кварталов и микрорайонов, обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья многодетным семьям» раздела 2 «Развитие инфраструктуры города в соответствии с лучшими мировыми стандартами северных городов» Плана.

Основное мероприятие №4 «Мероприятия по созданию условий для подключения потребителей к системе газоснабжения» всего в 2023 году запланировано 9 600 тыс. руб., в соответствии с уточненным планом предусмотрены средства на текущий 2022 год в размере 2 287,7 тыс. руб.

-5.4.2. По мероприятию «Актуализация схемы газоснабжения городского округа "город Якутск" запланировано на 2023 г. 9 600,0 тыс. руб., в соответствии с уточненным планом на текущий 2022 год предусмотрено – 272,7 тыс. руб.

Актуализация схемы газоснабжения необходима в связи с изменением ППТ и ПМТ с учетом их корректировки, а также параллельной разработки ТЭБ на основании Приказа Минэнерго России от 29.10.21 №1169 "Об утверждении Порядка составления ТЭБ субъектов РФ, муниципальных образований", а также в соответствии с ПП РФ от 10.09.16 №903 "О порядке разработки и реализации межрегиональных и региональных программ газификации ЖКХ, промышленных и иных организаций".

Иными словам актуализация схемы газо-, тепло-, водо-, электро- снабжения напрямую зависит от разработки ТЭБ муниципального образования.

1 КП - ООО "ДЖИ-Динамика" 9600 т.р.

6. Подпрограмма №6 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» по которому действующая сумма СБР на 2023 год составляет 16 457,7 тыс. руб., запланированная сумма на 2023 год составляет 40 585,7 тыс. руб., в соответствии с уточненным планом на текущий 2022 год выделено 14 640,0 тыс. руб.

Основное мероприятие №2 «Мероприятия по повышению энергетической эффективности объектов коммунальной инфраструктуры» всего в 2023 году запланировано 22 928,0 тыс.руб., на текущий 2022 г. средств не предусмотрено.

- 6.2.1. По мероприятию «Разработка муниципальной программы по энергоэффективности в городском округе город Якутск» запланировано на 2023 г. в размере 13 328,0 тыс.руб., на текущий 2022 г. средств не предусмотрено.

П.1 статья 6. ФЗ-261 от 23.11.2019 - К полномочиям органов государственной власти Российской Федерации в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности относится формирование и осуществление государственной политики в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности. На основании протокола НМЦК, поступивших коммерческих предложений от проектных организаций ООО "Экспертресурссервис 88" (12 млн. руб.), ООО "Энерго+" (11,52 млн руб.), ИП "Холмогоров Дь. В." (9,8 млн руб.). НДС учтен.

-6.2.2. По мероприятию «Разработка топливно-энергетического баланса городского округа "город Якутск"» запланировано на 2023 г. в размере 9 600,0 тыс. руб., в текущем 2022 году средств не предусмотрено.

Разработка топливно-энергетического баланса необходима для реализации стратегических целей на уровне муниципалитета относительно сохранения энергетической безопасности городского округа. Экономика страны и ее эффективность напрямую зависит от структуры топливно-энергетического баланса. На основании статьи 23 ФЗ-190 "О теплоснабжении" - Органы местного самоуправления и органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации составляют топливно-энергетические балансы муниципальных образований и субъектов Российской Федерации в порядке и по форме, которые утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения.

Основное мероприятие №3 «Содержание и ремонт бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства в городе Якутск» всего в 2023 году запланировано 17 657,7 тыс. руб., сумма СБР на 2023 год составляет 14 457,7 тыс.руб., в соответствии с уточненным планом предусмотрены средства на текущий 2022 год в размере 12 681,2 тыс.руб.

- 6.3.2. По мероприятию «Содержание и ремонт бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства» запланировано на 2023 г. в размере 2 500,0 тыс.руб., в соответствии с уточненным планом предусмотрены средства на текущий 2022 год в размере 2 406,4 тыс.руб.

Общая протяженность сетей электроснабжения составляет 39 км, в том числе 31 бесхозная ТП. Общий износ сетей составляет свыше 50%. В содержание сетей входит устранение предписаний, устранение аварийных ситуаций, текущий ремонт, ежедневный объезд и контроль за надлежащим состоянием сетей. Заключение ДЭиСП ОА г. Якутска сз4318 от 26.01.2021.

- 6.3.3. По мероприятию «Содержание и ремонт бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства» запланировано на 2023 г. в размере 4 200,0 тыс. руб., сумма СБР на 2023 год составляет 3 500,0 тыс.руб., в соответствии с уточненным планом предусмотрены средства на текущий 2022 год в размере 4 500,0 тыс.руб.

В настоящее МУП "ПТСК" осуществляет текущее содержание бесхозных сетей инженерных сетей тепловодоснабжения общей протяженностью 134 км. Общий износ бесхозных сетей составляет 50%. В содержание сетей входит устранение предписаний, устранение аварийных ситуаций, текущий ремонт, ежедневный объезд и контроль за надлежащим состоянием сетей. Согласно заключению ДЭиСП ОА г. Якутска сз280/ДЭиСП от 18.02.2022 - стоимость содержания за год составляет 14653,7 тыс. руб. По уровню 2022 года, стоимость за полугодие составила 2 100 тыс. руб.

- 6.3.4. По мероприятию «Капитальный ремонт бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства» запланировано на 2023 г. в размере 9 921,7 тыс. руб., сумма СБР на 2023 год составляет 9 921,7 тыс. руб., в соответствии с уточненным планом предусмотрены средства на текущий 2022 год в размере 4 392,0 тыс.руб.

Аварийное состояние данных сетей, жалобы граждан, письма Управ. Капитальный ремонт нивелирует количество заявок, поступающих на данные сети. Риск получения штрафов от надзорных органов за последствия аварийных ситуаций, разливов. В

соответствии с Постановлением Правительства РФ "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения" от 13.05.13 № 406, Постановлением Правительства РФ от 22.10.12 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения", затраты на капитальный ремонт несет муниципальный орган, так как при утверждении тарифа необходимо предъявить правоустанавливающие документы на объекты. На основании локально-сметных расчетов ремонта сетей теплоснабжения, холодного водоснабжения по ул. Беринга, 6-30 (ХВС - 189 п.м., Отопление - 378 м. - 4 747 977,6 руб.), сетей теплоснабжения по ул. Бестужева-Марлинского, 1/2 (Отопление - 7 м - 76 473 руб.), сетей теплоснабжения, водоснабжения, горячего водоснабжения по ул. Северная, 10 (ГВС - 49,2 м - 162694 руб., ХВС - 24,6 м - 333384 руб., отопление - 49 м. - 397828 руб.), сетей горячего водоснабжения по ул. Ново-Карьерная, 25 (ГВС - 47 м. - 444594 руб.), сети канализации по ул. Петра Алексеева 5/2 (80,7 м. - 729640,60 руб.), сети канализации по ул. 50 ЛСА 32,34,36 (70 м. - 1069669,32 руб.)

- 6.3.5. По мероприятию «Прочие мероприятия по эксплуатации бесхозных сетей» запланировано на 2023 г. в размере 1 036,0 тыс.руб., сумма СБР на 2023 год составляет 1 036,0 тыс.руб., в соответствии с уточненным планом предусмотрены средства на текущий 2022 год в размере 774,9 тыс.руб.

Уборка наледей, возникших в результате аварийных ситуаций на бесхозных сетях тепловодоснабжения, водоотведения. Сумма на уровне действующих лимитов 2022 года.