



Акционерное Общество «ЯКУТДОРСТРОЙ»

677008 г. Якутск ул. Билибина, 10/8 тел. 36-92-36-приемная, 32-15-18-факс oaoyads@mail.ru

№ 75/2022

«24» 02 2022 год

Главе
ГО «город Якутск»
Григорьеву Е.Н.

Уважаемый Евгений Николаевич!

В рамках исполнения протокольных рекомендаций Якутской городской думы согласно протоколу от 27 января 2022 года, предоставляем расчеты вариантов увеличения субсидии на возмещение затрат, возникающих в связи с выполнением работ по содержанию дорог, площадей, тротуаров, полигона складирования снега, технических средств организации дорожного движения, по созданию условий для массового отдыха жителей, в том числе организация, содержание и обустройство мест массового отдыха населения ГО «город Якутск» на 2022 год и предложение в части изменения расценок содержания объектов внешнего благоустройства.

1. Расчет вариантов увеличения суммы субсидии

Рост площади уборки на 2022 год

табл.1

Вид содержания	Площадь уборки 2021 г., м2	Площадь уборки 2022 г., м2	Рост, %
Летнее	1 029 564,10	1 688 500,00	61
Зимнее	1 021 467,92	1 705 426,90	60
Средний показатель	1 025 516,01	1 696 963,45	60,5

В 2021 году на средний показатель площади обслуживаемых улиц 1 025 516,01 м2 было предусмотрено 525 880,31 тыс. руб. На 2022 год с учетом строительства новых дорог, а также обновления и расширения существующих дорог средний показатель площади обслуживаемых улиц составил 1 696 963,45 м2. и предусмотрено из бюджета

городского округа «город Якутск» 534 073,24 тыс. руб. Рост обслуживаемых улиц составил 671 447,44 м² или 60,5% при этом сумма субсидии увеличилась только на 8 237,13 тыс. руб. или на 1,5%.

В настоящий момент Заказчиком проведен отбор получателей субсидии за 1 кв. 2022 г., расчет объемов для отбора за 2-4 кв. 2022 г. находится на согласовании в Департаменте экономики и стратегического планирования ОА г. Якутска. Предварительный расчет объемов и периодичности уборки на 2022 год в рамках доведенных лимитов произведен Заказчиком МКУ «СЭГХ» и представлен в 1 варианте на сумму 534 073,24 тыс. руб.

Для обеспечения повышения уровня чистоты городских улиц, площадей и тротуаров необходимо увеличить периодичность уборки по следующим видам работ:

- механическое подметание;
- уборка прибордюрной части;
- уборка от случайного мусора;
- механическая поливка улиц;
- уборка урн.

Обществом произведен расчет увеличения суммы субсидии исходя из объемов площади уборки на 2022 год при оптимальной и усредненной периодичности.

При 2-ом варианте со средней периодичностью сумма субсидии составит 639 987,29 тыс. руб. с ростом на 19,83% или на 105 914,04 тыс. руб. При 3-ем варианте с оптимальной периодичностью сумма субсидии составит 809 563,76 тыс. руб. с ростом на 51,58% или на 275 490,52 тыс. руб. Ниже в таблице 2 представлены варианты периодичности уборки по видам работ: механическое подметание, уборка от случайного мусора, уборка прибордюрной части, механическая поливка улиц, уборка урн.

Варианты периодичности уборки

табл.2

№	Наименование работ	1 вариант (расчет МКУ СЭГХ)	2 вариант (средний)	3 вариант (оптимальный)
1.	Механическое подметание проезжей части улиц (летнее)	6 (1 раз в месяц)	12 (2 раза в месяц)	18 (3 раза в месяц)
2.	Механическая поливка улиц (летнее)	110 (18 раз в месяц)	120 (20 раз в месяц)	150 (25 раз в месяц)
3.	Уборка прибордюрной части улиц (летнее):			
	<i>центральные улицы</i>	<i>90 (15 раз в месяц)</i>	<i>120 (20 раз в месяц)</i>	<i>150 (25 раз в месяц)</i>
	<i>прилегающие к центру</i>	<i>72 (12 раз в</i>	<i>90 (15 раз в</i>	<i>120 (20 раз в</i>

	<i>улицы</i>	<i>месяц)</i>	<i>месяц)</i>	<i>месяц)</i>
	<i>периферийные улицы</i>	<i>42 (7 раз в месяц)</i>	<i>60 (10 раз в месяц)</i>	<i>60 (10 раз в месяц)</i>
4.	Механическое подметание площадей КО-806 (летнее)	90 (15 раз в месяц)	120 (20 раз в месяц)	150 (25 раз в месяц)
5.	Механическое подметание площадей КМ-82-БГ (летнее)	90 (15 раз в месяц)	90 (15 раз в месяц)	120 (20 раз в месяц)
6.	Механическое подметание тротуаров (летнее)	90 (15 раз в месяц)	120 (20 раз в месяц)	150 (25 раз в месяц)
7.	Очистка площадей от случайного мусора (летнее)	24 (4 раза в месяц)	36 (6 раз в месяц)	48 (8 раз в месяц)
8.	Уборка прибордюрной части площадей (летнее)	3 (1 раз в 2 месяца)	6 (1 раз в месяц)	6 (1 раз в месяц)
9.	Уборка прибордюрной части тротуаров (летнее)			
	<i>1- разовая уборка</i>	1 (1 раз в 6 месяцев)	3 (1 раз в 2 месяца)	6 (1 раз в месяц)
	<i>2-х разовая уборка</i>	2 (1 раз в 3 месяца)	6 (1 раз в месяц)	12 (2 раза в месяц)
10.	Уборка урн (летнее)	700 шт., периодичность 100 (16-17 раз в месяц)	1527 шт., периодичность 120 (20 раз в месяц)	1527 шт., периодичность 150 (25 раз в месяц)
11.	Механическое подметание проезжей части улиц (зима)	100 (16-17 раз в месяц)	120 (20 раз в месяц)	150 (25 раз в месяц)
12.	Уборка обочин от случайного мусора (зима)	2 (1 раз в 3 месяца)	3 (1 раз в 2 месяца)	3 (1 раз в 2 месяца)
13.	Уборка прибордюрной части дорог (зима)			
	<i>3-х разовая уборка</i>			18 (3 раза в месяц)
	<i>2-х разовая уборка</i>	12 (2 раза в месяц)	12 (2 раза в месяц)	
	<i>1-разовая уборка</i>	6 (1 раз в месяц)	6 (1 раз в месяц)	6 (1 раз в месяц)
14.	Механическое подметание площадей (зима)	90 (15 раз в месяц)	120 (20 раз в месяц)	150 (25 раз в месяц)
15.	Механическое подметание тротуаров (зима)	90 (15 раз в месяц)	120 (20 раз в месяц)	150 (25 раз в месяц)
16.	Уборка прибордюрной	9 (1,5 раза в	12 (2 раза в	18 (3 раза в месяц)

	части площадей (зима)	месяц)	месяц)	
17.	Уборка прибордюрной части тротуаров (зима)	6 (1 раз в месяц)	12 (2 раза в месяц)	18 (3 раза в месяц)
18.	Уборка урн (зима)	700 шт., периодичность 110 (18 раз в месяц)	1527 шт., периодичность 120 (20 раз в месяц)	1527 шт., периодичность 150 (25 раз в месяц)

В вариантах, предлагаемых Обществом, также увеличен объем работ по санации трещин с 44 000 п.м. до 88 000 п.м. для увеличения срока службы дорожного полотна (показатель 2021 г.-62 481 п.м.). Полный расчет по всем 3-м вариантам с указанием площади, периодичности и суммы субсидии представлен в **Приложении 1**.

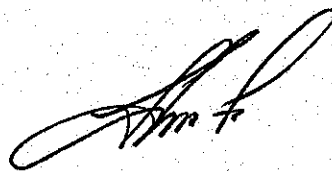
2. Предложение в части изменения расценок

Согласно п.1.2 Протокола рабочего совещания по вопросу формирования и утверждения предельных расценок по содержанию объектов внешнего благоустройства на территории ГО г.Якутск на 2021 год от 24.12.2020 года №394/ГГИ по результатам 1 квартала 2021 года Окружная администрация г. Якутска должна была рассмотреть и принять предельные расценки на 2 полугодие 2021 года.

На сегодняшний день расценки не рассмотрены и не приняты. В действующих расценках стоимость машино-часов стоит на уровне 4 кв. 2020 года, человеко-часы и сметные/накладные расходы на уровне 2019 года.

Так как предельные расценки определяются в рамках формирования проекта бюджета ГО «город Якутск» на предстоящий период и применяются в целом для претендентов получателей субсидии, а не в частности к АО «Якутдорстрой», при расчете стоимости машина-часов и человека-часов, а также сметных и накладных расходов необходимо учитывать отраслевые сметные нормативы, а также методические рекомендации по нормированию ресурсов ГАУ РЦ РС(Я).

Генеральный директор



А.М. Яндиев

Мероприятия по содержанию дорог и площадей на 2022 г. по ГО г. Якутск

№	Наименование	Вариант 1 Расчет МКУ СУХ маломасштабный			Вариант 2 Усредненный			Вариант 3 Усредненный			сумма, тыс. руб
		Ед.изм.	количе-сть	сумма, тыс. руб	Ед.изм.	количе-сть	сумма, тыс. руб	Ед.изм.	количе-сть	сумма, тыс. руб	
1	СОДЕРЖАНИЕ ДОРОГ И ПЛОЩАДЕЙ: Рост, %			534 073 242,63			639 987 286,26			809 563 763,43	
				17 291 171,47			17 291 171,47			275 490 520,80	
				142 746 207,79			166 202 876,69			200 210 356,93	
1	Механическое подметание проезжей части улиц КО-806	1000 кв.м.	168,81000	1 776 462,85	1000 кв.м.	168,81000	1 776 462,85	1000 кв.м.	168,81000	1 776 462,85	
2	Грунтовыми обочинами, проезжей частью	1000 кв.м.	343,676	2 076 439,13	1000 кв.м.	343,676	2 076 439,13	1000 кв.м.	343,676	2 076 439,13	
3	Грунтовыми обочинами с вывозом мусора	1000 кв.м.	20,970	943 664,63	1000 кв.м.	20,970	943 664,63	1000 кв.м.	20,970	943 664,63	
4	Грунтовыми обочинами с добавлением щебня	1000 кв.м.	45,46600	2 302 263,23	1000 кв.м.	45,46600	2 302 263,23	1000 кв.м.	45,46600	2 302 263,23	
5	Очистка газонов и обочин от сорнякового мусора, в т.ч. прилегающих и парковочных участков	100 кв.м.	5 934,07	6 334 327,78	100 кв.м.	5 934,07	6 334 327,78	100 кв.м.	5 934,07	6 334 327,78	
		100 кв.м.	525,62	1 034 093,52	100 кв.м.	525,62	1 034 093,52	100 кв.м.	525,62	1 034 093,52	
		100 кв.м.	5 408,45	5 320 234,27	100 кв.м.	5 408,45	5 320 234,27	100 кв.м.	5 408,45	5 320 234,27	
6	Механическое подметание улиц	10 кв.м.	22,233600	16 308 276,59	10 кв.м.	22,233600	16 308 276,59	10 кв.м.	22,233600	16 308 276,59	
7	Механическое подметание улиц прилегающих территорий	1000 кв.м.	1 368,83940	75 754 996,87	1000 кв.м.	1 368,83940	93 924 268,54	1000 кв.м.	1 368,83940	111 630 483,58	
		1000 кв.м.	133,02100	9 139 668,61	1000 кв.м.	133,02100	12 186 224,81	1000 кв.м.	133,02100	15 222 781,01	
		1000 кв.м.	1 068,52740	59 178 381,22	1000 кв.м.	1 068,52740	73 972 976,52	1000 кв.м.	1 068,52740	90 630 633,56	
		1000 кв.м.	168,29100	5 136 941,04	1000 кв.м.	168,29100	7 767 067,21	1000 кв.м.	168,29100	7 767 067,21	
		1000 кв.м.	1 734,38561	38 139 752,30	1000 кв.м.	1 734,38561	38 734 252,30	1000 кв.м.	1 734,38561	38 739 252,30	
8	Уборка прилегающей части улиц	1000 кв.м.		13 772 237,25	1000 кв.м.		23 941 282,12	1000 кв.м.		41 421 050,79	
		1000 кв.м.	4,7076	741 921,82	1000 кв.м.	4,7076	990 362,42	1000 кв.м.	4,7076	1 238 203,03	
		1000 кв.м.	0,4718	74 456,69	1000 кв.м.	0,4718	74 456,69	1000 кв.м.	0,4718	74 456,69	
		1000 кв.м.	17,76014	3 080 866,09	1000 кв.м.	17,76014	4 081 153,58	1000 кв.м.	17,76014	5 101 444,48	
		100 кв.м.	11,46	866 879,43	100 кв.м.	11,46	866 879,43	100 кв.м.	11,46	866 879,43	
		100 кв.м.	544,197	4 281 506,05	100 кв.м.	544,197	6 423 046,04	100 кв.м.	544,197	8 565 130,03	
		1000 кв.м.	54,1197	729 320,85	1000 кв.м.	54,1197	1 458 641,69	1000 кв.м.	54,1197	1 458 641,69	
		1000 кв.м.		4 815 243,75	1000 кв.м.		12 045 237,26	1000 кв.м.		24 091 474,52	
		1000 кв.м.	190,9300	2 376 335,65	1000 кв.м.	190,9300	7 729 006,88	1000 кв.м.	190,9300	15 458 013,76	
		1000 кв.м.	322,0016	1 498 900,13	1000 кв.м.	322,0016	4 316 730,38	1000 кв.м.	322,0016	8 631 400,77	
		шт.	700,0	6 907 454,91	шт.	1 527,0	18 081 743,38	шт.	1 527,0	22 002 179,23	
		м2	231 700,50	10 864 811,81	м2	231 700,50	10 864 811,81	м2	231 700,50	10 864 811,81	
1	Дорог	1000 кв.м.	1 705,42690	206 933 376,63	1000 кв.м.	1 705,42690	230 292 091,20	1000 кв.м.	1 705,42690	302 872 818,53	
2	Очистка дорог (обочин) от снега снегоочисткой. Снег укатанный	1000 кв.м.	1 933,794	11 649 569,05	1000 кв.м.	1 933,794	11 649 569,05	1000 кв.м.	1 933,794	11 649 569,05	
3	Очистка обочин от снега - снег вывезенный	1 кв.м.	290,523	1 442 200,47	1 кв.м.	290,523	1 442 200,47	1 кв.м.	290,523	1 442 200,47	
4	Уборка обочин от сугайного мусора, в т.ч.	100 кв.м.	173,391	141 824,77	100 кв.м.	173,391	212 737,15	100 кв.м.	173,391	212 737,15	
5	Разделочные противоположные материалы: песок, в т.ч.	1000 кв.м.	192,39	18 029 554,85	1000 кв.м.	192,39	18 029 554,85	1000 кв.м.	192,39	18 029 554,85	
		1000 кв.м.	168,3938	17 912 668,04	1000 кв.м.	168,3938	17 912 668,04	1000 кв.м.	168,3938	17 912 668,04	
		1000 кв.м.	4,1951	116 866,80	1000 кв.м.	4,1951	116 866,80	1000 кв.м.	4,1951	116 866,80	
6	Уборка прилегающей части дорог с транспортно-пересадочной на 12 кв. в т.ч.	1000 кв.м.	1 484,47	156 896 614,16	1000 кв.м.	1 484,47	176 618 426,63	1000 кв.м.	1 484,47	243 561 064,18	

