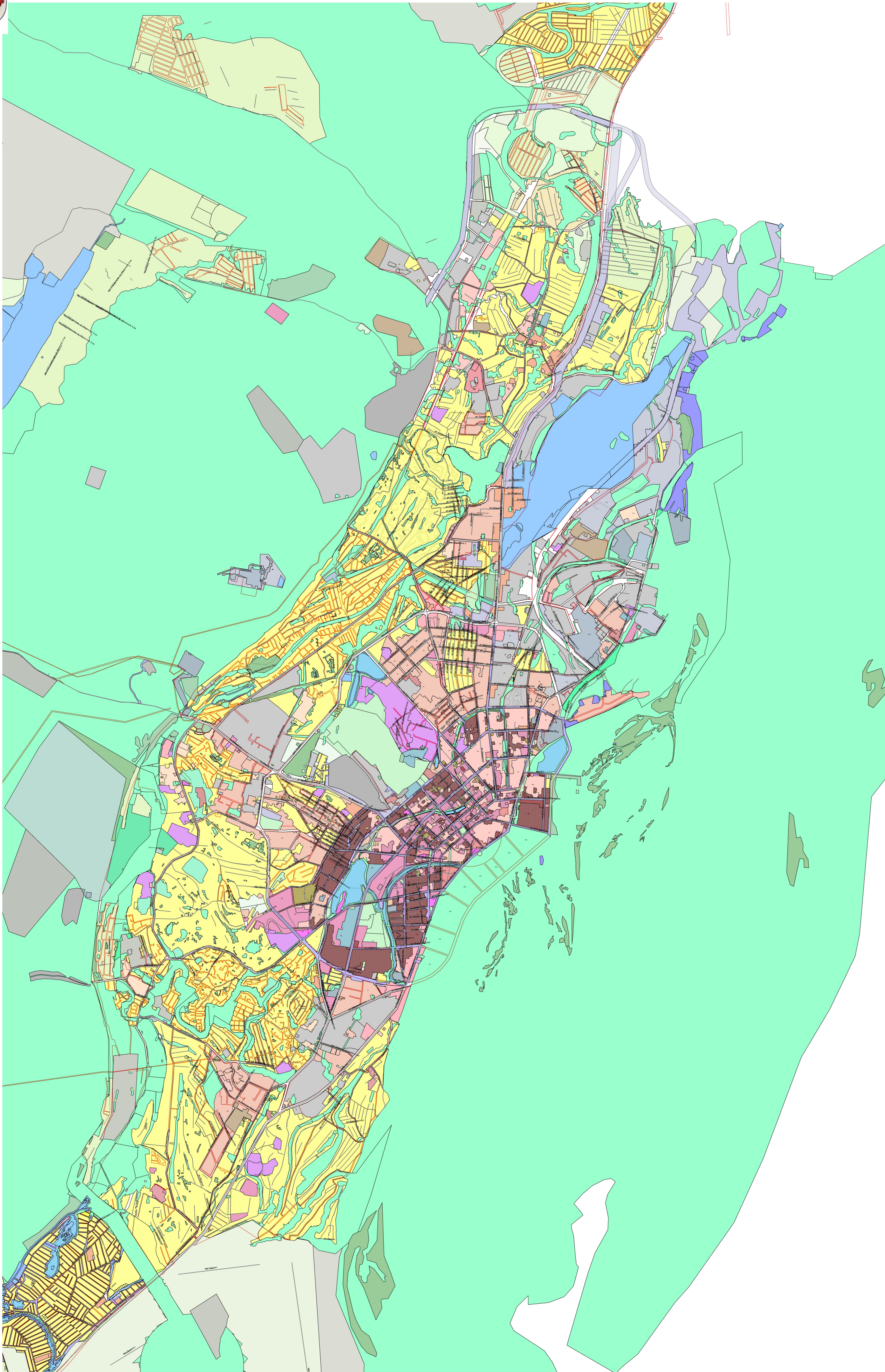




**Карта градостроительного зонирования
городского округа «город Якутск»
(город Якутск, микрорайон Марха)**

Приложение № 1
к нормативному правовому акту
Якутской городской Думы
№ _____ - НПА
от «26» апреля 2023 г.

Приложение № 1.1
к Правилам землепользования и застройки
Городского округа «город Якутск»,
утвержденным нормативным правовым актом
Якутской городской Думы
№ 169-НПА
от «25» декабря 2013 г.



Граница ГО Город Якутск

Территориальные зоны

Жилые зоны:

- Ж-1** Зона застройки индивидуальных жилых домов с одноквартирными участками на территории городского округа Якутск
- Ж-2А** Зона застройки индивидуальных жилых домов с приватизированными участками на территории городского округа Якутск
- Ж-2Б** Зона застройки индивидуальных жилых домов с приватизированными участками на территории городского округа Якутск
- Ж-3А** Зона застройки индивидуальных многоквартирных жилых домов на территории города Якутск
- Ж-3Б** Зона застройки многоквартирных, в том числе блочных, и индивидуальных жилых домов с приватизированными участками на территории городского округа Якутск
- Ж-4** Зона смешанного типа застройки многоквартирных жилых домов на территории городского округа Якутск
- Ж-5** Зона застройки индивидуальных многоквартирных жилых домов на территории городского округа Якутск
- Ж-6** Зона застройки индивидуальных многоквартирных жилых домов на территории городского округа Якутск
- Ж-6.1** Зона застройки индивидуальных многоквартирных жилых домов на территории городского округа Якутск
- Ж-6.2** Зона застройки индивидуальных многоквартирных жилых домов на территории городского округа Якутск

Общественно-деловые зоны:

- ОБ-1А** Зона многофункциональной общественно-деловой застройки на территории городского округа Якутск
- ОБ-1АМ** Зона многофункциональной общественно-деловой застройки на территории городского округа Якутск
- ОБ-1АС** Зона многофункциональной общественно-деловой застройки на территории городского округа Якутск
- ОБ-1АВ** Зона многофункциональной общественно-деловой застройки на территории городского округа Якутск
- ОБ-1АД** Зона многофункциональной общественно-деловой застройки на территории городского округа Якутск
- ОБ-2** Зона многофункциональной общественно-деловой застройки на территории городского округа Якутск
- ОБ-2А** Зона размещения специализированных объектов делового назначения, объектов делового назначения
- ОБ-2Б** Зона размещения специализированных объектов делового назначения, объектов делового назначения
- ОБ-2В** Зона размещения специализированных объектов делового назначения, объектов делового назначения
- ОБ-3В** Зона размещения специализированных объектов делового назначения, объектов делового назначения

Промышленные зоны:

- П-1** Зона объектов промышленного, производственного и складского назначения, инженерной инфраструктуры I класса опасности
- П-2** Зона объектов промышленного, производственного и складского назначения, инженерной инфраструктуры II класса опасности
- П-3** Зона объектов промышленного, производственного и складского назначения, инженерной инфраструктуры III класса опасности
- П-4** Зона объектов промышленного, производственного и складского назначения, инженерной инфраструктуры IV - V класса опасности

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:

- ИТ-1А** Зона объектов транспортной инфраструктуры, коммунальных объектов с инженерными сетями и производственных объектов
- ИТ-1Б** Зона объектов складского назначения
- ИТ-1В** Зона объектов рыночного назначения
- ИТ-2** Зона объектов инженерной инфраструктуры, коммунальных объектов, объектов складского назначения
- Г-1** Зона объектов гаражного назначения
- Г-1** Зона объектов гаражного назначения

Зоны сельскохозяйственного назначения:

- С-1** Зона сельскохозяйственных угодий
- С-2А** Зона объектов сельскохозяйственного назначения (дачные участки, садоводства и личные подсобные хозяйства)
- С-2Б** Зона объектов агропромышленного комплекса
- С-2В** Зона объектов сельскохозяйственного назначения
- С-3** Зона объектов сельскохозяйственного назначения смешанного типа

Зоны рекреационного назначения:

- Р-1А** Зона городских парков, скверов, бульваров на территории городского округа Якутск
- Р-1Б** Зона парков, скверов, бульваров на территории городских округов Якутск
- Р-2** Зона спортивных сооружений
- Р-3** Зона объектов туризма и отдыха
- Р-4** Зона объектов санаторно-курортного лечения и оздоровительной деятельности
- Р-5** Зона городских лесов

Зоны особо охраняемых территорий:

- ООТ-1** Зона особо охраняемых территорий историко-культурного назначения
- ООТ-2** Зона особо охраняемых природных территорий
- ООТ-3** Зона рекреационной деятельности

Зоны специального назначения:

- СП-1** Зона кладбищ
- СП-2** Зона объектов размещения отходов потребления
- ВР-1** Зона размещения военных и иных военных объектов

Зоны естественных ландшафтов:

- Л-1** Зона естественных ландшафтов
- Л-2** Зона лесов
- В-1** Зона береговой полосы водных объектов
- В-1** Зона земель, занятых водными объектами