

Учредитель: Департамент имущественных и земельных отношений ОА г. Якутска. 677000, г. Якутск, пр-т Ленина, 15  
Газета зарегистрирована Управлением Роскомнадзора по Республике Саха (Якутия) ПИ №ТУ14-00297 от 29.08.2012 г.

**Директор**  
Толстяков Алексей Прокопьевич  
**Главный редактор**  
Дружина Анжелика Геннадьевна

**Телефон: 21-83-45**  
**Адрес редакции:**  
677000, г. Якутск, ул. Хабарова, 27/1

**Верстка Павлов Василий**

Материалы предоставлены отделом пресс-службы  
Окружной администрации города Якутска.



Отпечатано в Якутской республиканской типографии им. Ю.А. Гагарина.  
**Адрес: г. Якутск, пер. Вилюйский, 20.**  
**Время подписания номера в печать по графику 20.00. Номер подписан в 20.00.**  
**Тираж 130 экз.**

**Распространяется по подписке и бесплатно.**  
Редакция за содержание рекламных объявлений ответственности не несет.

За информация и текст, опубликованные под знаком «Реклама», несет ответственность рекламодатель.

При перепечатке материалов ссылка на «Эхо столицы» обязательна.

**Подписной индекс П3583**  
**Эхо столицы официальный**

**Полные версии документов смотрите на сайте yakutskcity.ru, в разделе Администрация / Документы**

Прошу обратиться в течении месяца у кого есть документы членов гаражного кооператива ГСК «Вузовец», 1 блок, созданный 1988 года, находящегося по адресу: ул. Красильникова, напротив Космобола, первая линия. Мой номер 89142743494, 89841072517.

**УТВЕРЖДАЮ**  
Главный архитектор города Якутска  
*С.А. Сергеев*  
г. Якутск

«02» ноября 2023 года

**Заключение итогов общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск»**

1. Наименование проектов – утверждение проектов планировки и проектов межевания территории городского округа «город Якутск», утвержденных следующими распоряжениями Окружной администрации города Якутска (далее - Проекты):  
1.1. западная сторона с. Кильдымы городского округа «город Якутск»;  
1.2. юго-восточная сторона с. Кильдымы городского округа «город Якутск»;  
1.3. распоряжения Окружной администрации города Якутска от 15 октября 2015 года № 1775р «Об утверждении проектов планировки и межевания территории села Табага городского округа «город Якутск»;  
1.4. распоряжения Окружной администрации города Якутска от 12 сентября 2014 года № 1513р «Об утверждении проекта межевания территории квартала «45» городского округа «город Якутск»;  
2. Инициатор процедуры – Окружная администрация города Якутска.  
3. Наименование решения о назначении процедуры - распоряжение Окружной администрации города Якутска «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территории городского округа «город Якутск» № 1852р от 20 октября 2023 года.  
4. Организатор общественных обсуждений - Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска.  
5. Время и место проведения процедуры:  
Оповещение о проведении общественных обсуждений: дата – 19 октября 2023 года;  
Порядок проведения общественных обсуждений: общественные обсуждения проводятся в соответствии со статьями 5.1, 42-43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.11.2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», распоряжением Окружной администрации города Якутска «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территории городского округа «город Якутск» № 1852р от 20 октября 2023 года.

общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территории городского округа «город Якутск» № 1852р от 20 октября 2023 года.

Размещение проекта и информационных материалов к нему:  
Официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания»;  
Экспозиция по Проектам проведена с 19 октября 2023 года по 02 ноября 2023 года.  
Место размещения экспозиции: официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru, газета «Эхо столицы».  
6. Количество составленных протоколов процедуры -1.  
7. Количество участников процедуры - 0.  
8.

№	П.п. рекомендации	Ф.И.О., должность, организация участника процедуры, внесшего предложения или замечания	Содержание поступивших предложений и замечаний участников процедуры	Предложения и замечания поступили
1	Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения			
1.1	Участники отсутствуют		Предложений и замечаний не поступило	
2	Иные участники общественных обсуждений			
2.1	Участники отсутствуют		Предложений и замечаний не поступило	

Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по Проектам:  
-общественные обсуждения по внесению изменений в Проекты проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;  
-считать общественные обсуждения по внесению изменений в Проекты состоявшимися;  
-рекомендовать утвердить представлений проект в установленном порядке.

Секретарь общественных обсуждений *А.А. Харлампьева*

**УТВЕРЖДАЮ**  
Главный архитектор города Якутска  
*С.А. Сергеев*  
г. Якутск

«02» ноября 2023 года

**Протокол общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории городского округа «город Якутск»**

Организатор общественных обсуждений: Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска.  
Оповещение о проведении общественных обсуждений: дата – 19 октября 2023 года; источник опубликования газета «Эхо столицы» № 78 (755) от 24 октября 2023 года; официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания».  
Порядок проведения общественных обсуждений: общественные обсуждения проводятся в соответствии со статьями 5.1, 42-43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15.11.2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», распоряжением Окружной администрации города Якутска «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территории городского округа «город Якутск» № 1852р от 20 октября 2023 года.  
Размещение проекта и информационных материалов к нему: Официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания», газета «Эхо столицы».  
Экспозиция по проектам проведена с 19 октября 2023 года по 02 ноября 2023 года.  
Дни и часы посещения экспозиции: постоянно.  
Место размещения экспозиции: официальный сайт Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru, газета «Эхо столицы».  
Консультирование посетителей экспозиции проекта: дата (время): по понедельникам с 14:00 до 17:00, в период с 19 октября 2023 года по 02 ноября 2023 года, по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20/1, 2 этаж, кабинет 204.  
Порядок и форма внесения предложений: замечания и предложения принимались по электронному адресу: dgykt@mail.ru, с отметкой

«Общественные обсуждения 19 октября 2023» со дня размещения проекта на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания» и в газете «Эхо столицы».  
Предложения и замечания, касающиеся проекта, внесенные участниками общественных обсуждений:

№	П.п. рекомендации	Ф.И.О., должность, организация участника процедуры, внесшего предложения или замечания	Содержание поступивших предложений и замечаний участников процедуры	Предложения и замечания поступили
1	Участники общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения			
1.1	Участники отсутствуют		Предложений и замечаний не поступило	
2	Иные участники общественных обсуждений			
2.1	Участники отсутствуют		Предложений и замечаний не поступило	

Секретарь общественных обсуждений *А.А. Харлампьева*

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

Уважаемые жители!

Приглашаем Вас принять участие на общественных обсуждениях в период с 10 ноября 2023 года по 24 ноября 2023 года, по рассмотрению документации по планировке территории по объекту (далее - Проект):

Назначить с 10 ноября 2023 года по 24 ноября 2023 года проведение общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территории городского округа «город Якутск»:

- от 14 октября 2016 года №1717р «Об утверждении проекта межевания территории квартала «150», в части изменения границ красной линии;
- от 21 ноября 2016 года №1959р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории микрорайона Марха городского округа «город Якутск», в части образования земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства»;
- от 21 ноября 2016 года №1959р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории микрорайона Марха городского округа «город Якутск», в части образования земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства»;
- от 06 октября 2014 года №1758р «Об утверждении проекта межевания территории квартала «75» городского округа «город Якутск», в части перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:36:106009:472
- от 16 сентября 2014 года №1529р «Об утверждении проекта планировки территории квартала «75» городского округа «город Якутск», в части перераспределения земельного участка с кадастровым номером 14:36:106009:472;
- от 13 июля 2016 года №1159р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории квартала «Вонская часть» городского округа «город Якутск», в части учета под изъятие частей земельных участков с кадастровыми номерами: 14:36:108032:157, 14:36:108032:73, 14:36:108032:60.

Организатором общественных обсуждений является Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска.

Проекты к нему будут размещены 10 ноября 2023 года на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания» и в газете «Эхо столицы».

Экспозиция будет проведена с 10 ноября 2023 года по 24 ноября 2023 года на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

Консультирование посетителей экспозиции проектов по понедельникам с 14:00 до 17:00, в период с 10 ноября 2023 года по 24 ноября 2023 года, по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20/1, 2 этаж, кабинет 201.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию обсуждений, в целях идентификации предоставляют сведения о себе: физические лица – фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации); юридические лица – наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес с приложением документов, подтверждающих такие сведения имеют права вносить предложения и замечания, касающиеся Проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в электронной форме в Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dgykt@mail.ru, с отметкой «Общественные обсуждения 10 ноября 2023», с 9:00 часов 10 ноября 2023 года по 24 ноября 2023 года.

Приложение №1 к распоряжению Окружной администрации города Якутска от «...» 2023 г. №...

**ЯКУТСК**  
Внесение изменений в проект межевания территории квартала 150 ГО «город Якутск» (в части 3/у с кад.№14:36:104015:793, изменение красных линий)  
**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**  
Чертеж межевания территории М 1:500

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

—	ГРАНЦА ПРОЕКТА
—	КРАСНАЯ ЛИНИЯ
—	ЛИНИЯ ОТСУТСТВИЯ ОТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ
—	ГРАНИЦЫ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА
—	КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР КВАРТАЛА
—	КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
—	ГРАНИЦА УЧЕТНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Координаты поворотных точек устанавливаемых красных линий  
L = 14.73

N точки	X	Y
1	971084.41	5256569.33
2	971708.82	5256547.98
3	971751.84	5256617.98

М 1:500

Заместитель главы – руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска *Р.В. Тимофеев*

Приложение №2 к распоряжению Окружной администрации города Якутска от «...» 2023 г. №...

**ЯКУТСК**  
Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории мкр. Марха ГО «город Якутск» (в части образуемых :ЗУ1)  
**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**  
Чертеж межевания территории М 1:500

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

—	ГРАНЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
—	ГРАНЦЫ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА
—	КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР КВАРТАЛА
—	КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
—	ГРАНИЦА УЧЕТНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
—	НОМЕР ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
—	ГРАНИЦА ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
—	ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
—	ГРАНИЦЫ ОБРАЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
—	ГРАНИЦЫ ОБРАЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

№ п/п	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м
2.1.ЗУ1	Для индивидуального жилищного строительства	1153.83
ВСЕГО		1153.83

М 1:500

Заместитель главы – руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска *Р.В. Тимофеев*

Приложение №3 к распоряжению Окружной администрации города Якутска от «...» 2023 г. №...

**ЯКУТСК**  
Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории мкр. Марха ГО «город Якутск» (в части образуемых :ЗУ1)  
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**  
Чертеж планировки территории М 1:500

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

—	ГРАНЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
—	ГРАНИЦА ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
—	ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
—	ЖИЛИЯ ЗАСТРОЙКА 2.0

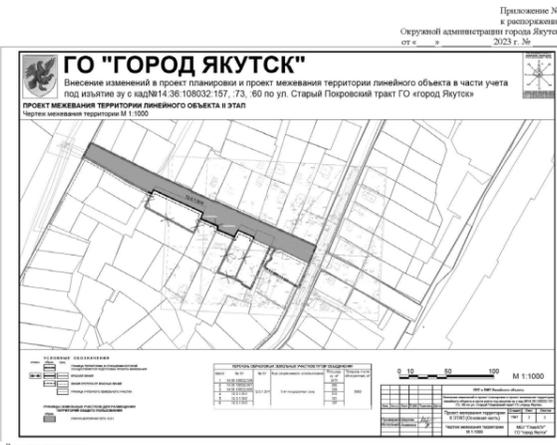
М 1:500

Заместитель главы – руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска *Р.В. Тимофеев*



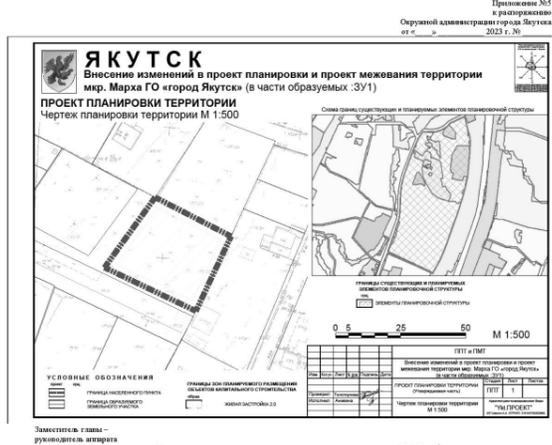
Заместитель главы –  
руководитель аппарата  
Окружной администрации города Якутска

Р.В. Тимофеев



Заместитель главы –  
руководитель аппарата  
Окружной администрации города Якутска

Р.В. Тимофеев



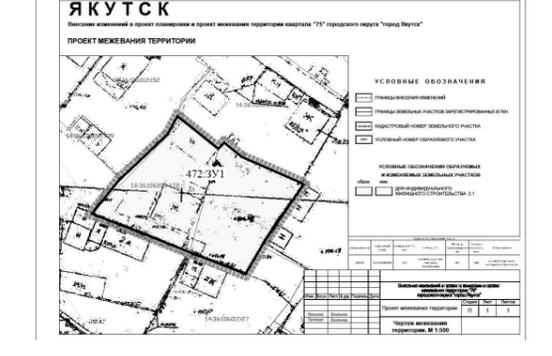
Заместитель главы –  
руководитель аппарата  
Окружной администрации города Якутска

Р.В. Тимофеев



Заместитель главы –  
руководитель аппарата  
Окружной администрации города Якутска

Р.В. Тимофеев



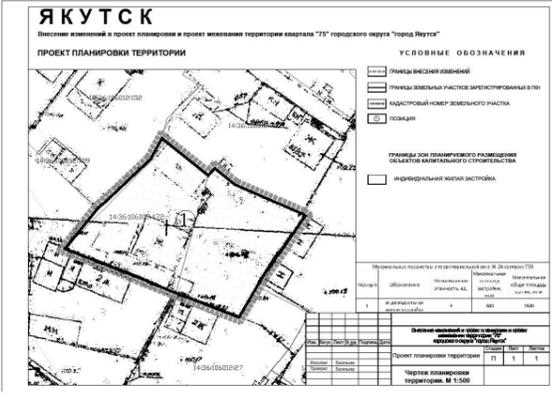
Заместитель главы –  
руководитель аппарата  
Окружной администрации города Якутска

Р.В. Тимофеев



Заместитель главы –  
руководитель аппарата  
Окружной администрации города Якутска

Р.В. Тимофеев



Заместитель главы –  
руководитель аппарата  
Окружной администрации города Якутска

Р.В. Тимофеев



Заместитель главы –  
руководитель аппарата  
Окружной администрации города Якутска

Р.В. Тимофеев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
 ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ ОКУРУГУИ ДЬААЛГАТА  
**УУРААХ**

от «07» ноября 2023. № 295н

**О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство (реконструкцию), продление, внесение изменений в разрешение на строительство объектов капитального строительства», утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска от 20 апреля 2016 года № 90п**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «город Якутск»:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство (реконструкцию), продление, внесение изменений в разрешение на строительство объектов капитального строительства», утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска от 20 апреля 2016 года № 90п «Об утверждении Административного регламента предоставления Окружной администрацией города Якутска муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство (реконструкцию), продление, внесение изменений в разрешение на строительство объектов капитального строительства» следующие изменения:

1.1. подпункт 20 пункта 2.7 изложить в следующей редакции:  
 «20 приказ Министра России от 03 июня 2022 № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

1.2. пункт 2.7 дополнить подпунктом 26 следующего содержания:  
 «26 постановление Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства»;

1.3. пункт 2.12.1 дополнить подпунктом 7.1 следующего содержания:  
 «7.1) решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Не применяется для заявлений поданных на внесение изменений в разрешение на строительство объектов капитального строительства»;

1.4. подпункты 11-15 пункта 2.12.1 исключить;

1.5. подпункт 7 пункта 2.12.3 исключить;

1.6. подпункт 11 пункта 2.18 исключить;

1.7. пункт 2.18 дополнить подпунктом 15 следующего содержания:  
 «15) решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Не применяется для заявлений поданных на внесение изменений в разрешение на строительство объектов капитального строительства»;

1.8. пункт 3.18.1 изложить в следующей редакции:  
 «3.18.1. При выявлении оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в пункте 2.22 настоящего Административного регламента, далее муниципальный служащий Департамента либо сотрудник Учреждения готовит проект письма об отказе в предоставлении муниципальной услуги и передает на согласование начальнику отдела градостроительных разрешений и мониторинга застройки Департамента (далее - начальник ОГРиМЗ), после чего проект отказа направляется заместителю начальника Департамента-начальнику ОСК (далее - начальник ОСК). Срок согласования указанными сотрудниками составляет по 2 (два) часа.

После согласования вышеуказанными лицами проект отказа передается на подпись начальнику Департамента. Начальник Департамента после подписания письма об отказе в предоставлении муниципальной услуги передает его муниципальному служащему Департамента либо сотруднику Учреждения. Срок подписания не должен превышать одного рабочего дня. После получения подписанного отказа, ответственный исполнитель регистрирует его в документообороте и направляет отказ с документами, приложенными к заявлению о предоставлении муниципальной услуги, в адрес заявителя, тем способом, каким было получено заявление»;

1.9. пункт 3.22 изложить в следующей редакции:  
 «3.22. Согласованный начальником ОГРиМЗ проект разрешения на строительство (реконструкцию) направляется главным специалистом на согласование (визирование) начальнику Департамента либо начальнику ОСК, после согласования проект разрешения на строительство

(реконструкцию) направляется в Правовой департамент Окружной администрации города Якутска для проведения правовой экспертизы документов»;

1.10. пункт 3.42 изложить в следующей редакции:  
 «3.42. При выявлении оснований для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство, указанных в пункте 2.25.2 настоящего Административного регламента, далее муниципальный служащий Департамента либо сотрудник Учреждения готовит проект письма об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство и передает на согласование начальнику ОГРиМЗ, после чего проект отказа направляется начальнику ОСК. Срок согласования указанными сотрудниками составляет по 2 (два) часа.

После согласования проект отказа передается на подпись начальнику Департамента. Начальник Департамента после подписания письма об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство передает его муниципальному служащему Департамента либо сотруднику Учреждения. Срок подписания не должен превышать одного рабочего дня. После получения подписанного отказа, ответственный исполнитель регистрирует его в документообороте и направляет отказ с документами, приложенными к заявлению о предоставлении муниципальной услуги, в адрес заявителя, тем способом, каким было направлено заявление»;

1.11. пункт 3.63 изложить в следующей редакции:  
 «3.63. При выявлении оснований для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство (кроме заявления о внесении изменений исключительно в связи с продлением срока разрешения на строительство), указанных в пунктах 2.23.1 и 2.23.3 настоящего Административного регламента, далее муниципальный служащий Департамента либо сотрудник Учреждения готовит проект отказа во внесении изменений в разрешение на строительство и передает на согласование начальнику ОГРиМЗ, после чего проект отказа направляется начальнику ОСК. Срок согласования указанными сотрудниками составляет по 2 (два) часа.

После согласования проект отказа передается на подпись начальнику Департамента. Начальник Департамента после подписания письма об отказе в предоставлении муниципальной услуги передает его муниципальному служащему Департамента либо сотруднику Учреждения. Срок подписания не должен превышать одного рабочего дня. После получения подписанного отказа, ответственный исполнитель регистрирует его в документообороте и направляет отказ с документами, приложенными к заявлению о предоставлении муниципальной услуги, в адрес заявителя, тем способом, каким было направлено заявление»;

1.12. пункт 3.67 изложить в следующей редакции:

«3.67. Согласованный начальником ОГРиМЗ проект разрешения на строительство (реконструкцию) направляется главным специалистом на согласование (визирование) начальнику Департамента либо начальнику ОСК, после согласования проект разрешения на строительство (реконструкцию) направляется в Правовой департамент Окружной администрации города Якутска для проведения правовой экспертизы документов»;

1.13. приложение № 3 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство (реконструкцию), продление, внесение изменений в разрешение на строительство объектов капитального строительства» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.14. приложение № 7 исключить;

1.15. приложение № 8 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство (реконструкцию), продление, внесение изменений в разрешение на строительство объектов капитального строительства» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава  Е.Н. Григорьев

Приложение №1 к постановлению Окружной администрации города Якутска от 07 ноября 2023 г. № 256/п

городской Думы от 06 сентября 2023 года № РЯГД-52-1 «О внесении изменений в решение Якутской городской Думы от 21 декабря 2022 года РЯГД-44-2 «О бюджете городского округа «город Якутск» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов».

Глава Е.Н. Григорьев

1. Нормативно - правовое обеспечение

Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории городского округа «город Якутск» на 2023 - 2027 годы (далее по тексту - Муниципальная программа) составлена в соответствии с действующим законодательством и следующими нормативно-правовыми актами:

2. Характеристика текущей ситуации

Развитие комфортной городской среды и повышение качества жизни в городах становится новым приоритетом. Новые стандарты будут направлены на формирование комфортной городской среды, и это совершенно новая повестка для всех городов России.

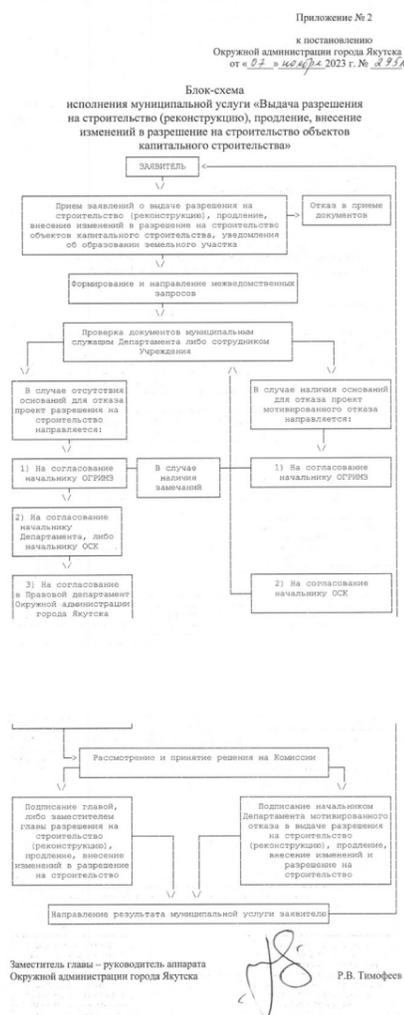
Таблица 2. Формирование современной городской среды на территории городского округа «город Якутск». Таблица с финансовыми данными за 2023-2027 гг.

6. Перечень целевых индикаторов и показателей

Для оценки эффективности и результативности решения целей и задач, определенных Муниципальной программой, предлагается система целевых индикаторов, характеризующих степень ее реализации.

7. Организация управления программой и контроль над ходом ее реализации, в том числе управление рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей программы

Управление Муниципальной программой и контроль над ходом ее реализации, осуществляемое в соответствии с требованиями постановления Окружной администрации города Якутска от 29 января 2016 года № 12н «Об утверждении методических указаний по разработке и реализации ведомственных целевых и муниципальных программ городского округа «город Якутск».



Приложение к постановлению Окружной администрации города Якутска от 07 ноября 2023 г. № 256/п

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «Формирование современной городской среды на территории городского округа «город Якутск»

Срок реализации: 2023 - 2027 годы

ПАСПОРТ муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа «город Якутск» на 2023-2027 годы»

Таблица с характеристиками программы: наименование, основание для разработки, заказчик, ответственный исполнитель, исполнители, участники, цель, задачи.

установления градостроительных регламентов, градостроительных нормативов, ведения градостроительной деятельности. Новые стандарты будут направлены на формирование комфортной городской среды, и это совершенно новая повестка для всех городов России.

Таблица 1. СИЛА: экономический и административный центр Республики Саха (Якутия); выгоды экономико-географического положения; привлекательная территория для инвестирования; обсерваторный и культурный центр Республики Саха (Якутия). СЛАБОСТЬ: отсутствие целевого финансирования мероприятий по благоустройству; низкое качество архитектурной среды; нехватка финансовых ресурсов для повышения качества среды города Якутска.

Анализ современного состояния сферы благоустройства и развития городской среды городского округа «город Якутск» показал, что основными проблемами, определяющими низкое качество городской среды города Якутска, сегодня являются:

3. Цели и задачи программы

Основной целью Муниципальной программы является повышение качества и комфорта городской среды на территории городского округа «город Якутск».

4. Система программных мероприятий

Достижение основной цели Муниципальной программы и решение поставленных задач обеспечивается реализацией комплекса взаимосвязанных и скоординированных мероприятий по организационно-правовому обеспечению градостроительной деятельности (разработка проектов планировки и проектов межевания территории), организации и благоустройству общественных пространств (строительство скверов/бульваров, благоустройство парков/скверов/бульваров, устройство пешеходных зон/дворовых пространств).

5. Ресурсы обеспечения программы

Общая сумма расходов на реализацию мероприятий Программы составляет 1 458 840,8 тыс. рублей, согласно изложенной в таблице 2.

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 07 ноября 2023 г. № 256/п

ДЮКУУСКИЙ КУРАТ УОКУУТУУ ДЬАХАЛТАА УУРААХ № 256/п

О внесении изменений в постановление Окружной администрации города Якутска от 29 декабря 2022 года № 456п «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, Методическими рекомендациями по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды на 2018 - 2022 годы, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18 марта 2019 года № 162/пр, генеральным планом городского округа «город Якутск», утвержденным постановлением городского Собрания депутатов города Якутска от 16 марта 2005 года ПГС № 30-1, постановлением Окружной администрации города Якутска от 29 января 2016 года № 11п «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых и муниципальных программ городского округа «город Якутск», постановлением Окружной администрации города Якутска от 29 января 2016 года № 12н «Об утверждении Методических указаний по разработке и реализации ведомственных целевых и муниципальных программ городского округа «город Якутск», с решением Якутской

9. Перечень подпрограмм

Таблица с данными по подпрограммам: наименование, объем финансирования, источники финансирования.

11. Ожидаемые конечные результаты реализации программы

конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территорий, которые планируется к инициально для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом соответствующего поселения при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий Межведомственной комиссии в порядке, установленном такой комиссией;

10. Объем и источники финансирования, в том числе по годам реализации

Общая сумма расходов на реализацию мероприятий Программы составляет 1 458 840,8 тыс. рублей, согласно изложенной в таблице 2.

ПАСПОРТ подпрограммы №1 «Организационно - правовое обеспечение градостроительной деятельности»

Таблица с характеристиками подпрограммы: наименование, основание для разработки, ответственный исполнитель, исполнители, участники, цель, задачи, ресурсы.

1. Нормативно - правовое обеспечение

Подпрограмма «Организационно-правовое обеспечение градостроительной деятельности» составлена в соответствии с действующим законодательством и следующими нормативными правовыми актами:
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 29 декабря 2014 года N 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года N 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»;
- приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18 марта 2019 года N 162/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды»;
- постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 18 июля 2022 года N 444 «О государственной программе Республики Саха (Якутия) «Формирование современной городской среды на территории Республики Саха (Якутия)»;
- постановлением Окружной администрации города Якутска от 29 января 2016 года N 11п «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых и муниципальных программ городского округа «город Якутск»;
- Стратегии социально-экономического развития городского округа «город Якутск» на период до 2032 года, утвержденной решением Якутской городской Думы от 6 февраля 2019 года №ЯГИД-5-2.

2. Характеристика текущей ситуации

Территория городского округа «город Якутск» составляют территории города Якутска и прилегающие территории, включая территории населенных пунктов, не являющихся муниципальными образованиями. Границы территории городского округа «город Якутск» установлены Законом Республики Саха (Якутия) от 30 ноября 2004 года 174-З N 355-III «Об установлении границ территорий и наделении статусом городского округа муниципальных образований Республики Саха (Якутия)».
В соответствии со статьей 45 Устава городского округа «город Якутск» образованы административные территории. Административные территории созданы в границах населенных пунктов и населен, не являющихся муниципальными образованиями, а также внеурбанизированных округов. В целях планировки территории город разделен на элементы

планировочной структуры - кварталы и микрокварталы. По состоянию на 25 октября 2023 года в городе имеются 162 квартала и 16 микрокварталов.
Постановлением городского Собрания депутатов города Якутска от 16 марта 2005 года ПСГ N 3041 утверждена Генеральный план развития города Якутска (городского округа). Решением Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года N ЯГИД-5-9 утверждены Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск». В то же время, в связи с изменением финансирования, до сих пор недостаточно осуществлялась подготовка проектной документации по планировке территории.
Недостаточные сроки подготовки документации по планировке территории привели к тому, что в основном велись т.н. точечное строительство за счет уплотнения существующих территорий, что одновременно привело к ухудшению условий жизнедеятельности граждан. При этом на существующую коммунальную инфраструктуру, которая и без того изношена, ложится очень большая нагрузка.
В последние годы проблема обеспечения территории города документацией по их планировке не решалась программно-целевым методом. Настоящая программа составляет комплекс взаимосвязанных и скоординированных мероприятий, призванных обеспечить решение вышеизложенных проблем на основе единой методологической основы муниципальной программы.
Также возникает необходимость в создании нормативно-правовой базы городского округа «город Якутск» в области территориально-правовой и антикоррупционной архитектуры местного блока, так как:
- ввиду отсутствия полной информации о территории города и пригородных населенных пунктах инвесторы оказываются не заинтересованными во вложении средств в эти территории;
- выдана разрешительная документация на строительство, возможность подключения к городским инженерным сетям, проведения процедуры оформления ареста и продажи участков под строительство являются не такими быстрыми и не такими качественными, какими должны быть.

3. Цели и задачи подпрограммы

Основной целью подпрограммы является обеспечение устойчивого развития территории города на основании утвержденной градостроительной документации. Для достижения поставленной цели необходимо решить задачу организационно-правовое обеспечение градостроительной деятельности.

4. Система программных мероприятий

Система программных мероприятий по реализации подпрограммы «Организационно - правовое обеспечение градостроительной деятельности» приведена в приложении №1 настоящей муниципальной программы.

5. Резюме обеспечения подпрограммы

Общая сумма расходов на реализацию мероприятий подпрограммы составляет 0,0 рублей, согласно инвентаризационной таблицы 1.1.
Объемы финансирования настоящей Подпрограммы корректируются с учетом доведенных лимитов бюджетных обязательств, утвержденных решениями Якутской городской Думы, Государственного Собрания (Ис Тумэн) Республики Саха (Якутия), Государственной Думы Российской Федерации о соответствующем бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Таблица 1.1. Организационно-правовое обеспечение градостроительной деятельности. Таблица с колонками: Год, Финансирование, Всего (тыс. руб.), Федеральный бюджет (тыс. руб.), Республика Саха (Якутия) бюджет (тыс. руб.), Муниципальный бюджет (тыс. руб.).

6. Перечень целевых индикаторов и показателей

Для оценки эффективности и результативности решения цели и задач, определенных подпрограммой, предлагается система целевых индикаторов, характеризующих степень ее реализации.
Перечень показателей (индикаторов) подпрограммы «Организационно - правовое обеспечение градостроительной деятельности» приведен в приложении №3.

7. Организация управления подпрограммой и контроль над ходом ее реализации, в том числе управление рисками и оценка минимизации их влияния на достижение целей подпрограммы

Управление Муниципальной программой и контроль за ходом ее реализации, осуществляется в соответствии с требованиями постановления Окружной администрации города Якутска от 29 января 2016 года № 12п «Об утверждении методических указаний по

разработке и реализации ведомственных целевых и муниципальных программ городского округа «город Якутск».
Общее управление реализацией Муниципальной программы осуществляется заказчиком Муниципальной программы - Окружной администрацией города Якутска.
Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска как ответственный исполнитель Муниципальной программы осуществляет:

- 1) разработку Муниципальной программы и ее согласование;
2) принятие решений об актуализации Программы или отдельных подпрограмм;
3) планирование реализации мероприятий;
4) обеспечение исполнения мероприятий Муниципальной программы, координацию мероприятий Муниципальной программы, выполняемых в рамках с мероприятиями других муниципальных программ;
5) регулярное рассмотрение хода реализации Муниципальной программы. Принятые решения, направленные на полное и своевременное выполнение запланированных на текущий год мероприятий Муниципальной программы;
6) мониторинг эффективности реализации мероприятий Муниципальной программы и распределения выделяемых средств;
7) подготовку докладов о ходе реализации Муниципальной программы и представление их в установленном порядке заинтересованному структурному подразделению Окружной администрации города Якутска;
8) координацию работы ответственных исполнителей мероприятий Муниципальной программы;
9) подготовку и представление ежеквартального и годового отчетов о ходе реализации Муниципальной программы в Департамент экономики и стратегического планирования Окружной администрации города Якутска.
Исполнитель и соисполнитель Муниципальной программы осуществляют:
1) участие в формировании Муниципальной программы, вносит предложения по внесению изменений в Муниципальную программу в соответствии с утвержденными полномочиями, в части определенных подпрограмм или мероприятий;
2) планирование мероприятий Муниципальной программы, в том числе внесение предложений о корректировке мероприятий в соответствии с основными параметрами и приоритетами социально-экономического развития городского округа «город Якутск», в части соответствующих подпрограмм и мероприятий;
3) организацию и обеспечение исполнения мероприятий участниками Муниципальной программы в части соответствующих подпрограмм и мероприятий;
4) подготовку, организацию и проведение торгов, заключение и регистрацию контрактов на выполнение работ (оказание услуг) в интересах Муниципальной программы;
5) составление и представление в установленном порядке своей бюджетной заявки на финансирование мероприятий Муниципальной программы за счет средств бюджета городского округа «город Якутск», федерального бюджета и государственного бюджета Республики Саха (Якутия) на очередной финансовый год в части соответствующих подпрограмм;

- 6) подготовку и представление информации о ходе исполнения мероприятий соответствующих подпрограмм или отдельных мероприятий, в том числе сведений об использовании средств бюджетных и внебюджетных источников финансирования на выполнение мероприятий;
7) подготовку предложений и вносимых в источники финансирования проектов и мероприятий соответствующих подпрограмм;
8) обеспечение достижения индикативных показателей соответствующих подпрограмм.

8. Методика оценки достижения конечных результатов подпрограммы

Оценка степени достижения конечных результатов Муниципальной программы осуществляется в соответствии с Порядком проведения оценки эффективности ведомственных целевых/муниципальных программ, утвержденном постановлением Окружной администрации города Якутска от 29 января 2016 года № 11п.
Степень достижения конечных результатов Подпрограммы оценивается степенью достижения плановых значений каждого целевого показателя, характеризующего цели и задачи Подпрограммы.

ПАСПОРТ подпрограммы №2 «Организация и обеспечение благоустройства общественных пространств»

Таблица с колонками: № п/п, Наименование подпрограммы, Организация и обеспечение благоустройства общественных пространств, Объем и источники финансирования подпрограммы, в том числе по годам реализации, Цели подпрограммы, Задачи подпрограммы.

Таблица с колонками: Год, Всего (тыс. руб.), Федеральный бюджет (тыс. руб.), Республика Саха (Якутия) бюджет (тыс. руб.), Муниципальный бюджет (тыс. руб.).

1. Нормативно - правовое обеспечение

Подпрограмма «Организация и обеспечение благоустройства общественных пространств» составлена в соответствии с действующим законодательством и следующими нормативными правовыми актами:
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Градостроительным кодексом Республики Саха (Якутия) от 18 июля 2022 года N 444 «О государственной программе Республики Саха (Якутия) «Формирование современной городской среды на территории Республики Саха (Якутия)»;
- постановлением Окружной администрации города Якутска от 29 января 2016 года N 11п «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых и муниципальных программ городского округа «город Якутск»;
- Стратегии социально-экономического развития городского округа «город Якутск» на период до 2032 года, утвержденной решением Якутской городской Думы от 6 февраля 2019 года №ЯГИД-5-2.

2. Характеристика текущей ситуации

Якутск - столица Республики Саха (Якутия) - является наиболее крупным городом северо-восточной части Российской Федерации, политико-административным, культурным и экономическим центром республики. Несмотря на то, что за последние 10 лет город Якутск сильно изменился, прежде всего, рост города был связан со строительством жилья и коммерческой недвижимости. Только за период с 2011 по 2015 годы в Якутске было построено более миллиона квадратных метров жилья в большом количестве жилой недвижимости - это магазины, офисы, предприятия. То есть одна шестая часть горожан, около 50 тысяч человек, живут в домах, которые построены в Якутске. В соответствии с утвержденными местными нормативами градостроительного проектирования ГО «город Якутск», они должны были быть обеспечены как минимум 6 тыс. машино-местами на автомобильных и 150 тыс. кв. метров озеленения, что, к сожалению, не обеспечено. Уделяя внимание количеству возводимых объектов, к качеству окружающей их среды отнюдь не остоаново приходу.
Людей сегодня волнует уже не только наличие жилья, но и состояние окружающей среды, двором, улиц. Они хотят, чтобы комфортно было не только в квартире, но и в подъезде, и во дворе вокруг дома, чтобы было место где можно спокойно прогуляться с детьми и позаниматься спортом, чтобы маньяки парковались на отдельных площадках, а не на газонах и тротуарах, чтобы было больше зелени, мест для общения, отдыха.
Конечно, в Якутске есть городские площади и центральная улица, но как и во многих российских городах, уделяется особое внимание, а то и недостаточное. Но в целом по городу ситуация городом сложное узкое. Обустраивать обычных городских кварталов, где проживают повседневная жизнь абсолютного большинства людей, ведется застройщиками по минимуму, что конечно же отражается на качестве среды.
Наруши на городское пространство увеличивается, растет число дорог и количество автомобилей, сокращается пространство для пешеходного отдыха горожан, уменьшается доля экологически чистого пространства. Уменьшение пространственных ресурсов, перенаселенность, чрезмерная интенсификация, загрязнение, наличие бесхозных, деградированных, экстремальных, патогенных, опасных для здоровья человека пространств, их резкая дифференциация, связанная с социальными процессами - делают актуальной проблему повышения пространственно-экологических качества архитектурного окружения.
Стратегические планы развития лучших городов мира опираются на полноту устойчивого развития, направленного на достижение таких общечеловеческих ценностей, как высочайшее качество жизни, экономическое благосостояние, социальная справедливость, сохранение живой культуры и окружающей среды.
Основной целью, стратегией «Стратегии социально-экономического развития городского округа «город Якутск» до 2032 года» является достижение высокого качества жизни горожан на основе формирования и реализации экономического, научно-образовательного, культурного и инновационного потенциалов, комплексной модернизации городской среды и перехода на модель устойчивого развития.
Необходим переход от традиционного градостроительного зонирования микрорайонов к совмещенным форматам застройки - совмещению деловой и жилой недвижимости в смешанных кварталах.
Основные виды общественных пространств:

- 1) пешеходные улицы и зоны;
2) комплексные проекты благоустройства;
3) скверы и парки, зеленые зоны;
4) набережные;
5) общественные зоны круглогодичного использования; 6) дворовые территории.
Пешеходные улицы и зоны - самый распространенный за последние 20 лет вид благоустройства российских городов. Всем известный московский Арбат - одна их первых пешеходных улиц России. За последние 10 лет благоустроенные пешеходные пространства появились во многих малых и средних городах, особенно при наличии исторического центра. Так, в Якутске в начале 2000 годов в составе проекта комплексного благоустройства историко-архитектурного комплекса «Старый город» была организована специальная пешеходная зона. Часть улицы Аммосова, Араканова и часть улицы Кирова, являющиеся пешеходными, на сегодня действительно стали излюбленным местом отдыха и активно используются как самими горожанами, так и гостями столицы. Интерьерной стала также пешеходная зона в центре города. Именно здесь в праздничные и выходные дни устраиваются различные фестивали, ярмарки, импровизированные выставки и народные гуляния. Базовыми функциями пешеходного пространства являются торговля, общесфера, рекреативность и общественное питание. Другим реальными комплексными проектами благоустройства в городе Якутске на сегодня нет.

Кроме того, улица Аммосова имеет продолжение как пешеходное пространство улицы с выходом через пешеходный мост на ул. Пушкина. В соответствии с генеральным планом и проектом планировки центральной части города Якутска это направление также должно получить развитие вдоль ул. Пушкина вплоть до пересечения с ул. Лермонтова. Строительство наземного пешеходного перехода через ул. Лермонтова позволило бы выстроить связь с Греховским парком культуры и отдыха и получить таким образом выходящий с точки зрения организации пешеходных общественных пространств - центрально пешеходную ось, связывающую основные точки наибольшего скопления людей: старый город - площадь Ленина, озеро Талое, Комсомольская площадь, Парк культуры и отдыха. Необходимо отметить, что это позволило бы снять основные пешеходные потоки с ул. Кирова как одной из важнейших транспортных поперечных магистралей города. Сегодня, как правило, в прилегающие дни ул. Кирова протарасывается, что практически приводит к транспортному коллапсу. Все остальные пешеходные пути увязаны с учебно-дорожной сетью.
Из-за отсутствия концепции развития и зонирования одной важной пешеходной зоны, вдоль улицы Пушкина выстроены жилые дома с непрозрачной организацией функции нижних этажей, характеризующихся очень низким качеством архитектурных решений выходящих групп, полным отсутствием качественной организации пешеходного движения и озеленения.
Город Якутск принял участие в конкурсе по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2023 году «Формирование комфортной городской среды», в котором победил проект «Благоустройство озера Сайбары с севера материка».
Проект будет реализован в течение 3 лет, первый участок планируется начать строить в 2023 году на набережной в районе спортивного комплекса «Триумф». В 2024 году создание единой велосипедной дорожки и набережной вокруг озера. В 2025 году будут проводиться работы, связанные с озеленением озера и установкой малых архитектурных форм.

В 2022 году выполнены работы по обустройству аллен «Лягушка» на территории парка «Парк Победы» на ул. Ангарская 50 лет Октября в Якутске.

В 2023 году планируется завершение работ по обустройству «Аллея патриот», корректировка проектно-сметной документации всего Парка Победы и установка памятного знака «Якутск город трудовой доблести».

Недостаток озелененных территорий в Якутске связан не только с климатическими условиями. Определенными факторами являются также скверы и парки, зеленые зоны. Перед городом стоят проблемы, связанные с отсутствием надлежащего водоснабжения, низким уровнем развития жилищно-дорожной сети, чрезвычайно низким уровнем благоустройства внутригородских территорий. Данные проблемы в комплексе с особенностями географического положения Якутска (суровые природно-климатические условия, удаленность от основных центров страны и континента, уровень транспортной доступности) препятствуют надлежащему обеспечению безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности граждан - жителей и гостей столицы республики; способствуют освоению экономических активов и конкурентоспособности города за пределы города и республики.

3. Цели и задачи подпрограммы

Основной целью подпрограммы является повышение уровня благоустройства общественных пространств. Для достижения поставленной цели необходимо решить: обеспечение благоустройства общественных пространств.

4. Система программных мероприятий

Система программных мероприятий по реализации подпрограммы «Организация и обеспечение благоустройства общественных пространств» приведена в приложении №1 настоящей муниципальной программы.

5. Резюме обеспечения подпрограммы

Общая сумма расходов на реализацию мероприятий подпрограммы составляет 304 061,2 тыс. рублей, согласно инвентаризационной таблице 2.1.
Объемы финансирования настоящей Подпрограммы корректируются с учетом доведенных лимитов бюджетных обязательств, утвержденных решениями Якутской городской Думы, Государственного Собрания (Ис Тумэн) Республики Саха (Якутия), Государственной Думы Российской Федерации о соответствующем бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Таблица 2.1

Таблица с колонками: Источники финансирования, Финансирование, Всего (тыс. руб.), Федеральный бюджет (тыс. руб.), Республика Саха (Якутия) бюджет (тыс. руб.), Муниципальный бюджет (тыс. руб.).

6. Перечень целевых индикаторов и показателей

Для оценки эффективности и результативности решения цели и задач, определенных подпрограммой, предлагается система целевых индикаторов, характеризующих степень ее реализации.
Перечень показателей (индикаторов) подпрограммы «Организация и обеспечение благоустройства общественных пространств» приведен в приложении №3.

7. Организация управления подпрограммой и контроль над ходом ее реализации, в том числе управление рисками и оценка минимизации их влияния на достижение целей подпрограммы

Управление Муниципальной программой и контроль за ходом ее реализации, осуществляется в соответствии с требованиями постановления Окружной администрации города Якутска от 29 января 2016 года № 12п «Об утверждении методических указаний по разработке и реализации ведомственных целевых и муниципальных программ городского округа «город Якутск».

Общее управление реализацией Муниципальной программы осуществляется заказчиком Муниципальной программы - Окружной администрацией города Якутска.
Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска как ответственный исполнитель Муниципальной программы осуществляет:

- 1) разработку Муниципальной программы и ее согласование;
2) принятие решений об актуализации Программы или отдельных подпрограмм;
3) планирование реализации мероприятий;
4) обеспечение исполнения мероприятий Муниципальной программы, координацию мероприятий Муниципальной программы, выполняемых в рамках с мероприятиями других муниципальных программ;
5) регулярное рассмотрение хода реализации Муниципальной программы. Принятые решения, направленные на полное и своевременное выполнение запланированных на текущий год мероприятий Муниципальной программы;
6) мониторинг эффективности реализации мероприятий Муниципальной программы и распределения выделяемых бюджетных средств;
7) подготовку докладов о ходе реализации Муниципальной программы и представление их в установленном порядке заинтересованному структурному подразделению Окружной администрации города Якутска;
8) координацию работы ответственных исполнителей мероприятий Муниципальной программы;
9) подготовку и представление ежеквартального и годового отчетов о ходе реализации Муниципальной программы в Департамент экономики и стратегического планирования Окружной администрации города Якутска.
Исполнитель и соисполнитель Муниципальной программы осуществляют:
1) участие в формировании Муниципальной программы, вносит предложения по внесению изменений в Муниципальную программу в соответствии с утвержденными полномочиями, в части определенных подпрограмм или мероприятий;
2) планирование мероприятий Муниципальной программы, в том числе внесение предложений о корректировке мероприятий в соответствии с основными параметрами и приоритетами социально-экономического развития городского округа «город Якутск», в части соответствующих подпрограмм и мероприятий;
3) организацию и обеспечение исполнения мероприятий участниками Муниципальной программы в части соответствующих подпрограмм и мероприятий;
4) подготовку, организацию и проведение торгов, заключение и регистрацию контрактов на выполнение работ (оказание услуг) в интересах Муниципальной программы;
5) составление и представление в установленном порядке своей бюджетной заявки на финансирование мероприятий Муниципальной программы за счет средств бюджета городского округа «город Якутск», федерального бюджета и государственного бюджета Республики Саха (Якутия) на очередной финансовый год в части соответствующих подпрограмм;
6) подготовку и представление информации о ходе исполнения мероприятий соответствующих подпрограмм или отдельных мероприятий, в том числе сведений об

использовании средств бюджетных и внебюджетных источников финансирования на выполнение мероприятий;
7) подготовку предложений по объемам и источникам финансирования проектов и мероприятий соответствующих подпрограмм;
8) обеспечение достижения индикативных показателей соответствующих подпрограмм;
9) создание общественных комиссий, включающих в себя представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций и иных лиц для осуществления контроля и координации реализации Муниципальной программы.

Проведение заседаний муниципальной общественной комиссии осуществляется в открытой форме с использованием средств видеоаудио и последующим размещением соответствующих записей, протоколов заседаний в открытом доступе на официальном сайте Окружной администрации города Якутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (yakutskcity.ru).

8. Методика оценки достижения конечных результатов подпрограммы

Оценка степени достижения конечных результатов Муниципальной программы осуществляется в соответствии с Порядком проведения оценки эффективности ведомственных целевых/муниципальных программ, утвержденном постановлением Окружной администрации города Якутска от 29 января 2016 года № 11п.
Степень достижения конечных результатов Подпрограммы оценивается степенью достижения плановых значений каждого целевого показателя, характеризующего цели и задачи Подпрограммы.

ПАСПОРТ подпрограммы №3 «Организация и обеспечение благоустройства дворовых территорий («Мой двор»)»

Таблица с колонками: № п/п, Наименование подпрограммы, Организация и обеспечение благоустройства дворовых территорий («Мой двор»), Объем и источники финансирования подпрограммы, в том числе по годам реализации, Цели подпрограммы, Задачи подпрограммы.

Таблица с колонками: Год, Всего (тыс. руб.), Федеральный бюджет (тыс. руб.), Республика Саха (Якутия) бюджет (тыс. руб.), Муниципальный бюджет (тыс. руб.).

8. Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы: Увеличение количества и доли благоустроенных дворовых территорий

1. Нормативно - правовое обеспечение

Подпрограмма «Организация и обеспечение благоустройства дворовых территорий («Мой двор»)» составлена в соответствии с действующим законодательством и следующими нормативными правовыми актами:
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Градостроительным кодексом Республики Саха (Якутия) от 18 июля 2022 года N 444 «О государственной программе Республики Саха (Якутия) «Формирование современной городской среды на территории Республики Саха (Якутия)» (редакция от 08.12.2022);
- постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года N 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»;
- постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 18 июля 2022 года N 444 «О государственной программе Республики Саха (Якутия) «Формирование современной городской среды на территории Республики Саха (Якутия)» (редакция от 08.12.2022);
- постановлением Окружной администрации города Якутска от 29 января 2016 года N 11п «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых и муниципальных программ городского округа «город Якутск»;
- Стратегии социально-экономического развития городского округа «город Якутск» на период до 2032 года, утвержденной решением Якутской городской Думы от 6 февраля 2019 года №ЯГИД-5-2.

2. Характеристика текущей ситуации

Комплексный подход позволяет наиболее полно и в то же время детально охватить весь объем проблем, решение которых имеет абсолютную приоритетность для улучшения всего населения. К этим условиям относятся чистые улицы, благоустроенные районы, дворы и дома, зеленые насаждения, необходимый уровень освещенности дворов в темное время суток.

Важнейшей задачей Окружной администрации города Якутска является формирование и обеспечение среды, комфортной и благоустроенной для проживания населения, в том числе благоустройство и выделение содержания дворовых территорий; выполнение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации по устойчивому развитию городских территорий, обеспечивающих при осуществлении градостроительной деятельности безопасность и благоприятные условия жизнедеятельности человека.

- Для поддержания дворовых территорий в технически исправном состоянии и придания их в соответствие с современным требованиям комфортности разработана настоящая программа, в которой предусматривается целенаправленная работа по следующим направлениям:
- ремонт асфальтобетонного покрытия дворовых территорий города Якутска и проездов к ним с выполнением при необходимости работ по ремонту внутридворовых систем ливневой канализации;
- максимальное сохранение существующих малых архитектурных форм, размещение игровых комплексов для детей и подростков разных возрастных групп, площадок для отдыха взрослых;
- ремонт конструктивных элементов, расположенных в дворовых территориях жилых домов;
- озеленение дворовых территорий;
- ремонт и восстановление дворового освещения.

Комплексное благоустройство дворовых территорий позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

3. Цели и задачи подпрограммы

Основной целью подпрограммы является повышение уровня благоустройства дворовых территорий. Для достижения поставленной цели необходимо решить задачу обеспечения благоустройства дворовых территорий.

4. Система программных мероприятий

В подпрограмму подпадают включено дворовые территории при условии их соответствия установленным требованиям, оформленным в соответствии с требованиями действующего законодательства и в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных подпрограммой.
Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству в форме финансово и (или) трудовой занятости.
Перечень основных мероприятий подпрограммы приведен в приложении №1 настоящей муниципальной программы.

5. Ресурсы обеспечения подпрограммы

Общая сумма расходов на реализацию мероприятий подпрограммы 1 050 496,0 тыс. руб., согласно нижерасположенной таблицы 3.1.

Объемы финансирования настоящей Подпрограммы корректируются с учетом доведенных лимитов бюджетных обязательств, утвержденных решениями Якутской городской Думы, Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия), Государственной Думы Российской Федерации о соответствующем бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Таблица 3.1

Table with columns: Источники финансирования, Объем финансирования, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027. Rows include Federal budget, Regional budget, and Municipal budget.

6. Перечень целевых индикаторов и показателей

Для оценки эффективности и результативности решения цели и задач, определенных подпрограммой, предлагается система целевых индикаторов, характеризующих степень ее реализации.

Перечень показателей (индикаторов) подпрограммы «Организация и обеспечение благоустройства дворовых территорий» приводится в приложении №3.

7. Организация управления подпрограммой и контроль над ходом ее реализации, в том числе управление рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей подпрограммы

Управление Муниципальной программой и контроль за ходом ее реализации, осуществляются в соответствии с требованиями постановления Окружной администрации города Якутска от 29 января 2016 года № 12п «Об утверждении методических указаний по...

Table with columns: 2023, 2024, 2025, 2026, 2027. Rows show budget indicators for various categories.

1. Нормативно - правовое обеспечение

Подпрограмма «Обеспечение единого архитектурно-художественного стиля в оформлении открытых городских пространств» составлена в соответствии с действующим законодательством и следующими нормативными правовыми актами:
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Бюджетным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2. Характеристика текущей ситуации

Формирование городской среды - процесс постоянный, включающий в себя не только формирование застройки городской территории, но и создание архитектурно-художественной среды в целом. Объем города напрямую связан с созданием новых архитектурных объектов и сохранением старых. Социально-экономические и культурные условия являются предельными по созданию пространственной среды, в которой мы живем и развиваемся. Качество среды проживания, которую мы формируем, является главным фактором, влияющим на архитектурно-художественный облик города.
В настоящее время при строительстве и оформлении жилищной среды стали применяться современные материалы. Собственные недостатки зданий, помещений (горячие подоконники, офисы и др.) стремятся к индивидуальному решению оформления фасада, как правило, не учитывая общий облик архитектуры здания и микрорайона в целом.
Регулярно возникает вопрос о необходимости проведения реконструкции и строительства городских объектов с использованием современных технологий и материалов, отвечающих требованиям времени, с перспективой будущего развития города.

3. Цели и задачи подпрограммы

Основной целью подпрограммы является обеспечение формирования единого облика городского округа. Для достижения поставленной цели необходимо обеспечить единым архитектурно-художественным стилем в оформлении открытых городских пространств.

4. Система подпрограммных мероприятий

Система программных мероприятий по реализации подпрограммы «Обеспечение единого архитектурно-художественного стиля в оформлении открытых городских пространств» приведена в приложении №1 настоящей муниципальной программы.

5. Ресурсы обеспечения подпрограммы

Общая сумма расходов на реализацию мероприятий подпрограммы составляет 26 419,6 тыс. рублей, согласно нижерасположенной таблице 4.1.

Объемы финансирования настоящей Подпрограммы корректируются с учетом доведенных лимитов бюджетных обязательств, утвержденных решениями Якутской городской Думы, Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия), Государственной Думы Российской Федерации о соответствующем бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Таблица 4.1

Table with columns: Источники финансирования, Объем финансирования, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027. Rows include Federal budget, Regional budget, and Municipal budget.

1. Перечень целевых индикаторов и показателей

Для оценки эффективности и результативности решения цели и задач, определенных подпрограммой, предлагается система целевых индикаторов, характеризующих степень ее реализации.

Перечень показателей (индикаторов) подпрограммы «Обеспечение единого архитектурно-художественного стиля в оформлении открытых городских пространств» приводится в приложении №3.

2. Организация управления подпрограммой и контроль над ходом ее реализации, в том числе управление рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей подпрограммы

Управление Муниципальной программой и контроль за ходом ее реализации, осуществляются в соответствии с требованиями постановления Окружной администрации города Якутска от 29 января 2016 года № 12п «Об утверждении методических указаний по разработке и реализации ведомственных целевых и муниципальных программ городского округа «Город Якутск».
Общее управление реализацией Муниципальной программы осуществляется заказчиком Муниципальной программы - Окружной администрацией города Якутска.
Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска как ответственный исполнитель Муниципальной программы осуществляет:
1) разработку Муниципальной программы и ее согласование;
2) принятие решений об актуализации Программы или отдельных подпрограмм;
3) планирование реализации мероприятий;
4) обеспечение исполнения мероприятий Муниципальной программы, координацию мероприятий Муниципальной программы, выполняемых в увязке с мероприятиями других муниципальных программ;
5) регулярное рассмотрение хода реализации Муниципальной программы;
6) мониторинг эффективности реализации мероприятий Муниципальной программы и расхождения ведомственных бюджетных средств;
7) подготовку докладов о ходе реализации Муниципальной программы и представление их в установленном порядке заинтересованному структурному подразделению Окружной администрации города Якутска;
8) координацию работы ответственных исполнителей мероприятий Муниципальной программы;
9) подготовку и представление ежеквартального и годового отчетов о ходе реализации Муниципальной программы в Департамент экономики и стратегического планирования Окружной администрации города Якутска.
Исполнителя и соисполнителя Муниципальной программы осуществляют:

- 1) участие в формировании Муниципальной программы, внесение предложений по внесению изменений в Муниципальную программу в соответствии с утвержденными полномочиями, в части определенных подпрограмм или мероприятий;
2) планирование мероприятий Муниципальной программы, в том числе внесение предложений о корректировке мероприятий в соответствии с основными параметрами и приоритетами социально-экономического развития городского округа «Город Якутск», в части соответствующих подпрограмм и мероприятий;
3) организацию и обеспечение исполнения мероприятий участниками Муниципальной программы в части соответствующих подпрограмм и мероприятий;
4) подготовку, организацию и проведение торгов, заключение и регистрацию контрактов на выполнение работ (оказание услуг) в интересах Муниципальной программы;
5) составление и представление в установленном порядке сводной бюджетной заявки на финансирование мероприятий Муниципальной программы за счет средств бюджета городского округа «Город Якутск», федерального бюджета и государственного бюджета Республики Саха (Якутия) на очередной финансовый год в части соответствующих подпрограмм;
6) подготовку и представление информации о ходе исполнения мероприятий соответствующих подпрограмм или отдельных мероприятий, в том числе сведений об использовании средств бюджетных и внебюджетных источников финансирования на выполнение мероприятий;
7) подготовку докладов по объемам и источникам финансирования проектов и мероприятий соответствующих подпрограмм;
8) обеспечение достижения индикативных показателей соответствующих подпрограмм.

8. Методика оценки достижения конечных результатов подпрограммы

Оценка степени достижения конечных результатов Муниципальной программы осуществляется в соответствии с Порядком проведения оценки эффективности ведомственных целевых муниципальных программ, утвержденным постановлением Окружной администрации города Якутска от 29 января 2016 года № 11п.
Степень достижения конечных результатов Подпрограммы оценивается степенью достижения плановых значений каждого целевого показателя, характеризующего цели и задачи Подпрограммы.

ПАСПОРТ подпрограммы №5 «Организация и обеспечение благоустройства спортивных площадок»

Table with columns: Наименование подпрограммы, Организация и обеспечение благоустройства спортивных площадок. Rows include description, goals, and implementation details.

1. Нормативно - правовое обеспечение

Подпрограмма «Организация и обеспечение благоустройства спортивных площадок» составлена в соответствии с действующим законодательством и следующими нормативными правовыми актами:
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Бюджетным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2. Характеристика текущей ситуации

Здоровый образ жизни будущего поколения - это один из самых актуальных проблем современного мира. Сейчас подрастает новое поколение, которое должно быть здоровым, коммуникабельным, не терпящим своей индивидуальности, и отвечающим требованиям общества.
Многие жители, ввиду удаленности проживания от центра города, имеют более низкий уровень представления о параметрах здорового образа жизни. К наиболее серьезным причинам данной ситуации относятся: недостаточная информация об основах здорового образа жизни; «амплитуда» большей части жителей; слабо развитая спортивная инфраструктура; и нежелание или невозможность про финансовую составляющую жизни.
Решение проблемы формирования и развития навыков здорового образа жизни должно распространяться на людей независимо от места их проживания; образовательного ценза, уровня доходов, возраста и рода деятельности.
В связи с этим можно сделать вывод, о необходимости задействования наибольшего числа детей, подростков и молодежи на спортивных площадках, где они смогут заниматься бесплатно, в любое время, а также привлекать участие в развитии родного спортивного сообщества, акциях, мероприятиях. Учитывая вышеизложенное, реализация подпрограммы «Организация и обеспечение благоустройства спортивных площадок» позволит повысить духовное, нравственное и физическое развитие жителей отдаленных от центра районов города.

3. Цели и задачи подпрограммы

Основной целью подпрограммы является повышение уровня благоустройства спортивных площадок во всех 15 административных территориях ГО «Город Якутск». Для достижения поставленной цели необходимо решить задачу обеспечения благоустройства спортивных площадок.

4. Система подпрограммных мероприятий

В подпрограмму подпадает включению спортивные площадки при условии их соответствия с условиями требований нормативно-правового акта Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «Город Якутск», и в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных подпрограммой. Также необходимо учитывать антивандальные требования к оборудованию, в том числе к элементам благоустройства в части надежного завершения сканеса к площадке.
Основным требованием к проектированию и размещению элементов благоустройства является доступность для пожилых лиц и других маломобильных групп населения, в том числе обеспечение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения, в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Такие элементы благоустройства территории не должны препятствовать пешеходному и транспортному движению (границы на транспортных средствах и пешеходах пути, уменьшать минимальное число полос пешеходного движения, установленное для данной категории улиц и дорог действующими нормативами).

Территориальные органы управления самостоятельно определяют механизмы общественного участия на подведомственных территориях по определению месторасположения спортивных площадок (например, путем проведения голосования в средствах массовой информации и т.д.).

Если земельный участок находится в ведении третьих лиц, то в таком случае необходимо документ, подтверждающий согласие установкой спортивной площадки, с условием общего доступа к спортивным площадкам для граждан. В случае, если установка спортивной площадки планируется на земельном участке многоквартирного дома или на дворе многоквартирного дома не в зависимости от границ земельного участка требуется протокол общего собрания собственников с решением о включении в состав обслуживаемого имущества спортивной площадки, а также с условием его дальнейшей эксплуатации и содержания. Передача спортивной площадки осуществляется путем подписания акта приема-передачи объекта внешнего благоустройства для их последующего содержания, в соответствии с приложением № 2.

По результатам публичного обсуждения (отбора) территориальные органы управления направляют письмо с просьбой установки спортивной площадки в адрес Департамента градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска, в соответствии с приложением № 1. После чего, Департамент формирует список на рассмотрение общественной комиссии.

Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству спортивных площадок в форме финансового и (или) трудового участия. При наличии финансирования, общественное участие или возможность привлечения внебюджетных средств заключается соглашением о сотрудничестве.

Перечень основных мероприятий подпрограммы приводится в приложении №3 настоящей муниципальной программы.

5. Ресурсы обеспечения подпрограммы

Общая сумма расходов на реализацию мероприятий подпрограммы составляет 77 863,9 тыс. рублей, согласно нижерасположенной таблице 5.1.

Объемы финансирования настоящей Подпрограммы корректируются с учетом доведенных лимитов бюджетных обязательств, утвержденных решениями Якутской городской Думы, Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия), Государственной Думы Российской Федерации о соответствующем бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Таблица 5.1

Table with columns: Источники финансирования, Объем финансирования, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027. Rows include Federal budget, Regional budget, and Municipal budget.

6. Перечень целевых индикаторов и показателей

Для оценки эффективности и результативности решения цели и задач, определенных подпрограммой, предлагается система целевых индикаторов, характеризующих степень ее реализации.

Перечень показателей (индикаторов) подпрограммы «Организация и обеспечение благоустройства спортивных (волеу) площадок» приводится в приложении №4.

7. Организация управления подпрограммой и контроль над ходом ее реализации, в том числе управление рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей подпрограммы

Управление Муниципальной программой и контроль за ходом ее реализации, осуществляются в соответствии с требованиями постановления Окружной администрации города Якутска от 29 января 2016 года № 12п «Об утверждении методических указаний по разработке и реализации ведомственных целевых и муниципальных программ городского округа «Город Якутск».

Общее управление реализацией Муниципальной программы осуществляется заказчиком Муниципальной программы - Окружной администрацией города Якутска.
Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска как ответственный исполнитель Муниципальной программы осуществляет:
1) разработку Муниципальной программы и ее согласование;
2) принятие решений об актуализации Программы или отдельных подпрограмм;
3) планирование реализации мероприятий;

4) обеспечение исполнения мероприятий Муниципальной программы, координацию мероприятий Муниципальной программы, выполняемых в увязке с мероприятиями других муниципальных программ;
5) регулярное рассмотрение хода реализации Муниципальной программы;
Принятие решений, направленных на полное и своевременное выполнение запланированных на текущий год мероприятий Муниципальной программы;

6) мониторинг эффективности реализации мероприятий Муниципальной программы и расхождения ведомственных бюджетных средств;
7) подготовку докладов о ходе реализации Муниципальной программы и представление их в установленном порядке заинтересованному структурному подразделению Окружной администрации города Якутска;

8) координацию работы ответственных исполнителей мероприятий Муниципальной программы;

9) подготовку и представление ежеквартального и годового отчетов о ходе реализации Муниципальной программы в Департамент экономики и стратегического планирования Окружной администрации города Якутска.

Исполнителя и соисполнителя Муниципальной программы осуществляют:

1) участие в формировании Муниципальной программы, внесение предложений по внесению изменений в Муниципальную программу в соответствии с утвержденными полномочиями, в части определенных подпрограмм или мероприятий;

2) планирование мероприятий Муниципальной программы, в том числе внесение предложений о корректировке мероприятий в соответствии с основными параметрами и приоритетами социально-экономического развития городского округа «Город Якутск», в части соответствующих подпрограмм и мероприятий;

3) организацию и обеспечение исполнения мероприятий участниками Муниципальной программы в части соответствующих подпрограмм и мероприятий;

4) подготовку, организацию и проведение торгов, заключение и регистрацию контрактов на выполнение работ (оказание услуг) в интересах Муниципальной программы;

5) составление и представление в установленном порядке сводной бюджетной заявки на финансирование мероприятий Муниципальной программы за счет средств бюджета городского округа «Город Якутск», федерального бюджета и государственного бюджета Республики Саха (Якутия) на очередной финансовый год в части соответствующих подпрограмм;

6) подготовку и представление информации о ходе исполнения мероприятий соответствующих подпрограмм или отдельных мероприятий, в том числе сведений об использовании средств бюджетных и внебюджетных источников финансирования на выполнение мероприятий;

7) подготовку докладов по объемам и источникам финансирования проектов и мероприятий соответствующих подпрограмм;

8) обеспечение достижения индикативных показателей соответствующих подпрограмм.

8. Методика оценки достижения конечных результатов подпрограммы

Оценка степени достижения конечных результатов Муниципальной программы осуществляется в соответствии с Порядком проведения оценки эффективности ведомственных целевых муниципальных программ, утвержденным постановлением Окружной администрации города Якутска от 29 января 2016 года № 11п.

Степень достижения конечных результатов Подпрограммы оценивается степенью достижения плановых значений каждого целевого показателя, характеризующего цели и задачи Подпрограммы.

9. Порядок передачи спортивных (волеу) площадок

По завершению работ заказчик в соответствии Нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 27 марта 2013 года № 130-НПА «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью городского округа «Город Якутск» (принят решением Якутской городской Думы от 27 марта 2013 года № РИД-54-5) издает распоряжение о принятии объектов в муниципальную собственность с целью дальнейшего их закрепления за территориальными органами управления ГО «Город Якутск» - технической документацией по спортивным волеу площадкам.

Заместитель главы - руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска



Р.В. Тимофеев

Приложение N 1 к Программе N 5 «Образование и обеспечение благоустройства спортивной площадки»

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

Начальнику Департамента градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска Гуляев И.М.

Уважаемый Иван Михайлович!

МКУ «Урван» округа городского округа «Город Якутск» просит установить спортивную площадку по адресу: для обустройства спортивной площадки.

Сообщаем о готовности принять данный объект, согласно ст.8 Главы 6 Порядка передачи спортивной площадки, по завершению работ, в соответствии с нормативно правовым актом Якутской городской Думы от 27 марта 2013 года 130-НПА «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью городского округа «Город Якутск» (принят решением Якутской городской Думы от 27 марта 2013 года № РЯД-54-5).

Приложение: место расположения

Руководитель

Приложение N 2 к Программе N 5 «Образование и обеспечение благоустройства спортивной площадки»

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. Якутск

АКТ приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания

(адрес объекта благоустройства спортивной площадки)

(Заказчик на проведение строительно-монтажных работ) (далее - Заказчик)

в соответствии с нормативно правовым актом Якутской городской Думы от 27 марта 2013 года 130-НПА «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью городского округа «Город Якутск» (принят решением Якутской городской Думы от 27 марта 2013 года № РЯД-54-5) в лице (Ф.И.О. доверенного лица) (Балансодержатель), составили настоящий акт о том, что Заказчик передает выполнение в рамках мероприятий по благоустройству спортивной площадки, в Балансодержатель принимает:

1. Объекты благоустройства:

(указываются все объекты благоустройства, выполненные в рамках мероприятий)

2. Объекты общего имущества в МКД, передаваемые в общую долевую собственность:

(указываются элементы малых архитектурных форм, детские игровые и спортивные оборудование).

Объекты, указанные в пунктах 1, 2 настоящего акта приема-передачи объектов благоустройства, подлежат содержанию и текущему ремонту в установленном законом порядке.

Подписи сторон:

Заказчик

Балансодержатель

Table with 4 columns: Name, 2023, 2024, 2025, 2026. Rows include 'Итого' and 'Результат ИСД'.

Table with 4 columns: Name, 2023, 2024, 2025, 2026. Rows include 'Итого' and 'Результат ИСД'.

Table with 4 columns: Name, 2023, 2024, 2025, 2026. Rows include 'Итого' and 'Результат ИСД'.

Table with 4 columns: Name, 2023, 2024, 2025, 2026. Rows include 'Итого' and 'Результат ИСД'.

Table with 4 columns: Name, 2023, 2024, 2025, 2026. Rows include 'Итого' and 'Результат ИСД'.

Table with 4 columns: Name, 2023, 2024, 2025, 2026. Rows include 'Итого' and 'Результат ИСД'.

Table with 4 columns: Name, 2023, 2024, 2025, 2026. Rows include 'Итого' and 'Результат ИСД'.

Table with 4 columns: Name, 2023, 2024, 2025, 2026. Rows include 'Итого' and 'Результат ИСД'.

Table with 4 columns: Name, 2023, 2024, 2025, 2026. Rows include 'Итого' and 'Результат ИСД'.

Table with 4 columns: Name, 2023, 2024, 2025, 2026. Rows include 'Итого' and 'Результат ИСД'.

Table with 4 columns: Name, 2023, 2024, 2025, 2026. Rows include 'Итого' and 'Результат ИСД'.

Table with 4 columns: Name, 2023, 2024, 2025, 2026. Rows include 'Итого' and 'Результат ИСД'.

Table with 4 columns: Name, 2023, 2024, 2025, 2026. Rows include 'Итого' and 'Результат ИСД'.

Table with 4 columns: Name, 2023, 2024, 2025, 2026. Rows include 'Итого' and 'Результат ИСД'.

Table with 4 columns: Name, 2023, 2024, 2025, 2026. Rows include 'Итого' and 'Результат ИСД'.

Table with 4 columns: Name, 2023, 2024, 2025, 2026. Rows include 'Итого' and 'Результат ИСД'.

Table with 4 columns: Name, 2023, 2024, 2025, 2026. Rows include 'Итого' and 'Результат ИСД'.

Table with 4 columns: Name, 2023, 2024, 2025, 2026. Rows include 'Итого' and 'Результат ИСД'.

Формы и доля финансового и трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии:

- условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме в собственности, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории и оборудованных, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Дополнительно к этому решению собственники помещений в многоквартирном доме вправе принять решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, границы которого не определены на основании данных государственного кадастрового учета на момент принятия данного решения.

В случае принятия указанного решения, орган местного самоуправления должен в течение года с момента его принятия обеспечить определение в установленном порядке границ соответствующего земельного участка на основании данных государственного кадастрового учета:

- об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках программы;

- о представлении (предоставлении) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление заявки (предложения), согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории в соответствии с рабочей сметной документацией, составленной организатором отбора, а также на участие в конкурсе, в том числе промежуточные, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Указанное решение принимается большинством не менее трех третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме и оформляется протоколом в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденными Правком Минстроя России от 28 января 2019 № 41/пг-МЖ утверждения Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка направления подлинников решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственную жилищную инспекцию, по форме, указанной в приложении N 4 к настоящему Порядку.

2.2. Организатор отбора готовит сообщение о проведении отбора дворовых территорий МКД, которое подает официально опубликованно в официальных печатных изданиях и на официальном сайте Окружной администрации города Якутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (yktcity.ru).

2.3. Заявка на участие в отборе дворовых территорий МКД подается участником отбора Организатору отбора в письменной форме в срок, установленный в сообщении о проведении отбора дворовых территорий МКД. Заявка регистрируется специалистом, который делает отметку на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Срок подачи заявок должен составлять не менее 30 календарных дней с момента опубликования сообщения на сайте Организатора отбора о проведении отбора.

В случае внесения изменений в настоящий Порядок после официального опубликования срок подачи заявок должен быть увеличен не менее чем на 7 дней.

Все листы заявок и прилагаемые документы на участие в отборе дворовых территорий МКД должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна быть укомплектована в конверт, средняя печатью участника отбора (для юридических лиц) и подписана участником отбора.

2.4. К заявке прилагаются следующие документы:

- 1) заверенные копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленного в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, с принятыми решениями по вопросам, указанным в подпункте 5 пункта 2.1 настоящего Порядка;
- 2) паспорт благоустройства дворовой территории многоквартирного(ых) дом(ов);
- 3) копия документа, удостоверяющего личность для участника отбора - физического лица;
- 4) копия устава, свидетельства о государственной регистрации и о постановке на налоговый учет для участника отбора - юридического лица;
- 5) дизайн-проект благоустройства дворовой территории;
- 6) локальный сметный расчет благоустройства дворовой территории МКД.

2.5. Участник отбора формирует пакет документов (приложение N 4 к настоящему Порядку), и направляет его в адрес Организатора отбора, в срок, указанный в сообщении о проведении отбора дворовых территорий МКД.

В отношении одной дворовой территории многоквартирного дома может быть подана только одна заявка на участие в отборе.

2.6. Каждая заявка на участие в отборе регистрируется Организатором отбора отдаленно. Заявка, поступившая после установленного срока, не рассматривается, регистрируется и возвращается участнику отбора.

III. Порядок рассмотрения и оценки предложений

3.1. Отбор представляемых заявок посредством оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий МКД проводится общественной комиссией по выбору исходя из содержания и значимости критериев отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в городском округе «Город Якутск», указанных в приложении N 5 к настоящему Порядку, в срок не более 3 рабочих дней с момента окончания срока подачи заявок. Использование иных критериев оценки заявок не допускается.

3.2. Комиссия рассматривает заявки на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе (далее - протокол оценки), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки участников отбора, с указанием набранного ими баллов и порядковых номеров, присвоенных участникам отбора по количеству набранных баллов.

Шкала оценки - значения количества баллов, присваиваемых определенным значениям показателя оценки в случае отсутствия между ними функциональной зависимости, а также, в случае, если показатель оценки не определяется количественным значением. Значение характеристики объекта заявки, определяемая количественным значением, находится в функциональной зависимости от значения количества присваиваемых баллов, значение количества баллов по детализирующему показателю, присваиваемых заявок.

подлежащей в соответствии с Законом контрактной системе оценке по критерию оценки «характеристики объекта закупки (БК)».

В случае отсутствия функциональной зависимости между значением характеристики объекта закупки, определенной количественным значением, и значением количества присваиваемых баллов, значением количества баллов, также в случае, если характеристика не определяется количественным значением, значение количества баллов по детализирующему показателю по критерию оценки «характеристики объекта закупки», по шкале оценки:

- состав заявок на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, в количестве более 20 заявок - 100 баллов;
- состав заявок на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, в количестве от 10 заявок до 20 заявок - 80 баллов;
- состав заявок на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, в количестве от 5 заявок до 10 заявок - 60 баллов;
- состав заявок на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, в количестве менее 5 заявок - 40 баллов;
- отсутствие заявок на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком - 0 баллов.

Меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, набравшему большее количество баллов.

В случае, если участник отбора набрал одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, заявка на участие в отборе которого поступила ранее других.

В результате оценки представляемых заявок осуществляется формирование адресного перечня дворовых территорий из участников отбора в порядке очередности, в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке приоритета.

3.3. Для принятия решения Комиссия запрашивает по МКД:

- сведения об оплате услуг за содержание жилья, плата за выем, коммунальные услуги (мусороуборочные, вывозные, отопление, горячее водоснабжение) в организациях, осуществляющих оказание жилищных услуг;
- сведения о продолжительности эксплуатации многоквартирного дома; о сроках проведения капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства или в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Саха (Якутия) в городском округе «Город Якутск»;
- сведения о сроке проведения ремонта асфальтобетонного (асфальтового) покрытия дворовой территории.

Комиссия проводит проверку данных, представленных участниками отбора, в случае необходимости осуществляет визуальный осмотр при выезде на дворовую территорию.

3.4. Протокол оценки подписывается секретарем и председателем Комиссии, и размещается на официальном сайте Окружной администрации города Якутска информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (yktcity.ru).

3.5. Заявка на участие в отборе отклоняется комиссией в следующих случаях:

- 1) представления пакета документов не в полном объеме;
- 2) невыполнения участником отбора условий, установленных в пункте 2.1 настоящего Порядка;
- 3) представления недостоверных сведений;
- 3.6. Отбор принимается несогласованным в случае, если:
- «дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов» - оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территории, установка ограждений, вывоз мусора, озеленение дворовых территорий, установка автомобильных дорог, обустройство просадки в территориях, прилегающих к многоквартирному дому;
- «облагодотворение дворовых территорий» - комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории, включая минимальный и дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов;
- «оптимизация» - перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов - ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урны для мусора, софинансируемых за счет средств, полученных субъектом Российской Федерации в 2023 - 2027 годах в качестве субсидии из федерального бюджета не более 15%;

- «дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов» - оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территории, установка ограждений, вывоз мусора, озеленение дворовых территорий, установка автомобильных дорог, обустройство просадки в территориях, прилегающих к многоквартирному дому;

- «оптимизация» - перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов - ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урны для мусора, софинансируемых за счет средств, полученных субъектом Российской Федерации в 2023 - 2027 годах в качестве субсидии из федерального бюджета не более 50%;

- «предложение (заявка)» - заявка на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды городского округа «Город Якутск» на 2023 - 2027 год по форме, указанной в приложении N 1 к настоящему Порядку;

- «участник отбора» - физическое или юридическое лицо, уполномоченное общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на участие в отборе дворовых территорий МКД;

- «акт обследования дворовой территории многоквартирного дома» - документ, составленный по форме, указанной в приложении N 2 к настоящему Порядку, на основании осмотра дворовой территории, содержащий перечень имеющихся дефектов и их объем, подписанный представителями уполномоченной организации (товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива) и не менее чем тремя собственниками жилых помещений многоквартирного дома;

- «дизайн-проект» - проект благоустройства дворовой территории, в который включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории. Требования к составу и содержанию дизайн-проект по благоустройству дворовой территории указаны в приложении N 3 к настоящему Порядку.

IV. Условия и порядок представления предложений

2.1. Для участия в отборе дворовых территорий МКД участник отбора должен выполнить следующие условия:

- 1) предоставить адресную дворовую территорию многоквартирного дома;
- 2) представить акт обследования дворовой территории многоквартирного дома - паспорт благоустройства дворовой территории по форме, указанной в приложении N 2 к настоящему Порядку;
- 3) представить дизайн-проект благоустройства дворовой территории, соответствующий требованиям, указанным в приложении N 3 к настоящему Порядку;
- 4) общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме принять решение (в виде протокола общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме), содержащее следующую информацию:

- о включении дворовой территории в муниципальную программу;
- об утверждении дизайн-проекта благоустройства дворовой территории;
- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;
- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами требуется одностороннее решение по каждому виду работ);

V. Заключительные положения

4.1. По окончании выполнения работ по благоустройству дворовой территории уполномоченные собственниками помещений лица подписывают акт приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания в соответствии с приложением N 6 к настоящему Порядку.

Приложение N 1 к Порядку и сроку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу

ФОРМА ЗАЯВКИ (ПРЕДЛОЖЕНИЯ) на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в городском округе «город Якутск»

Дати: \_\_\_\_\_
Кому: \_\_\_\_\_
(Организатор отбора)
Наименование участника отбора: \_\_\_\_\_
Местонахождение участника отбора (юридический адрес и почтовый адрес, место жительства): \_\_\_\_\_
ИНН, КПП, ОГРН (для юридического лица): \_\_\_\_\_
Паспортные данные (для физического лица): \_\_\_\_\_
Номер контактного телефона (факса): \_\_\_\_\_

Изучив Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа «город Якутск» на 2023 – 2027 годы»,

(наименование участника отбора)

73

в лице \_\_\_\_\_ (наименование должности и Ф.И.О. лица, подписавшего заявку) изъявляет желание участвовать в отборе территорий МКД.

Предлагаем включить \_\_\_\_\_ (адрес территории МКД) К настоящей заявке прилагаются документы на \_\_\_\_\_ л.

Должность \_\_\_\_\_ (подпись) (фамилия, имя, отчество лица, подписавшего заявку)

Опись документов, прилагаемых к заявке на участие в отборе (представляется в обязательном порядке)

Table with 3 columns: N п/п, Название документа, Количество листов. Rows 1-4.

Заявка зарегистрирована по адресу:

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ года в \_\_\_\_ час \_\_\_\_ мин.

(наименование должности)

(подпись) (расшифровка подписи)

76

Table with 3 columns: N п/п, Описание, Значение показателя. Rows 1.2.2, 1.2.3, 1.3, 1.3.1, 1.3.2, 1.3.3, 1.3.4, 2.

81

Table with 3 columns: N п/п, Описание, Значение показателя. Rows 2.1, 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3, 2.1.4, 2.1.5, 2.1.6, 2.2, 2.2.1, 2.2.2, 2.2.3.

78

Table with 3 columns: N п/п, Описание, Значение показателя. Rows 2.2.4, 2.3, 2.3.1, 2.3.2, 2.3.3, 2.4, 2.4.1, 2.4.2, 2.4.3, 2.4.4, 2.4.5.

82

Table with 3 columns: N п/п, Описание, Значение показателя. Rows 2.5, 2.5.1, 2.5.2, 2.5.3, 2.6, 2.6.1, 2.6.2, 2.6.3, 2.6.4, 2.6.5, 2.7, 2.7.1.

80

Table with 3 columns: N п/п, Описание, Значение показателя. Rows 2.7.2, 2.7.3, 2.8, 2.8.1, 2.8.2, 2.8.3, 2.8.4, 3, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.1.4.

85

Table with 3 columns: N п/п, Описание, Значение показателя. Rows 3.1.5, 3.2, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.2.5, 3.2.6, 3.3, 3.3.1, 3.3.2.

82

Table with 3 columns: N п/п, Описание, Значение показателя. Rows 3.3.3, 3.3.4, 3.3.5, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.4.4, 3.4.5, 3.5, 3.5.1.

82

Table with 3 columns: N п/п, Описание, Значение показателя. Rows 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 4, 4.1, 4.1.1, 4.1.2.

84

Table with 3 columns: N п/п, Описание, Значение показателя. Rows 4.1.3, 4.1.4, 4.1.5, 4.2, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3, 4.2.4, 4.2.5, 4.3, 4.3.1, 4.3.2.

85

Table with 3 columns: N п/п, Описание, Значение показателя. Rows 4.3.3, 4.3.4, 4.3.5, 4.4, 4.4.1, 4.4.2, 4.5, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4.

86

Table with 3 columns: N п/п, Описание, Значение показателя. Rows 4.5.5, 4.6, 4.6.1, 4.7, 4.7.1, 4.7.2, 4.7.3, 5, 5.1, 5.1.1, 5.1.2.

86

Table with 3 columns: N п/п, Описание, Значение показателя. Rows 5.1.3, 5.2, 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3, 5.3, 5.3.1, 5.3.2, 5.3.3, 5.3.4.

V. Заключительные положения

4.1. По окончании выполнения работ по благоустройству дворовой территории уполномоченные собственниками помещений лица подписывают акт приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания в соответствии с приложением N 6 к настоящему Порядку.

ФОРМА паспорта благоустройства дворовой территории МКД по состоянию на 1. Общие сведения о территории благоустройства

Table with 3 columns: N п/п, Наименование показателя, Значение показателя. Rows 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6.

<\*> - при образовании дворовой территории земельными участками нескольких МКД в пунктах 1.1 и 1.2 указываются данные для каждого МКД.

<\*> - В случае, если земельный участок относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, рекомендуется указать об этом, не перечисляя собственника каждой квартиры, расположенной в таком многоквартирном доме.

<\*\*\*> - Благоустроенной территорией считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортно передвижение по основному пешеходному коммуникациям в любое время года и в любую погоду: - светильниками и состояние опор «отличное» или «требует обслуживания»; - детской площадкой с оценкой состояния «отличное» или «требует обслуживания»; - набором скамеек с оценкой состояния «отличное» или «требует обслуживания»; - площадкой для сбора твердых коммунальных отходов с оценкой состояния «отличное» или «требует обслуживания»; - внешний вид зданий, строений и сооружений соответствует утвержденным правилам благоустройства.

2. Характеристика благоустройства

Table with 5 columns: N п/п, Наименование показателя, Ед. изм., Значение показателя, Примечание. Rows 1, 1.1, 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.2, 1.2.1.





Table with columns for 'Сведения об объекте недвижимости' and 'Виды инженерных объектов'. It lists various utility objects and their technical specifications.

Table with columns for 'Сведения об объекте недвижимости' and 'Виды инженерных объектов'. It lists various utility objects and their technical specifications.

Table with columns for 'Сведения об объекте недвижимости' and 'Виды инженерных объектов'. It lists various utility objects and their technical specifications.

Table with columns for 'Сведения об объекте недвижимости' and 'Виды инженерных объектов'. It lists various utility objects and their technical specifications.

1) от границ земельного участка - в отношении здания, строения, сооружения, находящегося на земельном участке, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости;
2) от границ здания, строения, сооружения - в иных случаях, не предусмотренных пунктом 1 настоящей части.
7. В границах прилегающих территорий могут располагаться только следующие территории общего пользования или их части: тротуары, озелененные территории (за исключением территорий особо охраняемых природных территорий), зеленые насаждения, но не ограничиваясь дорожным бордюром, полотом проезжей части автомобильной дороги общего пользования, линией пересечения с прилегающей территорией другого здания, строения, сооружения. При установлении границ прилегающей территории максимальное расстояние от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения до внешней границы прилегающей территории не может превышать установленные настоящей статьей минимальные расстояния более чем на 30%.
8. Границы прилегающих территорий определяются с учетом следующих требований:
1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или несколько непересекающихся замкнутых контуров;
2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;
3) пересечение или наложение границ прилегающих территорий не допускается;
4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;
5) внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территории общего пользования.
9. В случае, если расстояние между объектами, в отношении которых определяется прилегающая территория, меньше, чем совокупный размер прилегающей территории, установленный настоящими правилами, в отношении таких объектов устанавливается общая смежная граница прилегающих территорий. При этом в целях определения общей смежной границы прилегающих территорий размер прилегающей территории в отношении каждого из объектов устанавливается пропорционально размеру прилегающей территории, установленному настоящими правилами.
10. В случае, если определенная расчетным путем внешняя часть границ прилегающей территории выходит за пределы территории общего

пользования, внешней границей считается граница территории общего пользования, определенная по границам земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленым насаждением) или объектов искусственного происхождения (дорожной и (или) тротуарной бордюры, иное ограждение территории общего пользования).
11. В случае, если объект граничит с территориями, имеющими охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия, водоохранные зоны и иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, границы прилегающей территории такого объекта устанавливаются до границ установленных зон, но не более максимального расстояния, установленного в соответствии с настоящей статьей.
12. Если иное не установлено договорами пользования земельным участком (договором аренды, безвозмездного срочного пользования, разрешением на использование), минимальное расстояние до внешней границы прилегающей территории определяется в следующем порядке:
1) для индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки - 10 метров;
2) для многоквартирных домов - 40 метров;
3) для нежилых зданий, пристроенных к многоквартирным домам, - 40 метров;
4) для зданий, в которых располагаются образовательные, спортивные, медицинские организации, торговые организации, культурно-развлекательные организации, организации социально-бытового назначения - 40 метров по периметру стен здания, а в случае наличия парковки для автомобильного транспорта - 40 метров;
5) для торговых объектов - 40 метров, для нестационарных торговых объектов - 15 метров;
6) для отдельно стоящей рекламной конструкции - 5 метров от границы основания рекламной конструкции;
7) для апостомов - 25 метров;
8) для промышленных объектов, включая объекты захоронения, хранения, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов, - 50 метров;
9) для объектов капитального строительства, строительство которых не завершено, - 15 метров;
10) для автопарковочных станций - 50 метров;
11) для разнородных рынков - 25 метров;
12) для контейнерных площадок - 10 метров;
13) для кладбищ - 15 метров;
14) для гаражей, гаражно-строительных кооперативов - 20 метров;
15) для садово-огородных товариществ - 10 метров.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.11.2023 г. № 2972

О прении главы городского округа «Город Якутск» учителя математики, физики, информатики, химии и биологии
В целях повышения качества физико-математического и естественно-научного образования и стимулирования педагогических работников к совершенствованию профессиональной деятельности:
1. Учредить премию главы городского округа «Город Якутск» учителям математики, физики, информатики, химии и биологии (далее - премия) в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей каждый в количестве 15 (пятнадцати) единиц.
2. Управлению образования Окружной администрации города Якутска (Петрова М.И.):
2.1. разработать и утвердить порядок конкурсного отбора на получение премии;
2.2. организовать проведение конкурсного отбора на получение премии.
3. Выплата премии осуществляется из бюджета городского округа «Город Якутск» в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных Управлению образования Окружной администрации города Якутска как главному распорядителю бюджетных средств на соответствующий финансовый год.
4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «Город Якутск» Степанову Н.Р.

Глава Е.Н. Григорьев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ ДЬАЛАЛ

от 09.11.2023 г. № 2994

О разработке комплексной схемы инженерного обеспечения территории кварталов «2а, 2б, 2г, 4а, 4б, 4в, 4г, 17» городского округа «Город Якутск»

В соответствии со статьей 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2021 года № 2303 «Об утверждении содержания комплексной схемы инженерного обеспечения территории и Правил разработки, согласования и утверждения комплексной схемы инженерного обеспечения территории», и распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) от 28 февраля 2023 года №149-р «О комплексном развитии территории жилой застройки кварталов 2а, 2б, 2г, 4а, 4б, 4в, 4г, 17 городского округа «Город Якутск», Соглашением о комплексном развитии территории жилой застройки кварталов 2а, 2б, 2г, 4а, 4б, 4в, 4г, 17 городского округа «Город Якутск» между Министерством строительства Республики Саха (Якутия) и Акционерным обществом Специализированный застройщик «Республиканское ипотечное агентство» от 20 марта 2023 года:
1. Разработать комплексную схему инженерного обеспечения территории кварталов «2а, 2б, 2г, 4а, 4б, 4в, 4г, 17» городского округа «Город Якутск» согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Определить инициатором разработки комплексной схемы инженерного обеспечения территории кварталов «2а, 2б, 2г, 4а, 4б, 4в, 4г, 17» городского округа «Город Якутск» - Акционерное общество Специализированный застройщик «Республиканское ипотечное агентство».
3. Инициатору комплексной схемы:
3.1. со дня вступления в силу настоящего распоряжения направить запросы в федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, обладающие указанными в пункте 11 настоящего постановления полномочиями по предоставлению информации о состоянии инженерно-технического обеспечения территории (далее - запросы), с учетом требований, установленных в пункте 11 настоящего постановления;
3.2. разработать проект комплексной схемы;
3.3. направить разработанный проект разработанной проектной комплексной схемы на согласование в электронном виде в формате, позволяющем осуществить размещение информации после ее размещения в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности (далее - электронный формат), правообладателям сетей инженерно-технического обеспечения;
3.4. после получения согласований правообладателями сетей инженерно-технического обеспечения направить на утверждение комплексной схемы осуществляется уполномоченным органом, принявшим решение о разработке комплексной схемы;
4. Муниципальному бюджетному учреждению «Главное архитектурно-планировочное управление» городского округа «Город Якутск» (Васильев А.В.) в течение 20 дней со дня получения запроса от инициатора предоставить инициатору сводный план подземных коммуникаций и сооружений территории субъекта Российской Федерации (территории муниципального образования, расположенного в границах субъекта Российской Федерации) в части территории, на которой планируется осуществлять строительство объектов капитального строительства без взимания платы;
5. Муниципальному казенному учреждению «Служба эксплуатации городского хозяйства» городского округа «Город Якутск» (Аммосов В.В.) в течение 20 дней со дня получения запроса от инициатора предоставить инициатору:
5.1. схемы теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения, и схемы размещения сетей связи, утвержденные инвестиционными программами правообладателей сетей инженерно-технического обеспечения в части территории, на которой планируется осуществлять строительство объектов капитального строительства без взимания платы;
5.2. схемы и программы перспективного развития электроэнергетики в части территории, на которой планируется осуществлять строительство объектов капитального строительства без взимания платы;
5.3. программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры в части территории, на которой планируется осуществлять строительство объектов капитального строительства без взимания платы;
5.4. иные сведения в части территории, на которой планируется осуществлять строительство объектов капитального строительства.

необходимы для разработки комплексной схемы такой территории (при их наличии) без взимания платы.
6. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
7. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «Город Якутск» Алексеевко А.А.

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ ДЬАЛАЛ

от 09.11.2023 г. № 2972

О временном ограничении движения транспортных средств по улице Корюкено в городе Якутске
В целях организации церемонии открытия мемориальной доски в честь первого директора Научно-исследовательского института Олюлюк Северо-Восточного Федерального университета имени М.К. Аммосова, доктора исторических наук, профессора, действительного члена Академии наук Республики Саха (Якутия), заслуженного деятеля науки АСССР и РФ, кавалера Ордена Дружбы народов - Василия Николаевича Иванова и для обеспечения безопасности дорожного движения:
1. Ограничить движение транспортных средств по улице Корюкено на участке от улицы Орджоникидзе до проспекта Ленина на период с 11:30 до 13:00 часов 03 ноября 2023 года.
2. Управлению ГИБДД МВД по Республике Саха (Якутия) (Архипов А.А.) рекомендовать:
2.1. обеспечить проверку на безопасную организацию мероприятия;
2.2. предоставить патрульные машины в количестве 2 единиц.
3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «Город Якутск» Алексеевко А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ ДЬАЛАЛ

от 09.11.2023 г. № 2911

О назначении публичных слушаний по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы

по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «Город Якутск»
В соответствии со статьями 5.1, 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Якутск», нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «Город Якутск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, обеспечения всем заинтересованным лицам равных возможностей для участия в публичных слушаниях:
1. Принять решение о проведении публичных слушаний по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «Город Якутск» (далее - публичные слушания).
2. Определить:
2.1. территорию проведения публичных слушаний - городской округ «Город Якутск»;
2.2. инициатором проведения публичных слушаний на основании пункта 3 части 1 статьи 1 нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «Город Якутск» - главу городского округа «Город Якутск»;
2.3. органом, уполномоченным на подготовку и проведение публичных слушаний - Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Окружной администрации города Якутска.
3. Назначить:
3.1. дату проведения публичных слушаний - 30 ноября 2023 года;

3.2. время проведения публичных слушаний - 18 часов 15 минут;
3.3. место проведения публичных слушаний - город Якутск, проспект Ленина, здание 15, Большая зал;
4. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Окружной администрации города Якутска (Шомаев М.А.):
4.1. обеспечить опубликование уведомления о проведении публичных слушаний на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания», в газете «Эхо столицы»;
4.2. подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний, обеспечить их опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru;
4.3. определить адрес электронной почты: fehrj@yandex.ru для приема предложений и замечаний по проекту, с ответом на публичные слушания 30 ноября 2023 г., со дня размещения проекта на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
4.4. назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту нормативного правового акта в сроки, установленные в уведомлении;
4.5. обеспечить доступность информации о результатах публичных слушаний;
5. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
6. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «Город Якутск» Алексеевко А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

О Внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «Город Якутск»

1. Внести в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «Город Якутск» следующие изменения:
1.1. Статью 4 изложить в следующей редакции:
«1. Под границами прилегающей территории понимается линия, определяющая пределы территории, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку;
2. Границы прилегающих территорий определяются в соответствии с настоящими правилами, за исключением случаев, установленных в части 3 настоящей статьи.
3. При невозможности определения границ в соответствии с настоящими правилами в связи с особенностями расположения здания, сооружения, земельного участка, границы прилегающей территории устанавливаются на карте-схеме, представляющей собой изображение границ прилегающей территории.
4. Карта-схема границ прилегающей территории утверждается правовым актом местной администрации по заявлению заинтересованных лиц в течение 10 рабочих дней со дня их поступления. Принятое решение местной администрации об установлении границ прилегающей территории может быть обжаловано физическими и юридическими лицами в судебном порядке.
5. Информация о границах прилегающих территорий доводится до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений путем размещения описания и обозначения границ прилегающей территории на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», а также подлежит размещению в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
6. Определение фактического расстояния может осуществляться с помощью средств измерения либо с использованием документации, в которой также расстояния уже установлены.
7. Границы прилегающей территории определяются путем установления расстояния в метрах:
1) от границ земельного участка - в отношении здания, строения, сооружения, находящегося на земельном участке, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости;
2) от границ здания, строения, сооружения - в иных случаях, не предусмотренных пунктом 1 настоящей части.
3. В границах прилегающих территорий могут располагаться только следующие территории общего пользования или их части: тротуары, озелененные территории (за исключением территорий особо охраняемых природных территорий), зеленые насаждения, но не ограничиваясь дорожным бордюром, полотом проезжей части автомобильной дороги общего пользования, линией пересечения с прилегающей территорией другого здания, строения, сооружения. При установлении границ прилегающей территории максимальное расстояние от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения до внешней границы прилегающей территории не может превышать установленные настоящей статьей минимальные расстояния более чем на 30%.
4. Границы прилегающих территорий определяются с учетом следующих требований:
1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или несколько непересекающихся замкнутых контуров;
2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;
3) пересечение или наложение границ прилегающих территорий не допускается;
4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;
5) внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территории общего пользования.
6. В случае, если расстояние между объектами, в отношении которых определяется прилегающая территория, меньше, чем совокупный размер прилегающей территории, установленный настоящими правилами, в отношении таких объектов устанавливается общая смежная граница прилегающих территорий. При этом в целях определения общей смежной границы прилегающих территорий размер прилегающей территории в отношении каждого из объектов устанавливается пропорционально размеру прилегающей территории, установленному настоящими правилами.
7. В случае, если определенная расчетным путем внешняя часть границ прилегающей территории выходит за пределы территории общего

Глава Е.Н. Григорьев

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

О Внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «Город Якутск»

1. Внести в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «Город Якутск» следующие изменения:
1.1. Статью 4 изложить в следующей редакции:
«1. Под границами прилегающей территории понимается линия, определяющая пределы территории, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку;
2. Границы прилегающих территорий определяются в соответствии с настоящими правилами, за исключением случаев, установленных в части 3 настоящей статьи.
3. При невозможности определения границ в соответствии с настоящими правилами в связи с особенностями расположения здания, сооружения, земельного участка, границы прилегающей территории устанавливаются на карте-схеме, представляющей собой изображение границ прилегающей территории.
4. Карта-схема границ прилегающей территории утверждается правовым актом местной администрации по заявлению заинтересованных лиц в течение 10 рабочих дней со дня их поступления. Принятое решение местной администрации об установлении границ прилегающей территории может быть обжаловано физическими и юридическими лицами в судебном порядке.
5. Информация о границах прилегающих территорий доводится до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений путем размещения описания и обозначения границ прилегающей территории на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», а также подлежит размещению в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
6. Определение фактического расстояния может осуществляться с помощью средств измерения либо с использованием документации, в которой также расстояния уже установлены.
7. Границы прилегающей территории определяются путем установления расстояния в метрах:
1) от границ земельного участка - в отношении здания, строения, сооружения, находящегося на земельном участке, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости;
2) от границ здания, строения, сооружения - в иных случаях, не предусмотренных пунктом 1 настоящей части.
3. В границах прилегающих территорий могут располагаться только следующие территории общего пользования или их части: тротуары, озелененные территории (за исключением территорий особо охраняемых природных территорий), зеленые насаждения, но не ограничиваясь дорожным бордюром, полотом проезжей части автомобильной дороги общего пользования, линией пересечения с прилегающей территорией другого здания, строения, сооружения. При установлении границ прилегающей территории максимальное расстояние от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения до внешней границы прилегающей территории не может превышать установленные настоящей статьей минимальные расстояния более чем на 30%.
4. Границы прилегающих территорий определяются с учетом следующих требований:
1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или несколько непересекающихся замкнутых контуров;
2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;
3) пересечение или наложение границ прилегающих территорий не допускается;
4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;
5) внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территории общего пользования.
6. В случае, если расстояние между объектами, в отношении которых определяется прилегающая территория, меньше, чем совокупный размер прилегающей территории, установленный настоящими правилами, в отношении таких объектов устанавливается общая смежная граница прилегающих территорий. При этом в целях определения общей смежной границы прилегающих территорий размер прилегающей территории в отношении каждого из объектов устанавливается пропорционально размеру прилегающей территории, установленному настоящими правилами.
7. В случае, если определенная расчетным путем внешняя часть границ прилегающей территории выходит за пределы территории общего

Глава Е.Н. Григорьев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ ДЬАЛАЛ

от 09.11.2023 г. № 2972

О временном ограничении движения транспортных средств по улице Корюкено в городе Якутске

В целях организации церемонии открытия мемориальной доски в честь первого директора Научно-исследовательского института Олюлюк Северо-Восточного Федерального университета имени М.К. Аммосова, доктора исторических наук, профессора, действительного члена Академии наук Республики Саха (Якутия), заслуженного деятеля науки АСССР и РФ, кавалера Ордена Дружбы народов - Василия Николаевича Иванова и для обеспечения безопасности дорожного движения:
1. Ограничить движение транспортных средств по улице Корюкено на участке от улицы Орджоникидзе до проспекта Ленина на период с 11:30 до 13:00 часов 03 ноября 2023 года.
2. Управлению ГИБДД МВД по Республике Саха (Якутия) (Архипов А.А.) рекомендовать:
2.1. обеспечить проверку на безопасную организацию мероприятия;
2.2. предоставить патрульные машины в количестве 2 единиц.
3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «Город Якутск» Алексеевко А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ ДЬАЛАЛ

от 09.11.2023 г. № 2994

О разработке комплексной схемы инженерного обеспечения территории кварталов «2а, 2б, 2г, 4а, 4б, 4в, 4г, 17» городского округа «Город Якутск»



Заместитель главы - руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска Р.В. Тимофеев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ ДЬАЛАЛ

от 09.11.2023 г. № 2911

О назначении публичных слушаний по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы

по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «Город Якутск»
В соответствии со статьями 5.1, 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Якутск», нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «Город Якутск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, обеспечения всем заинтересованным лицам равных возможностей для участия в публичных слушаниях:
1. Принять решение о проведении публичных слушаний по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «Город Якутск» (далее - публичные слушания).
2. Определить:
2.1. территорию проведения публичных слушаний - городской округ «Город Якутск»;
2.2. инициатором проведения публичных слушаний на основании пункта 3 части 1 статьи 1 нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «Город Якутск» - главу городского округа «Город Якутск»;
2.3. органом, уполномоченным на подготовку и проведение публичных слушаний - Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Окружной администрации города Якутска.
3. Назначить:
3.1. дату проведения публичных слушаний - 30 ноября 2023 года;

Глава Е.Н. Григорьев

пользования, внешней границей считается граница территории общего пользования, определенная по границам земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости...

11. В случае, если объект границ с территориями, имеющими охраняемые, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия, водоохранные зоны и иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, границы прилегающей территории такого объекта устанавливаются до границ установленных зон, но не более максимального расстояния, установленного в соответствии с настоящей статьей.

12. Если иное не установлено договорами пользования земельными участками (договором аренды, безвозмездного срочного пользования, разрешения на использование), минимальное расстояние до внешней границы прилегающей территории определяется в следующем порядке:

- 1) для индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки - 10 метров;
2) для многоквартирных домов - 40 метров;
3) для жилых зданий, пристроенных к многоквартирным домам, - 40 метров;
4) для зданий, в которых располагаются образовательные, спортивные, медицинские организации, торговые организации, культурно-развлекательные организации, организации социально-бытового назначения - 40 метров по периметру стен здания, а в случае наличия парковки для автомобильного транспорта - 40 метров;
5) для торговых объектов - 40 метров, для нестационарных торговых объектов - 15 метров;
6) для отдельно стоящей рекламной конструкции - 5 метров от границ основания рекламной конструкции;
7) для автовокзалов - 25 метров;
8) для промышленных объектов, включая объекты захоронения, хранения, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов, - 50 метров;
9) для объектов капитального строительства, строительство которых не завершено, - 15 метров;
10) для автозаправочных станций - 50 метров;
11) для розничных рынков - 25 метров;
12) для контейнерных площадок - 10 метров;
13) для кладбищ - 15 метров;
14) для гаражей, гаражно-строительных кооперативов - 20 метров;
15) для садово-огороднических товариществ - 10 метров.

13. Для объектов, не установленных частью 12 настоящей статьи, минимальные расстояния принимаются 15 метров.

14. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающей территории. Перечень видов работ по содержанию прилегающей территории и их периодичность определяются в соответствии с требованиями настоящей Правил.

Глава городского округа «Город Якутск» Е.Н. ГРИГОРЬЕВ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И МЕЖВЕЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «МОСТОВОЙ ПЕРЕХОД ЧЕРЕЗ ОЗЕРО ТЕПЛОЕ С ПОДХОДАМИ» ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»

от 28 ноября 2023 г. № 2023/р

Об утверждении проекта планировки и межевания территории линейного объекта «Мостовой переход через озеро Теплое с подходами» городского округа «Город Якутск»

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», обращений ООО «ЦАН» вх. № 150/Д/ИТИ от 26 января 2023 года, № 774/Д/ИТИ от 10 марта 2023 года, № 878/Д/ИТИ от 16 марта 2023 года, № 3551/Д/ИТИ от 19 сентября 2023 года, но исполнение пункта 1 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территории кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «Город Якутск» от 22 февраля 2023 года № Р-6/23, пункта 5 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территории кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «Город Якутск» от 04 августа 2023 года № Р-27/23, пункта 1.2 распоряжения Окружной администрации города Якутска от 03 мая 2023 года № 695/р «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территории городского округа «Город Якутск» от 09 июня 2023 года № 14, заключения итогов общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Мостовой переход через озеро Теплое с подходами» городского округа «Город Якутск» от 09 июня 2023 года, № 1662/р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории линейного объекта «Мостовой переход через оз. Теплое с подходами» городского округа «Город Якутск».

2. Утвердить проект планировки и межевания территории линейного объекта «Мостовой переход через озеро Теплое с подходами» городского округа «Город Якутск», согласно приложению № 1 и № 2 к настоящей распоряжению.

3. Департаменту градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.) в течение 10 рабочих дней обеспечить внесение утвержденной документации в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящей распоряжению.

4. Департаменту муниципальных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска (Бурнашев А.А.) провести все необходимые мероприятия по оформлению земельных участков с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» и закрепление в муниципальную собственность, согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящей распоряжению.

5. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «Город Якутск» Алексея А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

Д/ИТИ, ОГР Ин. Винокурова Е.С. т. 42-99-15

Рисунки: Век структурного подразделения Окружной администрации города Якутска

Описание о начале публичных слушаний по внесению изменений в нормативной правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «Город Якутск»

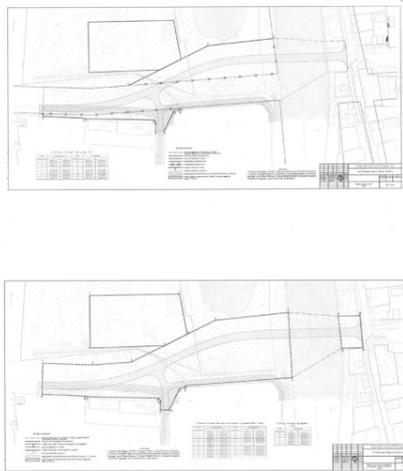
Уважаемые жители!

Приглашаем Вас принять участие в публичных слушаниях по внесению изменений в нормативной правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «Город Якутск».

Организатором публичных слушаний является Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Окружной администрации города Якутска.

Публичные слушания состоятся 30 ноября 2023 года в 18:15 ч. по адресу: г. Якутск, пр. Ленина, 15, Большой зал, 2 этаж.

Проект по внесению изменений в нормативной правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «Город Якутск» будет размещен 01 ноября 2023 года на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания» и в газете «Эхо столицы». Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию слушаний, в целях идентификации предоставляют сведения о себе: физические лица - фамилию, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации); юридические лица - наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес с приложением документов, подтверждающих такие сведения имеют право внести предложения и замечания, касающиеся Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях в электронной форме в Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dezhki@mail.ru, с отметкой «Публичные слушания 30 ноября 2023г.», с 09:00 часов 01 ноября по 14:00 часов 30 ноября 2023 года.



ОБ ОГРАНИЧЕНИИ ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ ПО ПРОСЕКТУ ЛЕНИНА В ПЕРИОД ПРОВЕДЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЯ ИШЕСТВА ЯКУТСКОГО РЕСПУБЛИКАНСКОГО РЕГИОНАЛЬНОГО ОТДЕЛЕНИЯ ПОЛИТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ «КПРФ» В ГОРОДЕ ЯКУТСК

от 03 ноября 2023 г. № 2023/р

О временном ограничении движения транспортных средств по проспекту Ленина в период проведения мероприятия ишества Якутского республиканского регионального отделения Политической партии «КПРФ» в городе Якутск

В целях организации ишества Якутского республиканского регионального отделения Политической партии «КПРФ» совместно с Якутским городским местным отделением Политической партии «КПРФ» и для обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Ограничить движение транспортных средств по проспекту Ленина на участке от улицы Королькова до площади Орджоникидзе на период с 11:30 до 13:30 часов 07 ноября 2023 года.

2. Для обеспечения перемещения людей и средств Якутскому республиканскому региональному отделению Политической партии «КПРФ» (Губарев В.Н.) организовать предоставление специализированной техники в объеме количестве 8 единиц.

3. Управлению ГИБДД МВД по Республике Саха (Якутия) (Архипов А.А.) рекомендовать обеспечить пересечение улиц для безопасного движения участников мероприятия.

4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «Город Якутск» Алексея А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

Выпуск: УПД/Д/ИТИ ОА г. Якутск Ин. Александров С.В. (41)12-42-42-84

Рисунки: ИСЭМ, шрифтовые таблицы, УПД/Д/ИТИ ОА/ИТИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «МОСТОВОЙ ПЕРЕХОД ЧЕРЕЗ ОЗЕРО ТЕПЛОЕ С ПОДХОДАМИ»

от 03 ноября 2023 г. № 2023/р

О временном ограничении движения транспортных средств по проспекту Ленина в период проведения мероприятия ишества Якутского республиканского регионального отделения Политической партии «КПРФ» в городе Якутск

В целях организации ишества Якутского республиканского регионального отделения Политической партии «КПРФ» совместно с Якутским городским местным отделением Политической партии «КПРФ» и для обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Ограничить движение транспортных средств по проспекту Ленина на участке от улицы Королькова до площади Орджоникидзе на период с 11:30 до 13:30 часов 07 ноября 2023 года.

2. Для обеспечения перемещения людей и средств Якутскому республиканскому региональному отделению Политической партии «КПРФ» (Губарев В.Н.) организовать предоставление специализированной техники в объеме количестве 8 единиц.

3. Управлению ГИБДД МВД по Республике Саха (Якутия) (Архипов А.А.) рекомендовать обеспечить пересечение улиц для безопасного движения участников мероприятия.

4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «Город Якутск» Алексея А.А.

Глава Е.Н. Григорьев

Выпуск: УПД/Д/ИТИ ОА г. Якутск Ин. Александров С.В. (41)12-42-42-84

Рисунки: ИСЭМ, шрифтовые таблицы, УПД/Д/ИТИ ОА/ИТИ

Project planning and zoning for the bridge and approach roads. Includes a table with columns for '№ п/п', 'Координаты', '№ п/п поворотной точки', 'X', 'Y'. Tables 1 and 2 show coordinates for various points along the route.

Project planning and zoning for the bridge and approach roads. Includes a table with columns for '№ п/п', 'Координаты', '№ п/п поворотной точки', 'X', 'Y'. Tables 1 and 2 show coordinates for various points along the route.

Project planning and zoning for the bridge and approach roads. Includes a table with columns for '№ п/п', 'Координаты', '№ п/п поворотной точки', 'X', 'Y'. Tables 1 and 2 show coordinates for various points along the route.

Project planning and zoning for the bridge and approach roads. Includes a table with columns for '№ п/п', 'Координаты', '№ п/п поворотной точки', 'X', 'Y'. Tables 1 and 2 show coordinates for various points along the route.

Project planning and zoning for the bridge and approach roads. Includes a table with columns for '№ п/п', 'Координаты', '№ п/п поворотной точки', 'X', 'Y'. Tables 1 and 2 show coordinates for various points along the route.

Project planning and zoning for the bridge and approach roads. Includes a table with columns for '№ п/п', 'Координаты', '№ п/п поворотной точки', 'X', 'Y'. Tables 1 and 2 show coordinates for various points along the route.

Project planning and zoning for the bridge and approach roads. Includes a table with columns for '№ п/п', 'Координаты', '№ п/п поворотной точки', 'X', 'Y'. Tables 1 and 2 show coordinates for various points along the route.

Project planning and zoning for the bridge and approach roads. Includes a table with columns for '№ п/п', 'Координаты', '№ п/п поворотной точки', 'X', 'Y'. Tables 1 and 2 show coordinates for various points along the route.

Проект планировки территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Мостовой переход через оз. Теплое с подползами»

к использованию для линейного объекта допускаются отапливаемые и строительные материалы, оборудование и кабельная продукция, имеющие Сертификаты соответствия Госстандарта России и Сертификаты пожарной безопасности;

- обеспечение беспрепятственной эвакуации людей с проектируемой территории;
- обеспечение технологического надзора за качеством строительства;
- обеспечение возможности беспрепятственного въезда и передвижения на проектируемой территории сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций, в том числе пожарного автотранспорта;
- обеспечение наружного пожаротушения от ближайших пожарных гидрантов на коммунальной сети;

При возникновении пожара эвакуация людей будет производиться по проезжей части в безопасную (свободную) сторону от опасных факторов пожара.

Спасение материальных ценностей (грузовой автомобильной техникой) предусмотрено системами и средствами специализированных формирований.

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на период строительных работ предусматривает обучение правилам пожарной безопасности работников, осуществляющих монтажные работы, и соблюдение правил пожарной безопасности при:

- устройстве строительной площадки;
- проведении пожароопасных работ (электросварочных, газосварочных);
- производстве гидрозонационных работ;
- работе на дорожных машинах;
- строительстве дорожных одежд;
- строительстве цементобетонных оснований и покрытий;
- строительстве сборных железобетонных конструкций;
- строительстве инженерных сетей;
- обустройстве дорог, организации безопасности движения.

Основными способами обеспечения пожарной безопасности на стадии эксплуатации линейного объекта являются:

- применение основных строительных конструкций и материалов, в том числе отапливаемых и теплоизоляционных, с нормированными показателями пожарной опасности;
- применение технических решений, обеспечивающих завершение эвакуации людей до наступления предельно допустимых значений опасных факторов пожара.

ПСД-08-2022-ПМТ-УЧ-ПЗ

Проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Мостовой переход через оз. Теплое с подползами»

**РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.**

Работы выполнены на основании Муниципального контракта МНСД-08/2022 от 28.06.2022 г. на разработку проектно-сметной документации по объекту «Мостовой переход через оз. Теплое с подползами».

Заказчик работ: Муниципальное казенное учреждение «Глострой» Городского округа «Город Якутск».

Проектируемый участок находится на территории ГО «Город Якутск» и относится к северной жилищно-коммунальной зоне, подрайон – I-A. Участок – разнородный, расположенный на 92-100 м от улицы Кирова от его южной до улицы Ульянова, вдоль района резаю континентальной с северной стороны и южной стороны Район строительства относится к I3 дорожно-коммунальной зоне, согласно СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги».

Целью разработки проекта межевания территории является установление границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта «Мостовой переход через оз. Теплое с подползами».

Сформированные земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на формируемые земельные участки, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и тем жилищно-коммунальным назначением, которые присущи этому имуществу;
- возможность долгосрочного использования земельного участка.

Результаты документа, на основании которого принято решение о разработке проекта планировки территории:

ПСД-08-2022-ПМТ-УЧ-ПЗ

Перечень изымаемых земельных участков для земельных участков (территории) общего пользования

Таблица 7

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь изыятия (кв.м.)	Вид права	Вид разрешенного использования (существующий)	Сведения о необходимости изыятия ЗУ для муниципальных нужд
14:36:107028-5-3У2	1160	Собственность, № 14:36:107028-5-14:001/2017-1 от 20.04.2017	Туристическое обслуживание	Требуются изыятие (п. 2 статьи 49 ЗК РФ)
14:36:000000-21708-3У3	2018		Под городской канал	Требуются изыятие (п. 2 статьи 49 ЗК РФ)

Правообладатели и форма собственности земельных участков учтенных в ЕГРН, в границах территории проекта межевания территории

Таблица 8

Кадатровый номер изымаемого земельного участка	Категория земель	Правообладатель (вид права)	Вид разрешенного использования	Площадь кв.м.
14:36:107028.5	Земли населенных пунктов	Республика Саха (Якутия) Собственность, № 14:36:107028-5-14:001/2017-1 от 20.04.2017	Туристическое обслуживание	16216
14:36:000000-21708	Земли населенных пунктов	Городской округ «Город Якутск»	Под городской канал	68962

Проект планировки территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Мостовой переход через оз. Теплое с подползами»

разработка объемно-планировочных и технических решений, обеспечивающих свободный проезд пожарной техники;

разработка мероприятий, направленных на предотвращение образования горючей среды, а также внесение в нее источников возгорания;

организация дорожного движения.

Согласно проекту планировки, решения по укреплению населения не требуются.

На рассматриваемой территории отсутствуют и не предусматриваются к размещению объекты, для которых существует возможность приспособления под объекты гражданской обороны.

ПСД-08-2022-ПМТ-УЧ-ПЗ

Проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Мостовой переход через оз. Теплое с подползами»

Сведения о границах территории проектирования, содержащие перечень координат характерных точек этих границ

Проектируемый объект расположен в границах кадастровых кварталов 14:36:107028, 14:36:107028, 14:36:107031, 14:36:107034, 14:36:107035, на территории Городского округа «Город Якутск».

1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Устанавливаемые красные линии приведены в таблице 1.

Каталог поверочных точек устанавливаемых красных линий. Система координат МСК-14 зона 5

Таблица 1

Номер поверочной точки	Координаты		Номер поверочной точки	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	967823.13	5256127.98	8	967781.51	5256157.40
2	967797.54	5256217.40	9	967790.23	5256159.45
3	967886.24	5256290.87	10	967780.90	5256159.17
4	967789.48	5256032.04	10	967780.88	5256168.89
5	967786.67	5256031.99	11	967803.97	5256179.82
6	967784.83	5256078.86	12	967804.49	5256181.82
7	967784.07	5256080.43	13	967807.01	5256183.94

ПСД-08-2022-ПМТ-УЧ-ПЗ

Проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Мостовой переход через оз. Теплое с подползами»

**ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Каталог координат

Местоположение: Республика Саха (Якутия), г. Якутск  
 Обозначение земельного участка - ЗУ1  
 Категория земель: земли населенных пунктов  
 Разрешенное использование: Земельные участки (территории) общего пользования  
 Площадь земельного участка: 11 591 кв.м.  
 Система координат: МСК-14, зона 5  
 Кадастровый квартал: 14:36:000000

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
	X	Y	
1	2	3	4
ЗУ1(1)			
1	967829.73	5256032.58	0.10
2	967828.50	5256085.81	0.10
3	967832.13	5256127.98	0.10
4	967841.47	5256146.40	0.10
5	967821.71	5256202.66	0.10
6	967865.84	5256194.48	0.10
7	967877.56	5256217.40	0.10
8	967884.42	5256275.54	0.10
9	967882.78	5256275.57	0.10
10	967815.46	5256283.70	0.10
11	967807.01	5256185.95	0.10
12	967804.50	5256185.82	0.10
13	967803.97	5256179.82	0.10
14	967780.88	5256168.89	0.10
15	967780.90	5256159.17	0.10
16	967790.23	5256159.45	0.10
17	967793.51	5256157.40	0.10
18	967794.07	5256080.42	0.10
19	967794.83	5256078.86	0.10
20	967796.66	5256031.99	0.10
1	967829.73	5256032.58	0.10
ЗУ1(2)			
21	967849.70	5256374.56	0.10
22	967884.26	5256370.59	0.10
23	967884.35	5256372.71	0.10
24	967849.77	5256376.07	0.10
21	967849.70	5256374.56	0.10

ПСД-08-2022-ПМТ-УЧ-ПЗ

Заместитель главы – руководитель аппарата  
 Окружной администрации города Якутска

Р.В. Тимофеев

Приложение № 2  
 и размещено  
 Окружной администрации города Якутска  
 от 09.11.2023 г. № 48/П

Проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Мостовой переход через оз. Теплое с подползами»

2. Перечень сведений о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования и виды разрешенного использования образуемых земельных участков

В рамках проектирования границ объекта «Мостовой переход через оз. Теплое с подползами» предусмотрено под постановкой отсел 14769 кв.м. из них путем изыятия 3178 кв.м.

Перечень образуемых земельных участков

Таблица 3

№	Условный номер образуемого земельного участка/ Способ образования	Назначение участка	Категория земель/ Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь земельного участка кв. м.
1	ЗУ1/ образование из земель государственной собственности на которые не разграничена	«Мостовой переход через оз. Теплое с подползами»	Земли населенных пунктов/ Земельные участки (территории) общего пользования	11591
2	14:36:107028-5-3У2/ Раздел с сохранением изымаемого земельного участка в изымаемых границах	«Мостовой переход через оз. Теплое с подползами»	Земельные участки (территории) общего пользования	1160
3	14:36:000000-21708-3У3/ Раздел с сохранением изымаемого участка в изымаемых границах	«Мостовой переход через оз. Теплое с подползами»	Земельные участки (территории) общего пользования	2018

Общая площадь земель, предусмотренная для размещения линейного объекта «Мостовой переход через оз. Теплое с подползами»

Таблица 5

№	Обозначение	Площадь кв.м.
1	Земельные участки, образуемые для постановки отсел, из земель государственной собственности на которые не разграничена	11591
2	Земельные участки, образуемые для постановки отсел путем раздела с сохранением	3178
14:36:107028-5-3У2		1160
14:36:000000-21708-3У3		2018
	Итого	14769

ПСД-08-2022-ПМТ-УЧ-ПЗ

Проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Мостовой переход через оз. Теплое с подползами»

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изыятие для государственных или муниципальных нужд

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изыятие для государственных или муниципальных нужд

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования

Таблица 6

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь (кв.м.)	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков
ЗУ1	11591	Земельные участки (территории) общего пользования
14:36:107028-5-3У2	1160	Земельные участки (территории) общего пользования
14:36:000000-21708-3У3	2018	Земельные участки (территории) общего пользования

ПСД-08-2022-ПМТ-УЧ-ПЗ

ЦАН

СРО И-035-2610312 ассоциация СРО «МедРегионИнвест»  
 СРО П-198-25042018 ассоциация СРО «СПрофПроект»

Заказчик: МКУ «Глострой» ГО «Город Якутск»

Проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Мостовой переход через оз. Теплое с подползами»

Директор ООО «ЦАН»  
 Петров С.А.  
 20 г.

ТОМ III  
**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

РАЗДЕЛ I  
**«ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**  
 Шифр: ПСД-08-2022-ПМТ-УЧ-ГЧ

РАЗДЕЛ II  
**«ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ»**  
 Шифр: ПСД-08-2022-ПМТ-УЧ-ГЧ

Главный инженер проекта М.В. Симонова

Кол.во экз.:  
 Экземпляр:  
 Арх.№ ПСД-08/2022

г. Якутск, 2023 год

Проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Мостовой переход через оз. Теплое с подползами»

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования

Таблица 7

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь (кв.м.)	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков
ЗУ1	11591	Земельные участки (территории) общего пользования
14:36:107028-5-3У2	1160	Земельные участки (территории) общего пользования
14:36:000000-21708-3У3	2018	Земельные участки (территории) общего пользования

ПСД-08-2022-ПМТ-УЧ-ПЗ

Проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Мостовой переход через оз. Теплое с подползами»

Местоположение: Республика Саха (Якутия), г. Якутск  
 Обозначение земельного участка - ЗУ1  
 Кадастровый номер изымаемого земельного участка: 14:36:107028.5  
 Категория земель: земли населенных пунктов  
 Разрешенное использование: Земельные участки (территории) общего пользования  
 Площадь земельного участка: 11 591 кв.м.  
 Система координат: МСК-14, зона 5  
 Кадастровый квартал: 14:36:000000

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
	X	Y	
1	2	3	4
ЗУ1(1)			
1	967829.73	5256032.58	0.10
2	967828.50	5256085.81	0.10
3	967832.13	5256127.98	0.10
4	967841.47	5256146.40	0.10
5	967821.71	5256202.66	0.10
6	967865.84	5256194.48	0.10
7	967877.56	5256217.40	0.10
8	967884.42	5256275.54	0.10
9	967882.78	5256275.57	0.10
10	967815.46	5256283.70	0.10
11	967807.01	5256185.95	0.10
12	967804.50	5256185.82	0.10
13	967803.97	5256179.82	0.10
14	967780.88	5256168.89	0.10
15	967780.90	5256159.17	0.10
16	967790.23	5256159.45	0.10
17	967793.51	5256157.40	0.10
18	967794.07	5256080.42	0.10
19	967794.83	5256078.86	0.10
20	967796.66	5256031.99	0.10
1	967829.73	5256032.58	0.10
ЗУ1(2)			
21	967849.70	5256374.56	0.10
22	967884.26	5256370.59	0.10
23	967884.35	5256372.71	0.10
24	967849.77	5256376.07	0.10
21	967849.70	5256374.56	0.10

ПСД-08-2022-ПМТ-УЧ-ПЗ

Заместитель главы – руководитель аппарата  
 Окружной администрации города Якутска

Р.В. Тимофеев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА



ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ УОКУРТУН ДЬААЛГАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬААЛ

от «09» ноября 2023г.

№ 2034р

О внесении изменений в проект планировки и межевания территории квартала «111» городского округа «город Якутск»...

В соответствии со статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение пункта III.2.2 протокола совещания у Первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) К.Е. Бычкова...

1. Внести изменения в проект планировки и межевания территории квартала «111» городского округа «город Якутск»...

2. Департаменту градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска (Гуляев И.М.)...

3. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы»...

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Алексеенко А.А.

Глава

Handwritten signature of E.N. Grigoriev

Е.Н. Григорьев

Приложение №1

к распоряжению Окружной администрации города Якутска от «09» ноября 2023 г. № 2034р



Заместитель главы – руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска

Handwritten signature of P.V. Timofeev

Р.В. Тимофеев

Приложение №2

к распоряжению Окружной администрации города Якутска от «09» ноября 2023 г. № 2034р



Заместитель главы – руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска

Handwritten signature of P.V. Timofeev

Р.В. Тимофеев

Муниципальное бюджетное учреждение «Главное архитектурно-планировочное учреждение г. Якутска»

ПРОЕКТ планировки территории и проект межевания территории: «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала 111 ГО «город Якутск» (в части образуемого 3.5.1.3У1)»

Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть

ГАП

Handwritten signature of A.A. Shergin

Шергин А.А.

г. Якутск 2023 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

Table with 3 columns: № п/п, Наименование, Прим. It lists the components of the project, including planning and cadastral documents.

Содержание

- 13. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
14. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования...

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости...
- учтены границы существующих землепользований...

При разработке проекта межевания в границах земельных участков включены:

- территории под существующими зданиями и сооружениями;
- территории придорожных зеленых насаждений;
- проезды и пешеходные проходы к этим зданиям;
- открытые площадки для временного хранения автомобилей.

Границы изменяемых участков отображены в прилагаемой графической части («Чертеж межевания территории»).

Размещение территории проектирования в структуре населенного пункта

Территория проектирования находится в квартале 111, который расположен в западной части г. Якутска и входит в состав административного округа «Сайсарский».

Городской округ «город Якутск» расположен в Центральной Якутии, севернее 62° с.ш., на левом берегу р. Лена. Занимает территорию не только долины Туямаада — исторического центра Якутии, но и обширные земли к западу от нее.

Планировочные ограничения квартала, в соответствии с концепцией генерального плана г. Якутска, приняты по магистральным улицам Билибина, Усугаха Илбекова, Сергеевское шоссе, Сергеевское шоссе 5 км, Сергеевское шоссе 6 км, Сергеевское шоссе 7 км, Сергеевское шоссе 8 км, Сергеевское шоссе 9 км, Сергеевское шоссе 10 км, Сергеевское шоссе 11 км. Смежными кварталами являются: ботанический сад, 112, 84, 83, 87, 100 и Пинефирка.

Проектируемая территория входит в границы кадастрового квартала 14:36:106048.

Уточненная площадь проектирования составляет 14,07 га.

Планировочная организация и кадастровое деление территории

Согласно Карте градостроительного зонирования ГО «город Якутск», проектируемая территория относится к территориальным зонам Р-4.

Согласно статье 42 Правил землепользования и застройки зона «Р-4» — зона размещения объектов санаторно-курортного лечения и оздоровительной деятельности с включением объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, необходимых для функционирования жилой зоны.

Основные виды разрешенного использования:

- Социальное обслуживание (3.2);
Гостиничное обслуживание (4.7);
Спорт (5.1);
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3);
Курортная деятельность (9.2);
Санаторная деятельность (9.2.1);
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1);
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0);
Коммунальное обслуживание.

(абзац введен нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА)

520-НПА)

Вспомогательные виды разрешенного использования: абзац исключен. - Нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 20.04.2022 N 520-НПА.

Бытовое обслуживание (3.3); Магазины (4.4);

Общественное питание (4.6); Служебные гаражи (4.9);

Условно-разрешенные виды разрешенного использования не подлежат использованию. Таким образом, земельный участок соответствует под строительство и не противоречит Земельному кодексу Российской Федерации.

Основные планировочные решения по планируемому размещению объектов капитального строительства и линейных объектов сконцентрированы на территории квартала 111.

13. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект межевания территории разработан в два этапа. Проект межевания территории I этап

Сведения об изменяемых земельных участках

Отсутствуют.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков, указанные в таблице 1, отображены в графической части Проекта межевания территории I этап «Чертеж межевания территории».

Таблица 1. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ ОБЪЕДИНЕНИЯ

Table with 5 columns: № п/п, Кадастровый №, № ЗУ, Вид разрешенного использования, Площадь изг. у. в ЗУ, м², Площадь после объединения, м².

Перечень координат поворотных точек зу 3.5.1.3У1(1)

Table with 3 columns: N, X, Y. Lists coordinates for the plot 3.5.1.3U1(1).

Перечень координат поворотных точек зу 3.5.1.3У1(1)

Table with 3 columns: N, X, Y. Lists coordinates for the plot 3.5.1.3U1(1).

Проект межевания территории II этап

Сведения об изменяемых земельных участках

Отсутствуют.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Местоположение и условные номера образуемых земельных участков, указанные в таблице 2, отображены в графической части Проекта межевания территории II этап «Чертеж межевания территории».

Таблица 2. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПУТЕМ РАЗДЕЛА

Table with 5 columns: № п/п, Кадастровый №, № ЗУ, Вид разрешенного использования, Площадь изг. у. м², Площадь после раздела, м².

Перечень координат поворотных точек зу 3.5.1.3У1

Table with 3 columns: N, X, Y. Lists coordinates for the plot 3.5.1.3U1.

Перечень координат поворотных точек зу 3.5.1.3У1

Table with 3 columns: N, X, Y. Lists coordinates for the plot 3.5.1.3U1.

Перечень координат поворотных точек зу 3.1.3У2

Table with 3 columns: N, X, Y. Lists coordinates for the plot 3.1.3U2.

Перечень координат поворотных точек зу 3.1.3У2

Table with 3 columns: N, X, Y. Lists coordinates for the plot 3.1.3U2.

Перечень координат поворотных точек зу 3.1.3У3

Table with 3 columns: N, X, Y. Lists coordinates for the plot 3.1.3U3.

N	X	Y
1	969341.73	5252264.5
2	969341.84	5252265.45
3	969342.38	5252266.24
4	969343.32	5252267.36
5	969343.73	5252268.32
6	969343.24	5252270.19
7	969336.76	5252276.26
8	969332.03	5252282.57
9	969332.38	5252283.55
10	969324.48	5252290.6
11	969313.68	5252291.35
12	969320.17	5252288.19
13	969318.47	5252282.58
14	969317.63	5252281.27
15	969316.44	5252281.25
16	969313.06	5252282.49
17	969313.96	5252280.6
18	969313.73	5252280.27
19	969342.72	5252264.3

Перечень координат поворотных точек уз 3.1.3У4

N	X	Y
1	969351.28	5252288.82
2	969349.99	5252287.11
3	969330.13	5252282.57
4	969332.01	5252283.07
5	969351.28	5252288.82

14. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществом общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков территорий общего пользования или имущества общего пользования

Отсутствуют.

Сведения об изымаемых земельных участках для государственных или муниципальных нужд

Отсутствуют.

Предложения по установлению публичных сервитутов

В соответствии со статьей 23, части 2 Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний.

Публичный сервитут в границах проекта не устанавливается.

15. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовой обозначение) вида разрешенного

Использование земельного участка	Использование земельного участка	Использование земельного участка
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание жилищного фонда разрешенного использования в объеме содержания видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2	3.1
Дополнительно, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проведения дошкольного, начального и среднего общего образования (автобусы, детские сады, школы, гимназии, дошкольные учреждения, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия образовательной физической культурой и спортом	3.5.1

Примечание - \* Наименование вида разрешенного использования земельного участка приведено в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П04/12 от 10.11.2020 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

16. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо охраняемых природных территорий, в отношении которых ведется подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков. (п. 4 введ. Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Отсутствуют.

17. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат поворотных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленными в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. (п. 5 введ. Федеральным законом от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

Перечень координат поворотных точек границы территории

N	X	Y
1	969210.95	5252261.41
2	969134.67	5252265.57
3	969118.43	5252267.6
4	969079.93	5252264.04
5	969072.56	5252264.09
6	969118.18	5252264.95
7	969136.04	5252268.44
8	969167.18	5252269.29
9	969207.17	5252245.94
10	969208.6	5252241.2
11	969208.61	5252241.17
12	969217.75	5252240.87
13	969233.13	5252239.48
14	969260.32	5252236.63
15	969281.72	52522318.72

16	969351.2	5252288.82
17	969409.04	5252283.02
18	969443.6	5252316.74
19	969454.86	5252326.97
20	969554.95	5252398.91
21	969560.07	5252404.89
22	969562.71	5252432.13
23	969580.6	5252449.33
24	969553.38	5252500.44
25	969540.54	5252537.4
26	969537.7	5252566.93
27	969528.33	5252602.7
28	969481.4	5252629.55
29	969459.02	5252659.86
30	969430.16	5252680.54
31	969385.5	5252713.24
32	969332.01	5252753.07
1	969210.95	5252691.41



Муниципальное бюджетное учреждение  
Главное-архитектурно-планировочное учреждение г. Якутска

ПРОЕКТ  
планировки территории и проект межевания территории:  
«Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории квартала 111 ГО «город Якутск» (в части образуемого 3.5.1:3У1)»

ГАП *Шергин А.А.* Шергин А.А.

г. Якутск 2023 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование	Прим.
<b>ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ</b>		
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть		
1.1	Чертеж планировки территории	
Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть		
2.1	Материалы основной части проекта планировки территории. Текстовая часть	
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		
3.1	Карта планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры	
3.2	Схема организации улично-дорожной сети	
3.3	Схема границ территории объектов культурного наследия	Не требуется*
3.4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
3.5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу	
3.6	Схема планировочной и (или) объемно-пространственной застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах)	
3.7	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной застройки территории	
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть		
4.1	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть	
Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть		
5.1	Чертеж межевания территории I этап	
5.1	Чертеж межевания территории II этап	
Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть		
6.1	Материалы основной части проекта межевания территории. Текстовая часть	
Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
7.1	Чертеж границ существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территории, местоположения существующих объектов капитального строительства	
7.2	Чертеж границ особо охраняемых природных территорий	Не требуется*
7.3	Чертеж границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется*
7.4	Чертеж границ лесничества, участков лесничества, лесных кварталов, лесохозяйственных выделов или частей лесохозяйственных выделов	Не требуется*

Содержание

Раздел 2. Проект планировки территории. Текстовая часть

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)
2. О характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
3. Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры
4. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в таком положении исключаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 настоящего Кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения причисленно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения
5. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

Площадь территории на расчет населения составляет 14,07 га.  
Структуру существующей территории составляют следующие зоны:  
- зона «Р-4» - зона размещения объектов санаторно-курортного лечения и оздоровительной деятельности с включением объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, необходимых для функционирования данной зоны.  
Территориальная зона выделена в целях:  
- создания благоприятной среды и комфортных условий для осуществления санаторно-курортного лечения и оздоровительной деятельности, направленных на улучшение здоровья населения городского округа «город Якутск»;  
- сохранения и развития ценных в природном отношении территорий, пригодных для организации санаторно-курортного лечения и оздоровительной деятельности;  
- развития сети санаторно-курортных учреждений, пансионатов, детских оздоровительных лагерей на территории городского округа «город Якутск»;  
- размещения необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

№ п/п	Основные показатели	Ед. изм.	Количество
1	Проектируемая территория	га	14,07
2	Мах коэффициент плотности застройки		до 0,4
3	Мах общая площадь зданий	м2	до 84 379,8
4	Мах коэффициент застройки		до 0,2
5	Мин количество открытых парковочных мест	%	-
6	Мах плотность населения	Чел/га	до 450

2. О характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

О характеристиках объектов капитального строительства жилого объекта  
Отсутствует.

О характеристиках объектов капитального строительства производственного объекта  
Отсутствует.

О характеристиках объектов капитального строительства общественно-делового объекта  
Отсутствует.

ИЗМЕР НА ПАРАМЕТР	ОБОЗНАЧЕНИЕ ТИПОВОГО ПРОЕКТА	ЭТАП	КОЛИЧЕСТВО		ПЛОЩАДЬ, м²		СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, м³	
			ЗДАНИЙ	КВАРТИР	ЗДАНИЙ	ВСЕГО	ЗДАНИЙ	ВСЕГО
ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ								
1 ЭТАП								
1	Школа на 350 мест	1	1	-	11155	9545	9545	55200
2	УТП	1	1	-	-	-	-	-
3	ДЭС	-	-	-	34	34	-	-
4.1	Камплексы жилищно-коммунального назначения	-	-	-	-	-	-	-
4.2	Камплексы жилищно-коммунального назначения	-	-	-	-	-	-	-
5	Спортивные адр	-	-	-	-	-	-	-
2 ЭТАП								
6	Интернат на 150 мест	-	-	-	-	-	-	-
7	Детский сад на 300 мест	-	-	-	-	-	-	-
8	ДЭС	-	-	-	-	-	-	-
9.1	Камплексы жилищно-коммунального назначения	-	-	-	-	-	-	-
9.2	Камплексы жилищно-коммунального назначения	-	-	-	-	-	-	-
Объекты капитального строительства организаций								
10	Насосная станция	-	-	-	-	-	-	-
11	Противопожарная станция	-	-	-	-	-	-	-

Заместитель главы – руководитель аппарата  
Окружной администрации города Якутска *П.В. Тимофеев* П.В. Тимофеев

Table with 12 rows and 6 columns. Rows include 'Резервуар чистой воды', 'Модульная котельная на газу', 'Резервуар аварийного топлива', etc. Columns include '№ п/п', 'Наименование объекта', 'Классификация объекта', 'Степень готовности', 'Сроки ввода в эксплуатацию', 'Итого'.

О характеристиках объектов капитального строительства иного назначения объекта Отсутствует.

Сведения о характеристиках объектов коммунальной инфраструктуры. Существующие сооружения инженерной инфраструктуры сохраняются, трассировка существующих сетей не меняется, в зависимости от принятой планировочной структуры территории: на территории проектируемых зданий, на участках по требованиям нужных нагрузок.

Сведения о характеристиках объектов социальной инфраструктуры Отсутствует.

Система транспортного обслуживания

Территория квартала 111 ограничена улицами – Билбина - Уустаах Избекова, Сергелхское шоссе 8 км - Сергелхское шоссе 9 км, Сергелхское шоссе 11 км – Билбина. По этим улицам обеспечивается транспортное, автобусное, обслуживание населения города, с устройством автобусных остановок, гостевых стоянок и пешеходных аллей.

Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в таком положении являются сведения о планировке и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 настоящего Кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.

Отсутствует.

Положения об очередности планируемого развития территории, содержание зпаны проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и зпаны строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

К первоочередным мероприятиям по развитию территории относятся: - приведение земельных участков на территории проектирования в соответствие с земельным законодательством; - провести мероприятия по подготовке территории к строительству; - посадка здания и благоустройства.

Заместитель главы – руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска

Handwritten signature and name P.V. Тимофеев



ОБЪЯВЛЕНИЕ БЕСПЛАТНЫЕ ЮРИДИЧЕСКИЕ КОНСУЛЬТАЦИИ

Уважаемые жители города Якутска! Приглашаем Вас для участия в бесплатных юридических консультациях, проводимых Окружной администрацией города Якутска. Мероприятие состоится 11 ноября 2023 года, в субботу, в здании «Управа Строительного округа» МКУ ГО «город Якутск», по адресу: 677009, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Клары Цеткин, д. 2.

Время проведения мероприятия с 09:00 до 14:00 ч.

Юридические консультации будут проводиться юристами следующих организаций:

- Департамент опеки и попечительства Окружной администрации города Якутска;
• Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска;
• МКУ «Агентство земельных отношений» городского округа «город Якутск»;
• МКУ «Служба эксплуатации городского хозяйства»;
• МКУ «Управление гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности» городского округа «город Якутск»;
• Управление образования Окружной Администрации г. Якутска;
• Административная комиссия городского округа «город Якутск»;
• МКУ «Департамент жилищных отношений»;
• ГКУ РС(Я) «Управление социальной защиты населения и труда города Якутска при Министерстве труда и социального развития РС(Я)»;
• Уполномоченный по правам человека в РС(Я);
• Прокуратура города Якутска;
• Якутское региональное отделение Общероссийская общественная организация «Ассоциация юристов»;

Отделение Социального фонда Российской Федерации по РС(Я).

по вопросам гражданского, земельного, семейного, дорожного, градостроительного, административного, трудового, законодательства, а также по сферам социальной защиты, образования, здравоохранения, жилищно-коммунального хозяйства.

Узнать о датах проведения дней бесплатной юридической помощи в других округах и пригородах города Якутска можно ознакомившись с распоряжением Окружной администрации города Якутска от 27 января 2023 года № 94р «Об оказании бесплатной юридической помощи населению городского округа «город Якутск» в 2023 году, опубликованном на официальном сайте Окружной администрации города Якутска по электронному адресу: yakutskcity.ru

Правовой департамент Окружной администрации города Якутска

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА



ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ ОУКУРУГУН ДЬАБАЛЛАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАБАЛ

от «03» ноября 2023г.

№ 2011р

О назначении публичных слушаний по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «город Якутск»

В соответствии со статьями 5.1, 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «город Якутск», нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, обеспечения всем заинтересованным лицам равных возможностей для участия в публичных слушаниях:

1. Принять решение о проведении публичных слушаний по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «город Якутск» (далее – публичные слушания).

2. Определить:

2.1. территорией проведения публичных слушаний - городской округ «город Якутск»;

2.2. инициатором проведения публичных слушаний на основании пункта 3 части 1 статьи 7 нормативного правового акта Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск» - главу городского округа «город Якутск»;

2.3. органом, уполномоченным на подготовку и проведение публичных слушаний - Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Окружной администрации города Якутска.

3. Назначить:

3.1. дату проведения публичных слушаний – 30 ноября 2023 года;

3.2. время проведения публичных слушаний – 18 часов 15 минут;

3.3. место проведения публичных слушаний – город Якутск, проспект Ленина, здание 15, Большой зал.

4. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Окружной администрации города Якутска (Шомоев М.А.):

4.1. обеспечить опубликование оповещения о проведении публичных слушаний на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания», в газете «Эхо столицы»;

4.2. подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний, обеспечить их опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте Окружной администрации города Якутска.

5. Определить адрес электронной почты: derjkh@mail.ru для приема предложений и замечаний по проекту, с отметкой «Публичные слушания 30 ноября 2023г.», со дня размещения проекта на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

6. Назначить время начала и окончания приема предложений и замечаний к проекту нормативного правового акта в сроки, установленные в оповещении.

7. Территориальным органам управления организовать распространение оповещения населения о начале публичных слушаний в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий проект.

8. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Лыткин С.Н.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

10. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава

Handwritten signature of E.N. Григорьев

E.N. Григорьев

Проект

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ ЯКУТСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 30 ИЮНЯ 2021 ГОДА N 477-НПА «ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»

1. Внести в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «город Якутск» следующее изменение:

1.1. Статью 4 изложить в следующей редакции:

«1. Под границами прилегающей территории понимается линия, определяющая пределы территории, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку.

2. Границы прилегающих территорий определяются в соответствии с настоящими правилами, за исключением случаев, установленных в части 3 настоящей статьи.

3. При невозможности определения границ в соответствии с настоящими правилами в связи с особенностями расположения здания, сооружения, земельного участка, границы прилегающей территории устанавливаются на карте-схеме, представляющей собой изображение границ прилегающей территории.

Карта-схема границ прилегающей территории утверждается правовым актом местной администрации по заявлениям заинтересованных лиц в течение 10 рабочих дней со дня их поступления. Принятое решение местной администрации об установлении границ прилегающей территории может быть обжаловано физическими и юридическими лицами в судебном порядке.

4. Информация о границах прилегающих территорий доводится до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений путем размещения описания и обозначения границ прилегающей территории на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», а также подлежит размещению в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

5. Определение фактического расстояния может осуществляться с помощью средств измерения либо с использованием документации, в которой такие расстояния уже установлены.

6. Границы прилегающей территории определяются путем установления расстояния в метрах:

1) от границ земельного участка – в отношении здания, строения, сооружения, находящегося на земельном участке, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости;

2) от границ здания, строения, сооружения – в иных случаях, не предусмотренных пунктом 1 настоящей статьи.

7. В границах прилегающих территорий могут располагаться только следующие территории общего пользования или их части: тротуары, озелененные территории (за исключением территорий особо охраняемых природных территорий), зеленые насаждения, но ограничиваются дорожным бордюром, полотном проезжей части автомобильной дороги общего пользования, линией пересечения с прилегающей территорией другого здания, строения, сооружения. При установлении границ прилегающей территории максимальное расстояние от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения до внешней границы прилегающей территории не может превышать установленные настоящей статьей минимальные расстояния более чем на 30%.

8. Границы прилегающих территорий определяются с учетом следующих требований:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или несколько непересекающихся замкнутых контуров;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;

3) пересечение или наложение границ прилегающих территорий не допускается;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

5) внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования.

9. В случае, если расстояние между объектами, в отношении которых определяется прилегающая территория, меньше, чем совокупный размер прилегающей территории, установленный настоящими правилами, в отношении таких объектов устанавливается общая смежная граница прилегающих территорий. При этом в целях определения общей смежной границы прилегающих территорий размер прилегающей территории в отношении каждого из объектов устанавливается пропорционально размеру прилегающей территории, установленному настоящими правилами.

10. В случае, если определенная расчетным путем внешняя часть границ прилегающей территории выходит за пределы территорий общего

пользования, внешней границей считается граница территории общего пользования, определенная по границам земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленым насаждениям) или объектов искусственного происхождения (дорожный и (или) тротуарный бордюр, иное ограждение территории общего пользования).

11. В случае, если объект граничит с территориями, имеющими охраняемые, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия, водоохранные зоны и иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, границы прилегающей территории такого объекта устанавливаются до границ установленных зон, но не более максимального расстояния, установленного в соответствии с настоящей статьей.

12. Если иное не установлено договорами пользования земельного участка (договором аренды, безвозмездного срочного пользования, разрешением на использование), минимальное расстояние до внешней границы прилегающей территории определяется в следующем порядке:

1) для индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки – 10 метров;

2) для многоквартирных домов – 40 метров;

3) для нежилых зданий, пристроенных к многоквартирному дому, - 40 метров;

4) для зданий, в которых располагаются образовательные, спортивные, медицинские организации, торговые организации, культурно-развлекательные организации, организации социально-бытового назначения – 40 метров по периметру стен здания, а в случае наличия парковки для автомобильного транспорта - 40 метров;

5) для торговых объектов - 40 метров, для нестационарных торговых объектов – 15 метров;

6) для отдельно стоящей рекламной конструкции – 5 метров от границ основания рекламной конструкции;

7) для автостоянок - 25 метров;

8) для промышленных объектов, включая объекты захоронения, хранения, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов, - 50 метров;

9) для объектов капитального строительства, строительство которых не завершено, - 15 метров;

10) для автозаправочных станций - 50 метров;

11) для розничных рынков - 25 метров;

12) для контейнерных площадок – 10 метров;

13) для кладбищ - 15 метров;

14) для гаражей, гаражно-строительных кооперативов – 20 метров;

15) для садово-огороднических товариществ – 10 метров.

13. Для объектов, не установленных частью 12 настоящей статьи, минимальные расстояния принимаются 15 метров.

14. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий. Перечень видов работ по содержанию прилегающей территории и их периодичность определяются в соответствии с требованиями настоящих Правил.»

2. Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа «город Якутск» E.N. ГРИГОРЬЕВ

Оповещение о начале публичных слушаний по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «город Якутск»

Уважаемые жители!

Приглашаем Вас принять участие на публичных слушаниях по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «город Якутск».

Организатором публичных слушаний является Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Окружной администрации города Якутска.

Публичные слушания состоятся 30 ноября 2023 года в 18:15 ч. по адресу: г. Якутск, пр. Ленина, 15, Большой зал, 2 этаж.

Проект по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «город Якутск» будет размещен 01 ноября 2023 года на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания» и в газете «Эхо столицы».

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию слушаний, в целях идентификации предоставляют сведения о себе: физические лица – фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации); юридические лица – наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес с приложением документов, подтверждающих такие сведения имеют права вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях в электронной форме в Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: derjkh@mail.ru, с отметкой «Публичные слушания 30 ноября 2023г.», с 09:00 часов 01 ноября по 14:00 часов 30 ноября 2023 года.

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ ЯКУТСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 30 ИЮНЯ 2021 ГОДА  
№ 477-НПА «ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»**

Уважаемые жители!

Приглашаем Вас принять участие на публичных слушаниях по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «город Якутск».

Организатором публичных слушаний является Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Окружной администрации города Якутска.

Публичные слушания состоятся 30 ноября 2023 года в 18:15 ч. по адресу: г. Якутск, пр. Ленина, 15, Большой зал, 2 этаж.

Проект по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «город Якутск» будет размещен 01 ноября 2023 года на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «публичные слушания» и в газете «Эхо столицы».

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию слушаний, в целях идентификации предоставляют сведения о себе: физические лица — фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации); юридические лица — наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес с приложением документов, подтверждающих такие сведения имеют права вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях в электронной форме в Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: derjkh@mail.ru, с отметкой «Публичные слушания 30 ноября 2023», с 09:00 часов 01 ноября по 14:00 часов 30 ноября 2023 года.

Уважаемые владельцы!

Окружная администрация города Якутска сообщает, что в соответствии с Постановлением Окружной администрации города Якутска от 04 апреля 2011 года № 74 п «О неправомерно размещенных некапитальных торговых и иных крупногабаритных объектах» будут перемещены на территорию МУП «Жилкомсервис» в 4 квартале 2023 года нижеуказанные объекты, владельцы которых своими силами и за свой счет не уберут их.

№ п/п	Адрес	Объект	Владелец
МКУ «Управа Автодорожного округа» ГО «город Якутск»			
1	ул. Дежнева, д. 30	Металлический контейнер 1 шт.	Не установлен
2	ул. Строда, д. 15	Металлические гаражи 3 шт.	Не установлен

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Ядревой Антониной Кимовной (адрес электронной почты yadreeva64@mail.ru, контактный телефон 89141106931, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 0985) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 14:35:110001:4408, расположенного РС(Я), г. Якутск, мкр. Марха, пер. Зернистый, з/у № 25.

Заказчиком кадастровых работ является Москвитина Мария Гаврильевна.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится 01 декабря 2023 г. по адресу: г. Якутск, ул. Кирова, 28 в 10 часов минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Якутск, ул. Кирова, 28, каб. 208.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 02 ноября 2023 г. по 01 декабря 2023 г. по адресу: г. Якутск, ул. Кирова, 28, каб. 208.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: 14:35:110001:4943, адрес участка: РС(Я), г. Якутск, Намский тракт, 13 км.. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ  
ЯКУТСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 25 ДЕКАБРЯ 2013 ГОДА № 169-НПА «ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И  
ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»**

Уважаемые жители!

Приглашаем Вас принять участие на публичных слушаниях по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

Организатором публичных слушаний является Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска.

Публичные слушания состоятся 23 ноября 2023 года в 19:15 ч. по адресу: г. Якутск, пр. Ленина, 15, Большой зал, 2 этаж.

Проект по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» будет размещен 17 ноября 2023 года на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «публичные слушания» и в газете «Эхо столицы».

Экспозиция будет проведена с 17 ноября 2023 года по 23 ноября 2023 года на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

Консультирование посетителей экспозиции проекта будет проведено 20 ноября 2023 года с 14:00 до 17:00, по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20/1, 2 этаж, каб. 211.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию слушаний, в целях идентификации предоставляют сведения о себе: физические лица — фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации); юридические лица — наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес с приложением документов, подтверждающих такие сведения имеют права вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях в электронной форме в Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: dgykt@mail.ru, с отметкой «Публичные слушания 23 ноября 2023», с 09:00 часов 17 ноября по 14:00 часов 23 ноября 2023 года.

Проект

**ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА  
НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ**

**О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «город Якутск»**

1. Внести в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1. Статью 4 изложить в следующей редакции:

«1. Под границами прилегающей территории понимается линия, определяющая пределы территории, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку.

2. Балансодержатели, собственники, владельцы, пользователи, арендаторы зданий, строений, сооружений, земельных участков осуществляют мероприятия по содержанию и развитию благоустройства в границах прилегающей территории, определенной в соответствии с настоящими Правилами

3. Границы прилегающих территорий определяются в соответствии с настоящими правилами, за исключением случаев, установленных в части 4 настоящей статьи.

4. При невозможности определения границ в соответствии с настоящими правилами в связи с особенностями расположения здания, сооружения, земельного участка, границы прилегающей территории устанавливаются на карте-схеме, представляющей собой изображение границ прилегающей территории.

Карта-схема границ прилегающей территории утверждается правовым актом Окружной администрации города Якутска по заявлениям заинтересованных лиц в течение 10 рабочих дней со дня их поступления. Правовой акт Окружной администрации города Якутска об установлении границ прилегающей территории может быть обжалован физическими и юридическими лицами в судебном порядке.

5. Границы прилегающей территории определяются путем установления расстояния в метрах:

1) от границ земельного участка – в отношении здания, строения, сооружения, находящегося на земельном участке, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости;

2) от границ здания, строения, сооружения – в иных случаях, не предусмотренных пунктом 1 настоящей части.

6. Расстояние до внешней границы прилегающей территории определяется в следующем порядке:

1) для индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки – 10 метров;

2) для многоквартирных домов – 40 метров;

3) для нежилых зданий, пристроенных к многоквартирным домам, – 40 метров;

4) для зданий, в которых располагаются образовательные, спортивные, медицинские организации, торговые организации, культурно-развлекательные организации, организации социально-бытового назначения – 40 метров по периметру стен здания, а в случае наличия парковки для автомобильного транспорта – 40 метров от внешней границы парковки;

5) для торговых объектов – 40 метров, для нестационарных торговых объектов – 15 метров;

6) для отдельно стоящей рекламной конструкции – 5 метров от границ основания рекламной конструкции;

7) для автостоянок – 25 метров;

8) для промышленных объектов, включая объекты захоронения, хранения, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов, – 50 метров;

9) для объектов капитального строительства, строительство которых не завершено, – 15 метров;

10) для автозаправочных станций – 50 метров;

11) для розничных рынков – 25 метров;

12) для контейнерных площадок – 10 метров;

13) для кладбищ – 15 метров;

14) для гаражей, гаражно-строительных кооперативов – 20 метров;

15) для участков, находящихся на территориях садоводческих и огороднических товариществ – 10 метров от границ участков.

7. В границах прилегающих территорий могут располагаться только следующие территории общего пользования или их части: тротуары, озелененные территории (за исключением территорий особо охраняемых природных территорий), зеленые насаждения, но ограничиваются дорожным бордюром, полотном проезжей части автомобильной дороги общего пользования, линией пересечения с прилегающей территорией другого здания, строения, сооружения.

8. Границы прилегающих территорий определяются с учетом следующих требований:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или несколько непересекающихся замкнутых контуров;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает функциональное функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;

3) пересечение или наложение границ прилегающих территорий не допускается;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

5) внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования.

9. В случае, если расстояние между объектами, в отношении которых определяется прилегающая территория, меньше, чем совокупный размер прилегающей территории, установленный настоящими Правилами, в отношении таких объектов устанавливается общая смежная граница прилегающих территорий. При этом в целях определения общей смежной границы прилегающих территорий размер прилегающей территории в отношении каждого из объектов устанавливается пропорционально размеру прилегающей территории, установленному настоящими правилами.

10. В случае, если определенная расчетным путем внешняя часть границ прилегающей территории выходит за пределы территории общего пользования, внешней границей считается граница территории общего пользования, определенная по границам земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленым насаждениям) или объектов искусственного происхождения (дорожный и (или) тротуарный бордюр, иное ограждение территории общего пользования).

11. В случае, если объект граничит с территориями, имеющими охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия, водоохранные зоны и иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, границы прилегающей территории такого объекта устанавливаются до границ установленных зон, но не более того расстояния, которое установлено в соответствии с частью 6 настоящей статьи.

12. Для объектов, не установленных частью 6 настоящей статьи, расстояния принимаются 15 метров.

2. Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава  
городского округа «город Якутск»

Е.Н. Григорьев

г. Якутск, \_\_\_\_\_ 2023 года  
№ \_\_\_ - НПА