

## УТВЕРЖДАЮ

Главный архитектор г. Якутска –  
Начальник Управления

  
Сергеев С.А.  
«14» мая 2024 года

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ публичных слушаний

Наименование проекта – О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

Время и место проведения публичных слушаний- 14 мая 2024 года 18 часов 15 минут по адресу: город Якутск, проспект Ленина, здание 15, Большой зал.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» от 14 мая 2024 года б/н.

Инициатор проведения публичных слушаний - глава городского округа «город Якутск».

Организатор публичных слушаний - Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска.

Порядок проведения публичных слушаний: публичные слушания проводятся в соответствии со статьями 5.1, 30-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «город Якутск», нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», распоряжением Окружной администрации города Якутска «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» от 08 мая 2024 года № 793р.

Количество составленных протоколов процедуры -1.

Количество участников процедуры - 7.

Сведения о количестве участников публичных слушаний- 7.

№	П.н. реком ендац ии	Ф.И.О., должность, организация участника процедуры, внесшего предложения или замечания	Содержание поступивших предложений и замечаний участников процедуры	Предложения уполномоченного органа по учету поступивших предложений и замечаний к проекту
1	Участники публичных слушаний, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проведены публичные слушания			
	1.1	Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска	Предложение по пункту 1.8.1 проекта: изменение с территориальной зоны «Ж-1» на зону «ОД-2» в границах земельного участка с кадастровым номером 14:35:117001:1037 по адресу: с. Табага, ул. Центральная, д. 98, с общей площадью 5 кв.м.	Учесьть предложение, поступившее на публичных слушаниях от 14.05.2024 в части изменения картографической части ПЗЗ и внести изменение в проект НПА по ПЗЗ для дальнейшего внесения на 7 очередную сессию Якутской городской Думы
	1.2	Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска	Предложение по пункту 1.5.29 проекта: изменение с территориальной зоны «Ж-2А» на «Л-1» в границах территории, расположенной по адресу: г. Якутск, квартал «113» с общей площадью 49 кв.м.	Учесьть предложение, поступившее на публичных слушаниях от 14.05.2024 в части изменения картографической части ПЗЗ и внести изменение в проект НПА по ПЗЗ для дальнейшего внесения на 7 очередную сессию Якутской городской Думы

1.3	АО «Корпорация развития РС (Я)» №245-05/24-Я от 14.05.2024	Предложение по пунктам 1.5.39, 1.5.40 проекта: изменение с территориальных зон «Р- 1А», «ОД-1АМ» на зону «ОД-3В» в границах территории, расположенной по адресу: г. Якутск, ул. К.Д. Уткина до границ красных линий	Учсть предложение, поступившее на публичных слушаниях от 14.05.2024 в части изменения картографической части ПЗЗ и внести изменение в проект НПА по ПЗЗ для дальнейшего внесения на 7 очередную сессию Якутской городской Думы
1.4	Департамент градостроитель ства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска	Предложение по пунктам 1.5.39, 1.5.40 проекта: изменение с территориальной зоны «Р- 1А», территории с неустановленным градостроительным регламентом на зону «ОД- 1АМ» территории с общей площадью 18 кв.м.	Учсть предложение, поступившее на публичных слушаниях от 14.05.2024 в части изменения картографической части ПЗЗ и внести изменение в проект НПА по ПЗЗ для дальнейшего внесения на 7 очередную сессию Якутской городской Думы
1.5	Департамент градостроитель ства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска	Предложение по пунктам 1.5.47, 1.10 проекта: изменение с территориальной зоны «П-4» на зону «Ж-6.3» территории, расположенной по адресу: г. Якутск, квартал «158», ул. 50 лет Советской Армии, общей площадью 2 493 кв.м., изменение в приложение № 1.7 по действующим	Учсть предложение, поступившее на публичных слушаниях от 14.05.2024 в части изменения картографической части ПЗЗ и внести изменение в проект НПА по ПЗЗ для дальнейшего внесения на 7 очередную сессию

			территориям, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территорий городского округа «город Якутск» в части изменения в границах кварталов «Борисовка 2», «111», «112», «84», «Новопортовской», «158», «ПКиО» микрорайона Марха.	Якутской городской Думы
2	Иные участники публичных слушаний			
2.1	Участники отсутствуют	Предложений и замечаний не поступило	Предложений и замечаний не поступило	

Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

- Публичные слушания по проекту проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- Считать публичные слушания по проекту состоявшимися;
- Рекомендовать утвердить представленный проект в установленном порядке.

Секретарь публичных слушаний



О.А. Дьячковская