

ОТЧЕТ
по итогам работы МКУ «Главстрой» городского округа «город
Якутск» за 2024 год

МКУ «Главстрой» ГО «город Якутск» (далее – Учреждение) в рамках уставной деятельности участвует в реализации мероприятий муниципальных, республиканских программ, национальных и федеральных проектов.

Общий объем финансирования мероприятий, реализуемых Учреждением, ежегодно увеличивается и за период 2018-2024 г.г. вырос в 4,2 раза. Наблюдается увеличение объемов финансирования средств федерального бюджета и государственного бюджета Республики Саха (Якутия) – в 2,7 и 6,5 раза соответственно и средств местного бюджета – в 2,9 раза (информация представлена в приложениях №1 и №2).

В 2024 году учреждению были доведены лимиты для реализации мероприятий на общую сумму лимита в размере 5,82 млрд. рублей, в том числе 1,14 млрд. рублей – средства федерального бюджета (19,6% от общего лимита), 3,44 млрд. рублей (59,1% от общего лимита) - республиканского бюджета и 1,24 млрд. рублей (21,3% от общего объема финансирования) – средства муниципального бюджета.

Всего по состоянию на 01.01.2025 года профинансировано 5,24 млрд. рублей (89,9% от общего объема финансирования), в том числе средств федерального бюджета – 1,11 млрд. рублей (97,8%), средств республиканского бюджета – 2,94 млрд. рублей (85,3%) и средств местного бюджета – 1,19 млрд. рублей (95,5%).

Наличие остатка лимита в сумме 588,54 млн. рублей (ФБ – 25,27 млн.рублей, РБ – 507,24 млн.рублей, МБ – 56,03 млн.рублей) обусловлено следующими основными причинами:

- 438,27 млн.рублей (74,5% остатка лимита): по объекту «Многофункциональный спортивный зал в мкр. «Спортивный»», сроки ввода по которому перенесены на 2025 год без переноса лимита в 2024 году. В настоящее время проходит регламентную процедуру согласования проект распоряжения Правительства РС (Я), предусматривающий подтверждение остатка лимита 2024 года на текущий финансовый год;

- 58,71 млн.рублей (10,0% остатка лимита): по объектам «Благоустройство набережной озера Сайсар г. Якутска» и «Благоустройство набережной им. Р.М. Дмитриева» - средства специального казначейского кредита, подлежащие возврату в государственный бюджет РС (Я) в связи с завершением работ по данным объектам;

- 25,74 млн.рублей (4,4%): по объекту «Строительство УДС квартала Воинская часть (мкрн. Звездный) 1 этап (очередь)» - работы не были приняты в связи с несоответствием примененного материала в основании тротуара подрядной организацией ООО «Дорстрой», подтвержденного протоколом испытания ДФ ФАУ «Росдорнии» в конце октября месяца прошлого года и

невозможностью их устранения в связи с неблагоприятным периодом времени для производства работ по укладке асфальтобетонного покрытия пешеходного тротуара (устоявшиеся отрицательные температуры воздуха). Следует отметить, что имелись отклонения от графика производства работ, обусловленные поздним выносом инженерных коммуникаций ресурсоснабжающими организациями (работы были завершены в сентябре месяце).

Подрядной организацией планируется проведение работы по подтверждению соответствия фактической конструкции дорожной одежды основания пешеходного тротуара условиям проектного расчета конструкции дорожной одежды, то есть нормативным показателям, что не является ухудшающим условием проектных решений. По факту разрешения данной ситуации будет проведена работа с Министерством транспорта и дорожного хозяйства РС (Я) по определению источников финансирования;

- 24,25 млн.рублей (4,1% остатка лимита): перенос сроков выполнения работ по ремонту улично-дорожной сети в мкр. Тускул, капитальному ремонту улично-дорожной сети в с. Сырдах, капитальному ремонту ул. Белинского на 2025 год (резервные объекты 2024 года);

- 10,81 млн.рублей (1,8 % остатка лимита): остаток по мероприятиям по разработке ПСД объектов: «Загородный стационарный оздоровительный лагерь «Бинго»» (переходящий остаток лимита РБ на 2025 год, в настоящее время сумма подтверждена Министерством образования РС (Я) и будет доведена в марте месяце) и «Строительство детского сада по ул. Новокарьерная д.8 г. Якутск», по которому произведена смена заказчика;

- 9,58 млн. рублей (1,6% остатка лимита): экономия от закупок по мероприятию «Дворовые территории, подлежащие благоустройству в 2024 году», подлежащая к снятию по условиям Соглашения, заключенного с Министерством финансов РС (Я).

В 2024 году Учреждение было задействовано в исполнении 5 муниципальных программ, 3-х национальных проектов (БКД, Жилье, Образование).

Проводились мероприятия по ремонту, капитальному ремонту, реконструкции, благоустройству всего на 133 объектах, в том числе: 43 объектах дорожного хозяйства (из них 36 по НП «БКД»), 27 объектах благоустройства, 5 объектах капитального и некапитального строительства, 9 элементах инфраструктуры зданий жилых домов и социально-значимых объектов, 9 зданиях ДЮСШ (капитальный ремонт), 38 многоквартирных жилых домов и административных зданий (покраска фасадов), 2-х административных зданий (ремонт), а также ремонтные и другие работы по программным и иным непрограммным мероприятиям.

Из мероприятий по 133 объектам в 2024 году были завершены в полном объеме работы всего на 114 объектах и 19 объектов являются переходящими

на 2025 год (17 дорог, 1 подъемник и ремонт 1 здания для размещения централизованной бухгалтерии).

Кроме того, проводились работы по разработке проектно-сметных документов, получению положительных заключений экспертизы всего на 118 объектах, в том числе на 29 объектах улично-дорожной сети и 89 объектах капитального ремонта, строительства зданий и благоустройства, из которых на конец прошлого года были завершены работы (получены положительные заключения) по 102 объектам, в том числе 24 объекта УДС.

Информация в разрезе муниципальных программ:

1. **МП «Развитие транспортной системы городского округа «город Якутск»»** в сумме 3,47 млрд. рублей, освоение по итогам года составило 3,42 млрд. рублей или 98,6%. Количество объектов, по которым в 2024 году проводились мероприятия – 43, из них:

- 36 объектов НПП «БКД» общей протяженностью 52,23 км, в том числе 21 индикаторный объект 2024 года протяженностью 31,50 км (19 объектов с твердым покрытием из асфальтобетона – 17,95 км, 2 объекта переходного типа – 13,55 км) и 20,73 км 15 переходящих объектов с завершением работ в 2025 - 2027 г.г.

- 7 не индикаторных объектов общей протяженностью 10,67 км, из которых:

в 2024 году завершены 5 объектов (4,94 км): Устройство подъездной дороги и парковочной стоянки Республиканского Онкологического центра (0,33 км), Подъездная дорога к мусороперегрузочной станции с элементами сортировки в г. Якутске (1-й этап) (1,4 км), Реконструкция улицы Набережная - 1 этап (0,6 км), Благоустройство набережной им. Р.М. Дмитриева (1,45 км)), УДС квартала Воинская часть (мкрн. Звездный) 1 этап (1,16 км);

переходящие объекты на 2025 г. – 5,73 км (Подъездная дорога к мусороперегрузочной станции с элементами сортировки в г. Якутске (2-й этап) (1,07 км) и УДС квартала Воинская часть (мкрн. Звездный) 2 этап (4,66 км)).

Кроме того, в рамках данной муниципальной программы в 2024 году проводились работы по установке 50 остановочных павильонов в городском округе «город Якутск», устройству парковки по ул. Ойунского, велась разработка проектной документации, осуществлялись другие мероприятия по объектам УДС.

2. **МП «Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск»** - 1,24 млрд. рублей, освоение составляет всего 0,78 млрд. рублей или 63,2%. Количество объектов, по которым в 2022 году проводились мероприятия всего по ____ объектам:

- 9 пандусов и подъемников, из которых завершены работы по 8 (работы по устройству 1 подъемника будут завершены в 2025 году);

- 1 школа - Пристрой к МОБУ СОШ №29 с углубленным изучением отдельных предметов (получено разрешение на ввод в эксплуатацию в 2024 году);

- 3 спортивных объекта: Многофункциональный спортивный зал в г. Якутске (введен), Модульный спортивный зал для нужд МОБУ «Якутский городской лицей» (завершен) и Многофункциональный спортивный зал в мкр. «Спортивный» (ввод в 2025 году);

- 1 объекта для отдыха и оздоровления детей «Детский загородный стационарный оздоровительный лагерь «Спутник»» (завершен);

Кроме того, в рамках данной муниципальной программы проводились мероприятия по поставке спортивного оборудования для оснащения объекта «Строительство спортивного комплекса в с. Хатассы», разработке ПСД: строительства пандусов (10 ед.), загородного стационарного оздоровительного лагеря «Бинго», дополнительного здания к МОБУ СОШ №17 и объекту «Детская школа искусств на 350 мест с концертным залом в с. Хатассы» (положительное заключение получено со стоимостью объекта 1,04 млрд.рублей), подготовке эскизных проектов детского сада и школы в квартале «Северный» г. Якутска, а также предпроектной проработке посадки проектируемого объекта «Дополнительное здание к двору детского творчества им. Ф.И. Авдеевой» под «Детская школа искусств» с выдачей технического заключения о возможности (невозможности) строительства и другие мероприятия.

3. МП «Формирование современной городской среды на территории городского округа «город Якутск» - 0,78 млрд. рублей, освоение 0,71 млрд.рублей или 90,9%. Количество объектов, по которым в 2024 году проводились мероприятия – 26 (15 дворовых территорий, 7 спортивных (воркаут) площадок, благоустройство набережной им. Р.М. Дмитриева и набережной оз.Сайсары, строительство общественного пространства «Парк Победы» (с возведением стелы «Город трудовой доблести», проведением работ по благоустройству и технологическому присоединению к сетям электроснабжения), благоустройство сквера им Ф.К.Попова). Все работы по данным объектам завершены в 2024 году.

Кроме того, по данной программе на конец отчетного периода были завершены мероприятия по разработке ПСД по 49 дворовым территориям, капитальному ремонту объекта «Площадь Победы».

4. МП «Развитие образования городского округа «город Якутск» - 37,3 млн. рублей, профинансировано из которых 32,23 млн. рублей, что составляет 86,3%. В отчетный период в рамках данной программы проводились мероприятия по разработке ПСД строительства, капитального ремонта, укрепительно-восстановительных работ 24-х образовательных учреждений, из которых на конец года были завершены работы по 16 из них, по 8 объектам (переходящие контракты) положительные заключения будут получены в 2025 году.

5. **МП «Молодежь. Семья. Спорт. - Здоровый город»** - 100,63 млн. рублей, освоение – 100%. По данной муниципальной программе выполнены работы по капитальному ремонту объектов детско-юношеских спортивных школ в рамках подготовки к VIII Международным спортивным играм «Дети Азии» 9 зданий (7 объектов): ДЮСШ №1 - №6 (8 зданий по 6 объектам) и ДЮСШ №8 (1 здание – 1 объект).

6. **Непрограммные мероприятия** – лимит составил 204,43 млн.рублей, из которых профинансировано на конец отчетного периода 197,53 млн.рублей (96,6%).

В 2024 году были завершены следующие мероприятия:

- ремонт и покраска фасадов зданий 38 объектов (29 многоквартирных жилых домов и 9 административных зданий) на территории ГО «город Якутск» к проведению VIII Международных спортивных игр «Дети Азии»;
- устройство ограждения объекта недвижимости расположенного по адресу г. Якутск, ул. Билибина 1;
- разработка ПСД на капитальный ремонт и усиление конструкций здания МОБУ «Якутский городской лицей» и укрепительно-восстановительные работы здания по адресу: г. Якутск, ул. Автодорожная, д. 11/1;
- выполнение работ по ремонту здания акушерского пункта в с. Пригородный, ул. Совхозная, 27;
- ремонтно-строительные работы к национальному празднику «Ысыах Туймаады-2024» на территории «Ус-Хатын» городского округа «город Якутск» (устройство санитарной точки (душ, туалет), устройство арки «Пресс-центр», устройство балагана).

Кроме того, в отчетном году велись работы по ремонту административного здания по улице Лермонтова 37, г. Якутске (завершение работ в 2025 году).

Дополнительно сообщаем, что Учреждением в 2024 году проводилась работа по 460 муниципальным контрактам (договорам), из которых 376 были заключены в 2024 году. По данным контрактам подготовлены и исполнены 2 255 платежных поручений.

Отделами Учреждения проводилась работа по подготовке закупочной документации, проведению сметных расчетов, разработке проектно-сметных документов, договорной и претензионной работе с подрядными организациями, участию в судебных заседаниях, планированию расходов и исполнению бюджетной сметы расходов в рамках уставных функций.

Объем расходов Учреждения в 2024 году составил 18,7% от общего объема расходов бюджета городского округа «город Якутск» данного отчетного периода.

