

Информация к заседанию Постоянной комиссии Якутской городской Думы по развитию территорий и агропромышленного комплекса

1. Освещение* 2024 г.

№	Адрес	Протяженность, м.	Количество опор, шт	Количество светильников, шт
1	Строительство линии наружного освещения по адресу: мкр.Марха ул.Белое озеро на участке от ул.Газовиков до д.№8/1	141	5	5
2	Строительство линии наружного освещения по адресу: мкр.Кангалассы ул.Садовая (совместный подвес)	468		15
3	Строительство линии наружного освещения по адресу: с.Пригородный , ул.Хочо от моста до ул.Геодезистов 12 (конечная остановка)	508	17	17
4	Строительство линии наружного освещения по адресу: с.Хатассы ул.Николаева (совместный подвес)	220		11
5	Строительство линии наружного освещения по адресу: с.Тулагино , ул.Николаева на участке от д. №94 до д.№64 (1 очередь)	570	18	18
Итого по пригороду		1 907	40	66
Стоимость		7 905 182,32 руб.		

*мероприятие передано в Департамент дорожной инфраструктуры и транспорта ОА г. Якутска

2. Водоснабжение и водоотведение

Строительство КОС в мкр. Кангалассы

Общая стоимость строительства ориентировочно составляет 834,00 млн. руб.

Стоимость проектирования – 19,18 млн. руб.

В 2024 году расторгли соглашение с АО «Водоканал» на сегодняшний день для заключения соглашения вносятся изменения в порядок проведения отбора получателя субсидии в соответствии с ПП РФ №1782 от 25.10.2023 и внедрением Электронного Бюджета. Завершение проектирования – 4 квартал 2025 года.

Строительство КОС в с. Табага

Общая стоимость строительства ориентировочно составляет 864,14 млн. руб.

Стоимость проектирования - Стоимость проектирования – 18,00 млн. руб.

В 2024 году расторгли соглашение с АО «Водоканал» на сегодняшний день для заключения соглашения вносятся изменения в порядок проведения отбора получателя субсидии в соответствии с ПП РФ №1782 от 25.10.2023 и

внедрением Электронного Бюджета. Завершение проектирования – 4 квартал 2025 года.

Водоснабжение мкр. Белое озеро, Марха

Значимость проекта:

Ввод объекта обеспечит качественной централизованной водой мкр. Белое озеро, мкр. Марха города Якутска. Подвод к 185 МКД, 12 750 ижс с учетом перспективы.

Параметры проекта:

Местонахождение: ГО «город Якутск», мкр. Белое озеро, мкр. Марха города Якутска;

Состав:

1. Магистральные кольцевые сети водоснабжения мкр. «Белое озеро» Гагаринского округа «город Якутск», протяженностью 9 км. Источник водоснабжения – водонапорная станция «Марха».

2. Магистральные кольцевые сети водоснабжения мкр. «Марха», протяженностью 12 км. Источник водоснабжения - от перспективной водопроводной насосной станции «Марха».

3. Установка водопроводных колодцев для подключения абонентов.

4. Установка пожарных гидрантов.

Финансирование разработки проектно-сметной документации:

Заключено соглашение с ООО «Бимтехнет» о предоставлении из бюджета городского округа «город Якутск» субсидии на возмещение затрат, возникающих в связи с разработкой ПИР, ПСД по строительству сети водоснабжения мкр. Белое озеро и мкр. Марха городского округа «город Якутск» от 26.04.2024 № 18-24. Возмещение затрат в бюджете ГО «Якутск» на 2024 год предусмотрено – 11 916 700 руб., на 2025 год предусмотрено – 34 196 199,03 рублей. Срок разработки проектно-сметной документации с получением положительного заключения госэкспертизы до 31.12.2025 г.

Для загрузки в государственную экспертизу требуется предоставить утвержденный проект ППТ и ПМТ. Также направлено письмо в Министерство ЖКХиЭ Республики Саха (Якутия) по согласованию задания на проектирование. На сегодняшний день отрабатывается вопрос по ППТ и ПМТ с Управлением архитектуры Республики Саха (Якутия).

Водоснабжение с. Маган городского округа «город Якутск»

Значимость проекта:

Снабжение водой села Маган, который станет источником водоснабжения земельных участков, предполагаемых для выдачи многодетным семьям по Вилуйскому тракту 16 км., Намцырский тракт.

Параметры проекта:

Местонахождение: Республика Саха (Якутия), с. Маган.

Состав проекта:

- централизованный водопровод в 2 нитки со строительством нового водоузла на территории СМУ-16, также промежуточного водоузла по Маганскому тракту;

- РЧВ (резервуары чистой воды) в количестве 2 шт. объемом по 1000м³ на территории СМУ-16, в количестве 2 шт. объемом по 400м³ по Маганскому тр.

- газовая котельная;

- ДЭС резервного электроснабжения;

- контрольно-пропускной пункт (КПП) со шлагбаумом;

- резервуары под аварийное топливо;

Планируемый срок загрузки в государственную экспертизу – 3 квартал 2025 года

Информация о ходе проектных работ:

Принципиальные схемы проектируемых водоузлов на территории СМУ-16 и по Маганскому тракту на стадии согласования с АО «Водоканал» (см. прилож.).

После получения согласований будут определены площади земельных участков под строительство водоузлов. Будет направлен запрос в ДГиТИ о предоставлении земельного участка под строительство двух водоузлов.

Для загрузки в государственную экспертизу требуется предоставить утвержденный проект ППТ и ПМТ. Также направлено письмо в Министерство ЖКХиЭ Республики Саха (Якутия) по согласованию задания на проектирование. На сегодняшний день отрабатывается вопрос по ППТ и ПМТ с Управлением архитектуры Республики Саха (Якутия).

**Водоснабжение села Табага, села Хатассы, с. Пригородный, мкрн.
Тускул городского округа «город Якутск».**

Значимость проекта:

Снабжение водой сел Табага, Хатассы, с. Пригородный и микрорайона Тускул, с помощью водоузла № 5 который станет источником водоснабжения существующих земельных участков и предполагаемых для выдачи участникам СВО.

Параметры проекта:

Местонахождение: Республика Саха (Якутия), с. Табага, с. Хатассы, мкрн. Тускул, с. Пригородный, с. Владимировка

Состав проекта:

- централизованный водопровод в 2 нитки со строительством водоузла на территории села Хатасс для распределения сетей в южную часть города Якутска.

- РЧВ (резервуары чистой воды) в количестве 4 шт. объемом по 1200м³ на территории села Хатассы, села Табага, с. Пригородный.

- газовая котельная;

- ДЭС резервного электроснабжения;

- контрольно-пропускной пункт (КПП) со шлагбаумом;

- резервуары под аварийное топливо;

3. Электроснабжение з.у. многодетных семей и СВО

С. Кильдямцы – в 2023 году по итогам конкурсного отбора среди ОМСУ РС(Я) по программе Минстрой РС(Я) «Обеспечение качественным и доступным жильем» заключено соглашение о софинансировании со стороны ГБ в размере 89% и договор техприса с ПАО «Якутскэнерго» на электрификацию 257 земельных участков в с. Кильдямцы. Общая стоимость – 49,23 млн. руб. Срок завершения – 2 квартал 2025 года.

ПЛАНЫ

Многодетные

20.01.2025 подано аналогичное заявление на участие в конкурсном отборе на софинансирование в размере 88% электрификации следующих территорий.

Объект	Кол-во зу	Стоимость, тыс. руб	МБ	ГБ
			12%	88%
Вилейский тракт 16 км - 1 этап	561	163 239, 341	19 588,721	143 650,620
с. Табага	207	34 512, 042	4 141,445	30 370,597
с.Кильдямцы (правая сторона) - 1 этап	85	50 854,638	6 102,556	44 752,082
		248 606,023	29 832,722	218 773,300

Семьи участников СВО

ДИиЗО сформированы 1396 з.у. для распределения между семьями участников СВО. Общая потребность на полное обеспечение электроснабжением данных земельных участков составляет – 489,97 млн. руб.

На настоящий момент механизмы софинансирования со стороны ГБ – отсутствуют.

Территория	Кол-во з.у.	Общая Стоимость электрификации, тыс. руб.	2025		2026		2027	
			э т а п	Стоимость, тыс. руб.	этап	Стоимость, тыс. руб.	Этап	Стоимость, тыс. руб.
с.Кильдямцы правая сторона	635	217 834,00			1	37 703,815	2-8	166 139,829
с.Кильдямцы левая сторона	326	150 959,53			1,2	94 688,293	3-5	42 280,880
с. Табага	435	121 183,40	1	26 555,745	2,3,4	94 627,652		
Итого	1 396	489 976,92						

В текущем году за счет муниципального бюджета планируется начало 1-го этапа электрификации в с. Табага – 26,55 млн. руб.