

Республика Саха (Якутия)

Якутская городская
Дума

пр. Ленина, 15, г. Якутск, 677020.
тел. (4112) 40-88-15
факс. (4112) 42-31-89
e-mail:yktgorduma@mail.ru



Саха Өрөспүүбүлүкэтэ

Дьокуускай куорат
Дуумата

Ленин пр.,15, Дьокуускай к., 677020.
төл. (4112) 40-88-15
факс (4112) 42-31-89
e-mail:yktgorduma@mail.ru

**ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ ПО
МЕСТНОМУ
САМОУПРАВЛЕНИЮ,
ЗАКОННОСТИ И РЕГЛАМЕНТУ**

от 18.04. 2024 г.

№ 6/45

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
на проект решения Якутской городской Думы
«О рассмотрении протеста прокуратуры города Якутска от 26 февраля
2024 года №Прдп275-24-20980035 на отдельные положения нормативного
правового акта Якутской городской Думы от 24 ноября 2021 года №490-
НПА «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории
городского округа «город Якутск»

Постоянная комиссия по местному самоуправлению, законности и Регламенту Якутской городской Думы рассмотрев проект решения Якутской городской Думы «О рассмотрении протеста прокуратуры города Якутска от 26 февраля 2024 года №Прдп275-24-20980035 на отдельные положения нормативного правового акта Якутской городской Думы от 24 ноября 2021 года №490-НПА «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа «город Якутск», отмечает следующее.

В Жилищном кодексе Российской Федерации, пунктом 3 части 1 статьи 19 приводится определение муниципальному жилищному фонду – совокупность жилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальным образованиям.

Согласно пункту 12 части 1 статьи 20 и части 4 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, надзор за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов – относится к предмету муниципального жилищного надзора.

Протест указывает на отсутствие в нормативном правовом акте Якутской городской Думы от 24 ноября 2021 года №490-НПА «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа «город

Якутск» вышеуказанных полномочий, относящихся к муниципальному жилищному надзору.

На основании вышеизложенного, постоянной комиссией по местному самоуправлению, законности и Регламенту было принято решение согласиться с протестом прокуратуры города Якутска от 26 февраля 2024 года №Прдп275-24-20980035 на отдельные положения нормативного правового акта Якутской городской Думы от 24 ноября 2021 года №490-НПА «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа «город Якутск», внести проект решения на заседание Президиума Якутской городской Думы и рекомендовать Якутской городской Думе одобрить данный проект

Председатель



Ф.И. Романов