

Республика Саха (Якутия)

Якутская городская  
Дума

пр. Ленина, 15, г. Якутск, 677020.  
тел. (4112) 42-50-64  
факс. (4112) 42-31-89  
e-mail:yktgorduma@mail.ru



Саха Өрөспүүбүлүкэтэ

Дьокуускай куорат  
Дуумага

Ленин пр.,15, Дьокуускай к., 677020.  
төл. (4112) 42-50-64  
факс (4112) 42-31-89  
e-mail:yktgorduma@mail.ru

## ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

От 8 апреля 2024 г.

№ 6/1

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**на проект решения Якутской городской Думы «О рассмотрении протеста прокуратуры города Якутска от 26 февраля 2024 года № Прдп275-24-20980035 на отдельные положения нормативного правового акта Якутской городской Думы от 24.11.2021 г. № 490-НПА «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа «город Якутск»**

Правовое управление Якутской городской Думы, рассмотрев на основании статьи 19 Регламента Якутской городской Думы представленный проект, сообщает следующее:

В адрес Якутской городской Думы поступил протест прокуратуры Республики Саха (Якутия) № Прдп275-24-20980035 от 26 февраля 2024 года на отдельные положения нормативного правового акта Якутской городской Думы от 24.11.2021 г. № 490-НПА «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа «город Якутск».

В соответствии с частью 2 статьи 23 Закона о прокуратуре протест подлежит обязательному рассмотрению не позднее чем в десятидневный срок с момента его поступления, а в случае принесения протеста на решение представительного (законодательного) органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления - на ближайшем заседании. О результатах рассмотрения протеста незамедлительно сообщается прокурору в письменной форме.

В Жилищном кодексе Российской Федерации, пунктом 3 части 1 статьи 19 приводится определение муниципальному жилищному фонду – совокупность жилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальным образованиям.

Согласно пункту 12 части 1 статьи 20 и части 4 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, надзор за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к

содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов – относится к предмету муниципального жилищного надзора.

Протест указывает на отсутствие в нормативном правовом акте Якутской городской Думы от 24.11.2021 г. № 490-НПА «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа «город Якутск» вышеуказанных полномочий, относящихся к муниципальному жилищному надзору.

По результатам рассмотрения протеста прокуратуры Республики Саха (Якутия) № Прдп275-24-20980035 от 26 февраля 2024 года на отдельные положения нормативного правового акта Якутской городской Думы от 24.11.2021 г. № 490-НПА «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа «город Якутск» считаем необходимым согласиться с данным протестом Прокуратуры города Якутска.

Начальник  
Правового управления



А.А Доценко