

# Экспресс-лицы Официально

Издаётся с февраля 1999 года

№46(625) • 1 июля 2022

Выходит дважды в неделю - по вторникам и пятницам

Учредитель: Департамент имущественных и земельных отношений ОА г. Якутска. 677000, г. Якутск, пр-т Ленина, 15  
Газета зарегистрирована Управлением Роскомнадзора по Республике Саха (Якутия) ПИ №ТУ14-00297 от 29.08.2012 г.

Директор  
Толстяков Алексей Прокопьевич

Главный редактор  
Яковлева Арина Климентовна

Телефон: 21-83-45  
Адрес редакции:  
677000, г. Якутск, ул. Хабарова, 27/1  
Верстка Олесов Виктор

Материалы предоставляются отделом пресс-службы  
Окружной администрации города Якутска



Отпечатано в Якутской республиканской типографии им. Ю.А. Гагарина.  
Адрес: г. Якутск, пер. Виллюиский, 20.  
Время подписания номера в печать по графику 20.00. Номер подписан в 20.00  
Тираж 130 экз.

Распространяется по подписке и бесплатно  
Редакция за содержание рекламных объявлений  
ответственности не несет  
За информацию и текст опубликованные под знаком  
«Реклама», несет ответственность рекламодатель  
При перепечатке материалов ссылка  
на «Эхо столицы» обязательна  
Подписной индекс  
П3583 Эхо столицы официальный

## Полные версии документов смотрите на сайте yakutskcity.ru, в разделе Администрация / Документы

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
УУРААХ

от 22 июля 2022 г.

### О признании утратившими силу отдельных постановлений Окружной администрации города Якутска

В соответствии с пунктами 3.9, 3.10, 3.15 Положения о Департаменте финансов Окружной администрации города Якутска, утвержденным решением Якутской городской Думы от 28 августа 2013 года № РЯГД-57-15 «Об утверждении Положений отдельных структурных подразделений Окружной администрации города Якутска»:

1. Признать утратившим силу постановление Окружной администрации города Якутска от 27 декабря 2010 года № 222п «О Порядке учета операций на лицевых счетах, открытых в финансовом органе муниципальных бюджетных учреждений городского округа «Город Якутск».
2. Признать утратившим силу постановление Окружной администрации города Якутска от 27 декабря 2010 года № 223п «О Порядке учета операций на лицевых счетах, открытых в финансовом органе муниципальных автономных учреждений городского округа «Город Якутск».
3. Признать утратившим силу постановление Окружной администрации города Якутска от 28 декабря 2010 года № 226п «О Порядке учета операций на лицевых счетах, открытых в финансовом органе муниципального казенного учреждения городского округа «Город Якутск».
4. Признать утратившим силу постановление Окружной администрации города Якутска от 28 декабря 2011 года № 235п «О порядке составления и ведения кассового плана исполнения бюджета городского округа «Город Якутск».
5. Признать утратившим силу постановление Окружной администрации города Якутска от 14 февраля 2013 года № 10п «О порядке составления и ведения кассового плана исполнения бюджета городского округа «Город Якутск».
6. Признать утратившим силу постановление Окружной администрации города Якутска от 28 марта 2013 года № 52п «Об утверждении Порядка составления и ведения бюджетной росписи бюджета городского округа «Город Якутск» и бюджетных росписей главных распорядителей бюджетных средств городского округа «Город Якутск».
7. Департаменту цифрового развития (Семенов А.П.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «Город Якутск» Гаврильцеву Г.И.

Глава Е.Н. Григорьева

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
УУРААХ

от 27 июля 2022 г.

### Об установлении расходных обязательств городского округа «Город Якутск» в области управления, использования и распоряжения муниципальным имуществом

В соответствии со статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 16.1, 17 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Якутск»:

1. Установить расходные обязательства городского округа «Город Якутск» в области управления, использования и распоряжения муниципальным имуществом согласно приложению, к настоящему постановлению.
2. Расходы, связанные с исполнением расходных обязательств, установленных пунктом 1 настоящего Постановления, осуществляются за счет и в пределах средств бюджета городского округа «Город Якутск», в том числе предоставляемых из выделенных бюджетов бюджетной системы Российской Федерации межбюджетных трансфертов.
3. Финансовое обеспечение расходных обязательств городского округа «Город Якутск», осуществляемое в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа «Город Якутск» по муниципальной программе «Развитие имущественного и земельного комплекса городского округа «Город Якутск» на 2020-2024 годы» и муниципальной программе «Обеспечение жильем населения городского округа «Город Якутск» на 2020-2024 годы».
4. Установить главным распорядителем бюджетных средств, организующим исполнение расходных обязательств настоящего постановления, – Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска.
5. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Семенов А.П.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «Город Якутск» Гаврильцеву Г.И.

Глава Е.Н. Григорьева

Приложение  
к постановлению  
Окружной администрации города Якутска  
от 27 июля 2022 г. № 162п

### Расходные обязательства городского округа «Город Якутск» в области управления, использования и распоряжения муниципальным имуществом

1. Расходные обязательства городского округа «Город Якутск» в области управления, использования и распоряжения муниципальным имуществом:
  - 1.1. В области обеспечения основных направлений деятельности Департамента имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска и подведомственных муниципальных казенных учреждений:
    - материально-техническое и финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления без учета вопросов оплаты труда работников органов местного самоуправления;
    - материально-техническое и финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления в части вопросов оплаты труда работников органов местного самоуправления;
    - расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) местного самоуправления;
    - расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений;
    - осуществление закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд (в части общераспределенных учреждений).
  - 1.2. В области владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа «Город Якутск»:
    - защита имущественных прав и интересов городского округа «Город Якутск» в соответствии с законодательством Российской Федерации;
    - разработка системных показателей и критериев эффективности использования муниципального имущества, работы муниципальных предприятий, муниципальных учреждений, а также объектов в собственности городского округа «Город Якутск»;
    - осуществление контроля за деятельностью муниципальных предприятий, учреждений, объектов с долей участия городского округа «Город Якутск», в отношении которых Департамент наделен правами учредителя либо наделен правами функционального руководителя;
    - обеспечение условий для реализации планов и программ развития городской территории, систем инженерного, транспортного обеспечения и

социального обслуживания, сохранения природной и культурно-исторической среды:

- осуществление от имени городского округа «Город Якутск» в установленном порядке управление и распоряжение муниципальным имуществом, а также управление и распоряжение находящимся в муниципальной собственности активами (долями) акционерных обществ (хозяйственных обществ);
- осуществление текущего и перспективного управления и использования муниципального имущества городского округа «Город Якутск»;
- разработка программы в проектах по восстановлению, использованию и развитию (применению) муниципального имущества городского округа «Город Якутск»;
- осуществление контроля за фактическим состоянием муниципального имущества, его целевым использованием, а также сохранностью имущества казны городского округа «Город Якутск»;
- обеспечение регистрации прав городского округа «Город Якутск» в отношении муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством в рамках полномочий Департамента;
- осуществление от имени Окружной администрации города Якутска в пределах своей компетенции юридических действий по созданию, реорганизации и ликвидации в установленном порядке муниципальных предприятий, муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений, имущество которых находится в муниципальной собственности, а также объектов с долей участия городского округа «Город Якутск»;
- закрепление находящихся в муниципальной собственности имущества за муниципальными предприятиями на праве хозяйственного ведения;
- закрепление находящихся в муниципальной собственности имущества за муниципальными казенными, бюджетными, автономными учреждениями на праве оперативного управления, а также в установленном порядке изъятие изъятых, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества, закрепленного на праве оперативного управления;
- утверждение перечня муниципального имущества городского округа «Город Якутск», предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства;
- осуществление полномочий держателя акций (вкладов, долей), закрепленных в управлении;
- участие в реструктуризации долгов и в проведении финансового оздоровления муниципальных предприятий, обеспечение условий реализации процедур ликвидации и банкротства;
- проследование документов и иных ресурсов (репутации, инвентаризаций), назначение аудиторских проверок деятельности предприятий и учреждений, находящихся в муниципальной собственности, а также иных юридических лиц в части контроля по исполнению по назначению и сохранности муниципального имущества;
- осуществление приватизации объектов муниципальной собственности способами, предусмотренными действующим законодательством;
- осуществление контроля за получением арендной платы за использование муниципального имущества, доходов от приватизации и управления муниципальным имуществом в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Саха (Якутия), нормативными правовыми актами городского округа «Город Якутск»;
- организация работы по экспертизе и оценке стоимости муниципального имущества, имущества муниципальных предприятий и учреждений, а также долей (пакет, акция) в уставных капиталах юридических лиц, находящихся в собственности городского округа «Город Якутск»;
- осуществление мероприятий по подготовке муниципальных предприятий и иных объектов к приватизации;
- создание и ликвидация муниципальных унитарных предприятий городского округа «Город Якутск», хозяйственных обществ с 100% долей участия городского округа «Город Якутск», муниципальных унитарных предприятий, хозяйственных обществ с 100% долей участия городского округа «Город Якутск»;
- обеспечение эффективного распоряжения и управления имуществом предприятий и учреждений, находящихся в муниципальной собственности, а также осуществление объектов с долей участия городского округа «Город Якутск» в пределах компетенции.

1.3. Владение, пользование и распоряжение земельными участками

- находящимися в муниципальной собственности городского округа «Город Якутск» и осуществляющие в установленном порядке управление и распоряжение этими участками в принятии решений по вопросам городского развития, землепользования и застройки;
- разработка показателей и критериев оценки эффективности использования земель в городском округе «Город Якутск»;
- обеспечение управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности городского округа «Город Якутск», и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена в городском округе «Город Якутск», по припискам эффективности, справедливости, публичности и открытости процедур предоставления таких земельных участков;
- подготовка схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в соответствии с требованиями действующего законодательства;
- предоставление муниципальных услуг и исполнение муниципальных функций в сфере имущественных и земельных правоотношений;
- заключение охранных обязательств и охранных договоров на использование объектов культурного наследия местного значения, порядок и условия их использования, осуществление контроля над их выполнением; согласование проектов доступа граждан к информации и иных работ на территории объектов культурного наследия местного значения;
- осуществление работы по резервированию земельных участков для муниципальных нужд в городском округе «Город Якутск» и участие от имени Окружной администрации города Якутска в резервировании земельных участков для муниципальных нужд;
- осуществление юридически действий по установлению частных сервитутов на земельных участках маломужских граждан жителями поселения, организация строительства и содержание муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;
- организация строительства муниципального жилого и нежилого фонда;
- реализация на территории городского округа «Город Якутск» единой жилищной политики в сфере планирования жилищного строительства, учета и распределения муниципального фонда;
- проведение мероприятий по признанию жилых помещений, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;
- организация сноса аварийных и подлежащих сносу или реконструкции;
- обеспечение жильем молодых семей городского округа «Город Якутск», признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, путем предоставления социальных выплат;

1.4. Обеспечение проживающих в муниципальном, городском округе и

- находящимся в жилых помещениях маломужских граждан жителями поселения, организация строительства и содержание муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;
- организация строительства муниципального жилого и нежилого фонда;
- реализация на территории городского округа «Город Якутск» единой жилищной политики в сфере планирования жилищного строительства, учета и распределения муниципального фонда;
- проведение мероприятий по признанию жилых помещений, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;
- организация сноса аварийных и подлежащих сносу или реконструкции;
- обеспечение жильем молодых семей городского округа «Город Якутск», признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, путем предоставления социальных выплат;

1.3.1. в преамбуле слово «целей» исключить;

1.3.2. в пункте 2.4 добавить подпункт «ж» следующего содержания:

«участник отбора не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к преступной деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения»;

1.3.3. в подпункте «б» пункта 2.5 слово «целей» заменить словом «результатов»;

1.3.4. добавить подпункт 3.18 следующего содержания:

«3.18. В сегментации, заключающейся в целях предоставления субсидии, включаются в том числе следующие положения:

а) перечень документов, подтверждающих фактически произведенные затраты, указанные в пункте 3.1 настоящего Порядка, а также при необходимости требования к таким документам;

б) наличие показателей результативности (результатов) предоставления субсидии;

в) наличие, определяющее обязанность получателя субсидии по достижению показателей результативности (результатов) предоставления субсидии, которые устанавливаются соответствующим уполномоченным органом и органом финансового контроля соблюдения порядка и условий получения субсидии в соответствии со статьями 268 и 269 Бюджетного кодекса Российской Федерации»;

г) сроки и формы представления получателем субсидии отчетности о расходах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, а также о достижении показателей результативности (результатов) предоставления субсидии;

д) состав получателя субсидии на осуществление соответствующим уполномоченным органом и органом финансового контроля соблюдения порядка и условий получения субсидии в соответствии со статьями 268 и 269 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

е) условия и порядок заключения дополнительного соглашения к соглашению, в том числе дополнительное соглашение о расторжении соглашения, составленного в соответствии с требованиями Департамента финансов Окружной администрации города Якутска».

1.4. в наименовании раздела V слово «целей» исключить;

1.5. подпункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Главным распорядителем и органом муниципального финансового контроля является департамент имущественных и земельных отношений администрации города Якутска, в который предоставляются субсидии в соответствии со статьями 268 и 269 Бюджетного кодекса Российской Федерации».

5. Департаменту цифрового развития (Семенов А.П.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

Заместитель главы – руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска

P.V. Тимофеев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
УУРААХ

от 27 июля 2022 г.

### Об установлении расходных обязательств городского округа «Город Якутск» в области содействия развитию малого и среднего предпринимательства и туризма

В соответствии со статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 16.1, 17 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Якутск», утвержденным решением Окружного совета города Якутска от 25 июля 2007 года № РОС-51-1, Положением о бюджетном процессе в городском округе «Город Якутск», утвержденным решением Якутской городской Думы от 04 марта 2020 года № РЯГД-14-3:

1. Установить, что с расходных обязательств городского округа «Город Якутск» в области содействия развитию малого и среднего предпринимательства и туризма, а также создания условий для обеспечения жителей городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания относятся:
  - 1.1. разработка и реализация программ по развитию малого и среднего предпринимательства;
  - 1.2. образование координационных или совещательных органов;
  - 1.3. финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства;
  - 1.4. разработка и утверждение на местном уровне перспективных схем дислокации объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения;
  - 1.5. оказание содействия организациям связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
  - 1.6. поддержка и развитие туризма.

2. Расходы, связанные с исполнением расходных обязательств, установленных пунктом 1 настоящего постановления, осуществляются за счет и в пределах средств бюджета городского округа Якутск по муниципальной программе «Поддержка и развитие предпринимательства, развитие туризма в городском округе «Город Якутск» на 2020-2024 годы».

3. Финансовое обеспечение расходных обязательств городского округа «Город Якутск», установленных пунктом 1 настоящего Постановления, осуществляется в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных на указанные цели в бюджете городского округа «Город Якутск» на реализацию муниципальной программы «Поддержка и развитие предпринимательства, развитие туризма в городском округе «Город Якутск» на 2020-2024 годы».

4. Определить главным распорядителем бюджетных средств, организующим исполнение расходных обязательств настоящего постановления – Окружную администрацию города Якутска.

5. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Семенов А.П.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «Город Якутск» Алексееву А.А.

Глава Е.Н. Григорьева

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
УУРААХ

от 27 июля 2022 г.

### О внесении изменений в постановление Окружной администрации города Якутска от 20 октября 2021 года № 350п «Об утверждении Положения о предоставлении субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в целях содействия развитию жилищного строительства, а также городского округа «Город Якутск» по припискам эффективности, справедливости, публичности и открытости процедур предоставления таких земельных участков»

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 05 апреля 2022 года № 590 «О внесении изменений в общие требования к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе гражданам в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и об особенностях предоставления указанных субсидий и субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации в 2022 году»:

1. Внести в постановление Окружной администрации города Якутска от 20 октября 2021 года № 350п «Об утверждении Положения о предоставлении субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам в целях содействия развитию жилищного строительства, а также городского округа «Город Якутск» по припискам эффективности, справедливости, публичности и открытости процедур предоставления таких земельных участков» следующие изменения:

1.1. в наименовании слова «Положения» заменить словом «Порядка»;

1.2. в пункте 1 слово «Положения» заменить словом «Порядка»;

1.3. в приложении к постановлению:

1.3.1. в преамбуле слово «целей» исключить;

1.3.2. в пункте 2.4 добавить подпункт «ж» следующего содержания:

«участник отбора не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к преступной деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения»;

1.3.3. в подпункте «б» пункта 2.5 слово «целей» заменить словом «результатов»;

1.3.4. добавить подпункт 3.18 следующего содержания:

«3.18. В сегментации, заключающейся в целях предоставления субсидии, включаются в том числе следующие положения:

а) перечень документов, подтверждающих фактически произведенные затраты, указанные в пункте 3.1 настоящего Порядка, а также при необходимости требования к таким документам;

б) наличие показателей результативности (результатов) предоставления субсидии;

в) наличие, определяющее обязанность получателя субсидии по достижению показателей результативности (результатов) предоставления субсидии, которые устанавливаются соответствующим уполномоченным органом и органом финансового контроля соблюдения порядка и условий получения субсидии в соответствии со статьями 268 и 269 Бюджетного кодекса Российской Федерации»;

г) сроки и формы представления получателем субсидии отчетности о расходах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, а также о достижении показателей результативности (результатов) предоставления субсидии;

д) состав получателя субсидии на осуществление соответствующим уполномоченным органом и органом финансового контроля соблюдения порядка и условий получения субсидии в соответствии со статьями 268 и 269 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

е) условия и порядок заключения дополнительного соглашения к соглашению, в том числе дополнительное соглашение о расторжении соглашения, составленного в соответствии с требованиями Департамента финансов Окружной администрации города Якутска».

1.4. в наименовании раздела V слово «целей» исключить;

1.5. подпункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Главным распорядителем и органом муниципального финансового контроля является департамент имущественных и земельных отношений администрации города Якутска, в который предоставляются субсидии в соответствии со статьями 268 и 269 Бюджетного кодекса Российской Федерации».

5. Департаменту цифрового развития (Семенов А.П.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа «Город Якутск» Корнилова А.Д.

Глава Е.Н. Григорьева

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
УУРААХ

от 27 июля 2022 г.

### О внесении изменений в постановление Окружной администрации города Якутска от 04 декабря 2020 года № 354п «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем населения городского округа «Город Якутск» на 2020 - 2024 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании решения Якутской городской Думы от 22 декабря 2021 года № РЯГД-15-3 «О внесении изменений в решение Якутской городской Думы от 23 декабря 2020 года РЯГД-23-2 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем населения городского округа «Город Якутск» на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», решения Якутской городской Думы от 24 ноября 2021 года № РЯГД-14-1 «О бюджете городского округа «Город Якутск» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», постановления Окружной администрации города Якутска от 29 января 2016 года № 11п «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных, целевых и муниципальных программ городского округа «Город Якутск»:

1. Внести в постановление Окружной администрации города Якутска от 04 декабря 2020 года № 354п «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем населения городского округа «Город Якутск» на 2020-2024 годы» изменения, изложенные в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту цифрового развития (Семенов А.П.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «Город Якутск» Гаврильцеву Г.И.

Глава Е.Н. Григорьева

Приложение  
к постановлению  
Окружной администрации города Якутска  
от 04 декабря 2020 года № 354п

### МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «Обеспечение жильем населения городского округа «Город Якутск» на 2020-2024 годы»

#### Раздел I. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «Обеспечение жильем населения городского округа «Город Якутск»

№	Наименование Программы	Цели Программы	Задачи Программы
1.	Основная программа	Постановление Окружной администрации города Якутска от 29 января 2016 года №11п «Об утверждении порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных, целевых и муниципальных программ городского округа «Город Якутск»	
2.	Задачи Программы	Окружная администрация города Якутска	
3.	Ответственный исполнитель	Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации «Город Якутска»	
4.	Совместители	Муниципальное казенное учреждение «Департамент жилищных отношений», Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска	
5.	Основные цели Программы	Комплексное решение проблемы перевода и устойчивого функционирования и развития жилищной сферы, обеспечивающее доступность жилья для граждан, безопасные и комфортные условия проживания в нем	
6.	Основные задачи Программы	1) создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан путем перевода граждан из аварийного жилищного фонда; 2) создание развитого жилищного строительства и формирование рынка доступного жилья для работников бюджетной сферы города Якутска; 3) создание развитого жилищного строительства и формирование рынка доступного жилья для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа; 4) обеспечение жильем граждан, зарегистрированных на территории городского округа «Город Якутск», и нуждающихся в улучшении жилищных условий, за счет районального использования средств, полученных на эти цели из республиканского бюджета, привлечение собственных средств граждан и бюджетных средств аэровокзальных жилых домов; 5) обеспечение устойчивого функционирования многоквартирных домов и объектов социальной сферы на территории городского округа «Город Якутск»; 6) «Переводные граждане из аварийного жилищного фонда городского округа «Город Якутск»»; 7. «Обеспечение жильем работников бюджетной сферы города Якутска»; 8. «Обеспечение жильем молодых семей»; 9. «Приобретение или строительство жилья для детей-сирот»; 5. «Повышение доступности рынка многоквартирных жилых домов в городе Якутске на 2020-2024 годы»; 6. «Повышение устойчивости (безопасности) жилищного фонда, основных, социальных объектов и систем	



«Обеспечение жильем работников бюджетной сферы города Якутска» муниципальной программы «Обеспечение жильем населения городского округа "Город Якутск" на 2020 - 2024 годы» в очереди состоит 866 человек - работников бюджетной сферы;

- относительно невысокое долоид работников бюджетной сферы и муниципальных предприятий. Средняя зарплата plaza главного специалиста 35 000 рублей;
- отсутствие высокодоходного жилья - жилье работников бюджетной сферы и муниципальных предприятий имеет квартиры в частном благоустроенном и в благоустроенных деревянных домах, квартиры в домах типа "малоэтажки", при этом жильцы приобретают квартиры в кредитном варианте;

Реализация данной Подпрограммы, использование новых проектных решений в области строительства жилья (малоэтажное трансформерное жилье), внедрение полуподвальной системы ипотечного жилищного кредитования, основанной на получении гражданами - участниками Подпрограммы бюджетной субсидии первоначального взноса, позволят включить в процесс ипотечного жилищного кредитования работников бюджетной сферы с невысокой заработной платой.

Реализация предлагаемой Подпрограммы позволит:

- улучшить жилищные условия работников бюджетной сферы и муниципальных предприятий города Якутска;
- повысить доступность приобретения жилья работниками бюджетной сферы и муниципальными предприятиями города Якутска;
- учитывать годовой объем ввода жилья в городе Якутске;
- оказывать содействие в обеспечении жильем за счет бюджетных средств;
- совершенствовать нормативно-правовую базу в целях повышения доступности жилья для граждан.

**Раздел 4. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ**

Содействие развитию жилищного строительства и формированию рынка доступного жилья для работников бюджетной сферы города Якутска

**Раздел 5. ЗАДАЧИ**

Обеспечение жильем работников бюджетной сферы г. Якутска за счет рационального использования средств, полученных из этой цели из местного бюджета, привлечение средств прочих источников (системы банков и т.д.)

**Раздел 6. СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ**

Система программных мероприятий по реализации Подпрограммы «Обеспечение жильем работников бюджетной сферы города Якутска» приведена в приложении N 1 восточной муниципальной Программы.

**Раздел 7. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ**

Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 0,00 тыс. руб., в том числе субсидии участникам Подпрограммы 0,00 тыс. руб. в целях соответствующего года приведены в таблице N 1.

Таблица N 1  
Объем финансирования Подпрограммы тыс. руб.

Источники финансирования	Объем финансирования, всего	в том числе по годам				
		2020	2021	2022	2023	2024
1. Федеральный бюджет, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1. капитальные вложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2. НИОКР, НИР, ПСД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3. прочие расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Республиканский бюджет, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1. капитальные вложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2. НИОКР, НИР, ПСД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3. прочие расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Местный бюджет, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1. капитальные вложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2. НИОКР, НИР, ПСД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3. прочие расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Внебюджетные источники, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1. капитальные вложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2. НИОКР, НИР, ПСД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3. прочие расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

В качестве дополнительного ресурсного обеспечения Подпрограммы могут быть привлечены средства федерального бюджета, государственного бюджета Республики Саха (Якутия) и внебюджетных источников. Объем привлечения средств федерального и республиканского бюджетов определяется на основании участия городского округа "Город Якутск" в программах мероприятий федеральных и республиканских целевых программ.

Объемы финансирования мероприятий Подпрограммы устанавливаются с учетом затрат, необходимых для достижения заявленных показателей.

Ресурсы обеспечения Подпрограммы являются:

- средствами федерального бюджета, государственного бюджета Республики Саха (Якутия);
- средствами Подпрограммы, предназначенными на проектно-сметные документы, инженерные изыскания и в строительство объектов строительства жилых домов в населенных пунктах городского округа "Город Якутск".

**Раздел 8. ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

Перечень показателей (индикаторов) Подпрограммы "Обеспечение жильем работников бюджетной сферы "Города Якутска" муниципальной Программы приводится в приложении N 2 к восточной муниципальной Программе.

**Раздел 9. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ ПОДПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ. В ТОМ ЧИСЛЕ УПРАВЛЕНИЕ РИСКАМИ С ЦЕЛЬЮ МИНИМИЗАЦИИ ИХ ВЛИЯНИЯ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕЙ ПОДПРОГРАММЫ**

1. Окружная администрация города Якутска (далее по тексту - заказчик) осуществляет:

- общее руководство Подпрограммой;
- координация и контроль за деятельностью органов Окружной администрации города Якутска и юридических лиц по реализации Подпрограммы в части исполнения ими положений Подпрограммы;

2. Для текущего управления реализацией Подпрограммы заказчик имеет право передать уполномоченной организации по реализации Подпрограммы (далее по тексту - уполномоченная организация) следующие функции:

- обеспечение взаимодействия органов Окружной администрации города Якутска, а также юридических лиц, участвующих в реализации Подпрограммы;
- организация работы по проверке сведений, содержащихся в документах, поданных участниками Подпрограммы;
- формирование списка участников Подпрограммы;
- учет средств, использованных на реализацию Подпрограммы;
- представление в установленные сроки заказчику Подпрограммы отчета о ходе ее реализации и об использовании бюджетных средств;
- проведение информационной и разъяснительной работы среди населения по описанию целей и задач.

3. Заказчик Подпрограммы может на договорной основе передать организацию следующие функции:

- проведение в средствах массовой информации информационно-разъяснительной работы по вопросам реализации Подпрограммы;
- разработка и распространение информационно-разъяснительных материалов о Подпрограмме, предназначенных для участников Подпрограммы.

**Раздел 10. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ДОСТИЖЕНИЯ КЛЮЧЕВЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ПОДПРОГРАММЫ**

Оценка конечных результатов программы производится в соответствии с постановлением Окружной администрации города Якутска от 29 января 2016 года N 11н "Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целей и муниципальных Программ городского округа "Город Якутск".

**ПОДПРОГРАММА "Обеспечение жильем молодых семей"**

**Раздел 1. ПАСПОРТ подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей"**

1. Основание для разработки	Постановление Окружной администрации города Якутска от 29 января 2016 года №11н «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целей и муниципальных Программ городского округа "Город Якутск"»
2. Заказчик	Окружная администрация города Якутска
3. Ответственный исполнитель	Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации "Города Якутска"
4. Соисполнители	Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации "Города Якутска", муниципальное казенное учреждение "Департамент жилищных отношений"
5. Основная цель	Содействие развитию жилищного строительства и формированию рынка доступного жилья для молодых семей
6. Основная задача	Обеспечение условий для софинансирования приобретения или строительства жилья молодыми семьями за счет средств федеральных, республиканских и местных бюджетов, а также собственных средств граждан и кредитных (зачемных) средств
7. Основные мероприятия	Выдача молодым семьям в установленном порядке социальных выплат на приобретение жилья в источном из объема финансирования, предусмотренных на эти цели в местном бюджете
8. Объем и источники финансирования	В 2020 - 2024 года общий объем средств за счет всех источников финансирования Подпрограммы составит - 280 615,31 тыс. рублей, в том числе за счет средств федеральных бюджетов - всего 86 729,64 тыс. рублей; 2020 г. - 24 908,77 тыс. рублей; 2021 г. - 25 540,44 тыс. рублей; 2022 г. - 26 570,43 тыс. рублей; 2023 г. - 0,00 тыс. рублей; 2024 г. - 0,00 тыс. рублей; за счет средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия) - всего 6 922,23 тыс. рублей, в том числе по годам: 2020 г. - 3 035,55 тыс. рублей; 2021 г. - 2 195,69 тыс. рублей; 2022 г. - 1 695,99 тыс. рублей; 2023 г. - 0,00 тыс. рублей; 2024 г. - 0,00 тыс. рублей; за счет средств бюджета городского округа "Город Якутск" - всего 186 958,44 тыс. рублей; 2020 г. - 49 983,22 тыс. рублей; 2021 г. - 33 000,00 тыс. рублей; 2022 г. - 33 475,22 тыс. рублей; 2023 г. - 35 000,00 тыс. рублей; 2024 г. - 35 000,00 тыс. рублей
9. Целевые показатели (индикаторы)	Количество участников подпрограммы, улучшивших жилищные условия (индикаторы); Количество приобретенных жилых помещений (св. м.)

**Раздел 2. НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**

Настоящая программа разработана на основании:

- Жилищного кодекса Российской Федерации;
- Бюджетного кодекса Российской Федерации;
- Государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года N 1710;

- мероприятия "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Республики Саха (Якутия) "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами на 2020 - 2024 года", утвержденное Указом Президента Республики Саха (Якутия) от 13 декабря 2019 года N 897;

- Программа предоставления молодым семьям социальных выплат и формирования списков молодых семей, имеющих право получения социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, в рамках реализации мероприятий "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Республики Саха (Якутия) "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами на 2020 - 2024 года";

- постановление Окружной администрации города Якутска от 8 февраля 2018 года N 8н "О межведомственной комиссии по реализации программы "Обеспечение жильем молодых семей" муниципальной Программы "Обеспечение жильем молодых семей" городского округа "Город Якутск" на 2018 - 2022 годы";

- постановление Окружной администрации города Якутска от 18 марта 2019 года N 71н "Об утверждении Порядка реализации программы "Обеспечение жильем молодых семей" муниципальной Программы "Обеспечение жильем молодых семей" городского округа "Город Якутск" на 2018 - 2022 годы";

- постановление Окружной администрации города Якутска от 24 апреля 2019 года N 111н "Об утверждении Административного регламента предоставления Окружной администрации города Якутска муниципальной услуги по постановке граждан на учет в качестве участников подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Республики Саха (Якутия) "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами на 2020 - 2024 года";

- постановление Окружной администрации города Якутска от 18 марта 2019 года N 71н "Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по реализации программы "Обеспечение жильем молодых семей" муниципальной Программы "Обеспечение жильем молодых семей" городского округа "Город Якутск" на 2018 - 2022 годы";

**Раздел 3. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕЙ СИТУАЦИИ**

Подпрограмма нацелена на создание системы государственной поддержки приобретения или строительства жилья молодыми семьями. Основанием для предоставления жилищной субсидии является наличие у семьи ипотечного или иного кредита, созданного для приобретения жилья. Для участия в программе необходимо наличие у семьи ипотечного или иного кредита, поскольку не может оплатить первый взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют жилья в собственности. Кредитные ресурсы создаются первоначальный взнос для оплаты первого взноса при получении ипотечного или иного

кредита, а также еще не имели возможности накопления средств на эти цели. При этом данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации и государственную помощь на оплату первого взноса при получении ипотечного или иного кредита для них будет являться хорошим стимулом для дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы является основой стабильных условий жизни для данной наиболее активной части населения. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе и с привлечением средств ипотечного или иного кредита, создает для молодежи стимул для повышения качества трудовой деятельности, уровня квалификации и в целом роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых семей позволяет сформировать экономически активный слой населения.

Дополнительным эффектом настоящей Подпрограммы является решение демографической проблемы. Предполагается, что участниками Подпрограммы могут быть молодые семьи, в том числе неполная молодая семья, состоящая из 1 молодого родителя и 1 и более детей, возраст каждого из которых либо 1 родителя в неполной семье не превышает 35 лет независимо от наличия детей. Решение жилищной проблемы молодой семьи создает условия и для роста рождаемости. Такой подход не исключает мер по дополнительному стимулированию рождаемости.

Таким образом, приоритетными чертами Подпрограммы являются:

- создание условий для активного использования ипотечного жилищного кредитования при решении жилищной проблемы молодых семей;
- изменение подхода к определению категории молодых семей, привлекаемых участниками подпрограммы;
- использование при предоставлении субсидий молодым семьям механизма предоставления свидетельства на приобретение жилья.

Основными принципами реализации данной Подпрограммы являются:

- бюджетная поддержка молодых семей путем предоставления субсидий на приобретение жилья, в том числе на оплату первоначального взноса при получении ипотечного или иного жилищного кредита на приобретение или строительство жилья;
- софинансирование Подпрограммы за счет средств федерального, республиканского и местного бюджетов;
- добровольность участия в Подпрограмме молодых семей;
- нуждаемость молодой семьи в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством;
- возможность для граждан - участников Подпрограммы реализовать свое право на получение бюджетной поддержки при улучшении жилищных условий в рамках данной Подпрограммы только один раз;
- расчет размера субсидии производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семьи разной численности, количества членов молодой семьи - участников Подпрограммы и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городу Якутску. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городу Якутску для расчета размера субсидии устанавливается органами городского округа, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Республике Саха (Якутия), определенной уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;
- привлечение собственных средств граждан и ипотечных или иных кредитов при улучшении жилищных условий, требующих дополнительных вложений Подпрограммы (в соответствии с критериями, устанавливаемыми финансовым учреждением) при приобретении или строительстве жилья с привлечением средств ипотечного или иного кредита.

**Раздел 4. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ**

Содействие развитию жилищного строительства и формированию рынка доступного жилья для молодых семей

**Раздел 5. ЗАДАЧИ**

Обеспечение условий для софинансирования приобретения или строительства жилья молодыми семьями за счет средств федеральных, республиканских и местных бюджетов, а также собственных средств граждан и кредитных (зачемных) средств

**Раздел 6. СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ**

Система программных мероприятий по реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" приведена в приложении N 1 восточной муниципальной Программы.

**Раздел 7. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ**

В 2020 - 2024 года общий объем финансирования Подпрограммы за счет всех источников финансирования составляет - 280 615,31 тыс. рублей, в том числе:

- за счет средств федеральных бюджетов Российской Федерации - всего 86 729,64 тыс. рублей;
- за счет средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия) - всего 6 922,23 тыс. рублей;
- за счет средств бюджета городского округа "Город Якутск" - всего 193 483,22 тыс. рублей.

Таблица N 1  
Объем финансирования муниципальной Подпрограммы тыс. руб.

Источники финансирования	Объем финансирования, всего	в том числе по годам				
		2020	2021	2022	2023	2024
1. Федеральный бюджет, в том числе:	86 729,64	34 908,77	25 250,44	26 570,43	0,00	0,00
1.1. капитальные вложения	86 729,64	34 908,77	25 250,44	26 570,43	0,00	0,00
1.2. НИОКР, НИР, ПСД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3. прочие расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Республиканский бюджет, в том числе:	6 922,23	3 035,55	2 195,69	1 695,99	0,00	0,00
2.1. капитальные вложения	6 922,23	3 035,55	2 195,69	1 695,99	0,00	0,00
2.2. НИОКР, НИР, ПСД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3. прочие расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Местный бюджет, в том числе:	186 958,44	49 983,22	33 500,00	33 475,22	35 000,00	35 000,00

г. Якутск, 2022 г.

3.1. капитальные вложения	186 958,44	49 983,22	33 500,00	33 475,22	35 000,00	35 000,00
3.2. НИОКР, НИР, ПСД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3. прочие расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Внебюджетные источники, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1. капитальные вложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2. НИОКР, НИР, ПСД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3. прочие расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого	280 615,31	87 927,54	60 946,13	61 741,64	35 000,00	35 000,00

**Раздел 8. ПЕРЕЧЕНЬ ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

Перечень показателей (индикаторов) подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" муниципальной Программы приводится в приложении N 2 к восточной муниципальной Программе.

**Раздел 9. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ ПОДПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ. В ТОМ ЧИСЛЕ УПРАВЛЕНИЕ РИСКАМИ С ЦЕЛЬЮ МИНИМИЗАЦИИ ИХ ВЛИЯНИЯ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕЙ ПОДПРОГРАММЫ**

1. Окружная администрация города Якутска (далее по тексту - заказчик) осуществляет:

- общее руководство Подпрограммой;
- координация и контроль за деятельностью органов Окружной администрации города Якутска и юридических лиц по реализации Подпрограммы в части исполнения ими положений Подпрограммы;

2. Для текущего управления реализацией Подпрограммы заказчик имеет право передать уполномоченной организации по реализации Подпрограммы (далее по тексту - уполномоченная организация) следующие функции:

- обеспечение взаимодействия органов Окружной администрации города Якутска, а также юридических лиц, участвующих в реализации Подпрограммы;
- организация работы по проверке сведений, содержащихся в документах, поданных молодыми семьями в Окружную администрацию города Якутска, для участия в Подпрограмме в целях использования социальной выплаты;
- формирование списков молодых семей - участников Подпрограммы по городу Якутску и представление их заказчику;
- формирование списков молодых семей - участников Подпрограммы, имеющих жилищные субсидии, использованные на приобретение жилья и представление их заказчику;
- представление в установленные сроки заказчику Подпрограммы отчета о ходе ее реализации и об использовании бюджетных средств;
- проведение информационной и разъяснительной работы среди населения по описанию целей и задач Подпрограммы.

2. Заказчик Подпрограммы может на договорной основе передать организацию следующие функции:

- проведение в средствах массовой информации информационно-разъяснительной работы по вопросам реализации Подпрограммы;
- разработка и распространение информационно-разъяснительных материалов о подпрограмме, предназначенных для участников подпрограммы.

**Раздел 10. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ДОСТИЖЕНИЯ КЛЮЧЕВЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ПОДПРОГРАММЫ**

Оценка конечных результатов программы производится в соответствии с постановлением Окружной администрации города Якутска от 29 января 2016 года N 11н "Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целей и муниципальных Программ городского округа "Город Якутск".

**ПОДПРОГРАММА "Повышение доступности рынка многоквартирных жилых домов в городе Якутске"**

Переход на проектно-взносный метод формирования бюджета городского округа "Город Якутск"

Окружная администрация города Якутска

Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска

Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска, муниципальное казенное учреждение "Департамент жилищных отношений"

Содействие развитию жилищного строительства и формированию рынка доступного жилья для молодых семей

Повышение уровня обеспеченности населения жильем путем увеличения объема жилищного строительства и развития финансово-кредитных институтов рынка жилья

Обеспечение жильем граждан, зарегистрированных на территории городского округа "Город Якутск" и нуждающихся в улучшении жилищных условий

В 2021 - 2023 года общий объем финансирования Подпрограммы составляет за счет всех источников финансирования - 0,00 тыс. руб., в том числе:

- республиканский бюджет - 0,00 тыс. руб.;
- местный бюджет - 0,00 тыс. руб.;
- внебюджетные источники - 0,00 тыс. руб.

Динамика строительства жилья по Подпрограмме:

- количество построенных квартир (св. м.);
- площадь построенного жилья (св. м.);
- количество граждан, получивших государственную, муниципальную помощь на приобретение жилья из числа, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (св. м.).

г. Якутск, 2022 г.

**Раздел 1. ПАСПОРТ подпрограммы "Повышение доступности рынка многоквартирных жилых домов в городе Якутске на 2020 - 2024 года"**

1. Основание для разработки	Переход на проектно-взносный метод формирования бюджета городского округа "Город Якутск"
2. Заказчик	Окружная администрация города Якутска
3. Ответственный исполнитель	Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска
4. Соисполнители	Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска, муниципальное казенное учреждение "Департамент жилищных отношений"
5. Основная цель	Содействие развитию жилищного строительства и формированию рынка доступного жилья для молодых семей
6. Основная задача	Повышение уровня обеспеченности населения жильем путем увеличения объема жилищного строительства и развития финансово-кредитных институтов рынка жилья
7. Основные мероприятия	Обеспечение жильем граждан, зарегистрированных на территории городского округа "Город Якутск" и нуждающихся в улучшении жилищных условий
8. Объем и источники финансирования	В 2021 - 2023 года общий объем финансирования Подпрограммы составляет за счет всех источников финансирования - 0,00 тыс. руб., в том числе:
9. Целевые показатели (индикаторы)	Динамика строительства жилья по Подпрограмме:

**Раздел 2. НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**

Настоящая подпрограмма разработана на основании:

- Жилищного кодекса Российской Федерации;
- Бюджетного кодекса Российской Федерации;
- Государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года N 1710;
- мероприятия "Повышение доступности рынка многоквартирных жилых домов" государственной программы Республики Саха (Якутия) "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами на 2020 - 2024 года, утвержденное Указом Главы Республики Саха (Якутия) от 13 декабря 2019 года N 897;
- постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 29 марта 2013 года N 107 "Об утверждении Порядка реализации подпрограммы "Повышение доступности рынка многоквартирных жилых домов" государственной программы Республики Саха (Якутия) "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами на 2020 - 2024 года";
- стратегии социально-экономического развития городского округа "Город Якутск" на период



Table with 4 columns: year, month, amount, and status. Rows include 2021 and 2022 data for various categories.

Table with 4 columns: year, month, amount, and status. Rows include 2021 and 2022 data for various categories.

Table with 4 columns: year, month, amount, and status. Rows include 2021 and 2022 data for various categories.

Table with 4 columns: year, month, amount, and status. Rows include 2021 and 2022 data for various categories.

Table with 4 columns: year, month, amount, and status. Rows include 2021 and 2022 data for various categories.

Table with 4 columns: year, month, amount, and status. Rows include 2021 and 2022 data for various categories.

Table with 4 columns: year, month, amount, and status. Rows include 2021 and 2022 data for various categories.

Table with 4 columns: year, month, amount, and status. Rows include 2021 and 2022 data for various categories.

Table with 4 columns: year, month, amount, and status. Rows include 2021 and 2022 data for various categories.

Table with 4 columns: year, month, amount, and status. Rows include 2021 and 2022 data for various categories.

Table with 4 columns: year, month, amount, and status. Rows include 2021 and 2022 data for various categories.

Table with 4 columns: year, month, amount, and status. Rows include 2021 and 2022 data for various categories.

Table with 4 columns: year, month, amount, and status. Rows include 2021 and 2022 data for various categories.

Table with 4 columns: year, month, amount, and status. Rows include 2021 and 2022 data for various categories.

Table with 4 columns: year, month, amount, and status. Rows include 2021 and 2022 data for various categories.

Table with 4 columns: year, month, amount, and status. Rows include 2021 and 2022 data for various categories.

Table with 4 columns: year, month, amount, and status. Rows include 2021 and 2022 data for various categories.

Table with 4 columns: year, month, amount, and status. Rows include 2021 and 2022 data for various categories.

1. Ликвидация и восстановление последствий пожара, наводнения и других стихийных бедствий общего имущества многоквартирных домов. 2. Деятельность по ликвидации последствий нештатной ситуации в многоквартирных домах...

3. Организация и выполнение мероприятий в соответствии с принятыми решениями. 4. Контроль исполнения настоящего распоряжения...

5. Решение об оказании дополнительной помощи при возникновении нештатной ситуации в многоквартирном доме. 6. Организация и выполнение мероприятий в соответствии с принятыми решениями...

7. Предложение о возмещении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта и оказания дополнительной помощи...

8. Оказание услуг и (или) работ проводится в соответствии со статьей 93 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд».

9. Получение бюджетных средств несет ответственность за целевое использование бюджетных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. В исполнение Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О возмещении государством расходов на осуществление государственного задания»...

11.1. в пункте 3 слово «реестр» заменить словом «список»; 11.2. в пункте 5 слово «реестр» заменить словом «список»; 11.3. в пункте 6 слово «реестр» заменить словом «список»;

11.4. пункт 8 изложить в новой редакции следующего содержания: «8. Отдел опеки и попечительства в течение 30 рабочих дней со дня представления всех документов, прилагаемых к заявлению о включении в список, выносит на рассмотрение Комиссии Окружной администрации города Якутска по решению жилищных вопросов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - жилищная комиссия), по решению которой готовится заключение о включении в список или об отказе от включения в список (далее - заключение);»

1.2. Дополнить приложением № 6 «Об утверждении порядка формирования списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относятся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями»...

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Семенов А.П.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования. 4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Степанову Н.Р.

Глава Е.Н. Григорьев. Приложение № 1 к постановлению Окружной администрации города Якутска от 22.06.2022 г. № 122. Приложение № 6 к постановлению Окружной администрации города Якутска от 22.06.2022 г. № 122.

Порядок формирования списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относятся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями

1. Настоящий Порядок определяет порядок взаимодействия Окружной администрации города Якутска (далее - Отдел опеки и попечительства) и уполномоченного исполнительного органа государственной власти Республики Саха (Якутия) (далее - Министерства труда и социального развития Республики Саха (Якутия)) по формированию списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в Республике Саха (Якутия) (далее - список), устанавливает порядок и сроки подачи органами Окружной администрации города Якутска (далее - Отдел опеки и попечительства) в уполномоченный исполнительный орган государственной власти Республики Саха (Якутия) для формирования своенного списка (далее - список) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, исключая детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из указанного списка в субъекте Российской Федерации по прежнему месту жительства и включения их в список

в субъекте Российской Федерации по новому месту жительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04.04.2019 № 397. 1.2. Ведение своенного списка и списков осуществляется в бумажном и электронном виде. 1.3. Список, сформированный, распечатанный, прошитый и пронумерованный Отделом опеки и попечительства, утверждается заместителем главы городского округа «город Якутск», предоставляется печатно. Ежегодно два раза в год по состоянию на 1 июля и 31 декабря Отделом опеки и попечительства заверенная в установленном порядке копия списка направляется не позднее 5 июля и 15 января Министерству труда и социального развития Республики Саха (Якутия).

1.4. Министерство труда и социального развития Республики Саха (Якутия) каждое полугодие после представления Отделом опеки и попечительства списков проводит с ним сверку данных, содержащихся в своенном списке, утвержденном в предыдущем полугодии, а также со сведениями, представленными ранее. После сверки, сформированный список не позднее 10 рабочих дней утверждает правом актом Окружной администрации города Якутска. 1.5. В случае выявления обстоятельств для исключения детей-сирот, лиц из числа детей-сирот и лиц, которые достигли возраста 23 лет, из списка (в дальнейшем - исключение) детей-сирот, лиц из числа детей-сирот и лиц, которые достигли возраста 23 лет, из списка. Основаниями для исключения из своенного списка являются: а) предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений; б) утрата или оснований, предусмотренных пунктом 1 настоящего постановления, в том числе приобретение или жилого помещения (в т.ч. оформление жилого помещения в собственность ввиду наследования, дарения); в) включение их в список в другом субъекте Российской Федерации в связи со сменой места жительства; г) прекращения у них гражданства Российской Федерации, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации; д) смерти или объявления их умершими в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1.6. Окружная администрация направляет Министерству труда и социального развития Республики Саха (Якутия) официальные письма со сведениями о наличии обстоятельств для исключения детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, лиц, которые достигли возраста 23 лет, с приложением копий подтверждающих документов не позднее 7 рабочих дней после установления данных обстоятельств: а) в случае предоставления жилого помещения - сведения из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах на момент предоставления жилого помещения (дата получения сведений должна быть не более чем за 3 месяца до заключения договора найма), копии расписки города Якутска о предоставлении Отделом опеки и попечительства жилого помещения и об исключении из списка, копии договора найма жилого помещения специализированного жилищного фонда; б) в случае смерти или объявления умершими - копия распоряжения Окружной администрации города Якутска об исключении из списка, копия свидетельства о смерти (копия решения суда об объявлении умершим); в) при установлении (доверенности) детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, Отдел опеки и попечительства по месту жительства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, информирует об этом Министерства труда и социального развития Республики Саха (Якутия) официальным письмом с приложением копии решения суда и распоряжением Окружной администрации города Якутска об исключении из списка. Решение об исключении из своенного списка оформляется распорядительным актом Министерства труда и социального развития Республики Саха (Якутия). В течение 5 рабочих дней, полученный распорядительный акт об исключении из своенного списка Министерства труда и социального развития Республики Саха (Якутия) официальным письмом со сведениями о наличии обстоятельств для исключения детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, лиц, которые достигли возраста 23 лет, с приложением копий подтверждающих документов не позднее 7 рабочих дней после установления данных обстоятельств; г) в случае прекращения действия договора найма специализированного жилищного фонда по договору найма специализированных жилых помещений детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и лиц, которые достигли возраста 23 лет, в городском округе «город Якутск»; д) в случае прекращения действия договора найма специализированного жилищного фонда по договору найма специализированных жилых помещений детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и лиц, которые достигли возраста 23 лет, в городском округе «город Якутск» от 27 июня 2017 года № 157н «Об утверждении Порядка формирования своенного списка и списков детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на территории городского округа «город Якутск» следующего содержания: 1.1. в пункте 3 слово «реестр» заменить словом «список»; 1.1.1. в пункте 3 слово «реестр» заменить словом «список»; 1.1.2. в пункте 5 слово «реестр» заменить словом «список»; 1.1.3. в пункте 6 слово «реестр» заменить словом «список»; 1.1.4. пункт 8 изложить в новой редакции следующего содержания: «8. Отдел опеки и попечительства в течение 30 рабочих дней со дня представления всех документов, прилагаемых к заявлению о включении в список, выносит на рассмотрение Комиссии Окружной администрации города Якутска по решению жилищных вопросов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - жилищная комиссия), по решению которой готовится заключение о включении в список или об отказе от включения в список (далее - заключение);» 1.1.5. в пункте 10 слово «реестр» заменить словом «список»; 1.1.6. пункт 11 изложить в новой редакции следующего содержания: «11. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня поступления заявления и документов, указанных в настоящей статье, проводит проверку сведений, содержащихся в документах, и принимает решение о включении в список или об отказе от включения в список;» 1.1.7. в пункте 12 слово «реестр» заменить словом «список»; 1.1.8. в пункте 13 слово «реестр» заменить словом «список»; 1.1.9. в пункте 15 слово «реестр» заменить словом «список»; 1.1.10. в пункте 16 слово «реестр» заменить словом «список»; 1.1.11. в пункте 17 слово «реестр» заменить словом «список»; 1.1.12. пункт 18 изложить в новой редакции следующего содержания: «18. В случае возникновения оснований для исключения из списка законных представителей детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, органы, а дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, объявленные полностью дееспособными (эмансипированными), лица из числа детей-сирот, оставшихся без попечения родителей, вправе повторно обратиться в Отдел опеки и попечительства по месту своего жительства с заявлениями о включении их в список;» 1.1.13. в пункте 23 слово «реестр» заменить словом «список»; 1.1.14. в пункте 25 слово «реестр» заменить словом «список»; 1.1.15. пункт 28 дополнить пунктом «28.1» следующего содержания: «28.1 Контроль за сохранностью и надлежащим использованием жилых помещений специализированного жилищного фонда предоставляется детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений осуществляется Отделом опеки и попечительства, а также органами городского округа «город Якутск» на территории которых находятся жилые помещения;» 1.1.16. пункт 28 дополнить пунктом «28.2» следующего содержания: «28.2 Плановые проверки предоставленных жилых помещений специализированного жилищного фонда проводятся не менее одного раза в год, чем составляется Акт обследования жилищно-бытовых условий жилого

Заместитель главы - руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска Р.В. Тимофеев



1.9. в абзаце третьем подпункта 12 пункта 2.8.2 слово «освоение» заменить словом «развитие»;

1.10. в абзаце втором подпункта 13 пункта 2.8.2 слово «освоение» заменить словом «развитие»;

1.11. в абзаце втором подпункта 3 пункта 2.12 слово «освоение» заменить словом «развитие»;

1.12. в абзаце втором подпункта 5 пункта 2.12 слово «освоение» заменить словом «развитие»;

1.13. в абзаце пятом подпункта 18 пункта 2.12 слово «освоение» заменить словом «развитие»;

1.14. подпункт 3.1 пункта 2.16 исключить;

1.15. в подпункте 9 пункта 2.16 слово «освоение» заменить словом «развитие»;

1.16. подпункт 10 пункта 2.16 изложить в следующей редакции:

«10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории или договор о развитии застроенной территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заключением о предоставлении в аренду земельного участка обратился лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающее обязательство данного лица по строительству указанных объектов»;

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Семенов А.П.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска [www.yakutskcity.ru](http://www.yakutskcity.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Гаврильева Г.И.

Глава  Е.Н. Григорьев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДИКУУСКИЙ КУОРАТ УОКУРТУН ДЬААЛЛАТА

УУРААХ

от «28» июля 2022г. № 178/п

**Об внесении изменений в постановление Окружной администрации города Якутска от 31 мая 2017 года № 136н «Об утверждении инвестиционной декларации городского округа «город Якутск»»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях организации деятельности по модернизации системы поддержки новых инвестиционных проектов в городском округе «город Якутск», Законом Республики Саха (Якутия) от 19 декабря 2018 года 2077-З № 45-VI «О Стратегии социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) до 2032 года с целевым визием до 2050 года»:

1. Внести в приложение к постановлению Окружной администрации города Якутска от 31 мая 2017 года № 136н «Об утверждении инвестиционной декларации городского округа «город Якутск»» следующие изменения:

1.1. в пункте 1 после слов «инвестиционного кластера» добавить словами: «создания новых рабочих мест в экономике и увеличения налоговых доходов от реализации инвестиционных проектов»;

1.2. пункт 4 изложить в новой редакции следующего содержания: «4. Окружная администрация города Якутска гарантирует в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Саха (Якутия) защиту прав и интересов субъектов инвестиционной деятельности, а также безопасность ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории городского округа «город Якутск»: - равное отношение ко всем субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности; - участие субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в процессе принятия решений и оценке их реализации (в том числе через представительство в коллегиальных органах, создаваемых по вопросам улучшения инвестиционного климата); - отсутствие ограничений в реализации инвестиционных проектов в рамках действующего законодательства;

- безопасность ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории городского округа «город Якутск»; - невмешательство государственных органов и должностных лиц в заключение инвестором договоров (контрактов), выбор партнеров, определение обязательств;

- защиту капитальных вложений инвестора и его права на свободное распоряжение капиталом на территории городского округа «город Якутск»; - гибкое принятие оперативных антикризисных мер в нестабильной политической и экономической ситуации, в целях минимизации рисков при реализации инвестиционных проектов;

- соблюдение алгоритмов действий инвестора по присоединению к инфраструктуре в рамках свода инвестиционных правил Республики Саха (Якутия);

- привлечение частных инвестиций в рамках муниципально-частного партнерства, в том числе по механизму Дальневосточной концессии; - оперативное рассмотрение споров, возникающих при реализации инвестиционных проектов на территории городского округа «город Якутск», в досудебном порядке на заседаниях Совета по инвестиционной политике городского округа «город Якутск»;

- общедоступность информации о мерах государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории городского округа «город Якутск» за исключением информации, составляющей государственную и иную охраняемую федеральным законом тайну, для инвестора;

- оперативное реагирование на возникающие запросы инвесторов и решение проблем, сдерживающих реализацию инвестиционных проектов;

- обеспечение темы устойчивого роста доходов и качества жизни жителей городского округа «город Якутск»;

1.3. пункт 5 исключить.

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Семенов А.П.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска [yakutskcity.ru](http://yakutskcity.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Гаврильева Г.И.

Глава  Е.Н. Григорьев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДИКУУСКИЙ КУОРАТ УОКУРТУН ДЬААЛЛАТА

УУРААХ

от «28» июля 2022г. № 179/п

**Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах для нанIMATEЛЕЙ жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников помещений, не принимающих решение о способе управления многоквартирным домом городского округа «город Якутск»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 02 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 года № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования», Уставом городского округа «город Якутск»:

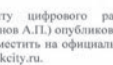
1. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах для нанIMATEЛЕЙ жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников помещений, не принимающих решение о способе управления многоквартирным домом городского округа «город Якутск», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Семенов А.П.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска [yakutskcity.ru](http://yakutskcity.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникающие с 01 июля 2022 года.

4. Принять утратившим силу постановление Окружной администрации города Якутска от 01 июля 2021 № 191н «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах для нанIMATEЛЕЙ жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников помещений, не принимающих решение о способе управления многоквартирным домом, городского округа «город Якутск».

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Гаврильева Г.И.

Глава  Е.Н. Григорьев

Приложение к постановлению Окружной администрации города Якутска от «28» июля 2022г. № 179/п

**Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах для нанIMATEЛЕЙ жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников помещений, не принимающих решение о способе управления многоквартирным домом, городского округа «город Якутск»**

№	Виды работ	Единица измерения	Стоимость работ, в месяц руб./м²
1	Каменные дома с этажностью до 6 этажей включительно:		
1.1.	Техническое обслуживание и текущий ремонт помещений общего пользования (без общедомовых приборов учета)	1 кв. м	20,51
1.2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, несущих элементов крыши) и не несущих конструкций (внутренней отделки)	1 кв. м	0,97
1.3.	Проверка, ремонт, поверка коллективных приборов учета водоснабжения и тепловой энергии	1 кв. м	0,99
1.3.1.	Проверка, ремонт, поверка коллективных приборов учета водоснабжения и тепловой энергии	1 кв. м	0,99
1.3.2.	Проверка, ремонт, поверка и автоматизированная передача данных коллективных приборов учета водоснабжения и тепловой энергии	1 кв. м	1,18
1.4.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирных домах, кроме мест накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	1 кв. м	2,9
1.5.	Организация сбора отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп) и их передача в специализированные организации, имеющим лицензию на осуществление деятельности	1 кв. м	0,32

1.6.	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	3,56
1.7.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 кв. м	0,75
1.8.	Организация и содержание мест накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	1 кв. м	0,59
2	Каменные дома с этажностью до 6 этажей включительно, оборудованные крышной котельной:		
2.1.	Техническое обслуживание и текущий ремонт помещений общего пользования (без общедомовых приборов учета)	1 кв. м	20,51
2.2.	Техническое обслуживание крышной котельной:		
2.2.1.	на 1 котел до 5 000 кв. м общей площади жилого помещения	1 кв. м	20,50
2.2.2.	на 2 котла до 5 000 кв. м общей площади жилого помещения	1 кв. м	12,42
2.2.3.	на 2 котла до 10 000 кв. м общей площади жилого помещения	1 кв. м	8,69
2.2.4.	на 2 котла свыше 10 000 кв. м общей площади жилого помещения	1 кв. м	5,82
2.2.5.	на 3 котла до 10 000 кв. м общей площади жилого помещения	1 кв. м	9,48
2.2.6.	на 3 котла свыше 10 000 кв. м общей площади жилого помещения	1 кв. м	4,90
2.3.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, несущих элементов крыши) и не несущих конструкций (внутренней отделки)	1 кв. м	0,97
2.4.	Проверка, ремонт, поверка коллективных приборов учета водоснабжения и тепловой энергии	1 кв. м	0,99
2.4.1.	Проверка, ремонт, поверка коллективных приборов учета водоснабжения и тепловой энергии	1 кв. м	0,99
2.4.2.	Проверка, ремонт, поверка и автоматизированная передача данных коллективных приборов учета водоснабжения и тепловой энергии	1 кв. м	1,18
2.5.	Содержание земельного участка, входящего в состав	1 кв. м	2,9

2.6.	Организация сбора отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп) и их передача в специализированные организации, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	1 кв. м	0,32
2.7.	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	3,56
2.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 кв. м	0,75
2.9.	Организация и содержание мест накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	1 кв. м	0,59
3	Каменные дома с этажностью от 7 этажей и выше:		
3.1.	Техническое обслуживание и текущий ремонт помещений общего пользования (без общедомовых приборов учета и лифтов)	1 кв. м	20,17
3.2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, несущих элементов крыши) и не несущих конструкций (внутренней отделки)	1 кв. м	0,97
3.3.	Проверка, ремонт, поверка коллективных приборов учета водоснабжения и тепловой энергии	1 кв. м	0,99
3.3.1.	Проверка, ремонт, поверка коллективных приборов учета водоснабжения и тепловой энергии	1 кв. м	0,99
3.3.2.	Проверка, ремонт, поверка и автоматизированная передача данных коллективных приборов учета водоснабжения и тепловой энергии	1 кв. м	1,18
3.4.	Техническое обслуживание и техническое освидетельствование лифтов	1 кв. м	7,65
3.4.1.	Техническое обслуживание лифтов	1 кв. м	6,73
3.4.2.	Периодическое освидетельствование лифтов	1 кв. м	0,93
3.5.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирных домах, кроме мест накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	1 кв. м	2,9
3.6.	Организация сбора отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп) и их передача в специализированные организации, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	1 кв. м	0,32

3.7.	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	3,77
3.8.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 кв. м	0,53
3.9.	Организация и содержание мест накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	1 кв. м	0,59
4	Каменные дома с этажностью от 7 этажей и выше, оборудованные крышной котельной:		
4.1.	Техническое обслуживание и текущий ремонт помещений общего пользования (без общедомовых приборов учета и лифтов)	1 кв. м	20,17
4.2.	Техническое обслуживание крышной котельной:		
4.2.1.	на 1 котел до 5 000 кв. м общей площади жилого помещения	1 кв. м	20,50
4.2.2.	на 2 котла до 5 000 кв. м общей площади жилого помещения	1 кв. м	12,42
4.2.3.	на 2 котла до 10 000 кв. м общей площади жилого помещения	1 кв. м	8,69
4.2.4.	на 2 котла свыше 10 000 кв. м общей площади жилого помещения	1 кв. м	5,82
4.2.5.	на 3 котла до 10 000 кв. м общей площади жилого помещения	1 кв. м	9,48
4.2.6.	на 3 котла свыше 10 000 кв. м общей площади жилого помещения	1 кв. м	4,90
4.3.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, несущих элементов крыши) и не несущих конструкций (внутренней отделки)	1 кв. м	0,97
4.4.	Проверка, ремонт, поверка коллективных приборов учета водоснабжения и тепловой энергии	1 кв. м	0,99
4.4.1.	Проверка, ремонт, поверка коллективных приборов учета водоснабжения и тепловой энергии	1 кв. м	0,99
4.4.2.	Проверка, ремонт, поверка и автоматизированная передача данных коллективных приборов учета водоснабжения и тепловой энергии	1 кв. м	1,18

4.5.	Техническое обслуживание и техническое освидетельствование лифтов	1 кв. м	7,65
4.5.1.	Техническое обслуживание лифтов	1 кв. м	6,73
4.5.2.	Периодическое освидетельствование лифтов	1 кв. м	0,93
4.6.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирных домах, кроме мест накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	1 кв. м	2,9
4.7.	Организация сбора отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп) и их передача в специализированные организации, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	1 кв. м	0,32
4.8.	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 кв. м	3,77
4.9.	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 кв. м	0,53
4.10.	Организация и содержание мест накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	1 кв. м	0,59
5	Деревянные благоустроенные дома:		
5.1.	Техническое обслуживание и текущий ремонт помещений общего пользования (без общедомовых приборов учета)	1 кв. м	19,36
5.2.	Проверка, ремонт, поверка коллективных приборов учета водоснабжения и тепловой энергии	1 кв. м	0,99
5.2.1.	Проверка, ремонт, поверка коллективных приборов учета водоснабжения и тепловой энергии	1 кв. м	0,99
5.2.2.	Проверка, ремонт, поверка и автоматизированная передача данных коллективных приборов учета водоснабжения и тепловой энергии	1 кв. м	1,18
5.3.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирных домах, кроме мест накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	1 кв. м	2,9
5.4.	Организация сбора отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп) и их передача в специализированные организации, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	1 кв. м	0,32

5.5.	Организация и содержание мест накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	1 кв. м	0,59
5.6.	Техническое обслуживание систем автоматической пожарной сигнализации	1 кв. м	1,09
6.	Деревянные частично благоустроенные дома:		
6.1.	Техническое обслуживание и текущий ремонт помещений общего пользования	1 кв. м	18,97
6.2.	Содержание сооружений и оборудования, используемых для накопления жидких бытовых отходов в многоквартирных домах	1 кв. м	7,80
6.3.	Обеспечение вывоза, в том числе откатки, жидких бытовых отходов (в том числе в мерзлом виде)	1 кв. м	10,35
6.4.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирных домах, кроме мест накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	1 кв. м	2,39
6.5.	Организация и содержание мест накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	1 кв. м	0,59
6.6.	Организация сбора отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп) и их передача в специализированные организации, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	1 кв. м	0,32
6.7.	Техническое обслуживание систем автоматической пожарной сигнализации	1 кв. м	1,09
7.	Деревянные неблагоустроенные дома:		
7.1.	Техническое обслуживание и текущий ремонт помещений общего пользования	1 кв. м	18,62
7.2.	Содержание сооружений и оборудования, используемых для накопления жидких бытовых отходов в многоквартирных домах	1 кв. м	7,80
7.3.	Обеспечение вывоза, в том числе откатки, жидких бытовых отходов (в том числе в мерзлом виде)	1 кв. м	8,06
7.4.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирных домах, кроме мест накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	1 кв. м	2,39
7.5.	Организация и содержание мест накопления твердых коммунальных отходов, контейнерных площадок	1 кв. м	0,59
7.6.	Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп) и их передача в специализированные организации, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов	1 кв. м	0,32
7.7.	Техническое обслуживание систем автоматической пожарной сигнализации	1 кв. м	1,09

**Дополнительные услуги и работы, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме**

№	Виды работ	Единица измерения	Стоимость работ, в месяц руб./м²
1	Содержание детских и спортивных площадок, расположенных в границах земельного участка, на котором расположено многоквартирный дом:		
1.1.	общая площадь помещений до 3000 кв. м.	1 кв. м	4,20
1.2.	общая площадь помещений свыше 3 000 кв. м. до 5 000 кв. м.	1 кв. м	3,30
1.3.	общая площадь помещений свыше 5 000 кв. м. до 10 000 кв. м.	1 кв. м	2,60
1.4.	общая площадь помещений свыше 10 000 кв. м. до 15 000 кв. м.	1 кв. м	1,40
1.5.	общая площадь помещений свыше 15 000 кв. м. до 20 000 кв. м.	1 кв. м	1,10
1.6.	общая площадь помещений свыше 20 000 кв. м. до 25 000 кв. м.	1 кв. м	0,90
1.7.	общая площадь помещений свыше 25000 кв. м. до 30 000 кв. м.	1 кв. м	0,70

Заместитель главы - руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска  П.В. Тимофеев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ДИКУУСКИЙ КУОРАТ УОКУРТУН ДЬААЛЛАТА

УУРААХ

от «28» июля 2022г. № 180/п

**Об установлении размера платы за пользование жилым помещением в многоквартирных домах (плата за наем) для нанIMATEЛЕЙ жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда городского округа «город Якутск»**

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министра России от 27 сентября 2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанIMATEЛЕЙ жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Уставом городского округа «город Якутск»:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанIMATEЛЕЙ жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда городского округа «город Якутск» согласно настоящему постановлению.

2. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) взимается с нанIMATEЛЕЙ жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или по договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда.

3. Граждане, принятые в установленном порядке малоимущими гражданами и занимающие жилье по договорам социального найма, освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (плата за наем).


4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Семенов А.П.) опубликовать настоящее постановление в газете

«Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска [yakutskcity.ru](http://yakutskcity.ru).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникающие с 01 июля 2022 года.

6. Принять утратившим силу постановление Окружной администрации города Якутска от 01 июля 2021 № 191н «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда городского округа «город Якутск».

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Гаврильева Г.И.

Глава  Е.Н. Григорьев

Приложение к постановлению Окружной администрации города Якутска от «28» июля 2022 г. № 180/п

**РАЗМЕР ПЛАТЫ за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанIMATEЛЕЙ жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городском округе «город Якутск»**

Вид жилого помещения	Единица измерения	Размер платы (ПДС не облагается)	
		Период действия с 01.07.2022 по 30.06.2023	
Каменные благоустроенные дома	руб./м² в месяц	7,32	
Деревянные благоустроенные дома	руб./м² в месяц	5,78	
Неблагоустроенные и частично благоустроенные деревянные дома	руб./м² в месяц	5,56	

Заместитель главы - руководитель аппарата Окружной администрации города Якутска  П.В. Тимофеев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДИКУУСКИЙ КУОРАТ УОКУРТУН ДЬААЛЛАТА

от «28» июля 2022г. № 182/п

**О комиссии по рассмотрению и представлению субсидий на городских и пригородных автобусных маршрутах городского округа «город Якутск»**

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующие предоставление субсидий, в том числе граждан в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», Уставом городского округа «город Якутск», постановлением Окружной администрации г. Якутска от 05 июня 2019 года № 151н «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета городского округа «город Якутск» на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате регулирования тарифов при выполнении перевозок пассажиров по социальным значимым пригородным маршрутам регулярного сообщения на территории городского округа «город Якутск», постановлением Окружной администрации города Якутска от 04.08.2021 № 254н «Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям из бюджета городского округа «город Якутск» на возмещение недополученных доходов перевозкам, осуществляющим бесплатную перевозку учащихся 1-4 классов на автобусных городских и пригородных маршрутах городского округа «город Якутск», постановлением Окружной администрации города Якутска от 23 марта 2021 года № 78п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам из бюджета городского округа «город Якутск» на возмещение затрат, возникающих в результате осуществления перевозок в общественном транспорте обучающихся 5-11(12) классов из числа обучающихся в пригородных общеобразовательных организациях, а также проживающих в пригородных районах городского округа «город Якутск», но обучающихся не по завершенной территории городского округа «город Якутск», постановлением Окружной администрации города Якутска от 04 августа 2021 года № 255н «Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам из бюджета городского округа «город Якутск» на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате осуществления перевозок общественным транспортом на территории городского округа «город Якутск»,





Приложение №2  
к распоряжению  
Окружной администрации города Якутска  
от 28.06.2022 № 1394

Уполномоченный глава - руководитель аппарата  
Окружной администрации города Якутска

Р.В. Тимофеев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА

ДОКУСКИЙ КУОРАТ  
УОКУРУТУН ДЬАЛАЛАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАЛАЛ

01.07.2022

№ 1394

**О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территорий городского округа «город Якутск»**

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 15 февраля 2012 года № 53-НПА «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе «город Якутск», по исполнению пункта 10 протокола заседания рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-городских товариществ на территории городского округа «город Якутск» от 10 марта 2022 года № Р-11/22.

1. Назначить с 28 июня 2022 года по 28 июля 2022 года проведение общественных обсуждений по рассмотрению проектов планировки и проектов межевания территории городского округа «город Якутск», утвержденных последующим распоряжением Окружной администрации города Якутска: 1.1. от 12 сентября 2014 года №1513р-«Об утверждении проекта межевания территории квартала «45» городского округа «город Якутск», от 02 декабря 2009 года № 1200/1р «Об утверждении проекта планировки территории центральной части города Якутска», в части образования земельного участка с условным номером 12.0.2-3У1 в виде разрешенного использования «благоустройство территории», согласно приложениям № 1 и № 2 настоящего распоряжения;

2. Уполномоченным по подготовке и проведению общественных обсуждений назначить Начальника Управления – главного архитектора города Якутска Сергея С.А.

3. Начальнику Управления – главному архитектору города Якутска Сергею С.А.:

3.1. обеспечить с 28 июня 2022 года опубликование оповещения о проведении общественных обсуждений на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания» и в газете «Эхо столицы»;

3.2. провести экспозицию по внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территории городского округа «город Якутск» с 05 июля 2022 года по 28 июля 2022 года, на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания»;

3.3. установить порядок консультирования посетителей экспозиции проектов по средам с 15:00 до 17:00, по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20/1, 2 этаж, кабинет 211;

3.4. разместить с 28 июня 2022 года по 28 июля 2022 года проект, указанный в пункте 1.1. настоящего распоряжения, на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru в разделе «Публичные слушания» и в газете «Эхо столицы»;

3.5. подготовить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить их опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте Окружной администрации города Якутска.

4. Определить адрес электронной почты: dkyk@mail.ru для приема замечаний и предложений по проектам, с отметкой «Общественные обсуждения 28 июня 2022», со дня размещения проекта на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

5. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Семенов А.П.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель главы А.Д. Корнилов

Уполномоченный глава - руководитель аппарата  
Окружной администрации города Якутска

Р.В. Тимофеев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА

ДОКУСКИЙ КУОРАТ  
УОКУРУТУН ДЬАЛАЛАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАЛАЛ

01.07.2022

№ 1394

Приложение №1  
к распоряжению  
Окружной администрации города Якутска  
от 28.06.2022 № 1394

Уполномоченный глава - руководитель аппарата  
Окружной администрации города Якутска

Р.В. Тимофеев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА

ДОКУСКИЙ КУОРАТ  
УОКУРУТУН ДЬАЛАЛАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАЛАЛ

01.07.2022

№ 1394

Приложение №2  
к распоряжению  
Окружной администрации города Якутска  
от 28.06.2022 № 1394

Уполномоченный глава - руководитель аппарата  
Окружной администрации города Якутска

Р.В. Тимофеев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА

ДОКУСКИЙ КУОРАТ  
УОКУРУТУН ДЬАЛАЛАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАЛАЛ

01.07.2022

№ 1394

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:104003-4525**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании результатов общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (заключение от 06 июня 2022 года № 80):

1. Предоставить Публичному акционерному обществу «Якутская топливно-энергетическая компания» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:104003-4525, расположенного по адресу: город Якутск, ул. Петра Алексеева, д. 76А на «Воздушный транспорт».

2. Застроить свободными установочными требованиями, а именно: последняя посадочная площадка должна соответствовать Федеральным авиационным правилам «Требования к посадочным площадкам, расположенным на участке земли или акватории, утвержденные приказом Минтранса Российской Федерации от 04 марта 2011 года № 69 (ФАП-69):

- для посадочной площадки должен быть разработан авиационный паспорт, согласно требованиям пункта 26 Федеральных авиационных правил «Подготовка и выполнение полетов в гражданской авиации Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 года № 138 (ФАП-138) и приказа Министерства транспорта Российской Федерации от 05 ноября 2020 года № 449;
- для полета воздушного средства в темное время суток посадочная площадка оборудоваться светотехническим светосигнальным оборудованием;
- на прилегающих к посадочной площадке территориях требуется установить ограждающие вехи, согласно требованиям Федеральных авиационных правил «Размещение маркерных знаков и устройств на данных, сооружениях, линиях связи, линиях электропередачи,

радиотехническом оборудовании и других объектах, устанавливаемых в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов», утвержденных приказом Росавиации от 28 ноября 2007 года № 119 (ФАИ-119);

3. Обеспечить требования санитарно-эпидемиологического законодательства благоустройства населения по отношению к объектам строительства, расположенных в непосредственной близости к земельному участку на которое запрашивается разрешение, а именно запланированный объект жилого строительства на земельном участке с кадастровым номером 14:36:104003-6062.

3. Считать заключение общественных обсуждений приложением к настоящему распоряжению.

4. Департаменту градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска (Архинова С.В.) внести данные в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

5. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Семенов А.П.) опубликовать настоящее распоряжение и заключение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель главы А.Д. Корнилов

Уполномоченный глава - руководитель аппарата  
Окружной администрации города Якутска

Р.В. Тимофеев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА

ДОКУСКИЙ КУОРАТ  
УОКУРУТУН ДЬАЛАЛАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАЛАЛ

01.07.2022

№ 1394

**О временном ограничении движения транспортных средств по улице Бабушкина**

В соответствии с муниципальной программой «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры городского округа «город Якутск» на 2017-2022 годы», утвержденной постановлением Окружной администрации города Якутска от 30 декабря 2016 года №380п, национальным проектом «Безопасные и качественные автомобильные дороги на 2019-2024 годы», а также планами по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и ремонту улично-дорожной сети городского округа «город Якутск» на 2021-2026 годы, утвержденными распоряжением Окружной администрации города Якутска от 16 марта 2022 года № 43р, в связи с осуществлением капитального ремонта улицы Бабушкина на участке от улицы 50 лет Советской Армии до улицы Очиченко и в целях обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Ограничить движение транспортных средств по улице Бабушкина на участке от улицы 50 лет Советской Армии до улицы Очиченко на период с 10 июля 2022 года по 31 октября 2022 года.

2. Разместить муниципальному казенному учреждению «Гастройл» (Варламов А.М.) осуществление работ по капитальному ремонту улицы Бабушкина на участке от улицы 50 лет Советской Армии до улицы Очиченко с соблюдением на период ограничения движения транспортных средств согласно пункту 1 настоящего распоряжения.

3. Подрядной организации ЗАО «Дороги Саха» (Малышев В.Г.):

3.1. разработать проект организации дорожного движения;

3.2. установить предупредительные дорожные знаки и ограждения согласно требованиям ОДМ 218.06.019-2016, ГОСТ Р 58350-2019;

3.3. обеспечить безопасное движение пешеходов в зоне проведения работ;

3.4. установить дополнительное электросветосигнальное оборудование в районе проведения работ в темное время суток;

3.5. предоставить в подразделения пожарной охраны соответствующую информацию о сроках проведения работ и обеспечить установку знаков, обозначающих направление объезда или организацию технологическую дорогу для объезда ремонтируемого участка дороги;

3.6. восстановить дорожное покрытие проезжей части и элементы благоустройства, затронутые в процессе земляных работ до 31 октября 2022 года.

4. Муниципальному казенному учреждению «Гастройл» (Варламов А.М.) взять на контроль выполнение подрядчиком капитального ремонта переулка Высокойский.

5. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Семенов А.П.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Корнилова А.Д.

Первый заместитель главы А.Д. Корнилов

Уполномоченный глава - руководитель аппарата  
Окружной администрации города Якутска

Р.В. Тимофеев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА

ДОКУСКИЙ КУОРАТ  
УОКУРУТУН ДЬАЛАЛАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАЛАЛ

01.07.2022

№ 1394

**О временном ограничении движения транспортных средств в период проведения I Республиканского семейного фестиваля, приуроченного Всероссийскому Дню семьи, любви и верности в городе Якутске**

В целях организации I Республиканского семейного фестиваля, приуроченного Всероссийскому Дню семьи, любви и верности, и обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Ограничить движение транспортных средств по улице Лермонтова на участке от улицы Октябрьская до улицы Пушкина, по улице Горького на участке от улицы Октябрьская до улицы Пушкина и по улице Кирова на участке от улицы Попова до Комсомольской площади в городе Якутске на период с 15:00 08 июля 2022 года до 16:30 08 июля 2022 года.

2. Улучшить транспорт и дорожное хозяйство Департаменту градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска (Амброзов В.Г.) организовать предоставление специализированной техники для перекрытия улиц и съездов.

3. АО «Якутскстрой» (Явдья А.М.), АО «Теплоэнерго» (Воробей М.С.), МУП «Горсвет» ГО «город Якутск» (Малков М.М.), МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство» (Спирidonova Ю.А.) предоставить специализированную технику для обеспечения перекрытия улиц и съездов.

4. Предложить Управлению ГИБДД по Республике Саха (Якутия) (Архинова С.В.) оказать содействие участкам парковки по временному ограничению движения транспортных средств по автомобильным дорогам, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить безопасность дорожного движения во время проведения мероприятий.

5. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Семенов А.П.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Корнилова А.Д.

Глава Е.Н. Григорьев

Уполномоченный глава - руководитель аппарата  
Окружной администрации города Якутска

Р.В. Тимофеев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА

ДОКУСКИЙ КУОРАТ  
УОКУРУТУН ДЬАЛАЛАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАЛАЛ

01.07.2022

№ 1394

В целях организации I Республиканского семейного фестиваля, приуроченного Всероссийскому Дню семьи, любви и верности, и обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Ограничить движение транспортных средств по улице Лермонтова на участке от улицы Октябрьская до улицы Пушкина, по улице Горького на участке от улицы Октябрьская до улицы Пушкина и по улице Кирова на участке от улицы Попова до Комсомольской площади в городе Якутске на период с 15:00 08 июля 2022 года до 16:30 08 июля 2022 года.

2. Улучшить транспорт и дорожное хозяйство Департаменту градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска (Амброзов В.Г.) организовать предоставление специализированной техники для перекрытия улиц и съездов.

3. АО «Якутскстрой» (Явдья А.М.), АО «Теплоэнерго» (Воробей М.С.), МУП «Горсвет» ГО «город Якутск» (Малков М.М.), МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство» (Спирidonova Ю.А.) предоставить специализированную технику для обеспечения перекрытия улиц и съездов.

4. Предложить Управлению ГИБДД по Республике Саха (Якутия) (Архинова С.В.) оказать содействие участкам парковки по временному ограничению движения транспортных средств по автомобильным дорогам, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить безопасность дорожного движения во время проведения мероприятий.

5. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Семенов А.П.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Корнилова А.Д.

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА

ДОКУСКИЙ КУОРАТ  
УОКУРУТУН ДЬАЛАЛАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАЛАЛ

01.07.2022

№ 1394

**О внесении изменения в распоряжение Окружной администрации города Якутска от 15 апреля 2022 года № 74р «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 14:36:107013-18»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Внести в распоряжение Окружной администрации города Якутска от 15 апреля 2022 года № 74р «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 14:36:107013-18» изменение, изложив пункт 1 в следующей редакции:

1.1 «1. Отказать Давытову Армену Суриновичу, Давыт Ольге Александровне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:107013-18, расположенного по адресу: город Якутск, ул. Девкина, д. 50 на «Объект придорожного сервиса», в связи с нарушением норм санитарно-защитной зоны СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Семенов А.П.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель главы А.Д. Корнилов

Уполномоченный глава - руководитель аппарата  
Окружной администрации города Якутска

Р.В. Тимофеев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА

ДОКУСКИЙ КУОРАТ  
УОКУРУТУН ДЬАЛАЛАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАЛАЛ

01.07.2022

№ 1394

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:102057-22**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании результатов общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (заключение от 06 июня 2022 года № 82):

1. Отказать Акционерному обществу «Домостроительный комбинат» в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:102057-22, расположенного по адресу: город Якутск, Окружное шоссе, 4 км на «Среднетяговая жилая застройка», согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 02 декабря 2017 года № 1460 «Об утверждении Правил установления приоритетной территории. Правил выделения из приоритетной территории пригородной территории. Правил выделения из пригородной территории полей и Плана разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приоритетной территории» седьмая подзона, в которой ввиду превышения уровня шумового и электромагнитного воздействий, концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приоритетной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральным законом. В седьмой подзоне для дневного и ночного времени суток не допускается размещать жилую застройку, включая отдельные жилые дома. Согласно постановлению городского Собрания депутатов города Якутска от 16 марта 2005 года ПГС № 30-1 «Об утверждении

генерального плана городского округа «город Якутск» и проекта планировки и межевания территории квартала «Ворисова-2» города Якутска городского округа «город Якутск», утвержденной постановлением Окружной администрации города Якутска от 19 декабря 2017 года № 2107р, не предусмотрено строительство объектов социальной инфраструктуры, обеспечивающей обслуживание жителей многоквартирных жилых домов в необходимой территориальной доступности, что не соответствует части 2 пунктов 2.3.4.6 утвержденных местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «город Якутск» решение Якутской городской думы от 25 февраля 2016 года № 278-НПА.

2. Решение об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка принято на основании рекомендаций, подготовленных комиссией по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка.

3. Считать заключение общественных обсуждений приложением к настоящему распоряжению.

4. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Семенов А.П.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель главы А.Д. Корнилов

Уполномоченный глава - руководитель аппарата  
Окружной администрации города Якутска

Р.В. Тимофеев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА

ДОКУСКИЙ КУОРАТ  
УОКУРУТУН ДЬАЛАЛАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАЛАЛ

01.07.2022

№ 1394

**Тема общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:102057-22, расположенного по адресу: г. Якутск, Окружное шоссе, 4 км на «Среднетяговая жилая застройка».**

Инициатор: Акционерное общество «Домостроительный комбинат».

Земельный участок с кадастровым номером 14:36:102057-22 г. Якутск, Окружное шоссе, 4 км. Земельный участок в собственности от 21.07.2016, площадь 1838 кв.м, вид разрешенного использования под жилищное многофункциональное использование с квартирами на верхних этажах и размещением на первых этажах объектов делового, культурного, обслуживающего назначения.

ОД-16 объектно-деловая зона для размещения многофункциональной общественно-деловой застройки и жилых домов на территории пригородной территории г. Якутска с включением объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для функционирования жилой зоны.

Проект межевания территории - объекты гаражного назначения. Предложений и замечаний не поступало.

В результате проведения общественных обсуждений, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Принять общественные обсуждения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:102057-22, расположенного по адресу: г. Якутск, Окружное шоссе, 4 км на «Среднетяговая жилая застройка».

2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставляя разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составил В.Е. Лихачев

Уважаемые горожане!

В настоящий момент объявлен открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества городского округа «город Якутск».

Аукцион Окружной администрации города Якутска проводится на электронной площадке [www.rls-tender.ru](http://www.rls-tender.ru), также на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Администрация-Торги» по адресу: <http://www.yakutskcity.ru/>

Дата публикации: 16 июня 2022 года  
Дата последнего срока подачи заявок: 07 июля 2022 года  
Дата рассмотрения заявок: 11 июля 2022 года  
Дата аукциона: 12 июля 2022 года  
Внимание, аукцион проводится в электронном виде!  
С выставленным на торги муниципальным имуществом, подробно можете ознакомиться по ссылке: <https://yakutskcity.ru/administration/torg/>

Список открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества городского округа «город Якутск»:

1. Адрес: г. Якутск, ул. Лермонтова, д. 122. Нежилое помещение №6, кадастровый номер 14:36:107004-273, площадь - 11,2 кв.м, 2 этаж. Начальная цена - 5940,48 руб. Дата окончания подачи заявок: 07.07.2022 г. Аукцион: 12.07.2022 г.
2. Адрес: г. Якутск, с. Табага, ул. Комсомольская, д. 20, корп. 2. Нежилое помещение №13. Кадастровый номер 14:35:1170017-745. Площадь - 31,4 кв.м. Начальная цена - 13 489,44 руб. Дата окончания подачи заявок: 07.07.2022 г. Аукцион: 12.07.2022 г.
3. Адрес: г. Якутск, проспект Ленина, д. 15. Нежилое помещение №8. Кадастровый номер 14:36:105037-403. Площадь - 4,7 кв.м, 1 этаж. Начальная цена - 6 440,88 руб. Дата окончания подачи заявок: 07.07.2022 г. Аукцион: 12.07.2022 г.
4. Адрес: г. Якутск, мкр. 202-й, д.1, корп. 2. Нежилое помещение №4. Кадастровый номер 14:36:105020-3931. Площадь - 5,6 кв.м, 1 этаж. Начальная цена - 6 269 руб. Дата окончания подачи заявок: 07.07.2022 г. Аукцион: 12.07.2022 г.
5. Адрес: г. Якутск, мкр. 202-й, д.1, корп. 2. Нежилое помещение №9. Кадастровый номер 14:36:105020-3931. Площадь - 7,9 кв.м, 1 этаж. Начальная цена - 8 844,84 руб. Дата окончания подачи заявок: 07.07.2022 г. Аукцион: 12.07.2022 г.
6. Адрес: г. Якутск, проспект Ленина, д. 15. Нежилое помещение №7. Кадастровый номер 14:36:105037-403. Площадь - 4,7 кв.м, 1 этаж. Начальная цена - 6 440,88 руб. Дата окончания подачи заявок: 07.07.2022 г. Аукцион: 12.07.2022 г.
7. Адрес: г. Якутск, мкр. 202-й, д.1, корп. 2. Нежилое помещение №40. Кадастровый номер 14:36:105020-3931. Площадь - 13,2 кв.м, 1 этаж. Начальная цена - 14 778,72 руб. Дата окончания подачи заявок: 07.07.2022 г. Аукцион: 12.07.2022 г.
8. Адрес: г. Якутск, ул. Строителей, д.8А1. Этаж. Нежилое помещение. Кадастровый номер 14:36:103007-627. Площадь - 30,2 кв.м, 1 этаж. Начальная цена - 27 796,08 руб. Дата окончания подачи заявок: 07.07.2022 г. Аукцион: 12.07.2022 г.
9. Адрес: г. Якутск, проспект Ленина, д. 46. Нежилое помещение. Кадастровый номер 14:36:105037-3177. Площадь - 72,1 кв.м, 1 этаж. Начальная цена - 93 009 руб. Дата окончания подачи заявок: 07.07.2022 г. Аукцион: 12.07.2022 г.

**РЕКОМЕНДАЦИИ**  
Круглого стола по теме: «Занятость несовершеннолетних граждан: проблемы трудоустройства и пути их решения»

Принимая во внимание важность и значимость темы заседания круглого стола, его участники отмечают, что решение вопросов занятости несовершеннолетних граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, остается одним из актуальных социальных проблем. В целях совершенствования работы и координации деятельности по содействию трудоустройству несовершеннолетних граждан участники Круглого стола принимают следующее решение:

1. Работодателям, в том числе муниципальным учреждениям:

  - 1.1. заключать договоры с Управлением занятости населения городского округа ТКОУ РС(Я) «Центр занятости населения Республики Саха (Якутия)» (далее УЗН ГО) «О совместной деятельности несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в 2022 году для оказания материальной поддержки несовершеннолетних граждан в период их временного трудоустройства;
  - 1.2. заключать договоры с УЗН ГО по реализации мероприятий Муниципальной программы «Социальная поддержка и содействие занятости населения города Якутска на 2018-2022 год» на 2022 г. и «Содействие занятости населения Окружной администрации городского округа «Якутск» в целях трудоустройства несовершеннолетних граждан, состоящих на учете в органах внутренних дел, комиссии по делам несовершеннолетних;
  - 1.3. Принять на временные работы несовершеннолетних граждан, обратившихся в УЗН ГО в поисках работы, в активное время на период отпусков основных работников организации;
  - 1.4. Принять меры по выполнению работы по трудоустройству несовершеннолетних граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации установившую решением Межведомственной комиссии по координации деятельности в сфере занятости населения в городском округе «город Якутск» и уведомить УЗН ГО, в течение трех рабочих дней со дня приема на работу;
  - 1.5. Предоставлять до 05 числа каждого месяца в УЗН ГО информацию о наличии свободных рабочих мест и вакантных должностей, сведения о созданных или введенных в эксплуатацию рабочих местах в сфере занятости для трудоустройства несовершеннолетних граждан, а также о выполнении квот;

2. Территориальным органам управления городского округа «город Якутск»:

  - 2.1. Разработать планы мероприятий по содействию занятости несовершеннолетних граждан в активной период, проводимых на территории административных поселений и предоставлять в УЗН ГО до 30 июня 2022 года;
  - 2.2. Содействовать адресной работой по трудоустройству несовершеннолетних граждан, состоящих на учете в органах внутренних дел, комиссии по делам несовершеннолетних граждан, обеспечить трудоустройство не менее одного несовершеннолетнего гражданина из данной категории, проживающего на территории округа в срок до 01 августа 2022 г.;
  - 2.3. В рамках реализации программы «Организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет информировать работодателей о материальной поддержке несовершеннолетних граждан, которая оказывается в период их временного трудоустройства, и направлять их в УЗН ГО.
  3. КДНПН ГО «город Якутск», ММУ МВД России «Якутское»:

    - 3.1. До 5 августа 2022 г. провести сверку УЗН ГО списков семей, находящихся в социально - опасном положении и список несовершеннолетних, состоящих на учете в ЦДН, желающих трудоустроиться в активный период;
    - 3.2. Продолжить работу в соответствии с Планом совместной работы по профилактике безработицы и правонарушений, содействию занятости несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет, их родителей или иных законных представителей, не исполняющих своих обязанностей по воспитанию, содержанию несовершеннолетних и (или) отрицательно влияющих на их поведение либо жестоко обращающихся с ними на 2022 г.;
    - 3.3. В целях формирования профессиональной ориентации подростков, состоящих на учете в ЦДН, сформировать список и направить в УЗН ГО;
    4. Управлению образования Окружной администрации города Якутска:

      - 4.1. Обновить информацию, предоставляемую УЗН ГО о планируемых мероприятиях по вопросам занятости несовершеннолетних граждан на сайте Управления образования, информационных стендах в школах города;
      - 4.2. Организовать беседы по вопросам занятости несовершеннолетних граждан с приглашением специалистов службы занятости;
      - 4.3. Оказывать содействие УЗН ГО в организации плановых профориентационных консультаций учащихся школ с использованием видеоконференций (zum) на 2022-2023 учебный год;
      - 4.4. В целях реализации МП «Социальная поддержка и содействие занятости населения города Якутска на 2018-2022 года» выделить средства в размере 610300 рублей направить на возмещение заработной платы подведомственных организаций, трудоустроивших несовершеннолетних граждан из числа детей сирот, детей оставшихся без попечения родителей, детей-инвалидов, детей, состоящих на учете в КДНПН ГО «город Якутск», ЦДН МУ МВД России «Якутское»;
      - 4.5. Провести семинар для директоров школ г. Якутска с приглашением представителя УЗН ГО по вопросу трудоустройства несовершеннолетних граждан, срок до 10.07.2022г.

    5. Управлению молодежи и семейной политики Окружной администрации города Якутска:

      - 5.1. Информировать о плане мероприятий по содействию занятости, отдела несовершеннолетних граждан в активный период и предоставлять его в УЗН ГО до 30 июня 2022 г.;
      - 5.2. Внести предложения по трудоустройству несовершеннолетних граждан в УЗН ГО до 30 июня 2022 г.;
      6. УЗН ГО:

        - 6.1. Усилить работу по информированию каждого работодателя в целях трудоустройства несовершеннолетних граждан в активный период;
        - 6.2. Усилить контроль за приемом на работу несовершеннолетних граждан в счет квот;
        - 6.3. Своевременно информировать надзорные органы о работодателях, не исполняющих закон о квотировании рабочих мест;
        - 6.4. Продолжить ведение учета несовершеннолетних граждан, направленных в КДНПН ГО «город Якутск», ММУ МВД России «Якутское»;
        - 6.5. Подготовить письма в адрес начальников территориальных подразделений, для информирования работодателей хозяйствующих субъектов о возможности участия в программе «Организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет»;
        - 6.6. Направить памятки по организации временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в адрес начальников территориальных подразделений, для информирования работодателей хозяйствующих субъектов о возможности участия в программе «Организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет»;
        - 6.7. Заключить договоры в рамках Муниципальной программы «Социальная поддержка и содействие занятости населения города Якутска на 2018-2022 года» на 2022 год с администрациями пригородов г. Якутска, СМОКУ Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат № 28 (8 вида) для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей ГО «город Якутск», МОУ Центр образования ГО «город Якутск», ЯГОМО «Подросток» согласно предоставленным заявкам.
        7. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска yakutskcity.ru.



Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» на 2032 год Актуальность на 2023 год

ОБЩАЯ ЧАСТЬ
Анализ социально-экономического развития городского округа «город Якутск»

Городской округ «город Якутск» - муниципальное образование в Республике Саха (Якутия), центром которого является город республиканского значения и столица Республики Саха (Якутия) - Якутск.

Якутск - это не только один из самых старых городов России, но и крупная динамично развивающаяся городская агломерация, обладающая научно-образовательными, культурными и экономическими потенциалами.

Якутск расположен на Северо-Востоке Российской Федерации в долине «Губыады» на берегу среднего течения реки Лена, являющейся главной водной артерией Якутии.



Рисунок 1 - «Расположение города Якутска»

Город расположен на 62 градусе северной широты. Занимает территорию площадью 15,3 тысяч гектаров. Якутск является столицей самой большой по территории республики в России 3103,2 тысяч квадратных километров 1/5 часть всей России.

Местное время опережает московское на 6 часов. Климат города Якутска резко-континентальный, с коротким жарким летом и продолжительной холодной зимой.

Средняя влажность воздуха наиболее холодного и теплого месяцев соответственно 73% и 60%. Расчетная температура наиболее холодной пятидневки составляет -54°C.

Город Якутск находится в зоне распространения мезотермических грунтов. По строительно-климатическому районированию территория города относится к зоне IА и характеризуется как ограниченно благоприятная для строительства зданий и сооружений.

В таблице 3 и в рисунке 2 приведены данные статистического сборника Жилищно - коммунального хозяйства в Республике Саха (Якутия) №14/323 за 2016-2020 гг.

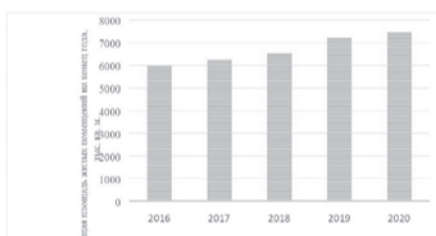


Рисунок 2 - «Динамика жилищного фонда в 2016-2020 гг.»

Таблица 3 - «Ввод жилья в городском округе «город Якутск» в 2020 году»

Table with 2 columns: 'Многоквартирные жилые дома' and 'Индустриально-предельные жилые дома'. It lists the total area of buildings in square meters for both categories.

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» на 2032 год Актуальность на 2023 год

Раздел I Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и тепловую мощность

В процессе актуализации схемы скорректирован и сформирован прогноз застройки в городском округе «город Якутск» с использованием следующих материалов:

- Приказ Министра России от 6 июня 2016 года N 399/пр «Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов»;
Приказ Министра России от 17 ноября 2014 года N1550/пр «Об утверждении Требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений»;
Указ главы Республики Саха (Якутия) от 14 августа 2018 года № 2081 «О социально-экономическом развитии города Якутска - столицы Республики Саха (Якутия) на период 2017 - 2022 годов»;
Генеральный план городского округа «город Якутск» до 2030 года;
Муниципальная программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры городского округа «город Якутск» до 2032 года;
Муниципальная программа «Комплексное развитие систем социальной инфраструктуры городского округа «город Якутск» до 2032 года;
Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2032 года;
Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2032 года (актуализация на 2018 год);
Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2032 года (актуализация на 2019 год);
Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2032 года (актуализация на 2021 год);
Утвержденные проекты планировки и межевания территорий;
Перечень строительства общеобразовательных учреждений по г. Якутску на период 2016-2025гг.;
Информация от структурных подразделений Окружной администрации города Якутска;
Информация от органов исполнительной власти Республики Саха (Якутия);
Инвестиционные программы теплоснабжающих организаций городского округа «город Якутск»;

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» на 2032 год Актуальность на 2023 год

Информация и предложения от теплоснабжающих организаций городского округа «город Якутск».

В качестве единиц территориального деления Генеральным планом городского округа «город Якутск» приняты элементы территориального планирования - кварталы, микрорайоны и населенные пункты.

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» на 2032 год Актуальность на 2023 год

1.1. Величины существующего и перспективного отапливаемых площадей строительных фондов

1.1.1. Прогноз застройки на основании выданных разрешений на строительство

По состоянию на 1 марта 2022 года на территории городского округа «город Якутск» действуют 13 договоров развития застроенных территорий (далее - ДРТ) и 45 разрешений на строительство многоквартирных домов, ввод которых планируется в 2022-2024 годы.

Таблица 4 - «Общая площадь зданий многоквартирных жилых домов в 2021 и анонсирован в период с 2021-2023 гг. по состоянию на 01.01.2022 г.»

Table with 6 columns: 'Наименование жилого дома', 'Общая площадь помещений, м²', 'Общая площадь помещений, м²', 'Общая площадь помещений, м²', 'Общая площадь помещений, м²', 'Общая площадь помещений, м²'. It lists various residential buildings and their total areas.

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» на 2032 год Актуальность на 2023 год

Table 5: 'История территории квартала «12»'. It provides historical data for the '12' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 5 - «История территории квартала «12»»

Table 6: 'История территории квартала «17»'. It provides historical data for the '17' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 6 - «История территории квартала «17»»

Table 7: 'История территории квартала «18»'. It provides historical data for the '18' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 7 - «История территории квартала «18»»

Table 8: 'История территории квартала «19»'. It provides historical data for the '19' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 8 - «История территории квартала «19»»

Table 9: 'История территории квартала «20»'. It provides historical data for the '20' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 9 - «История территории квартала «20»»

Table 10: 'История территории квартала «21»'. It provides historical data for the '21' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 10 - «История территории квартала «21»»

Table 11: 'История территории квартала «22»'. It provides historical data for the '22' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 11 - «История территории квартала «22»»

Table 12: 'История территории квартала «23»'. It provides historical data for the '23' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 12 - «История территории квартала «23»»

Table 13: 'История территории квартала «24»'. It provides historical data for the '24' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 13 - «История территории квартала «24»»

Table 14: 'История территории квартала «25»'. It provides historical data for the '25' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 14 - «История территории квартала «25»»

Рисунок 3 - «Планы кварталов в ГО «г. Якутск»

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» на 2032 год Актуальность на 2023 год

Table 15: 'История территории квартала «26»'. It provides historical data for the '26' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 15 - «История территории квартала «26»»

Table 16: 'История территории квартала «27»'. It provides historical data for the '27' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 16 - «История территории квартала «27»»

Table 17: 'История территории квартала «28»'. It provides historical data for the '28' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 17 - «История территории квартала «28»»

Table 18: 'История территории квартала «29»'. It provides historical data for the '29' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 18 - «История территории квартала «29»»

Table 19: 'История территории квартала «30»'. It provides historical data for the '30' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 19 - «История территории квартала «30»»

Table 20: 'История территории квартала «31»'. It provides historical data for the '31' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 20 - «История территории квартала «31»»

Table 21: 'История территории квартала «32»'. It provides historical data for the '32' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 21 - «История территории квартала «32»»

Table 22: 'История территории квартала «33»'. It provides historical data for the '33' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 22 - «История территории квартала «33»»

Table 23: 'История территории квартала «34»'. It provides historical data for the '34' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 23 - «История территории квартала «34»»

Table 24: 'История территории квартала «35»'. It provides historical data for the '35' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 24 - «История территории квартала «35»»

Рисунок 4 - «Планы кварталов в ГО «г. Якутск»

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» на 2032 год Актуальность на 2023 год

Table 25: 'История территории квартала «36»'. It provides historical data for the '36' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 25 - «История территории квартала «36»»

Table 26: 'История территории квартала «37»'. It provides historical data for the '37' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 26 - «История территории квартала «37»»

Table 27: 'История территории квартала «38»'. It provides historical data for the '38' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 27 - «История территории квартала «38»»

Table 28: 'История территории квартала «39»'. It provides historical data for the '39' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 28 - «История территории квартала «39»»

Table 29: 'История территории квартала «40»'. It provides historical data for the '40' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 29 - «История территории квартала «40»»

Table 30: 'История территории квартала «41»'. It provides historical data for the '41' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 30 - «История территории квартала «41»»

Table 31: 'История территории квартала «42»'. It provides historical data for the '42' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 31 - «История территории квартала «42»»

Table 32: 'История территории квартала «43»'. It provides historical data for the '43' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 32 - «История территории квартала «43»»

Table 33: 'История территории квартала «44»'. It provides historical data for the '44' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 33 - «История территории квартала «44»»

Table 34: 'История территории квартала «45»'. It provides historical data for the '45' district, including area, population, and other metrics.

Таблица 34 - «История территории квартала «45»»

Рисунок 5 - «Планы на развитие кварталов в ГО «г. Якутск»



Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2032 года

центрального теплового пункта на одну единицу территориального деления (квартира) с учетом совместной прокладки с трубопроводом холодного водоснабжения имеют средний радиус эффективного теплоснабжения до 600 - 900 м. Во всех остальных случаях увеличение расстояния является фактором, увеличивающим совокупные расходы в системе теплоснабжения, и должно быть признано неэффективным.

2.2. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения в источниках тепловой энергии

Описание существующих зон теплоснабжения до создания ЕТСИП: В зоне теплоснабжения городского округа «город Якутск» № 1 расположена территория с. Маган;

в зоне № 2 - территория мкр. Кангалассы, Тулагино-Кизильдского наслеза;

в зоне № 3 - территория мкр. Марха;

в зоне № 4 - территория г. Якутска, включающая кварталы согласно Генеральному плану г. Якутска: А, Б, 2а, 2б, 2г, 4а, 4б, 4в, 4г, 4д, 4е, 4ж, 4з, 4и, 4к, 4л, 4м, 4н, 4о, 4п, 4р, 4с, 4т, 4у, 4ф, 4х, 4ц, 4ч, 4ш, 4щ, 4ь, 4я, 5а, 5б, 5в, 5г, 5д, 5е, 5ж, 5з, 5и, 5к, 5л, 5м, 5н, 5о, 5п, 5р, 5с, 5т, 5у, 5ф, 5х, 5ц, 5ч, 5ш, 5щ, 5ь, 5я, 6а, 6б, 6в, 6г, 6д, 6е, 6ж, 6з, 6и, 6к, 6л, 6м, 6н, 6о, 6п, 6р, 6с, 6т, 6у, 6ф, 6х, 6ц, 6ч, 6ш, 6щ, 6ь, 6я, 7а, 7б, 7в, 7г, 7д, 7е, 7ж, 7з, 7и, 7к, 7л, 7м, 7н, 7о, 7п, 7р, 7с, 7т, 7у, 7ф, 7х, 7ц, 7ч, 7ш, 7щ, 7ь, 7я, 8а, 8б, 8в, 8г, 8д, 8е, 8ж, 8з, 8и, 8к, 8л, 8м, 8н, 8о, 8п, 8р, 8с, 8т, 8у, 8ф, 8х, 8ц, 8ч, 8ш, 8щ, 8ь, 8я, 9а, 9б, 9в, 9г, 9д, 9е, 9ж, 9з, 9и, 9к, 9л, 9м, 9н, 9о, 9п, 9р, 9с, 9т, 9у, 9ф, 9х, 9ц, 9ч, 9ш, 9щ, 9ь, 9я, 10а, 10б, 10в, 10г, 10д, 10е, 10ж, 10з, 10и, 10к, 10л, 10м, 10н, 10о, 10п, 10р, 10с, 10т, 10у, 10ф, 10х, 10ц, 10ч, 10ш, 10щ, 10ь, 10я, 11а, 11б, 11в, 11г, 11д, 11е, 11ж, 11з, 11и, 11к, 11л, 11м, 11н, 11о, 11п, 11р, 11с, 11т, 11у, 11ф, 11х, 11ц, 11ч, 11ш, 11щ, 11ь, 11я, 12а, 12б, 12в, 12г, 12д, 12е, 12ж, 12з, 12и, 12к, 12л, 12м, 12н, 12о, 12п, 12р, 12с, 12т, 12у, 12ф, 12х, 12ц, 12ч, 12ш, 12щ, 12ь, 12я, 13а, 13б, 13в, 13г, 13д, 13е, 13ж, 13з, 13и, 13к, 13л, 13м, 13н, 13о, 13п, 13р, 13с, 13т, 13у, 13ф, 13х, 13ц, 13ч, 13ш, 13щ, 13ь, 13я, 14а, 14б, 14в, 14г, 14д, 14е, 14ж, 14з, 14и, 14к, 14л, 14м, 14н, 14о, 14п, 14р, 14с, 14т, 14у, 14ф, 14х, 14ц, 14ч, 14ш, 14щ, 14ь, 14я, 15а, 15б, 15в, 15г, 15д, 15е, 15ж, 15з, 15и, 15к, 15л, 15м, 15н, 15о, 15п, 15р, 15с, 15т, 15у, 15ф, 15х, 15ц, 15ч, 15ш, 15щ, 15ь, 15я, 16а, 16б, 16в, 16г, 16д, 16е, 16ж, 16з, 16и, 16к, 16л, 16м, 16н, 16о, 16п, 16р, 16с, 16т, 16у, 16ф, 16х, 16ц, 16ч, 16ш, 16щ, 16ь, 16я, 17а, 17б, 17в, 17г, 17д, 17е, 17ж, 17з, 17и, 17к, 17л, 17м, 17н, 17о, 17п, 17р, 17с, 17т, 17у, 17ф, 17х, 17ц, 17ч, 17ш, 17щ, 17ь, 17я, 18а, 18б, 18в, 18г, 18д, 18е, 18ж, 18з, 18и, 18к, 18л, 18м, 18н, 18о, 18п, 18р, 18с, 18т, 18у, 18ф, 18х, 18ц, 18ч, 18ш, 18щ, 18ь, 18я, 19а, 19б, 19в, 19г, 19д, 19е, 19ж, 19з, 19и, 19к, 19л, 19м, 19н, 19о, 19п, 19р, 19с, 19т, 19у, 19ф, 19х, 19ц, 19ч, 19ш, 19щ, 19ь, 19я, 20а, 20б, 20в, 20г, 20д, 20е, 20ж, 20з, 20и, 20к, 20л, 20м, 20н, 20о, 20п, 20р, 20с, 20т, 20у, 20ф, 20х, 20ц, 20ч, 20ш, 20щ, 20ь, 20я, 21а, 21б, 21в, 21г, 21д, 21е, 21ж, 21з, 21и, 21к, 21л, 21м, 21н, 21о, 21п, 21р, 21с, 21т, 21у, 21ф, 21х, 21ц, 21ч, 21ш, 21щ, 21ь, 21я, 22а, 22б, 22в, 22г, 22д, 22е, 22ж, 22з, 22и, 22к, 22л, 22м, 22н, 22о, 22п, 22р, 22с, 22т, 22у, 22ф, 22х, 22ц, 22ч, 22ш, 22щ, 22ь, 22я, 23а, 23б, 23в, 23г, 23д, 23е, 23ж, 23з, 23и, 23к, 23л, 23м, 23н, 23о, 23п, 23р, 23с, 23т, 23у, 23ф, 23х, 23ц, 23ч, 23ш, 23щ, 23ь, 23я, 24а, 24б, 24в, 24г, 24д, 24е, 24ж, 24з, 24и, 24к, 24л, 24м, 24н, 24о, 24п, 24р, 24с, 24т, 24у, 24ф, 24х, 24ц, 24ч, 24ш, 24щ, 24ь, 24я, 25а, 25б, 25в, 25г, 25д, 25е, 25ж, 25з, 25и, 25к, 25л, 25м, 25н, 25о, 25п, 25р, 25с, 25т, 25у, 25ф, 25х, 25ц, 25ч, 25ш, 25щ, 25ь, 25я, 26а, 26б, 26в, 26г, 26д, 26е, 26ж, 26з, 26и, 26к, 26л, 26м, 26н, 26о, 26п, 26р, 26с, 26т, 26у, 26ф, 26х, 26ц, 26ч, 26ш, 26щ, 26ь, 26я, 27а, 27б, 27в, 27г, 27д, 27е, 27ж, 27з, 27и, 27к, 27л, 27м, 27н, 27о, 27п, 27р, 27с, 27т, 27у, 27ф, 27х, 27ц, 27ч, 27ш, 27щ, 27ь, 27я, 28а, 28б, 28в, 28г, 28д, 28е, 28ж, 28з, 28и, 28к, 28л, 28м, 28н, 28о, 28п, 28р, 28с, 28т, 28у, 28ф, 28х, 28ц, 28ч, 28ш, 28щ, 28ь, 28я, 29а, 29б, 29в, 29г, 29д, 29е, 29ж, 29з, 29и, 29к, 29л, 29м, 29н, 29о, 29п, 29р, 29с, 29т, 29у, 29ф, 29х, 29ц, 29ч, 29ш, 29щ, 29ь, 29я, 30а, 30б, 30в, 30г, 30д, 30е, 30ж, 30з, 30и, 30к, 30л, 30м, 30н, 30о, 30п, 30р, 30с, 30т, 30у, 30ф, 30х, 30ц, 30ч, 30ш, 30щ, 30ь, 30я, 31а, 31б, 31в, 31г, 31д, 31е, 31ж, 31з, 31и, 31к, 31л, 31м, 31н, 31о, 31п, 31р, 31с, 31т, 31у, 31ф, 31х, 31ц, 31ч, 31ш, 31щ, 31ь, 31я, 32а, 32б, 32в, 32г, 32д, 32е, 32ж, 32з, 32и, 32к, 32л, 32м, 32н, 32о, 32п, 32р, 32с, 32т, 32у, 32ф, 32х, 32ц, 32ч, 32ш, 32щ, 32ь, 32я, 33а, 33б, 33в, 33г, 33д, 33е, 33ж, 33з, 33и, 33к, 33л, 33м, 33н, 33о, 33п, 33р, 33с, 33т, 33у, 33ф, 33х, 33ц, 33ч, 33ш, 33щ, 33ь, 33я, 34а, 34б, 34в, 34г, 34д, 34е, 34ж, 34з, 34и, 34к, 34л, 34м, 34н, 34о, 34п, 34р, 34с, 34т, 34у, 34ф, 34х, 34ц, 34ч, 34ш, 34щ, 34ь, 34я, 35а, 35б, 35в, 35г, 35д, 35е, 35ж, 35з, 35и, 35к, 35л, 35м, 35н, 35о, 35п, 35р, 35с, 35т, 35у, 35ф, 35х, 35ц, 35ч, 35ш, 35щ, 35ь, 35я, 36а, 36б, 36в, 36г, 36д, 36е, 36ж, 36з, 36и, 36к, 36л, 36м, 36н, 36о, 36п, 36р, 36с, 36т, 36у, 36ф, 36х, 36ц, 36ч, 36ш, 36щ, 36ь, 36я, 37а, 37б, 37в, 37г, 37д, 37е, 37ж, 37з, 37и, 37к, 37л, 37м, 37н, 37о, 37п, 37р, 37с, 37т, 37у, 37ф, 37х, 37ц, 37ч, 37ш, 37щ, 37ь, 37я, 38а, 38б, 38в, 38г, 38д, 38е, 38ж, 38з, 38и, 38к, 38л, 38м, 38н, 38о, 38п, 38р, 38с, 38т, 38у, 38ф, 38х, 38ц, 38ч, 38ш, 38щ, 38ь, 38я, 39а, 39б, 39в, 39г, 39д, 39е, 39ж, 39з, 39и, 39к, 39л, 39м, 39н, 39о, 39п, 39р, 39с, 39т, 39у, 39ф, 39х, 39ц, 39ч, 39ш, 39щ, 39ь, 39я, 40а, 40б, 40в, 40г, 40д, 40е, 40ж, 40з, 40и, 40к, 40л, 40м, 40н, 40о, 40п, 40р, 40с, 40т, 40у, 40ф, 40х, 40ц, 40ч, 40ш, 40щ, 40ь, 40я, 41а, 41б, 41в, 41г, 41д, 41е, 41ж, 41з, 41и, 41к, 41л, 41м, 41н, 41о, 41п, 41р, 41с, 41т, 41у, 41ф, 41х, 41ц, 41ч, 41ш, 41щ, 41ь, 41я, 42а, 42б, 42в, 42г, 42д, 42е, 42ж, 42з, 42и, 42к, 42л, 42м, 42н, 42о, 42п, 42р, 42с, 42т, 42у, 42ф, 42х, 42ц, 42ч, 42ш, 42щ, 42ь, 42я, 43а, 43б, 43в, 43г, 43д, 43е, 43ж, 43з, 43и, 43к, 43л, 43м, 43н, 43о, 43п, 43р, 43с, 43т, 43у, 43ф, 43х, 43ц, 43ч, 43ш, 43щ, 43ь, 43я, 44а, 44б, 44в, 44г, 44д, 44е, 44ж, 44з, 44и, 44к, 44л, 44м, 44н, 44о, 44п, 44р, 44с, 44т, 44у, 44ф, 44х, 44ц, 44ч, 44ш, 44щ, 44ь, 44я, 45а, 45б, 45в, 45г, 45д, 45е, 45ж, 45з, 45и, 45к, 45л, 45м, 45н, 45о, 45п, 45р, 45с, 45т, 45у, 45ф, 45х, 45ц, 45ч, 45ш, 45щ, 45ь, 45я, 46а, 46б, 46в, 46г, 46д, 46е, 46ж, 46з, 46и, 46к, 46л, 46м, 46н, 46о, 46п, 46р, 46с, 46т, 46у, 46ф, 46х, 46ц, 46ч, 46ш, 46щ, 46ь, 46я, 47а, 47б, 47в, 47г, 47д, 47е, 47ж, 47з, 47и, 47к, 47л, 47м, 47н, 47о, 47п, 47р, 47с, 47т, 47у, 47ф, 47х, 47ц, 47ч, 47ш, 47щ, 47ь, 47я, 48а, 48б, 48в, 48г, 48д, 48е, 48ж, 48з, 48и, 48к, 48л, 48м, 48н, 48о, 48п, 48р, 48с, 48т, 48у, 48ф, 48х, 48ц, 48ч, 48ш, 48щ, 48ь, 48я, 49а, 49б, 49в, 49г, 49д, 49е, 49ж, 49з, 49и, 49к, 49л, 49м, 49н, 49о, 49п, 49р, 49с, 49т, 49у, 49ф, 49х, 49ц, 49ч, 49ш, 49щ, 49ь, 49я, 50а, 50б, 50в, 50г, 50д, 50е, 50ж, 50з, 50и, 50к, 50л, 50м, 50н, 50о, 50п, 50р, 50с, 50т, 50у, 50ф, 50х, 50ц, 50ч, 50ш, 50щ, 50ь, 50я, 51а, 51б, 51в, 51г, 51д, 51е, 51ж, 51з, 51и, 51к, 51л, 51м, 51н, 51о, 51п, 51р, 51с, 51т, 51у, 51ф, 51х, 51ц, 51ч, 51ш, 51щ, 51ь, 51я, 52а, 52б, 52в, 52г, 52д, 52е, 52ж, 52з, 52и, 52к, 52л, 52м, 52н, 52о, 52п, 52р, 52с, 52т, 52у, 52ф, 52х, 52ц, 52ч, 52ш, 52щ, 52ь, 52я, 53а, 53б, 53в, 53г, 53д, 53е, 53ж, 53з, 53и, 53к, 53л, 53м, 53н, 53о, 53п, 53р, 53с, 53т, 53у, 53ф, 53х, 53ц, 53ч, 53ш, 53щ, 53ь, 53я, 54а, 54б, 54в, 54г, 54д, 54е, 54ж, 54з, 54и, 54к, 54л, 54м, 54н, 54о, 54п, 54р, 54с, 54т, 54у, 54ф, 54х, 54ц, 54ч, 54ш, 54щ, 54ь, 54я, 55а, 55б, 55в, 55г, 55д, 55е, 55ж, 55з, 55и, 55к, 55л, 55м, 55н, 55о, 55п, 55р, 55с, 55т, 55у, 55ф, 55х, 55ц, 55ч, 55ш, 55щ, 55ь, 55я, 56а, 56б, 56в, 56г, 56д, 56е, 56ж, 56з, 56и, 56к, 56л, 56м, 56н, 56о, 56п, 56р, 56с, 56т, 56у, 56ф, 56х, 56ц, 56ч, 56ш, 56щ, 56ь, 56я, 57а, 57б, 57в, 57г, 57д, 57е, 57ж, 57з, 57и, 57к, 57л, 57м, 57н, 57о, 57п, 57р, 57с, 57т, 57у, 57ф, 57х, 57ц, 57ч, 57ш, 57щ, 57ь, 57я, 58а, 58б, 58в, 58г, 58д, 58е, 58ж, 58з, 58и, 58к, 58л, 58м, 58н, 58о, 58п, 58р, 58с, 58т, 58у, 58ф, 58х, 58ц, 58ч, 58ш, 58щ, 58ь, 58я, 59а, 59б, 59в, 59г, 59д, 59е, 59ж, 59з, 59и, 59к, 59л, 59м, 59н, 59о, 59п, 59р, 59с, 59т, 59у, 59ф, 59х, 59ц, 59ч, 59ш, 59щ, 59ь, 59я, 60а, 60б, 60в, 60г, 60д, 60е, 60ж, 60з, 60и, 60к, 60л, 60м, 60н, 60о, 60п, 60р, 60с, 60т, 60у, 60ф, 60х, 60ц, 60ч, 60ш, 60щ, 60ь, 60я, 61а, 61б, 61в, 61г, 61д, 61е, 61ж, 61з, 61и, 61к, 61л, 61м, 61н, 61о, 61п, 61р, 61с, 61т, 61у, 61ф, 61х, 61ц, 61ч, 61ш, 61щ, 61ь, 61я, 62а, 62б, 62в, 62г, 62д, 62е, 62ж, 62з, 62и, 62к, 62л, 62м, 62н, 62о, 62п, 62р, 62с, 62т, 62у, 62ф, 62х, 62ц, 62ч, 62ш, 62щ, 62ь, 62я, 63а, 63б, 63в, 63г, 63д, 63е, 63ж, 63з, 63и, 63к, 63л, 63м, 63н, 63о, 63п, 63р, 63с, 63т, 63у, 63ф, 63х, 63ц, 63ч, 63ш, 63щ, 63ь, 63я, 64а, 64б, 64в, 64г, 64д, 64е, 64ж, 64з, 64и, 64к, 64л, 64м, 64н, 64о, 64п, 64р, 64с, 64т, 64у, 64ф, 64х, 64ц, 64ч, 64ш, 64щ, 64ь, 64я, 65а, 65б, 65в, 65г, 65д, 65е, 65ж, 65з, 65и, 65к, 65л, 65м, 65н, 65о, 65п, 65р, 65с, 65т, 65у, 65ф, 65х, 65ц, 65ч, 65ш, 65щ, 65ь, 65я, 66а, 66б, 66в, 66г, 66д, 66е, 66ж, 66з, 66и, 66к, 66л, 66м, 66н, 66о, 66п, 66р, 66с, 66т, 66у, 66ф, 66х, 66ц, 66ч, 66ш, 66щ, 66ь, 66я, 67а, 67б, 67в, 67г, 67д, 67е, 67ж, 67з, 67и, 67к, 67л, 67м, 67н, 67о, 67п, 67р, 67с, 67т, 67у, 67ф, 67х, 67ц, 67ч, 67ш, 67щ, 67ь, 67я, 68а, 68б, 68в, 68г, 68д, 68е, 68ж, 68з, 68и, 68к, 68л, 68м, 68н, 68о, 68п, 68р, 68с, 68т, 68у, 68ф, 68х, 68ц, 68ч, 68ш, 68щ, 68ь, 68я, 69а, 69б, 69в, 69г, 69д, 69е, 69ж, 69з, 69и, 69к, 69л, 69м, 69н, 69о, 69п, 69р, 69с, 69т, 69у, 69ф, 69х, 69ц, 69ч, 69ш, 69щ, 69ь, 69я, 70а, 70б, 70в, 70г, 70д, 70е, 70ж, 70з, 70и, 70к, 70л, 70м, 70н, 70о, 70п, 70р, 70с, 70т, 70у, 70ф, 70х, 70ц, 70ч, 70ш, 70щ, 70ь, 70я, 71а, 71б, 71в, 71г, 71д, 71е, 71ж, 71з, 71и, 71к, 71л, 71м, 71н, 71о, 71п, 71р, 71с, 71т, 71у, 71ф, 71х, 71ц, 71ч, 71ш, 71щ, 71ь, 71я, 72а, 72б, 72в, 72г, 72д, 72е, 72ж, 72з, 72и, 72к, 72л, 72м, 72н, 72о, 72п, 72р, 72с, 72т, 72у, 72ф, 72х, 72ц, 72ч, 72ш, 72щ, 72ь, 72я, 73а, 73б, 73в, 73г, 73д, 73е, 73ж, 73з, 73и, 73к, 73л, 73м, 73н, 73о, 73п, 73р, 73с, 73т, 73у, 73ф, 73х, 73ц, 73ч, 73ш, 73щ, 73ь, 73я, 74а, 74б, 74в, 74г, 74д, 74е, 74ж, 74з, 74и, 74к, 74л, 74м, 74н, 74о, 74п, 74р, 74с, 74т, 74у, 74ф, 74х, 74ц, 74ч, 74ш, 74щ, 74ь, 74я, 75а, 75б, 75в, 75г, 75д, 75е, 75ж, 75з, 75и, 75к, 75л, 75м, 75н, 75о, 75п, 75р, 75с, 75т, 75у, 75ф, 75х, 75ц, 75ч, 75ш, 75щ, 75ь, 75я, 76а, 76б, 76в, 76г, 76д, 76е, 76ж, 76з, 76и, 76к, 76л, 76м, 76н, 76о, 76п, 76р, 76с, 76т, 76у, 76ф, 76х, 76ц, 76ч, 76ш, 76щ, 76ь, 76я, 77а, 77б, 77в, 77г, 77д, 77е, 77ж, 77з, 77и, 77к, 77л, 77м, 77н, 77о, 77п, 77р, 77с, 77т, 77у, 77ф, 77х, 77ц, 77ч, 77ш, 77щ, 77ь, 77я, 78а, 78б, 78в, 78г, 78д, 78е, 78ж, 78з, 78и, 78к, 78л, 78м, 78н, 78о, 78п, 78р, 78с, 78т, 78у, 78ф, 78х, 78ц, 78ч, 78ш, 78щ, 78ь, 78я, 79а, 79б, 79в, 79г, 79д, 79е, 79ж, 79з, 79и, 79к, 79л, 79м, 79н, 79о, 79п, 79р, 79с, 79т, 79у, 79ф, 79х, 79ц, 79ч, 79ш, 79щ, 79ь, 79я, 80а, 80б, 80в, 80г, 80д, 80е, 80ж, 80з, 80и, 80к, 80л, 80м, 80н, 80о, 80п, 80р, 80с, 80т, 80у, 80ф, 80х, 80ц, 80ч, 80ш, 80щ, 80ь, 80я, 81а, 81б, 81в, 81г, 81д, 81е, 81ж, 81з, 81и, 81к, 81л, 81м, 81н, 81о, 81п, 81р, 81с, 81т, 81у, 81ф, 81х, 81ц, 81ч, 81ш, 81щ, 81ь, 81я, 82а, 82б, 82в, 82г, 82д, 82е, 82ж, 82з, 82и, 82к, 82л, 82м, 82н, 82о, 82п, 82р, 82с, 82т, 82у, 82ф, 82х, 82ц, 82ч, 82ш, 82щ, 82ь, 82я, 83а, 83б, 83в, 83г, 83д, 83е, 83ж, 83з, 83и, 83к, 83л, 83м, 83н, 83о, 83п, 83р, 83с, 83т, 83у, 83ф, 83х, 83ц, 83ч, 83ш, 83щ, 83ь, 83я, 84а, 84б, 84в, 84г, 84д, 84е, 84ж, 84з, 84и, 84к, 84л, 84м, 84н, 84о, 84п, 84р, 84с, 84т, 84у, 84ф, 84х, 84ц, 84ч, 84ш, 84щ, 84ь, 84я, 85а, 85б, 85в, 85г, 85д, 85е, 85ж, 85з, 85и, 85к, 85л, 85м, 85н, 85о, 85п, 85р, 85с, 85т, 85у, 85ф, 85х, 85ц, 85ч, 85ш, 85щ, 85ь, 85я, 86а, 86б, 86в, 86г, 86д, 86е, 86ж, 86з, 86и, 86к, 86л, 86м, 86н, 86о, 86п, 86р, 86с, 86т, 86у, 86ф, 86х, 86ц, 86ч, 86ш, 86щ, 86ь, 86я, 87а, 87б, 87в, 87г, 87д, 87е, 87ж, 87з, 87и, 87к, 87л, 87м, 87н, 87о, 87п, 87р, 87с, 87т, 87у, 87ф, 87х, 87ц, 87ч, 87ш, 87щ, 87ь, 87я, 88а, 88б, 88в, 88г, 88д, 88е, 88ж, 88з, 88и, 88к, 88л, 88м, 88н, 88о, 88п, 88р, 88с, 88т, 88у, 88ф, 88х, 88ц, 88ч, 88ш, 88щ, 88ь, 88я, 89а, 89б, 89в, 89г, 89д, 89е, 89ж, 89з, 89и, 89к, 89л, 89м, 89н, 89о, 89п, 89р, 89с, 89т, 89у, 89ф, 89х, 89ц, 89ч, 89ш, 89щ, 89ь, 89я, 90а, 90б, 90в, 90г, 90д, 90е, 90ж, 90з, 90и, 90к, 90л, 90м, 90н, 90о, 90п, 90р, 90с, 90т, 90у, 90ф, 90х, 90ц, 90ч, 90ш, 90щ, 90ь, 90я, 91а, 91б, 91в, 91г, 91д, 91е, 91ж, 91з, 91и, 91к, 91л, 91м, 91н, 91о, 91п, 91р, 91с, 91т, 91у, 91ф, 9

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Table with 10 columns: Name, Address, and 8 numerical columns representing data points.

Схема теплоснабжения закрытая независимая. Тепловая схема предусматривает два контура: 1. Первый контур для теплоснабжения потребителей теплоснабжением температурой 115-75 °С.

Внутриквартальные тепловые сети: Общая протяженность проектируемых тепловых сетей в 4-х трубном исполнении - 2,64 км. Общая протяженность проектируемых 4-х трубных тепловых сетей в надземном исполнении - 0,93 км.

Внутриподземные тепловые сети: Общая протяженность проектируемых тепловых сетей в 4-х трубном исполнении - 0,05 км. Общая протяженность проектируемых 2-х трубных тепловых сетей - 0,15 км.

Определить единственным утвержденным вариантом развития квартала «б», «г», «д», «е», «ж», «з», «и», «к», «л», «м», «н», «о», «п», «р», «с», «т», «у», «ф», «х», «ц», «ч», «ш», «щ», «ъ», «ы», «ь», «э», «ю», «я».

Существующие значения основных котельных городского округа «Город Якутск», обеспечивающих тепловой энергией жилищный фонд и социально-значимые объекты, по установленной мощности, ее потерь, затраты на собственные нужды указаны в таблице 38.

Существующие значения основных котельных городского округа «Город Якутск», обеспечивающих тепловой энергией жилищный фонд и социально-значимые объекты, по установленной мощности, ее потерь, затраты на собственные нужды указаны в таблице 38.

Существующие значения основных котельных городского округа «Город Якутск», обеспечивающих тепловой энергией жилищный фонд и социально-значимые объекты, по установленной мощности, ее потерь, затраты на собственные нужды указаны в таблице 38.

Существующие значения основных котельных городского округа «Город Якутск», обеспечивающих тепловой энергией жилищный фонд и социально-значимые объекты, по установленной мощности, ее потерь, затраты на собственные нужды указаны в таблице 38.

Существующие значения основных котельных городского округа «Город Якутск», обеспечивающих тепловой энергией жилищный фонд и социально-значимые объекты, по установленной мощности, ее потерь, затраты на собственные нужды указаны в таблице 38.

2.5. Перспективные балансы тепловой мощности и нагрузки в системах теплоснабжения с комбинированными источниками тепловой и электрической энергии.

На территории городского округа «Город Якутск» по состоянию на 1 января 2022 года действуют 2 источника комбинированной выработки тепловой и электрической энергии для обеспечения потребностей населения, социальных объектов и прочих объектов: Якутская ГРЭС и Якутская ГРЭС-2, а также Якутская ТЭЦ, которая вырабатывает кроме тепловой энергии для нужд потребителей и электрическую для собственных нужд.

Table 33 - «Ожидаемый полезный эффект». Columns: Year (2019-2023), Power (MW), Load (MW).

Таблица 33 - «Ожидаемый полезный эффект»

Table 34 - «Перспективный баланс тепловой мощности и нагрузки объектов системы теплоснабжения ПАО «Якутскэнерго»». Columns: Year (2022-2032), Power (MW), Load (MW).

Таблица 34 - «Перспективный баланс тепловой мощности и нагрузки объектов системы теплоснабжения ПАО «Якутскэнерго»»

Table 35 - «Ввод/Вывод мощностей ЯГРЭС». Columns: Name, Power (MW), Year.

Таблица 35 - «Ввод/Вывод мощностей ЯГРЭС»

«Баланс сформирован на основании гидравлического расчета тепловых сетей, на температуру наружного воздуха -54°С. Мощность ГТУ ЯГРЭС принята в объеме 58 Гкал/ч, ГТУ ЯГРЭС-2 в объеме 38Гкал/ч.

Присоединенная нагрузка источников ПАО «Якутскэнерго» предусматривает переключение на контур тепловых сетей ПАО «Якутскэнерго» котельных АО «Теплоэнергия» в период 2023 - 2026 гг., за исключением в перспективе при создании ЕТСП.

До 2025 года баланс складывается положительно. В 2026 году из эксплуатации выводится ГТУ ЯГРЭС ст. № 2,3,4,7,8 в объеме расквотиленной мощности 2741 ккал/ч, в свою очередь, для покрытия выходящей мощности, в 2026 году вводятся в эксплуатацию новые источники - Якутская ГРЭС-2 2-я очередь, установленной мощностью 201 Гкал/ч.

Несмотря на ввод в эксплуатацию Якутской ГРЭС-2 2-я очередь, дефицит на контуре теплоснабжения будет сохраняться. Для покрытия дефицита тепловой мощности необходимо мероприятие по вводу дополнительного источника тепловой мощности (водогрейного котла) на объектах генерации ПАО «Якутскэнерго».

Таблица 35 - «Ввод/Вывод мощностей ЯГРЭС»

Table with 3 columns: Name, Value, Year.

Таблица 36 - «Ввод/Вывод мощностей АО Теплоэнергия»

Table with 4 columns: Name, Value, Year, Comment.

Таблица 36 - «Ввод/Вывод мощностей АО Теплоэнергия»

Table with 4 columns: Name, Value, Year, Comment.

Таблица 36 - «Ввод/Вывод мощностей АО Теплоэнергия»

Table with 4 columns: Name, Value, Year, Comment.

Таблица 36 - «Ввод/Вывод мощностей АО Теплоэнергия»

Table with 4 columns: Name, Value, Year, Comment.

Таблица 36 - «Ввод/Вывод мощностей АО Теплоэнергия»

В зонах теплоснабжения № 1 и 2 решения о переключении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии не принимались. В рамках создания Единого энергетического предприятия котельные ЯГУ-2 и ЯГУ-1 переходят под нагрузку ЯГРЭС-2, после создания АО «ЕТСП».

В 2023 году предусматривается ввод квартальной котельной с мощностью 112 МВт с сетями тепловодоснабжения, для обеспечения тепловой энергией потребителей квартала Воинская (мкр. Звездный) г. Якутск. Здание котельной одноэтажное, прямоугольной формы с размерами в осях 60 х15 м. Категория котельной по надежности потребителей - первая, категория котельного зала по взрывоопасности и пожароопасности безопасности - «Б». Основное топливо природный газ Средне-Вилуйского ГКМ с теплотворной способностью Q = 8550 ккал/м3 и удельным весом  $\rho = 0,73$  кг/м3. Аварийное-дизельное топливо.



Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

№	Сектор	Среднемесячные температуры воздуха												
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Среднемесячные температуры воздуха	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
2	Максимальные температуры воздуха	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0
3	Минимальные температуры воздуха	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

с индивидуальными тепловыми пунктами (ИТП) подпитанных прямо от магистральных сетей ЯТРС-2 без строительства центральных тепловых пунктов.

Также в целях обеспечения оптимальной загрузки станцию комбинированного режима ЯТРС-2, требуется запретить выдвигу разрешений на проектирование зданий с индивидуальными тепловыми источниками теплоснабжения в черте города Якутска.

В 2023 году предусмотрен ввод квартальной котельной с мощностью 112 МВт с сетями тепло-водоснабжения, для обеспечения тепловой энергией потребителей квартала Воинская часть (мкр. Звездный) г. Якутска. Здание котельной однокотельное, прямоугольной формы с размерами в осях 60 х15 м. Категория котельной по надежности потребителей – первая, категория котельного зала по взрывопожарной и пожарной безопасности – «Г». Основное топливо природный газ Средне-Визлойского ГКМ с теплотворной способностью Q = 8550 ккал/м³ и удельным весом  $\gamma = 0,73$  кг/м³. Аварийное-дизельное топливо.

В целях увеличения мощности котельной (газовой) расположенной по адресу пр. Ленина 47/2 путем оптимизации котельной расположенной по адресу пр. Ленина, 45 (котельная пр. Ленина, 45 находится в ветхом состоянии, к тому же эксплуатируется на угольном топливе, здание котельной «Лена» и «Сахарный»). Реализация вышеуказанных мероприятий планируется путем заключения коммиссионного соглашения в рамках частной коммиссионной инициативы. Потенциальный инвестор – ООО «Газсервис». Планируемый срок ввода – 2022-2023, на текущий момент ведется расчет стоимости выполнения строительно-монтажных работ.



Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

Зона №6	Территория квартала №36	ООО «Квартал 36» (Арбатская ТБ.);
Зона №7	Территория квартала №50	ООО «Квартал 50-услуги» (Гуляев В.В.);
Зона №8	Территория части квартала №103	ООО «Квартал 103-услуги» (Принципинова О.Ю.);
Зона №9	Территория с.Хатассы	по договору

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

№	Сектор	Среднемесячные температуры воздуха												
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Среднемесячные температуры воздуха	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
2	Максимальные температуры воздуха	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0
3	Минимальные температуры воздуха	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

В связи с климатическими особенностями сети водоснабжения проложены совместно с сетями теплоснабжения, в целях повышения качества услуг по водоснабжению требуется в разы повысить количество замесовых сетей теплоснабжения. Среднедневной расход квартальных сетей теплоснабжения в среднем составляет более 50%, что безусловно влияет на качество воды в сетях. От теплоснабжающих организаций, которые также являются гарантирующими поставщиками водоснабжения, с 2020 года необходимо в разы увеличить количество замесовых внутривартовых сетей и производить ремонтные работы по не менее 10 % сетей тепло- и водоснабжения.

Мероприятия, которые подлежат реализации изложены в главе 15. Сети тепло-водоснабжения под дорожным полотном должны прокладываться в основном лотке в теплоизоляции в соответствии физико-технических расчетов. В местах автомобильных дорог III категории и выше прокладка трубопроводов производится надземным способом.

Согласно правил благоустройства городского округа «город Якутск» от 16 июня 2011 года № 2-НПА не допускаются планы развития проезжей части и тротуаров, уши и проездов с автомобильными дорогами III категории и выше в течение трех лет после окончания их строительства или капитального ремонта дорожного покрытия.



Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

В соответствии с постановлением Окружной администрации города Якутска от 28 января 2019 года № 9п «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации для каждой территориальной зоны теплоснабжения городского округа «город Якутск» были присвоены статусы единых теплоснабжающих организаций для каждой территориальной зоны теплоснабжения городского округа «город Якутск»:

- для первой зоны (территория с. Маган) – ГУП «ЖКХ РС (Я)»;
- для второй зоны (территория мкр. Кангалассы, Тулагино-Кильдымского наслег) – МУП «ИТКС»;
- для третьей зоны (территория мкр. Марха) - АО «Теплоэнергия»;
- для четвертой зоны (Центральная часть г. Якутска) - ПАО «Якутскэнерго»;
- для пятой зоны (Южная часть г. Якутска, включая с. Хатассы, с. Табага) – АО «Теплоэнергия»;

В соответствии с постановлением Окружной администрации города Якутска от 1 июля 2021 года № 189п «О присвоении статуса Единой теплоснабжающей организации для шестой, седьмой, восьмой зон теплоснабжения городского округа «город Якутск» были присвоены статусы

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

№	Сектор	Среднемесячные температуры воздуха												
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Среднемесячные температуры воздуха	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
2	Максимальные температуры воздуха	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0
3	Минимальные температуры воздуха	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

потребителей квартала Воинская часть (мкр. Звездный) г. Якутска. Здание котельной однокотельное, прямоугольной формы с размерами в осях 60 х15 м. Категория котельной по надежности потребителей – первая, категория котельного зала по взрывопожарной и пожарной безопасности – «Г». Основное топливо природный газ Средне-Визлойского ГКМ с теплотворной способностью Q = 8550 ккал/м³ и удельным весом  $\gamma = 0,73$  кг/м³. Аварийное-дизельное топливо.

Схема теплоснабжения закрыта независимая. Тепловая схема предусматривает два контура:

- Первый контур для теплоснабжения потребителей теплотенпоетем температурой 115-75 °С.
- Второй контур для теплоснабжения потребителей с теплотенпоетем температурой 110-70 °С.

Внутривартовые тепловые сети: Общая протяженность проектируемых тепловых сетей в 4-х трубном исполнении - 2,64 км. Общая протяженность проектируемых 4-х трубных тепловых сетей в надземном исполнении 0,93 км. Общая протяженность проектируемых 4-х трубных тепловых сетей в подземном исполнении - 1,71 км. Количество пожарных гидрантов - 48 шт.

Внутривартовые тепловые сети: Общая протяженность проектируемых тепловых сетей в 4-х трубном исполнении - 0,05 км. Общая протяженность проектируемых 2-х трубном исполнении - 0,15 км. Количество пожарных гидрантов - 1 шт.

В целях увеличения мощности котельной (газовой) расположенной по адресу пр. Ленина 47/2 путем оптимизации котельной расположенной по адресу пр. Ленина, 45 (котельная пр. Ленина, 45 находится в ветхом состоянии, к тому же эксплуатируется на угольном топливе, здание котельной «Лена» и «Сахарный»). Реализация вышеуказанных мероприятий планируется путем заключения коммиссионного соглашения в рамках частной коммиссионной инициативы. Потенциальный инвестор – ООО «Газсервис». Планируемый срок ввода – 2022-2023, на текущий момент ведется расчет стоимости выполнения строительно-монтажных работ.

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

Присоединенная тепловая нагрузка потребителей тепловой энергии МУП «ИТКС» с открытой системы теплоснабжения составляет 0,24985 Гкал/ч, что составляет 1,48 % от общей присоединенной тепловой нагрузки всех потребителей предприятия.

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

единых теплоснабжающих организаций для каждой территориальной зоны теплоснабжения городского округа «город Якутск»:

1. для шестой зоны (Квартал №36 города Якутска) – общество с ограниченной ответственностью «Квартал 36» (Арбатская ТБ.);
2. для седьмой зоны (Квартал №50 города Якутска) – ООО «Квартал 50-услуги» (Гуляев В.В.);
3. для восьмой зоны (Часть квартала №103 города Якутска) – ООО «Квартал 103-услуги» (Принципинова О.Ю.).

На основании Соглашения №1010-1012-2021 о взаимодействии и сотрудничестве республика Саха (Якутия), городского округа «город Якутск» и ПАО «РусГидро» создано Акционерное общество «Единое теплосетевое/теплоснабжающее предприятие» (далее ЕТСП) в г.Якутске на базе имущественных вкладов АО «Теплоэнергия», ПАО «Якутскэнерго» и ГУП ЖКХ РС(Я). После создания ЕТСП придается статус Единой теплоснабжающей организации (ЕТО) в перспективной зоне теплоснабжения, постановление городской администрации города Якутска, с целью эффективного функционирования и развития централизованных систем теплоснабжения. После принятия решения о изменении статуса ЕТО теплоснабжающих организаций города Якутска, настоящая схема будет изменена в соответствии с порядком ее пересмотра.

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

№	Сектор	Среднемесячные температуры воздуха												
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Среднемесячные температуры воздуха	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
2	Максимальные температуры воздуха	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0
3	Минимальные температуры воздуха	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

Присоединенная тепловая нагрузка потребителей тепловой энергии МУП «ИТКС» с открытой системы теплоснабжения составляет 0,24985 Гкал/ч, что составляет 1,48 % от общей присоединенной тепловой нагрузки всех потребителей предприятия.

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

Таблица 39 – «Присоединенная тепловая нагрузка открытых систем теплоснабжения МУП «ИТКС»

№	Источники теплоснабжения/ИТП	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч
1	Котельная «Центральная»	0,00775
2	Котельная «ТЭЦ»	0,00955
3	Котельная «Радиотех»	0,0037
4	Котельная «КДТ»	0,00965
5	Котельная «Кильдымский»	0,00995
6	Котельная «Ивекма»	0,20283
7	Котельная «Арктика»	0,01902
8	Котельная «СКС»	0,00152
9	Котельная «Якутск»	0,00188
	Всего:	0,24985

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

Таблица 39 – «Присоединенная тепловая нагрузка открытых систем теплоснабжения МУП «ИТКС»

Присоединенная тепловая нагрузка потребителей тепловой энергии МУП «ИТКС» с открытой системы теплоснабжения составляет 0,24985 Гкал/ч, что составляет 1,48 % от общей присоединенной тепловой нагрузки всех потребителей предприятия.

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

№	Сектор	Среднемесячные температуры воздуха												
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Среднемесячные температуры воздуха	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
2	Максимальные температуры воздуха	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0
3	Минимальные температуры воздуха	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

Таблица 40 – «Присоединенная тепловая нагрузка открытых систем теплоснабжения АО «Теплоэнергия»

№	Источники теплоснабжения/ИТП	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч
1	Котельная «2 квартал»	0,0721
2	Котельная «3 квартал»	0,0027
3	Котельная «4 квартал»	0,0185
4	Котельная «5 квартал»	0,0286
5	Котельная «85 квартал»	0,0713
6	Котельная «Детская»	0,0173
7	Котельная «Лужайки Народов 1Р»	0,0002
8	Котельная «Краснознаменка 9»	0,0002
9	Котельная «Лермонтова 200»	0,1782
10	Газовая котельная «Медиковская 1/2»	0,2488
11	Котельная «ИТКС»	0,0134
12	Котельная «Пороховой тракт, 4 км.»	0,0317
13	Котельная «Предриетия-14»	0,0377
14	Котельная «Птицефабрика»	0,0501
15	Котельная «Радиотех»	0,0013
16	Котельная «Рассвет»	0,0218
17	Котельная «СМУ-16»	0,0101

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

Таблица 40 – «Присоединенная тепловая нагрузка открытых систем теплоснабжения АО «Теплоэнергия»

Присоединенная тепловая нагрузка потребителей тепловой энергии АО «Теплоэнергия» с открытой системы теплоснабжения составляет 2,457 Гкал/ч, что составляет 1,2% от общей присоединенной тепловой нагрузки всех потребителей предприятия.

В целях ликвидации открытых систем теплоснабжения МУП «ИТКС» в главе 15 «Перечень мероприятий...» включены мероприятия по закрытию систем теплоснабжения с источниками финансирования.

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

№	Сектор	Среднемесячные температуры воздуха												
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Среднемесячные температуры воздуха	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
2	Максимальные температуры воздуха	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0
3	Минимальные температуры воздуха	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

Таблица 41 – «Реестр зон теплоснабжения городского округа город Якутск»

Зона теплоснабжения	Зона действия	Наименование организации
Зона №1	с. Маган	ГУП «Якутскэнерго»
Зона №2	территория мкр. Кангалассы, Тулагино-Кильдымского наслег	МУП «ИТКС»
Зона №3	территория мкр. Марха, с. Табага, Центральная часть г. Якутска, в том числе: кварталы согласно плану г. Якутска: А, Б, 2а, 2б, 2г, 4а, 4б, 4в, 4г, 4д, 4е, 4ж, 4з, 4и, 4к, 4л, 4м, 4н, 4о, 4п, 4р, 4с, 4т, 4у, 4ф, 4х, 4ц, 4ч, 4ш, 4щ, 4ы, 4я, 4а, 4б, 4в, 4г, 4д, 4е, 4ж, 4з, 4и, 4к, 4л, 4м, 4н, 4о, 4п, 4р, 4с, 4т, 4у, 4ф, 4х, 4ц, 4ч, 4ш, 4щ, 4ы, 4я	АО «Теплоэнергия»
Зона ЕТСП	часть квартала №103 (от ул.Лермонтова до ул.Кавказской) до ул.Чайковского до ул.Перовского, до ул.Петровского до ул.Софьиной до ул.Софьиной до ул.Софьиной	ООО «Квартал 103-услуги» (Принципинова О.Ю.)

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

Таблица 41 – «Реестр зон теплоснабжения городского округа город Якутск»

Присоединенная тепловая нагрузка потребителей тепловой энергии АО «Теплоэнергия» с открытой системы теплоснабжения составляет 2,457 Гкал/ч, что составляет 1,2% от общей присоединенной тепловой нагрузки всех потребителей предприятия.

В целях ликвидации открытых систем теплоснабжения МУП «ИТКС» в главе 15 «Перечень мероприятий...» включены мероприятия по закрытию систем теплоснабжения с источниками финансирования.

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

№	Сектор	Среднемесячные температуры воздуха												
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Среднемесячные температуры воздуха	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
2	Максимальные температуры воздуха	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0
3	Минимальные температуры воздуха	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0

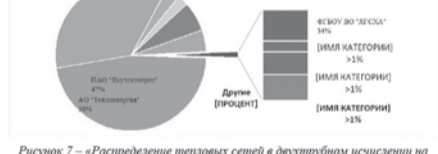


Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

Таблица 41 – «Реестр зон теплоснабжения городского округа город Якутск»

Присоединенная тепловая нагрузка потребителей тепловой энергии АО «Теплоэнергия» с открытой системы теплоснабжения составляет 2,457 Гкал/ч, что составляет 1,2% от общей присоединенной тепловой нагрузки всех потребителей предприятия.

В целях ликвидации открытых систем теплоснабжения МУП «ИТКС» в главе 15 «Перечень мероприятий...» включены мероприятия по закрытию систем теплоснабжения с источниками финансирования.

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

Таблица 41 – «Реестр зон теплоснабжения городского округа город Якутск»

Присоединенная тепловая нагрузка потребителей тепловой энергии АО «Теплоэнергия» с открытой системы теплоснабжения составляет 2,457 Гкал/ч, что составляет 1,2% от общей присоединенной тепловой нагрузки всех потребителей предприятия.

В целях ликвидации открытых систем теплоснабжения МУП «ИТКС» в главе 15 «Перечень мероприятий...» включены мероприятия по закрытию систем теплоснабжения с источниками финансирования.

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

Таблица 41 – «Реестр зон теплоснабжения городского округа город Якутск»

Присоединенная тепловая нагрузка потребителей тепловой энергии АО «Теплоэнергия» с открытой системы теплоснабжения составляет 2,457 Гкал/ч, что составляет 1,2% от общей присоединенной тепловой нагрузки всех потребителей предприятия.

В целях ликвидации открытых систем теплоснабжения МУП «ИТКС» в главе 15 «Перечень мероприятий...» включены мероприятия по закрытию систем теплоснабжения с источниками финансирования.

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

Таблица 41 – «Реестр зон теплоснабжения городского округа город Якутск»

Присоединенная тепловая нагрузка потребителей тепловой энергии АО «Теплоэнергия» с открытой системы теплоснабжения составляет 2,457 Гкал/ч, что составляет 1,2% от общей присоединенной тепловой нагрузки всех потребителей предприятия.

В целях ликвидации открытых систем теплоснабжения МУП «ИТКС» в главе 15 «Перечень мероприятий...» включены мероприятия по закрытию систем теплоснабжения с источниками финансирования.

Схема теплоснабжения городского округа «город Якутск» до 2022 года

Актуальность на 2022 год

Таблица 41 – «Реестр зон теплоснабжения городского округа город Якутск»

Присоединенная тепловая нагрузка потребителей тепловой энергии АО «Теплоэнергия» с открытой системы теплоснабжения составляет 2,457 Гкал/ч, что составляет 1,2% от общей присоединенной тепловой нагрузки всех потребителей предприятия.

В целях ликвидации открытых систем теплоснабжения МУП «ИТКС» в главе 15 «Перечень мероприятий...» включены мероприятия по закрытию систем теплоснабжения с источниками финансирования.

Схема теплоснабжения городского









Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года Актуальна на 2022 год

№ кот.	Теплоснабжающая организация	Источник тепловой энергии	Адрес
5.10.		Красильникова 9	ул. Красильникова 9
5.11.		Лермонтова 200	ул. К.Алексеява 1/1
5.12.		Предприятие 14	ул.Томаринова 51/1
5.13.		Пригород	пос. Пригородное, ул. Советская, 17/4
5.14.		Птицефабрика	мкр. «Птицефабрика», 1К
5.15.		ПТКУ	ул. Чернышевского 72/1
5.16.		Радиопентр	ул. Дежнева 83/3
5.17.		Теплоэнергетическая	Х-Юрское шоссе
5.18.		СОВМИН	ул. Ярославского 24/1
5.19.		Чернышевского, 60	ул. Чернышевского 60
5.20.		3 Школа	ул. Дежнева 16/2
5.21.		Я.Потапова 8	ул. Я.Потапова 8
5.22.		ЯТУ-1	ул. Кузововского 42/1
5.23.		ЯТУ-2	ул. Кузововского 48/1
5.24.		ЯВРО СХТ	ул. Чернышевского, 113/3К
5.25.		ЯВНИСХА	ул.Кавалариниана 71,
5.26.		ЯИПА-1	ул.Авдодорова 11
5.27.		61 квартал	ул.Ярославского 30/1
5.28.		Мерзлотная 36	ул.Мерзлотная 36
5.29.		Покровский тракт 4 км	ул. Авдодорова, 12
5.30.		Табага	п. Табага, ул.Строительная 22
5.31.		Старая Табага	п. Старая Табага, ул.Лесная 12
5.32.	ФГБОУ ВО АГАТУ	Квартальная	ул. Красильникова 15
5.33.	АО «ДСК»	Котельная 1	Покровский тр. 6 км.
5.34.		Котельная 1	Покровский тр. 6 км.
5.35.	ПАО «Якутскэнерго»	Сосновый бор	Сергеевское шоссе 12 км
5.36.		Тубсанаторий	Сергеевское шоссе 7 км
5.37.	ООО «Энергия-2002»	«ООО Энергия 2002»	ул.Авдодорова 4/10
5.38.	ГУП ЯХХ РС(Я)	ДСК	Покровский тр.7 км.
5.39.	ГБУ РС(Я) «РБМ-1»	Котельная КИД	Сергеевское шоссе, 4
5.40.	ООО «Якутскэнерго»	Котельная ЦОМ/ИД	Сергеевское шоссе, 4
5.41.	ООО «Сахаэлектротракт»	ООО «Сахаэлектротракт»	ул. Авдодорова 3
5.42.	ГАНОВ РС(Я) «РРЦ Юные Якутяне»	с.Хатасы	с.Хатасы
5.43.	ООО «Северные»	«Холоб-Сеть»	ул. Кресты 19

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года Актуальна на 2022 год

№ кот.	Теплоснабжающая организация	Источник тепловой энергии	Адрес
5.44.	коммунальные системы		ул.Новоарктическая 22/9к
5.45.	АО Компания «Кран-Сервис»	«Кран-Сервис»	Авдодорожная
5.46.	ФКУ ИВ-7 УФСИН России по РС(Я)	с.Табага	
5.47.	ООО «Основа»		ул.Дежнева,37
5.48.	ООО «Якутскэнерго»		Покровское шоссе 10 километр, 1а
5.49.	ГБОУ РС(Я) «РС(Я)-И-V вид»		
6.1.	ООО «Квартал 50-услуги»		ул. П.Александрова, 75/1
7.1.	ООО «Квартал 36-услуги»		Котельная 36 квартала Остроговского, 1
8.1.	ООО «Квартал 103-услуги»		103 квартал Лермонтова, 92/1

Характеристики источников тепловой энергии приведены в Приложении 2.

1.2.2. Характеристика источников ПАО «Якутскэнерго»

ПАО «Якутскэнерго» является самой крупной организацией в сфере энергетики Республики Саха (Якутия). Так как территория республики составляет 1/5 часть России, предприятие занимает одно из первых мест в стране по площади обслуживания и по протяженности ЛЭП различных классов напряжения, которая равна половине длины экватора (свыше 20 тыс. км). ПАО «Якутскэнерго» имеет дочерние предприятия: АО «Сахаэнерго», АО «Энергоснабжение», АО «Теплоэнергетика», АО «ЯЭР», АО «ЯЭТ».

История ПАО «Якутскэнерго» тесно связана с развитием энергетики города Якутска и всей республики. Взяв начало еще в 1914 году со строительства первой электростанции в городе Якутске, основой которой стал комбинат в 150 лошадиных сил германского завода Генриха Ланца, объекты ПАО «Якутскэнерго» являются основными объектами жизнеобеспечения города Якутска.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года Актуальна на 2022 год

ПАО «Якутскэнерго» входит в состав ПАО «РАО Энергетические системы Востока», созданного 1 июля 2008 г. в результате реорганизации РАО «ЭС России» и ПАО «РусГидро».

Якутская ГРЭС

Якутская государственная районная электростанция или Якутская ГРЭС, ЯГРЭС была введена в эксплуатацию в 1970 году.

Установленная тепловая мощность ЯГРЭС на 01 февраля 2021 года - 661 Гкал/ч. Годовой отпуск тепла в 2021 году - 1115,7 тыс. Гкал.

Кроме того, в рамках развития энергосистемы Якутия планируется сокращение зоны децентрализованного энергообеспечения — диспетчерские электростанции будут заменены линиями электропередачи от Якутской ГРЭС. Реализация этого проекта позволит снизить себестоимость электроэнергии в целом по предприятию.

Энергетическим сердцем республики называют Якутскую ГРЭС — первую электростанцию, которая могла работать как на природном газе, так и на дизельном топливе. При этом ЯГРЭС функционирует как классическая ТЭЦ, производя электроэнергию и тепло.

Станция производит электроэнергию в девять узлов Центрального и Западного энергорайонов Якутии, выдавая потребителям до 94 процентов всей выработанной электроэнергии и 54 процента тепла для системы централизованного теплоснабжения города Якутска.

Внутри на ЯГРЭС две очереди, в каждой из которых по четыре турбины. Они строились в три этапа. В июне 2005 года на станции была закончена реконструкция первой очереди Якутской ГРЭС. Четыре устаревших агрегата станции мощностью 25 МВт заменены на газотурбинные установки (ГТУ) мощностью 45 МВт. В 2018-2019 гг. в связи со строительством Якутской ГРЭС-2 и строительством шиковой котельной на территории ЯГРЭС выведены из строя две турбины ГТ-35 и ГТ-45.

Реконструкция позволила увеличить общую установленную электрическую мощность станции с 240 до 300 МВт, со вводом ПВК тепловая выросла на 01.01.2020 г. до 661 Гкал/ч. В настоящее время на Якутской ГРЭС работают 6 энергоблоков.

Якутская ТЭЦ

ЯТЭЦ введена в эксплуатацию в 1937 году. Установленная мощность: электрическая - 12 МВт, тепловая - 497 Гкал/ч. Годовая выработка тепла в 2021 г. - 791,1 тыс. Гкал.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года Актуальна на 2022 год

На сегодняшний день Якутская ТЭЦ — самый крупный теплоисточник г. Якутска. ЯТЭЦ располагает 3 паровыми и 5 водогрейными котлоагрегатами, 2 турбинами, а также мощными питательными, циркуляционными и сетевыми насосами и деаэраторами.

За годы своего существования, предприятие пережило несколько этапов модернизации: первоначальное развитие и расширение, переход на газ, введение теплогидравлического цикла и современная автоматизация.

В 2000-е годы производство было полностью автоматизировано.

В 2003 году на балансе предприятия приняты 201,5 км квартальных тепловых сетей и централизованные тепловые пункты. Начинается применение в качестве тепловой изоляции тепловых сетей пенополиуретановых скорлуп.

С 2005 года принята к реализации Программа развития централизованного теплоснабжения г. Якутска. На тепловых пунктах начинается внедрение новых технологий: устанавливаются пластиковые теплообменники, насосы с частотным регулированием, вводится в работу соединительные тепловые сети между кварталами города.

С 2007 по 2012 год продолжается реконструкция центральных тепловых пунктов. В результате повышения уровня автоматизации ЦТП численность операторов сократилась со 104 в 2003 году до 20 человек в 2012 году. С целью повышения надежности работы оборудования в связи с сокращением численности персонала высокую важность приобретает диспетчеризация работы оборудования ЦТП и котельных.

В 2002 году завершено строительство тепловой сети связи ЯТЭЦ - ЯГРЭС с вводом коллекторной ЯТЭЦ. Начинается процесс эффективного перераспределения нагрузок с сокращением объема отпуска тепловой энергии от ТЭЦ с одновременным увеличением отпуска от ГРЭС.

Якутская ГРЭС-2

Якутская ГРЭС-2 (1 очередь) была введена в эксплуатацию в 2017 году. Электрическая мощность первой очереди — 164,032 МВт, тепловая — 469,6 Гкал/час. Строительство станции работало на две очереди — в первую установили 4 газотурбинных установки с котлами утилизаторами и шиковые водогрейные котлы. Одновременно создан задел инфраструктуры на строительство второй очереди.

Якутская ГРЭС-2 должна заменить выходящие мощности Якутской ГРЭС, создавая дополнительный резерв мощности в Центральном энергорайоне Якутии, вытеснить часть устаревших, малоэффективных котельных, не отвечающих экологическим требованиям.

Производственная схема Якутской ГРЭС-2 представляет собой газотурбинную электростанцию с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии. Сооружения станции размещаются на

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года Актуальна на 2022 год

двух изолированных площадках — основной площадке на горе Чочур-Муран и вторичной площадке у ее подножья. Между собой площадки соединены технологической эстакадой. На основной площадке находится главный корпус электростанции, здание электротехнических устройств, вспомогательные здания. На вторичной площадке возведен объединенный корпус под центральным тепловым пунктом (ЦТП), водоподогревательные установки (ВПУ), насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения с баками запаса воды. В ЦТП размещается теплообменник и насосное оборудование для подачи сетевой воды в городские сети теплоснабжения и установка для обеспечения теплосетей подпиточной водой. Сооружения станции располагаются в зоне многолетнемерзлых грунтов.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года Актуальна на 2022 год

1.2.3. Характеристики источников АО «Теплоэнергия»

В соответствии с распоряжением администрации г. Якутска от 28 января 2019 г. № 9п «О присвоении статуса Единой теплоснабжающей организации для каждой территориальной зоны Схемы теплоснабжения городского округа «Город Якутск» территория деятельности АО «Теплоэнергия» включает в себя 3 и 5 зоны теплоснабжения. Между тем, исторически предприятие действует в 3,4 и 5 зонах теплоснабжения.

Текущее состояние объектов АО «Теплоэнергия».

По состоянию на 1 января 2021 года в собственности предприятия и на техническом обслуживании находится 41 котельная, из них: 38 котельных в собственности, 1 котельная «Энергетик» по договору эксплуатации безвозмездного недвижимого имущества, 1 котельная «Мерзлотная 36» по договору эксплуатации и 1 котельная «Деткомбинат» по договору безвозмездного пользования.

Общая мощность котельных — 419,781 Гкал/час; Котельные, находящиеся на техническом обслуживании и в хозяйственном ведении, оборудованы котлами различных марок, от морально устаревших - типа «обруч-секционных котлы марки «Универсал» до современных жаротрубных - Duothem-6000, Термотехник ТТ100-01.

Таблица 45 – «Структура полезного отпуска тепловой энергии и ГВС в 2020 году»

Наименование группы потребителей	Объем полезного отпуска, тыс. Гкал	Доля, %	Доля полезного отпуска по приборам учета, в %
Федеральный бюджет	67 457,2302	11,66	
Республиканский бюджет	32 044,2798	5,54	
Местный бюджет	27 349,1669	4,73	
Население в МКД	371 748,5095	64,23	
Население частного сектора	34 292,1640	5,93	
Прочие	45 854,4713	7,92	
ИТОГО	578 745,8217	100	

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года Актуальна на 2022 год

Таблица 46 – «Расчетный резерв мощности в разрезе энергорайона АО «Теплоэнергия», Гкал/ч на 01.01.2021 г.»

Энергорайон	Мощность теплогенераторов в условиях эксплуатации	Присоединенная нагрузка на -55 °С	Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности
Авдодорожный энергорайон	67,13	43,20	25,19(+)/1,26(-)
Сайсарский энергорайон	45,57	43,50	7,87(+)/5,80(-)
Октябрьский энергорайон	100,62	92,93	11,79(+)/4,1(-)
Мархинский энергорайон	53,85	41,26	13,63(+)/1,04(-)

Вместе с тем, на отдельных котельных подключение новых потребителей потребует увеличения мощности котлового оборудования. В частности, подобная ситуация складывается в 93,94 кварталах города Якутска, где до 2025 года ожидается строительство многоквартирных жилых домов и административных зданий общей площадью 200,0 тыс. м<sup>2</sup>.

Характеристика источников ГУП РС (Я) «ЖХХ» - филиала Коммунальхоза.

Филиал является многоотраслевым предприятием, основными видами деятельности которого являются - проведение тендеров на поставку и перевозку продукции технического назначения, комплектация филиала ГУП «ЖХХ РС (Я)» продукцией и материалами, поставка коммунальных ресурсов в Якутске и в Мугане, сбор платежей за коммунальные ресурсы от потребителей, содержание автотранса. В своем составе имеет производственную базу, пять котельных, два товарных участка и автопарк.

В филиале «Коммунальхоза» трудятся 238 человек, в участке «Маган» - 34 человека, в котельной «Аэропорт» - 46 человек, в котельной №19 участка «ДСК» - 10 чел. В видимой перспективе котельная «Аэропорт» должна быть передана в ПАО «Якутскэнерго» для включения зоны его обслуживания в ценовую зону ЕТО.

1.2.4. Характеристика источников МУП «ПТЭС»

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года Актуальна на 2022 год

Муниципальное унитарное предприятие «Пригородная теплосетевая компания» создана в 2017 году путем объединения МУП «ЖХХ с. Тулугоно», МУП «ЖХХ с.Хатасы».

В хозяйственном ведении предприятия – 11 котельных

- Общая мощность котельных – 43,489 Гкал/час
- Количество котлов – 38 шт.
- Протяженность тепловых сетей 2-х линиями исполнения составляет примерно 20,141 км.

Котельные оборудованы котлами различных марок с КПД от 76,7-94,5% В котельной с. Тулугоно «Радиопентр» стоят котлы Термотехник ТТ50. Котельная с.Хатасы СВК оборудована котлами Энергич.

Теплоноситель - горячая вода с параметрами от 70-95°С.

Основной вид топлива - природный газ с теплотой сгорания топлива 8500 ккал/кг.

Услугами теплоснабжения предприятия от собственных котельных пользуются не менее 283 объекта, принятых приборов учета тепловой энергии имеются на 28 объектах.

Анализ положения и потребностей жилищно-коммунального хозяйства населенных пунктов показал, что наиболее острой проблемой для природных населенных пунктов является устаревшее оборудование котельных и состояние тепловых сетей.

Котлы MIGHTY THERM HН// на газе работают с 2000 гг., а тепловые сети с Тулугоно, Кильдымы, проложены, заменены с 1966-1986 гг., тепловые сети мкр. Кингаласы проложены, заменены с 1959-1989 гг. Тепловые сети мкр. Кингаласы переданы МУП «ЖХХ с.Тулугоно» в 2012 г. с частичной изоляцией, с коррозийным износом труб до 70%.

Для обеспечения бесперебойной подачи тепла и безаварийной работы теплоснабжения требуется замена устаревшего оборудования котельных и трубопроводов тепловых сетей с критическим уровнем износа.

Величина потерь тепловой энергии значительно превышает нормативные значения. Причинами этого являются как износ сети, так и устаревшее

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года Актуальна на 2022 год

оборудование, и несовершенные технические решения организации теплоснабжения потребителей.

С каждым годом увеличивается число аварийных отключений из-за изношенности оборудования источников теплоснабжения, построенных 25–30 лет назад, разрывы распределительных сетей, неудовлетворительного функционирования абонентских вводов и внутренних систем отопления зданий и сооружений из-за технологической отсталости используемых схем и оборудования.

Выход из создавшегося положения может быть только в принятии безотлагательных мер по модернизации и реконструкции существующих систем теплоснабжения.

Замена оборудования котельных и сетей позволит сократить эксплуатационные затраты, снизить потери тепловой энергии, улучшить качество предоставляемых услуг, что способствовало бы проведению в жизнь программы энергосбережения. Предотвращение возможности возникновения аварийных ситуаций способствует улучшению экологической ситуации.

В котельной Центральная котлы заменены на котлы Термотехник ТТ-50.

Предприятие идет курсом технического обновления. За время деятельности было реализовано:

- § в 2012 году введена в строй котельная «Верхняя»;
- § частично в 2016 году проложена система ГВС объектов котельной «Нижняя»;
- § в 2017 году началась реконструкция котельной «Центральная»;
- § в 2018 году выведен из эксплуатации котельная «Сырдах» после реконструкции котельной «Радиопентр».

В Схеме на 2021 год заложена автоматизация производственных процессов, диспетчеризация, ограждение территорий котельных и оптимизация численности.

Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты

В связи с климатическими особенностями города Якутска, расположенного в регионе, приравненном к условиям Крайнего Севера на многолетнемерзлых грунтах оснований в городском округе производится

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года Актуальна на 2022 год

надземная прокладка внутриквартальных тепловых сетей в одной нитке с сетями водоснабжения. Система магистральных трубопроводов тепловой сети - 4-трубная со 100% резервированием.

Температурный график системы теплоснабжения города - 150/70°С.

ПАО «Якутскэнерго»

Магистральные тепловые сети от тепловых источников ПАО «Якутскэнерго» выполнены диаметром от ДУ 1000 мм до ДУ 300мм. В основном предусматривается 100% резервирование, что обеспечивается 4-х трубной надземной прокладкой магистральных трубопроводов и наличием радиально-кольцевой схемы соединения трех основных источников теплоснабжения Якутской ГРЭС, Якутской ТЭЦ и Якутской ГРЭС-2. Эти три источника могут работать раздельно или в одну сеть, в зависимости от выбранной схемы работы магистральных тепловых сетей. Средний диаметр магистральных сетей около 500 мм. Дополнительно в контур ЯГРЭС, ЯТЭЦ подключена котельная 106 квартала, введенная после запуска Якутской ГРЭС-2 в холодный резерв. Средний диаметр распределительных (квартальных) теплосетей 148 мм.

АО «Теплоэнергия»

Магистральные тепловые сети АО «Теплоэнергия» протяженностью 5,66 км, выполнены в надземном 2-х трубном исполнении от ДУ 400мм до ДУ200 мм, средний диаметр 284,5 мм. Распределительные (квартальные) сети протяженностью в 2-х трубном исполнении 180,02 км со средним диаметром 143,6 мм с учетом радиуса квартального теплоснабжения в среднем до 1 км выполнены в надземном исполнении.

Виды изоляции – минераловатные маты с покрытием оцинкованным металлом, стеклотканью или рубероидом, пенополиуретановые скорлупы.

В ведении предприятия находится 16 центральных тепловых пунктов (ЦТП) тепловой мощностью от 1 Гкал/час, работающих на производство централизованного горячего водоснабжения и отопления по первому и второму контуру. Источники теплоснабжения ЦТП являются котельные «СМУ-16» и «Птицефабрика», ЦТП «16 квартал», ЦТП ФАПК «Якутия» - на теплоносители ЯТЭЦ. В 2018 году переданы на теплосети ЯГРЭС-2: ЦТП «Промкомлекс», ЦТП «Иайковского», ЦТП «Кочевья», ЦТП «Советская». Находятся в хозяйственном ведении предприятия ЦТП, укомплектованы оборудованием российского и импортного производства:

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года Актуальна на 2022 год

с скоростными и пластичными водоподогревателями, насосными группами, арматурой и т.д. На ЦТП требуется замена насосов в количестве 28 шт. на насосы с частотным регулированием.

В настоящее время на эксплуатации АО «Теплоэнергия» находятся тепловые сети, включающие в себя трубопроводы отопления и горячего водоснабжения, общей протяженностью в двухтрубном исполнении 185,647 км, в том числе собственные 130,00 км, безвозмездные сети – 40,50 км, на эксплуатации – 6,27 км, сети в аренде – 8,90 км. Протяженность безвозмездных сетей по состоянию на 31.12.2019 г. – 40,50 км.

Трубопроводы отопления в двухтрубном исполнении составляют 150,78 км, в том числе собственные – 103,88 км, безвозмездные сети – 35,66 км, на эксплуатации – 3,18 км, сети в аренде – 8,05 км. Протяженность безвозмездных сетей отопления по состоянию на 31.12.2020 г. – 35,66 км. В основном трубопроводы отопления выполнены из черной стальной трубы.

Трубопроводы горячего водоснабжения, транспортирующие горячую воду в двухтрубном исполнении составляют 34,90 км, в том числе собственные – 26,12 км, 3,09 км - в эксплуатации, безвозмездные сети – 4,84 км, сети в аренде – 0,84 км. Протяженность безвозмездных сетей горячего водоснабжения по состоянию на 31.12.2020 г. – 4,84 км. Износ сети составляет 60 %. Теплоизоляция в основном выполнена матами минераловатными пропитанными по рубиноле из перлита, с покрытием слоем из рубероида или стеклотканью. Подобная конструкция не долговечна (сроки службы 1-2 года). Наибольшие потери в сетях наблюдаются в энергорайонах: Авдодорожный – 884,60 Гкал/ч и Октябрьский – 714,38 Гкал/ч (рисунок 12).

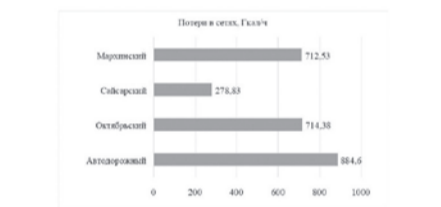


Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года Актуальна на 2022 год

Рисунок 12 – Потери в сетях по энергорайонам АО «Теплоэнергия» в Гкал/ч

МУП «ПТЭС»

Протяженность сетей теплоснабжения в Тулугоно – Кильдымском населе не менее 13,5 километров, в м.Кингалас не менее - 11,5 километров, с. Хатасы не менее - 2,38 километров.

1.3. Зоны действия источников тепловой энергии

1.3.1. Зоны действия источников тепловой энергии ПАО «Якутскэнерго»

На территории города Якутска расположены 6 источников тепловой энергии ПАО «Якутскэнерго»: ЯГРЭС, ЯТЭЦ, ЯГРЭС-2, котельная «Старый город», котельная «Тубсанаторий», котельная «Сосновый бор».

Источники тепловой энергии ЯГРЭС, ЯТЭЦ, ЯГРЭС-2 работают в одну сеть.

1.3.2. Зоны действия источников тепловой энергии АО «Теплоэнергия»

Зона деятельности предприятия разделена на 4 энергорайона: 41 котельная, 16 ЦТП, Октябрьский (входит 12 котельных), Сайсарский (входит 9 котельных, 14 ЦТП), Мархинский (входит 11 котельных, 4 ЦТП), Авдодорожный (11 котельных, 1 ЦТП). Основные производственные мощности сосредоточены в Октябрьском и Сайсарском энергорайонах. По плотности обслуживания наиболее территориально сосредоточены Мархинский и Сайсарский энергорайоны. Наиболее разбросан энергорайон Октябрьский, в котором до самого удаленного участка в поселке Табага расстояние составляет 30 км.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года Актуальна на 2022 год

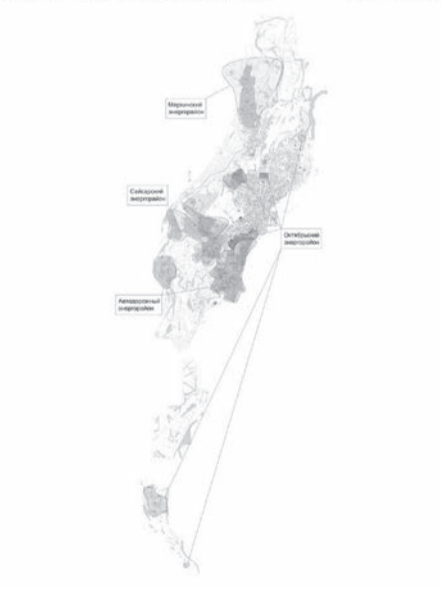


Рисунок 63 – «Зоны действия объектов АО «Теплоэнергия»

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года Актуальна на 2022 год

1.4. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии, балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии

Счета теплоснабжения городского округа «город Якутск» за 2022 год. Актуальность на 2023 год. Итого по плану №7: 4,38 14,51

Счета теплоснабжения городского округа «город Якутск» за 2022 год. Актуальность на 2023 год. Таблица с 4 столбцами: № п/п, Наименование, Факт, План



Счета теплоснабжения городского округа «город Якутск» за 2022 год. Актуальность на 2023 год. Таблица с 4 столбцами: № п/п, Наименование, Факт, План

1.5. Балансы тепловых точек, топливные балансы источников тепловой энергии в системах обеспечения теплотой

Таблица 69 - Балансы тепловой энергии за 2021 год. Таблица с 10 столбцами: Вид топлива, Потребление, Производство, Прочее

1.6. Надежность теплоснабжения

На основании Приказа Минэнерго России от 26.07.2013 N 310 «Об утверждении Методических указаний по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения»...

1.7. Технико-экономические показатели теплоснабжающих и тепловых организаций

Таблица 50 - Основные финансово-экономические показатели деятельности ПАО «Якутскэнерго». Таблица с 6 столбцами: № п/п, Показатель, 2018 факт, 2019 факт, 2020 факт, Темп роста

1.8. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

На рисунках ниже представлена динамика тарифов на тепловую энергию, поставляемую теплоснабжающими организациями на территории городского округа «город Якутск».

Рисунки 74 - «Производство и отпуск тепловой энергии в разрезе РСО»

Таблица 53 - «Тарифы на тепловую энергию для населения с НДС в период 2021-2022 гг.»

Таблица 53 - «Тарифы на тепловую энергию для населения с НДС в период 2021-2022 гг.». Таблица с 4 столбцами: Наименование организации, с 01.01.2021 по 30.06.2021, с 01.07.2021 по 31.12.2021, с 01.01.2022 по 30.06.2022, с 01.07.2022 по 31.12.2022

Таблица 54 - «Тарифы на тепловую энергию для населения с НДС на 2023 год»

Таблица 54 - «Тарифы на тепловую энергию для населения с НДС на 2023 год». Таблица с 4 столбцами: Организация, Цена за 1 Гкал/ч, Цена за 1 кВт/ч, Цена за 1 кВт/ч с НДС

Анализ конкурентного положения предприятия на рынке тепловой энергии г. Якутска

По состоянию на 1 января 2022 года на территории городского округа «город Якутск» действует 108 источников тепловой энергии, которые находятся в ведении 47 организаций коммунального комплекса.

Зона теплоснабжения №4

Таблица 51 - Изменение установленной тепловой мощности электростанций и котельных ПАО «Якутскэнерго». Таблица с 6 столбцами: № п/п, Наименование, 2019 факт, 2020 факт, 2021 факт, Изменение за 2020/2021, Изменение за 2020/2021, 2021

Анализ конкурентного положения предприятия на рынке тепловой энергии г. Якутска

По состоянию на 1 января 2022 года на территории городского округа «город Якутск» действует 108 источников тепловой энергии, которые находятся в ведении 47 организаций коммунального комплекса.

Зона теплоснабжения №4

Таблица 52 - Отпуск тепла станциями и котельными, тыс. Гкал. Таблица с 6 столбцами: № п/п, Наименование, Факт 2020, Факт 2021, План 2022, Изменение 2021/2020, Изменение 2022/2021

Анализ конкурентного положения предприятия на рынке тепловой энергии г. Якутска

По состоянию на 1 января 2022 года на территории городского округа «город Якутск» действует 108 источников тепловой энергии, которые находятся в ведении 47 организаций коммунального комплекса.

Зона теплоснабжения №4

Таблица 55 - Основные финансово-экономические показатели деятельности ПАО «Якутскэнерго». Таблица с 6 столбцами: № п/п, Показатель, 2018 факт, 2019 факт, 2020 факт, Темп роста

Анализ конкурентного положения предприятия на рынке тепловой энергии г. Якутска

По состоянию на 1 января 2022 года на территории городского округа «город Якутск» действует 108 источников тепловой энергии, которые находятся в ведении 47 организаций коммунального комплекса.

Зона теплоснабжения №4

Таблица 56 - Основные финансово-экономические показатели деятельности ПАО «Якутскэнерго». Таблица с 6 столбцами: № п/п, Показатель, 2018 факт, 2019 факт, 2020 факт, Темп роста

Анализ конкурентного положения предприятия на рынке тепловой энергии г. Якутска

По состоянию на 1 января 2022 года на территории городского округа «город Якутск» действует 108 источников тепловой энергии, которые находятся в ведении 47 организаций коммунального комплекса.

Зона теплоснабжения №4

Таблица 57 - Основные финансово-экономические показатели деятельности ПАО «Якутскэнерго». Таблица с 6 столбцами: № п/п, Показатель, 2018 факт, 2019 факт, 2020 факт, Темп роста

Анализ конкурентного положения предприятия на рынке тепловой энергии г. Якутска

По состоянию на 1 января 2022 года на территории городского округа «город Якутск» действует 108 источников тепловой энергии, которые находятся в ведении 47 организаций коммунального комплекса.

Зона теплоснабжения №4

Таблица 58 - Основные финансово-экономические показатели деятельности ПАО «Якутскэнерго». Таблица с 6 столбцами: № п/п, Показатель, 2018 факт, 2019 факт, 2020 факт, Темп роста

Анализ конкурентного положения предприятия на рынке тепловой энергии г. Якутска

По состоянию на 1 января 2022 года на территории городского округа «город Якутск» действует 108 источников тепловой энергии, которые находятся в ведении 47 организаций коммунального комплекса.

Зона теплоснабжения №4

Таблица 59 - Расход топлива для технологических нужд в 2021 году. Таблица с 10 столбцами: Вид топлива, Потребление, Производство, Прочее

Зона теплоснабжения №4

Таблица 60 - Основные финансово-экономические показатели деятельности ПАО «Якутскэнерго». Таблица с 6 столбцами: № п/п, Показатель, 2018 факт, 2019 факт, 2020 факт, Темп роста

Зона теплоснабжения №4

Таблица 61 - Основные финансово-экономические показатели деятельности ПАО «Якутскэнерго». Таблица с 6 столбцами: № п/п, Показатель, 2018 факт, 2019 факт, 2020 факт, Темп роста

Анализ конкурентного положения предприятия на рынке тепловой энергии г. Якутска

По состоянию на 1 января 2022 года на территории городского округа «город Якутск» действует 108 источников тепловой энергии, которые находятся в ведении 47 организаций коммунального комплекса.

Зона теплоснабжения №4

Таблица 62 - Основные финансово-экономические показатели деятельности ПАО «Якутскэнерго». Таблица с 6 столбцами: № п/п, Показатель, 2018 факт, 2019 факт, 2020 факт, Темп роста

Зона теплоснабжения №4

Таблица 63 - Основные финансово-экономические показатели деятельности ПАО «Якутскэнерго». Таблица с 6 столбцами: № п/п, Показатель, 2018 факт, 2019 факт, 2020 факт, Темп роста

Зона теплоснабжения №4

Таблица 64 - Основные финансово-экономические показатели деятельности ПАО «Якутскэнерго». Таблица с 6 столбцами: № п/п, Показатель, 2018 факт, 2019 факт, 2020 факт, Темп роста

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 55 - 'Льготные тарифы услуги отопления для населения'. Table with columns for organization name, address, and various tariff rates for different types of housing.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

1. Льготные тарифы для населения не подлежат изменению и применяются при расчете с населением за оказание коммунальных услуг в установленном размере. При этом следует принимать во внимание, следующее:

- для организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих общую систему налогообложения, льготные тарифы считать утвержденными с учетом НДС;
- для организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих специальные налоговые режимы, льготные тарифы считать утвержденными без учета НДС.

Table 56 - 'Схема для систем автоматизированного управления и систем автоматизации'. Table with columns for system type, location, and other technical details.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 57 - 'Тариф на передачу теплотергии'. Table with columns for organization, tariff type, status, and other financial parameters.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 58 - 'Тариф на передачу теплотергии'. Table with columns for organization, tariff type, status, and other financial parameters.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 59 - 'Перспективный график развития территории на территории общего центра'. Table with columns for organization, status, and other project-related information.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 60 - 'Перспективный график развития территории на территории общего центра'. Table with columns for organization, status, and other project-related information.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 61 - 'Перспективный график развития территории на территории общего центра'. Table with columns for organization, status, and other project-related information.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

На высокую величину тарифа влияют следующие факторы:
- Низкий полезный отпуск, в связи с большой долей двухэтажного и одноэтажного жилого фонда в структуре потребителей;
- Высокий износ тепловых сетей, что приводит к утечкам теплоносителя в сетях;

Глава 2. Существующие и перспективные потребности тепловой энергии на цели теплоснабжения

Параметры согласно Генерального плана городского округа «Город Якутск»

Параметры функциональных зон и сведения о планируемых для размещения в них объектов федерального значения, регионального и местного значения устанавливаются с учетом территории городских поселений «Город Якутск». В границах черты города Якутска установлены следующие функциональные зоны:

- общественно-делового назначения;
- здравоохранения;
- спортивного назначения;
- культурно-досугового назначения;
- учебно-образовательного назначения;
- культурного назначения;
- многоэтажной жилой застройки;
- индивидуальной жилой застройки;

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

В основу планировочной структуры городского округа положена сложившаяся планировка территории, ранее разработанная проектная документация и существующий природный каркас. Развитие функционально-планировочной структуры города Якутска предполагает следующие мероприятия:

- сохранение существующей жилой застройки с учетом проведения мероприятий по упорядочению и реконструкции жилых кварталов;
- освоение свободных территорий для строительства новых жилых кварталов индивидуальной застройки с объектами обслуживания;
- формирование зон общественно-делового назначения с целью повышения уровня социально-бытового и культурно-досугового обслуживания населения;

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Функционально-планировочная структура города, предлагаемая проектом, представлена как целостный самобытный комплекс, формируемый на принципах компактности, экономичности и комфортности проживания. Основной упор в проекте делается на соотношение реконструкции и строительства нового жилья. При этом наметенные территории рассматриваются в качестве резерва территориального развития города.

На период до 2016 года при сохранении 4949,2 тыс. м² существующего фонда и строительстве нового 1687,0 тыс. м², жилищный фонд составит 6636,8 м², средняя жилищная обеспеченность при росте численности населения до 300 тыс. человек составит - 22,2 м² на человека.

Среднегодовой ввод жилой площади составит 337,4 тыс. м² общей площади.

На расчетный срок общий объем жилищного фонда составит 8405,8 тыс. м².

На период до 2030 года жилищный фонд города составит 8405,8 тыс. м², средняя жилищная обеспеченность увеличится до 24,0 м² на человека (при расчетной численности населения в расчетном году - 350 тыс. человек).

Объем нового жилищного строительства - 3397,4 тыс. м². Среднегодовой ввод жилой площади составит 242,6 тыс. м² общей площади.

На период 2020 года при сохранении существующего жилищного фонда в размере 3064,0 тыс. м² общей площади и новом жилищном строительстве - 2622,0 тыс. м² общей площади жилищный фонд города составит 5686,0 тыс. м², средняя жилищная обеспеченность увеличится до 23,2 м² на человека.

В проекте генерального плана городского округа «Город Якутск» на периоды до 2010 и 2020 года выделяются территории для строительства второго жилья городского типа (двух). Планировочная структура города складывается по линиям внешних и внутригородских магистралей. Двухэтажно-одноэтажная обремененная обремененная территория на плотной многоэтажной застройке внутри города и частную индивидуальную жилищную застройку, расположенную между обремененной дорожной и границей городской черты. Такое разграничение представляется целесообразным. Полоса индивидуальной застройки с зелеными участками вокруг многоэтажного яруса образует декоративный жилищный пояс. В условиях Севера это оказывает влияние на формирование внутри многоэтажной застройки благоприятного микроклимата.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Проникновение через весь город широким взлетным валом делит территорию внутри обремененной дороги также на две части. Внутри полосы северная часть территории подлежит полному запуску на строительство, а другая, южная часть территории - под ограничение строительства. В сочетании с городским зеленым массивом это образует второй защитный пояс вокруг многоэтажной застройки. Такая многоступенчатая экологическая территория от многоэтажной застройки к малоэтажной, затем индивидуальной и к зеленому массиву, расположенному на верхней площадке, является одним из фундаментальных принципов формирования планировочной структуры города.

В то же время, выдвигаясь многоэтажной застройки в сторону воды предопределяет необходимость намыва и подготовки территории под новое строительство. Размещение нового жилищного строительства на намывах территориях, помимо значительного увеличения объема жилого фонда в границах компактного городского образования, также обеспечивает инженерную защиту города от затопления и подтопления.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Перспективный график развития территории на территории общего центра

Таблица 58 - 'Перспективный график развития территории на территории общего центра'.

Table 62 - 'Перспективный график развития территории на территории общего центра'. Table with columns for organization, status, and other project-related information.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 63 - 'Перспективный график развития территории на территории общего центра'. Table with columns for organization, status, and other project-related information.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 64 - 'Перспективный график развития территории на территории общего центра'. Table with columns for organization, status, and other project-related information.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 65 - 'Перспективный график развития территории на территории общего центра'. Table with columns for organization, status, and other project-related information.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 66 - 'Перспективный график развития территории на территории общего центра'. Table with columns for organization, status, and other project-related information.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 67 - 'Перспективный график развития территории на территории общего центра'. Table with columns for organization, status, and other project-related information.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 68 - 'Перспективный график развития территории на территории общего центра'. Table with columns for organization, status, and other project-related information.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 69 - 'Перспективный график развития территории на территории общего центра'. Table with columns for organization, status, and other project-related information.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 70 - 'Перспективный график развития территории на территории общего центра'. Table with columns for organization, status, and other project-related information.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 71 - 'Перспективный график развития территории на территории общего центра'. Table with columns for organization, status, and other project-related information.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 72 - 'Перспективный график развития территории на территории общего центра'. Table with columns for organization, status, and other project-related information.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 73 - 'Перспективный график развития территории на территории общего центра'. Table with columns for organization, status, and other project-related information.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 74 - 'Перспективный график развития территории на территории общего центра'. Table with columns for organization, status, and other project-related information.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 75 - 'Перспективный график развития территории на территории общего центра'. Table with columns for organization, status, and other project-related information.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 76 - 'Перспективный график развития территории на территории общего центра'. Table with columns for organization, status, and other project-related information.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 77 - 'Перспективный график развития территории на территории общего центра'. Table with columns for organization, status, and other project-related information.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 78 - 'Перспективный график развития территории на территории общего центра'. Table with columns for organization, status, and other project-related information.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 79 - 'Перспективный график развития территории на территории общего центра'. Table with columns for organization, status, and other project-related information.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2032 года. Актуальность на 2023 год.

Table 80 - 'Перспективный график развития территории на территории общего центра'. Table with columns for organization, status, and other project-related information.







Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 11 columns: Наименование объекта, Категория, Срок строительства, Площадь, Объем инвестиций, Объем финансирования, Статус, Исполнитель, Тепловая мощность, Технологическое оборудование.

Актуализация на 2022 год

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 11 columns: Наименование объекта, Категория, Срок строительства, Площадь, Объем инвестиций, Объем финансирования, Статус, Исполнитель, Тепловая мощность, Технологическое оборудование.

Актуализация на 2022 год

Глава 3 Электронная модель системы теплоснабжения

В качестве электронной модели схемы теплоснабжения в городском округе «Город Якутск» используется программно-расчетный комплекс «ZULU».

Программный комплекс «ZULU» состоит также из ZuluGIS, ZuluThermo, Энергобит и прочее. Данный программный комплекс используется в основном для решения инженерных задач как в системе гидравлических расчетов, также в нем есть модуль геоинформационной системы.

Электронная модель схемы теплоснабжения городского округа «Город Якутск» разработана в целях:

- Повышения эффективности информационного обеспечения процессов принятия решений в области текущего функционирования и перспективного развития систем теплоснабжения города;
Проведения единой политики в организации текущей деятельности предприятий и в перспективном развитии всей системы теплоснабжения города;
Обеспечения устойчивого градостроительного развития города;
Разработки мер для повышения надежности систем теплоснабжения города;
Минимизации вероятности возникновения аварийных ситуаций в системе теплоснабжения;
Создания единой информационной платформы по системам теплоснабжения города;

Разработанная электронная модель предназначена для решения следующих задач:

- Создания общегородской электронной схемы существующих и перспективных тепловых сетей, и объектов системы теплоснабжения г. Якутска, привязанных к топоносной геодезии;
Оптимизации существующей системы теплоснабжения (оптимизация гидравлических режимов, моделирование перераспределения тепловых нагрузок между источниками, определение оптимальных диаметров, проектирование и реконструируемых тепловых сетей и тепловых объектов и т.д.);
Моделирования перспективных вариантов развития систем теплоснабжения (строительство новых и реконструкция существующих)

401

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

источников тепловой энергии, перераспределение тепловых нагрузок между источниками, определение возможности подключения новых потребителей
тепловой энергии, определение оптимальных вариантов качественного и надежного обеспечения тепловой энергией новых потребителей (и т.д.);
оперативного моделирования обеспечения тепловой энергией потребителей при аварийных ситуациях;
оперативного получения информационных выводов, справок, отчетов по системе в целом по системе теплоснабжения города и по отдельным ее элементам.

ГИС «InGeo»
ГИС — географическая информационная система — на сегодня уже распространенный инструмент, обеспечивающий решение стандартного ряда задач при работе с информацией по территориально распределенным системам (город, район, область...), основой которых служат многоаспектная электронная карта, связанная с базой данных по изображенным на карте объектам.

Геоинформационная система (ГИС) использует современные средства хранения информации, обеспечивает регламентированный доступ, редактирование и ввод новых данных.

В настоящее время в России ГИС работают в ряде городов, при этом используется как импортное, так и отечественное программное обеспечение. ГИС «InGeo» разработана в г. Уфе. Сейчас в г.Уфе введена в эксплуатацию первая очередь общегородской Муниципальной информационной системы. В России ГИС «InGeo» применяется во многих городах и областях (Самара, Братск, Екатеринбург, Оренбург, Челябинская область, Башкирия и т.д., в общей сложности 300 предприятий).

ГИС «InGeo» позволяет создавать топологически корректные информационные карты, обеспечивая регламентированный доступ к единым информационно-картографическим данным. Информационная система размещается на одном центральном компьютере-сервере, подключенном к компьютерной сети, либо на нескольких серверах, с обеспечением корректного обмена обновленными данными.

- система в архитектуре клиент/сервер;
система, имеющая развитую систему санкционированного доступа к картографической информации среди всех других ГИС;

402

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

- система, в которой пользователь сам может конструировать библиотеки любых векторных символов, линий, заливок и проч. без малейших ограничений;
наиболее эффективная ГИС для создания топопланов М1:10 000 - М1:500;
система, поддерживающая все возможные виды топологических отношений
наиболее открытая среди других ГИС: API для связи с внешними программами (COM/DCOM/OLE Automation), встроенные VBScript и JavaScript, импорт/экспорт во внешние форматы MIF/MID, DXF, Shape, IDF;

- единственная система, с помощью которой можно организовать согласованное создание карт несколькими отделенными организациями, не связанными каналами связи;
единственная система, которая обеспечивает защиту растров от несанкционированного копирования пользователями;
система, в которой не нужно приобретать еще какие-либо функциональные модули, например, для растеризации и печати карт;
это единственная ГИС, в которой имеется развитая инструментальная система в технологии Internet/Intranet, с помощью которой пользователь может самостоятельно строить сложные реляционные таблицы семантических данных картографических объектов;
средства публикации карт в интернет с возможностью запроса данных по объектам;
система, которая имеет мощную кадастровую настройку - систему ИМУЩЕСТВО и систему МОНИТОРИНГ;
это единственная отечественная ГИС, которая успешно конкурирует с западными продуктами;
лицензия ГИС «InGeo» на предприятии без ограничения числа рабочих мест стоит меньше 1 рабочего места аналогичных импортных ГИС.

Таким образом, ГИС «InGeo» обоснованно претендует на лидерство среди инструментальных геоинформационных систем в задачах создания информационно-картографических систем масштаба города (М 1:10 000 - 1:500) для Администрации городов, включая Управление архитектуры и градостроительства, а также инженерных предприятий, таких как «Водоканал», «Теплосеть», «Электросеть», «Электросвязь» и т.д.

403

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 11 columns: Наименование объекта, Категория, Срок строительства, Площадь, Объем инвестиций, Объем финансирования, Статус, Исполнитель, Тепловая мощность, Технологическое оборудование.

Актуализация на 2022 год

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 11 columns: Наименование объекта, Категория, Срок строительства, Площадь, Объем инвестиций, Объем финансирования, Статус, Исполнитель, Тепловая мощность, Технологическое оборудование.

Актуализация на 2022 год

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 11 columns: Наименование объекта, Категория, Срок строительства, Площадь, Объем инвестиций, Объем финансирования, Статус, Исполнитель, Тепловая мощность, Технологическое оборудование.

Актуализация на 2022 год

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 11 columns: Наименование объекта, Категория, Срок строительства, Площадь, Объем инвестиций, Объем финансирования, Статус, Исполнитель, Тепловая мощность, Технологическое оборудование.

Актуализация на 2022 год

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 11 columns: Наименование объекта, Категория, Срок строительства, Площадь, Объем инвестиций, Объем финансирования, Статус, Исполнитель, Тепловая мощность, Технологическое оборудование.

Актуализация на 2022 год

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 11 columns: Наименование объекта, Категория, Срок строительства, Площадь, Объем инвестиций, Объем финансирования, Статус, Исполнитель, Тепловая мощность, Технологическое оборудование.

Актуализация на 2022 год

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 11 columns: Наименование объекта, Категория, Срок строительства, Площадь, Объем инвестиций, Объем финансирования, Статус, Исполнитель, Тепловая мощность, Технологическое оборудование.

Актуализация на 2022 год

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 11 columns: Наименование объекта, Категория, Срок строительства, Площадь, Объем инвестиций, Объем финансирования, Статус, Исполнитель, Тепловая мощность, Технологическое оборудование.

Актуализация на 2022 год

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Программный комплекс Zulu
Геоинформационная система ZuluGIS предназначена для разработки ГИС приложений, требующих визуализации пространственных данных в векторном и растровом виде, анализа их топологии и их связи с семантическими базами данных.

С помощью ZuluGIS можно создавать всевозможные карты в географических проекциях или план-схемы, включая карты и схемы инженерных сетей с поддержкой их топологии, работать с большим количеством растров, проводить совместный семантический и пространственный анализ графических и табличных данных, создавать различные тематические карты, осуществлять экспорт и импорт данных.

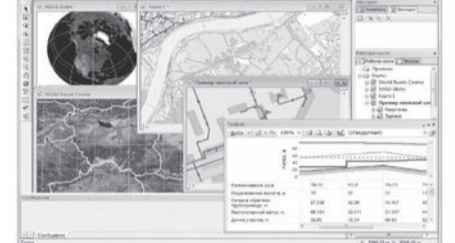


Рисунок 85 – «Интерфейс ГИС Zulu»

ZuluThermo - расчетный комплекс при помощи которого можно осуществлять моделирование теплогидравлического режима работы тепловой сети.

ZuluThermo - отличный помощник студенту, аспиранту, проектировщику, наладчику, инженеру, занимающемуся эксплуатацией системы централизованного теплоснабжения.

Использование ZuluThermo позволяет лучше понимать режим работы тепловой сети, анализировать аварийные ситуации, оценивать мероприятия по модернизации и перспективному развитию системы централизованного теплоснабжения.



Рисунок 96 – «Интерфейс ZuluThermo»

Программа может быть использована для решения различных задач таких как:

- Построение модели тепловой сети;
Конструкторский расчет тепловой сети;
Накладочный расчет тепловой сети;
Поворотный расчет тепловой сети;
Расчет требуемой температуры на источнике;
Коммутационные задачи;
Расчет пнеуметрического графика;
Расчет надежности системы теплоснабжения;
Расчет нормативных потерь тепла через изоляцию.

Расчету подлежат туловище и кольцевые тепловые сети, в том числе с повисающими насосными станциями и дросселирующими устройствами, работающие от одного или нескольких источников. Программа предусматривает теплогидравлический расчет с присоединением к сети тепловых (ИТП) и центральных тепловых пунктов (ЦТП) по нескольким десяткам схемных решений. Возможен гидравлический расчет сети.

Использование обобщенных потребителей без информации о тепловых нагрузках и конкретных схемах присоединения потребителей к тепловой сети.

ГИС ZULU/ используют ресурсоснабжающие организации городского округа «Город Якутск», ПАО «Якутскэнерго» и АО «Теплоэнергия» ввели свои объекты и информацию по охранным зонам сетей теплоснабжения.

В 2017 году муниципальным казенным учреждением «Управление по гражданской обороне, защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности» для Единой дежурно-диспетчерской службы города Якутска приобретен модуль «Диспетчер».

Глава 4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

Объекты ПАО «Якутскэнерго»

Привоз тепловой нагрузки по контуру ЯГРС-2

В связи с расширением территории города Якутска в сторону Вилюйского тракта и необходимостью обеспечения централизованным теплоснабжением объектов застройки развиваемых территорий возникла необходимость ревизионных расчетов в данном районе города.

На сегодняшний день подключенная к сетям теплоснабжения Якутской ГРС-2 тепловая нагрузка составляет 290,25 Гкал/ч.

К 2030 году планируется увеличение подключенной нагрузки до 433,597 Гкал/ч, (с учетом собственных нужд и потерь тепловой энергии) в связи с выводом мощностей ЯГРС и будущей застройкой кварталов города Якутска, а также в связи с перераспределением котельных АО «Теплоэнергия» и строительством крупных объектов здравоохранения.

В целях обеспечения резервной мощности к 2026 г. планируется ввод второй очереди Якутской ГРС-2 мощностью 199 Гкал/ч.

Таблица 64 – «Привоз тепловой нагрузки по источникам ЯГРС-новое, ЯГРС, ЯГРС на 2022-2025 годы»

Table showing thermal load by source for 2022-2025. Columns: Источники/Предела, 2022, 2023, 2024, 2025.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table showing thermal load by object for 2022-2025. Columns: Источники/Предела, 2022, 2023, 2024, 2025.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table showing thermal load by object for 2022-2025. Columns: Источники/Предела, 2022, 2023, 2024, 2025.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table showing thermal load by object for 2022-2025. Columns: Источники/Предела, 2022, 2023, 2024, 2025.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table showing thermal load by object for 2022-2025. Columns: Источники/Предела, 2022, 2023, 2024, 2025.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table showing thermal load by object for 2022-2025. Columns: Источники/Предела, 2022, 2023, 2024, 2025.

Актуализация на 2022 год

Примечание: Двойная нагрузка на ГВС и подбор ГВ через ИТП осуществляют, без учета часовых интервалов водоотбора
\* - присоединены нагрузки, расчет произведен при Tгр ввод = -1С
\* - нагрузка с взаимосвязью перестроена между котельными, в зависимости от состава оборудования источника, а также для корректировки тепло-гидравлического режима тепловой сети;
Уточнения:
- взаимность подбора между котельными ЯГРС, ЯГРС-новое и ЯГРС;
- фактическая выработка теплоэнергии, может иметь различия с данными расчетными.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table showing thermal load by object for 2022-2025. Columns: Источники/Предела, 2022, 2023, 2024, 2025.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table showing thermal load by object for 2022-2025. Columns: Источники/Предела, 2022, 2023, 2024, 2025.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table showing thermal load by object for 2022-2025. Columns: Источники/Предела, 2022, 2023, 2024, 2025.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table showing thermal load by object for 2022-2025. Columns: Источники/Предела, 2022, 2023, 2024, 2025.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table showing thermal load by object for 2022-2025. Columns: Источники/Предела, 2022, 2023, 2024, 2025.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table showing thermal load by object for 2022-2025. Columns: Источники/Предела, 2022, 2023, 2024, 2025.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table showing thermal load by object for 2022-2025. Columns: Источники/Предела, 2022, 2023, 2024, 2025.

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table showing thermal load by object for 2022-2025. Columns: Источники/Предела, 2022, 2023, 2024, 2025.

\*Данные таблицы по ЯГРС-2 и ЯГРС-2 утверждены Министерством энергетики Российской Федерации и подлежат ежегодной актуализации. Наименование таблиц на 01 октября 2022 года утверждены Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 28 февраля 2022 года №147.



Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год

Table with columns: Адрес потребителя, Источники теплоснабжения, Присоединенная нагрузка, Гкал/ч. Lists various residential and industrial addresses and their energy sources.

Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год

Table with columns: Адрес потребителя, Источники теплоснабжения, Присоединенная нагрузка, Гкал/ч. Continuation of the previous table.

Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год

Так как основная часть программ по реконструкции и строительству сетей поставлена в зависимость от наличия источников финансирования...

Объем необходимых финансирования на реконструкцию систем теплоснабжения для оптимального гидравлического режима составит около 6 млрд руб. Предлагаемый источник финансирования – плата за технологическое присоединение или инвестиционные программы теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

Кроме того, реальным источником финансирования являются средства от проведения мероприятий по энергоэффективности...

По объекту «Государственная формировка Жуков и Арктический центр зноса и искусство» в Схеме теплоснабжения учтен вариант технологического присоединения к сегму ПАО «Жуковский».

В зависимости от целесообразности и экономической обоснованности возможности подключения объекта к системе теплоснабжения Схеме теплоснабжения будут внесены изменения.

На 2021 год инвестировано в строительство, реконструкцию объектов генерации тепловой энергии и теплосетового хозяйства средства в Разделе 16.

Глава 9 Предуказания по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения

Таблица 73 – «Адреса потребителей в открытой системе теплоснабжения»

Table with columns: Адрес потребителя, Источники теплоснабжения, Присоединенная нагрузка, Гкал/ч. Lists addresses in an open heating system.

Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год

Table with columns: Адрес потребителя, Источники теплоснабжения, Присоединенная нагрузка, Гкал/ч. Continuation of the previous table.

Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год

Table with columns: Адрес потребителя, Источники теплоснабжения, Присоединенная нагрузка, Гкал/ч. Continuation of the previous table.

Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год

Table with columns: Адрес потребителя, Источники теплоснабжения, Присоединенная нагрузка, Гкал/ч. Continuation of the previous table.

Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год

Table with columns: Адрес потребителя, Источники теплоснабжения, Присоединенная нагрузка, Гкал/ч. Continuation of the previous table.

Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год

Table with columns: Адрес потребителя, Источники теплоснабжения, Присоединенная нагрузка, Гкал/ч. Lists various residential and industrial addresses.

Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год

Table with columns: Адрес потребителя, Источники теплоснабжения, Присоединенная нагрузка, Гкал/ч. Continuation of the previous table.

Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год

Table with columns: Адрес потребителя, Источники теплоснабжения, Присоединенная нагрузка, Гкал/ч. Continuation of the previous table.

Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год

Table with columns: Адрес потребителя, Источники теплоснабжения, Присоединенная нагрузка, Гкал/ч. Continuation of the previous table.

Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год

Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год

Table with columns: Адрес потребителя, Источники теплоснабжения, Присоединенная нагрузка, Гкал/ч. Lists various residential and industrial addresses.

Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год

Table with columns: Адрес потребителя, Источники теплоснабжения, Присоединенная нагрузка, Гкал/ч. Continuation of the previous table.

Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год

Table with columns: Адрес потребителя, Источники теплоснабжения, Присоединенная нагрузка, Гкал/ч. Continuation of the previous table.

Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год

Table with columns: Адрес потребителя, Источники теплоснабжения, Присоединенная нагрузка, Гкал/ч. Continuation of the previous table.

Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год

Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год

Table with columns: Адрес потребителя, Источники теплоснабжения, Присоединенная нагрузка, Гкал/ч. Lists various residential and industrial addresses.

Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год

Table with columns: Адрес потребителя, Источники теплоснабжения, Присоединенная нагрузка, Гкал/ч. Continuation of the previous table.

Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год

Table with columns: Адрес потребителя, Источники теплоснабжения, Присоединенная нагрузка, Гкал/ч. Continuation of the previous table.

Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год

Table with columns: Адрес потребителя, Источники теплоснабжения, Присоединенная нагрузка, Гкал/ч. Continuation of the previous table.

Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год

Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год

Схема теплоснабжения городского округа город Жуков на 2022 год

Актуализация на 2023 год





Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 2 columns: Temperature (Температура) and values for various months from -11 to -22.

Таблица 8 «Температурный график котельных «3 квартал», «4 квартал», «5 квартал», «Борисовка», «ДЭУ», «Дружба народов 1В», «Краснознаменка 9», «Мерлотта 2в», «Прогресс», «ПТКУ», «Рабочий центр», «СОВМН», «Табата», «Чернышевского 6В», «3 школа», «Я. Потапова 8», «ЯГУ-1», «ЯГУ-2», «ЯМРО СХТ», «ЛНИИСХА», «ЯП-1», «Метротранс 1», «Птицефабрика (выход в сторону ул. Птицефабрика), «Покровский тракт», ЦТП «Восточный тракт 5 км», ЦТП «Коченева 4В», ЦТП «Советская 3», ЦТП «Северный-1», ЦТП «Газовское», ЦТП «Плехово-Детское»

Table with 6 columns: Temperature (Температура) and values for various months from +10 to -22.

536

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 2 columns: Temperature (Температура) and values for various months from -18 to -22.

Таблица 9 Температурный график котельной «СМУ-16» (выход в сторону ул. Газовское)

Table with 6 columns: Temperature (Температура) and values for various months from +10 to -22.

Таблица 10 «Температурный график котельной «СМУ-16» (выход т/с в сторону ЦТП «Северный»)

Table with 6 columns: Temperature (Температура) and values for various months from +10 to -22.

537

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 2 columns: Temperature (Температура) and values for various months from -7 to -22.

Таблица 11 «Температурный график котельной «61 квартал»

Table with 6 columns: Temperature (Температура) and values for various months from +10 to -22.

538

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 2 columns: Temperature (Температура) and values for various months from -11 to -22.

Таблица 12 «Температурный график котельной «Тепличная»

Table with 6 columns: Temperature (Температура) and values for various months from +10 to -22.

539

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 2 columns: Temperature (Температура) and values for various months from -11 to -22.

Таблица 13 «Температурный график котельной «Холбос»

Table with 6 columns: Temperature (Температура) and values for various months from +10 to -22.

540

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 2 columns: Temperature (Температура) and values for various months from -1 to -22.

Таблица 14 «Температурный график котельной «Школа интернат»

Table with 6 columns: Temperature (Температура) and values for various months from +10 to -22.

Таблица 15 «Температурный график котельной «КРС»

Table with 6 columns: Temperature (Температура) and values for various months from +10 to -22.

541

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 2 columns: Temperature (Температура) and values for various months from -17 to -22.

Таблица 16 «Температурный график котельных «Абгарат», «Лермонтова 200», «Птицефабрика (выход т/с в сторону ЦТП Птицефабрика)»

Table with 6 columns: Temperature (Температура) and values for various months from +10 to -22.

Таблица 17 «Температурный график ЦТП «Промкомлекс», ЦТП «Советская 3 - новый», ЦТП «Коченева 4В» (новое оборудование), ЦТП «Чайковский 2» (новое оборудование)

Table with 6 columns: Temperature (Температура) and values for various months from +10 to -22.

542

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 2 columns: Temperature (Температура) and values for various months from -17 to -22.

Таблица 18 «Температурный график ЦТП «ФАП Якутия»

Table with 6 columns: Temperature (Температура) and values for various months from +10 to -22.

543

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 2 columns: Temperature (Температура) and values for various months from -9 to -22.

Таблица 19 «Температурный график котельной «Деткомбинат»

Table with 6 columns: Temperature (Температура) and values for various months from +10 to -22.

544

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 2 columns: Temperature (Температура) and values for various months from -1 to -22.

Таблица 20 «Температурный график котельной «Сосновый бор»

Table with 6 columns: Temperature (Температура) and values for various months from +10 to -22.

545

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 6 columns: Temperature (Температура) and values for various months from +10 to -22.

546

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 2 columns: Temperature (Температура) and values for various months from -7 to -22.

Таблица 22 «Температурный график котельной «Губастаторий»

Table with 6 columns: Temperature (Температура) and values for various months from +10 to -22.

547

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 2 columns: Temperature (Температура) and values for various months from -7 to -22.

Таблица 23 «Температурный график котельной «106 квартал»

Table with 6 columns: Temperature (Температура) and values for various months from +10 to -22.

Таблица 24 «Температурный график котельной Якутская ТЭЦ, Якутская ГРЭС»

Table with 6 columns: Temperature (Температура) and values for various months from +10 to -22.

547

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 2 columns: Temperature (Температура) and values for various months from -5 to -22.

Таблица 25 «Температурный график котельной Якутская ГРЭС-2»

Table with 6 columns: Temperature (Температура) and values for various months from +10 to -22.

548

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 2 columns: Temperature (Температура) and values for various months from -21 to -22.

Таблица 26 «Температурный график котельной «Аэропорт» филиала «Коммунальщик» ГУП «ЖКУ РС(Я)»

Table with 6 columns: Temperature (Температура) and values for various months from +10 to -22.

Таблица 27 «Температурный график котельной №1, 2 и 3 филиала «Коммунальщик» ГУП «ЖКУ РС(Я)» в Масань

Table with 6 columns: Temperature (Температура) and values for various months from +10 to -22.

549

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 6 columns: Temperature (Температура) and values for various months from +10 to -22.

Таблица 28 «Температурный график котельной ДСК в/ч филиала «Коммунальщик» ГУП «ЖКУ РС(Я)»

Table with 6 columns: Temperature (Температура) and values for various months from +10 to -22.

550

Схема теплоснабжения городского округа «Город Якутск» до 2022 года

Table with 6 columns: Temperature (Температура) and values for various months from +10 to -22.

Руководитель аппарата Р.В. Тимофеев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКАДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ  
УОКУРУТУН ДЬААЛТАТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

от «30» июня 2022 г.

№ 020

### О внесении изменений в постановление Окружной администрации города Якутска от 18 сентября 2020 года № 263п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», нормативно-правовым актом Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «город Якутск», Уставом городского округа «город Якутск», постановлением Окружной администрации города Якутска от 02 апреля 2021 года № 93п «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг»:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче специального разрешения на право производства земляных работ (ордера) на территории городского округа «город Якутск», утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска от 18 сентября 2020 года № 263п следующие изменения:

1.1. пункт 1.3.3 изложить в следующей редакции:  
«1.3.3. Местонахождение органов государственной и муниципальной власти и иных организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги»:

1) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Саха (Якутия) (далее - Управление Росреестра по РС(Я)). Адрес: Республика Саха (Якутия) г. Якутск, ул. Ярославского, д. 37.

График работы Управления Росреестра по РС(Я):  
Понедельник - пятница: с 09-00 часов до 18-00 часов (перерыв с 13-00 часов до 14-00 часов).  
Суббота и воскресенье: выходные дни.

2) Управление Федеральной налоговой службы по Республике Саха (Якутия) (далее - УФНС России по РС(Я)). Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Губина, д. 2.

График работы УФНС России по РС(Я):  
Понедельник - пятница: с 09-00 часов до 18-00 часов (перерыв с 13-00 часов до 14-00 часов).  
Суббота и воскресенье: выходные дни.

3) Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Саха (Якутия)» (далее - ФГБУ «ФКП Росреестра» по РС(Я)). Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ломоносова, д. 45/3.

График работы ФГБУ «ФКП Росреестра» по РС(Я):  
Понедельник - пятница: с 09-00 часов до 18-00 часов (перерыв с 13-00 часов до 14-00 часов).  
Суббота и воскресенье: выходные дни.

4) Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска. Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20/1.

График работы Департамента:  
Понедельник - пятница: с 09-00 часов до 18-00 часов (перерыв с 13-00 часов до 14-00 часов).  
Суббота и воскресенье: выходные дни.

5) Управление транспорта и дорожного хозяйства Департамента градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска. Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20/1.

График работы Управления:  
Понедельник - пятница: с 09-00 часов до 18-00 часов (перерыв с 13-00 часов до 14-00 часов).  
Суббота и воскресенье: выходные дни.

6) Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска. Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пр. Ленина, д. 15.

График работы Департамента:  
Понедельник - пятница: с 09-00 часов до 18-00 часов (перерыв с 13-00 часов до 14-00 часов).  
Суббота и воскресенье: выходные дни.

7) Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Окружной администрации города Якутска. Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Гоголя, д. 1.

График работы Департамента:  
Понедельник - пятница: с 09-00 часов до 18-00 часов (перерыв с 13-00 часов до 14-00 часов).  
Суббота и воскресенье: выходные дни.

8) Территориальные органы управления городского округа «город Якутск» (в зависимости от территориального расположения производства работ):

1. Департамент по работе с территориями Окружной администрации города Якутска (по административным территориям городского округа «город Якутск»: Автодорожная, Гагаринская, Губинская, Октябрьская, Промышленная, Сайсарская, Строительная, Центральная). Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, пр. Ленина, д. 15.

График работы Департамента:  
Понедельник - пятница: с 09-00 часов до 18-00 часов (перерыв с 13-00 часов до 14-00 часов).  
Суббота и воскресенье: выходные дни.

2. Управление администрации микрорайона Кангалассы Окружной администрации города Якутска. Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, мкр. Кангалассы, ул. 26 Партеъезда, д. 5.

График работы Управления:  
Понедельник - пятница: с 09-00 часов до 18-00 часов (перерыв с 13-00 часов до 14-00 часов).  
Суббота и воскресенье: выходные дни.

3. Управление администрации села Маган Окружной администрации города Якутска. Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, с. Маган, ул. Кирова, д. 1.

График работы Управления:  
Понедельник - пятница: с 09-00 часов до 18-00 часов (перерыв с 13-00 часов до 14-00 часов).  
Суббота и воскресенье: выходные дни.

4. Управление администрации микрорайона Марха Окружной администрации города Якутска. Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, мкр. Марха, ул. Олега Кошевого, д. 67А.

График работы Управления:  
Понедельник - пятница: с 09-00 часов до 18-00 часов (перерыв с 13-00 часов до 14-00 часов).  
Суббота и воскресенье: выходные дни.

5. Управление администрации села Пригородный Окружной администрации города Якутска. Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, с. Пригородный, ул. Совхозная, д. 27.

График работы Управления:  
Понедельник - пятница: с 09-00 часов до 18-00 часов (перерыв с 13-00 часов до 14-00 часов).  
Суббота и воскресенье: выходные дни.

6. Управление администрации села Табага Окружной администрации города Якутска. Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, с. Табага, ул. Комсомольская, д. 20/2.

График работы Управления:

Понедельник - пятница: с 09-00 часов до 18-00 часов (перерыв с 13-00 часов до 14-00 часов).

Суббота и воскресенье: выходные дни.

7. Управление администрации Тулагино-Кильдямского наслега Окружной администрации города Якутска. Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, Тулагино-Кильдямский наслег, ул. Первомайская, д. 4.

График работы Управления:

Понедельник - пятница: с 09-00 часов до 18-00 часов (перерыв с 13-00 часов до 14-00 часов).

Суббота и воскресенье: выходные дни.

8. Управление администрации Хатасского наслега. Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, Хатасский наслег, ул. Совхозная, д. 35/1.

График работы Управления:

Понедельник - пятница: с 09-00 часов до 18-00 часов (перерыв с 13-00 часов до 14-00 часов).

Суббота и воскресенье: выходные дни.

9) ресурсоснабжающие и эксплуатационные организации, с которыми между Окружной администрацией города Якутска заключено соглашение об электронном согласовании при предоставлении муниципальной услуги по предоставлению разрешения на осуществление земляных работ на территории городского округа «город Якутск»:

1. Публичное акционерное общество «Якутскэнерго». Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Федора Попова, д. 14.

2. Якутская теплоэлектроцентраль Публичного акционерного общества «Якутскэнерго». Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Федора Попова, д. 14.

3. Акционерное общество «Водоканал». Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Богдана Чижика, д. 19.

4. Управление газораспределительных сетей Акционерного общества «Сахатранснефтегаз». Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Петра Алексеева, д. 64.

5. Филиал «Сахателеком» Публичного акционерного общества «Ростелеком». Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Петра Алексеева, д. 64.

10) ресурсоснабжающие и эксплуатационные организации, подведомственные Окружной администрации города Якутска:

1. Акционерное общество «Теплоэнергия». Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Автодорожная, д. 1/3.

2. Муниципальное унитарное предприятие «Пригородная Теплосетевая Компания» городского округа «город Якутск». Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Гоголя, д. 1.

3. Муниципальное унитарное предприятие «Горсвет» городского округа «город Якутск». Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 64;

4. Акционерное общество «Якутдорстрой». Адрес: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Билибина, д. 10»;

1.2. пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Наименование органов государственной и муниципальной власти и иных организаций, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги»:

1) Управление Росреестра по РС(Я);

2) УФНС России по РС(Я);

3) ФГБУ «ФКП Росреестра» по РС(Я);

4) Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации г. Якутска;

5) Управление транспорта и дорожного хозяйства Департамента градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска;

6) Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска;

7) Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Окружной администрации города Якутска;

8) Территориальные органы управления городского округа «город Якутск»:

1. Департамент по работе с территориями Окружной администрации города Якутска (по административным территориям городского округа «город Якутск»: Автодорожная, Гагаринская, Губинская, Октябрьская, Промышленная, Сайсарская, Строительная, Центральная);

2. Управление администрации микрорайона Кангалассы Окружной администрации города Якутска;

3. Управление администрации села Маган Окружной администрации города Якутска;

4. Управление администрации микрорайона Марха Окружной администрации города Якутска;

5. Управление администрации села Пригородный Окружной администрации города Якутска;

6. Управление администрации села Табага Окружной администрации города Якутска;

7. Управление администрации Тулагино-Кильдямского наслега Окружной администрации города Якутска;

8. Управление администрации Хатасского наслега Окружной администрации города Якутска;

9) ресурсоснабжающие и эксплуатационные организации, с которыми между Окружной администрацией города Якутска заключено соглашение об электронном согласовании при предоставлении муниципальной услуги по предоставлению разрешения на осуществление земляных работ на территории городского округа «город Якутск»:

1. Публичное акционерное общество «Якутскэнерго»;

2. Якутская теплоэлектроцентраль Публичного акционерного общества «Якутскэнерго»;

3. Акционерное общество «Водоканал»;

4. Управление газораспределительных сетей Акционерного общества «Сахатранснефтегаз»;

5. Филиал «Сахателеком» Публичного акционерного общества «Ростелеком»;

10) ресурсоснабжающие и эксплуатационные организации, подведомственные Окружной администрации города Якутска:

1. Акционерное общество «Теплоэнергия»;

2. Муниципальное унитарное предприятие «Пригородная Теплосетевая Компания» городского округа «город Якутск»;

3. Муниципальное унитарное предприятие «Горсвет» городского округа «город Якутск»;

4. Акционерное общество «Якутдорстрой»;

1.3. пункт 2.5.1 дополнить абзацем следующего содержания:  
«- нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «город Якутск», принятый решением Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № РЯГД-30-1.».

1.4. пункт 2.4 дополнить подпунктом 2.4.2 следующего содержания:  
«2.4.2. Максимальный срок предоставления муниципальной услуги в рамках реализации программы «Социальная газификация Якутии» составляет 5 рабочих дней.»;

1.5. пункт 2.6.3. изложить в следующей редакции;

«2.6.3. К заявлению прилагаются:

1) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя;

2) проект производства земляных работ, согласованный с ресурсоснабжающими и эксплуатационными организациями и предприятиями (кроме организаций и предприятий, указанных в пункте 2.2.2 настоящего Регламента), в зависимости от наличия инженерных сетей и (или) коммуникаций указанных организаций и предприятий, разработанный не позднее 1 года на момент подачи заявления.

3) приказ о назначении ответственного лица за выполнение работ;

4) схема организации движения транспорта и пешеходов на период производства земляных работ, разработанная проектной организацией;

5) гарантийное письмо о восстановлении покрытия и элементов благоустройства, в том числе и при проведении аварийных работ;

6) гарантийное письмо о получении разрешения на право вырубki зеленых насаждений у уполномоченного органа Окружной администрации города Якутска, в случае вырубki зеленых насаждений при производстве земляных работ;

7) разрешение на использование земли или земельного участка по объектам, включенным в перечень, установленный постановлением

Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2012 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» в соответствии с Административным регламентом, утвержденным постановлением Окружной администрации города Якутска от 18 июня 2018 года №180п «Об утверждении административного регламента предоставления Окружной администрацией города Якутска муниципальной услуги «Выдача разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, для размещения объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов.»;

1.6. абзац пятый пункта 2.7.1 изложить в следующей редакции:

«согласование ресурсоснабжающих и эксплуатационных организаций: - в случае, если имеется Соглашение об электронном согласовании при предоставлении муниципальной услуги по предоставлению разрешения на осуществление земляных работ на территории городского округа «город Якутск»; - в случае, если ресурсоснабжающие и эксплуатационные организации являются подведомственными Окружной администрации города Якутска.»;

1.7. дополнить пунктом 3.8 следующего содержания:

#### «3.8 Закрытие разрешения на осуществление земляных работ»

3.8.1. По завершению земляных работ заявитель должен предоставить в Учреждение, ответственное за предоставление муниципальной услуги заявление, заполненное в произвольной форме, о закрытии разрешения на осуществление земляных работ.

3.8.2. К заявлению о закрытии разрешения на осуществление земляных работ прилагаются:

1) копия разрешения на осуществление земляных работ;

2) акт завершения осуществления земляных работ, подписанный Заказчиком работ, согласованный соответствующим территориальным органом управления, (в произвольной форме акта);

3) акт восстановления покрытия и элементов благоустройства, согласованный: 1) с организацией, эксплуатирующей улично-дорожную сеть, в случаях выполнения земляных работ в красных линиях улично-дорожной сети; 2) территориальным органом управления, в случаях выполнения работ на внутриквартальной территории, (в произвольной форме акта);

4) акт о восстановлении поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений при производстве земляных работ (акт проведения компенсационного (восстановительного) озеленения, согласованный уполномоченным органом Окружной администрации города Якутска или подтверждающий документ возмещения вреда в размере восстановительной стоимости, согласованный уполномоченным органом Окружной администрации города Якутска).

3.8.3. Покрытие, поврежденное в ходе проведения земляных работ, должно быть восстановлено производителем работ независимо от типа покрытия в срок, указанный в разрешении на производство земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции инженерных коммуникаций и иных объектов, в первоначальном объеме и в соответствии с изначальным состоянием территории (до начала проведения земляных работ).

3.8.4. Восстановительные работы дорожных покрытий должны проводиться:

1) в местах поперечных разрывов улиц — в течение суток;

2) в местах продольных разрывов проезжей части — в течение 5 дней;

3) в местах разрывов (высыпания) местных проездов, тротуаров, набивных дорожек и газонов — не позднее 10 дней;

4) края асфальтового покрытия перед его восстановлением должны быть обработаны фрезой;

5) качество проведенных восстановительных работ асфальтового покрытия должно подтвердиться лабораторным испытанием по уплотнению, которая кроме основной информации, также должна включать:

1. послойное уплотнение грунта основания через каждые 30 см с достижением коэффициента уплотнения  $K_{т\rho}=0,98$  (согласно СП 34.13330.2021);

2. коэффициент уплотнения асфальтобетонной смеси должен соответствовать с требованием ГОСТ 9128-2013, СП 78.13330.2012. 6.1.3. В случае выявления несоответствия уплотнения нормативным стандартам согласно требованиям законодательства Российской Федерации, нарушения устраняются производителем работ в вышеуказанные сроки в зависимости от дорожных покрытий.

3.8.5. В случае невозможности завершения земляных работ в зимний период в связи с неблагоприятными для соблюдения технологии производства работ погодными условиями и температурным режимом производитель работ обязан:

1) провести необходимые мероприятия по приведению в порядок территории в зоне производства земляных работ в соответствии с пунктом 2. статьи 43 Правил благоустройства территории городского округа «город Якутск», утвержденных нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА;

2) поддерживать обеспечение безопасного и беспрепятственного движения пешеходов и транспорта по нарушенным в ходе производства земляных работ участкам дорог (тротуаров) до момента полного восстановления элементов благоустройства и наступления благоприятных погодных условий.

3.8.6. Восстановление асфальтобетонного покрытия на дорогах и проездах при производстве работ должно проводиться в летнее время с 15 мая по 15 сентября в срок до 72 ч. после завершения работ. При производстве работ, связанных с вскрытием дорожного полотна, выполняемых в зимний период, - восстановление асфальтобетонного покрытия должно проводиться в срок до 15 мая последующего года.

3.8.7. Учреждение, ответственное за предоставление муниципальной услуги, рассмотрев заявление о закрытии разрешения на осуществление земляных работ принимает одно из следующих решений:

1. о закрытии разрешения на осуществление земляных работ;

2. об отказе в закрытии разрешения на осуществления земляных работ, в случаях выявления недостающих документов, указанных в пункте 3.8.2 настоящего Регламента. При этом, в решении об отказе, Учреждение указывает срок устранения выявленных недостатков. При не устранении в срок выявленных недостатков, разрешение на осуществление земляных работ считается не закрытым.

3.8.8. В случае не закрытия разрешения на осуществление земляных работ в установленный срок, Заявитель несет ответственность, в соответствии со статьями 6.25 и 6.26 КоАП РС(Я) и согласно пп. 2.10.2 п. 2.10 настоящего регламента структурное подразделение (Учреждение), ответственное за предоставление муниципальной услуги, имеет право отказа в ее предоставлении.».

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Семенов А.П.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить его на официальном сайте Окружной администрации города Якутска [www.yakutskcity.ru](http://www.yakutskcity.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Кардашевского Е.Е.

Глава

Е.Н. Григорьев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА



ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ  
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

от «30» июля 2022 г.

№ 183п

**О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Прием уведомлений о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома», утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2018 года № 307п**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Уставом городского округа «город Якутск»:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Прием уведомлений о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома», утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска от 26 ноября 2018 года № 307п «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги Окружной администрацией города Якутска «Прием уведомлений о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома» следующие изменения:

1.1. исключить подпункт 17 пункта 10.1;  
1.2. в пункте 28.4 слова «начальнику Управления строительства и транспортной инфраструктуры Департамента» заменить словами «начальнику Департамента либо иному уполномоченному лицу Департамента»;  
1.3. в пункте 28.5 слова «начальник Управления строительства и транспортной инфраструктуры Департамента» заменить словами «начальник Департамента либо иное уполномоченное лицо Департамента»;  
1.4. в пункте 28.6 слова «начальником Управления строительства и транспортной инфраструктуры Департамента» заменить словами «начальником Департамента либо иным уполномоченным лицом Департамента».

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Семенов А.П.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска [yakutskcity.ru](http://yakutskcity.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Корнилова А.Д.

Глава



Е.Н. Григорьев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА



ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ  
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬААЛ

от «30» июля 2022 г.

№ 180гп

**О временном ограничении движения транспортных средств по подъездной дороге к речевой школе**

В соответствии с муниципальной программой «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры городского округа «город Якутск» на 2017-2032 годы», утвержденной постановлением Окружной администрации города Якутска от 30 декабря 2016 года № 380п, национальным проектом «Безопасные и качественные автомобильные дороги на 2019-2024 годы», а также планами по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и ремонту улично-дорожной сети городского округа «город Якутск» на 2022-2026 годы, утвержденными распоряжением Окружной администрации города Якутска от 16 марта 2022 года №435р, в связи с осуществлением ремонта подъездной дороги к речевой школе на участке от улицы Старый Покровский тракт до Покровского шоссе 10 км и в целях обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Ограничить движение транспортных средств по подъездной дороге к речевой школе на участке от улицы Старый Покровский тракт до Покровского шоссе 10 км на период с 24 июля 2022 года по 31 октября 2022 года.  
2. Разрешить муниципальному казенному учреждению «Главстрой» (Варламов А.М.) осуществление работ по ремонту подъездной дороги к речевой школе ежедневно на период ограничения движения транспортных средств согласно пункту 1 настоящего распоряжения.  
3. Подрядной организации АО «РИК Автотор» (Сидоров А.К.):  
3.1. разработать проект организации дорожного движения;  
3.2. установить предупреждающие дорожные знаки и ограждения согласно требованиям ОДМ 218.06.019-2016, ГОСТ Р 58350-2019;  
3.3. обеспечить безопасное движение пешеходов в зоне проведения работ;  
3.4. установить дополнительное электроосвещение в районе проведения работ в темное время суток;  
3.5. предоставить в подразделение пожарной охраны соответствующую информацию о сроках проведения работ и обеспечить установку знаков,

обозначающих направление объезда или организовать технологическую дорогу для объезда ремонтируемого участка дороги;  
3.6. восстановить дорожное покрытие проезжей части и элементы благоустройства, затронутые в процессе земляных работ до 31 октября 2022 года.

4. Муниципальному казенному учреждению «Главстрой» (Варламов А.М.) взять на контроль выполнение подрядчиком ремонта подъездной дороги к речевой школе на участке от улицы Старый Покровский тракт до Покровского шоссе 10 км.

5. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Семенов А.П.) опубликовать настоящее распоряжение в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска [yakutskcity.ru](http://yakutskcity.ru).

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Корнилова А.Д.

Глава



Е.Н. Григорьев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА



ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ  
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

от «30» июля 2022 г.

№ 185п

**О внесении изменений в постановление Окружной администрации города Якутска от 14 сентября 2021 года № 317п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам из бюджета городского округа «город Якутск» на возмещение затрат, понесенных на снос объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск»**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 05 апреля 2022 года № 590 «О внесении изменений в общие требования к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и об особенностях предоставления указанных субсидий и субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации в 2022 году»:

1. Внести в постановление Окружной администрации города Якутска от 14 сентября 2021 года №317п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам из бюджета городского округа «город Якутск» на возмещение затрат, понесенных на снос объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1 в преамбуле Порядка слово «целей» исключить;  
1.2 в пункте 2.4 Порядка добавить подпункт «ж» следующего содержания:  
«ж) участник отбора не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремисткой деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения»;

1.3 в подпункте «б» пункта 2.5 слово «целей» заменить словом «результатов»;

1.4. в подпункте «в» пункта 2.5 слово «целей» заменить словом «результатов»;

1.5 подпункт «д» пункта 3.14 изложить в следующей редакции:  
«д) согласие получателя субсидии на осуществление соответствующим уполномоченным органом и органом финансового контроля соблюдения порядка и условий получения субсидии в соответствии со статьями 268 и 269 Бюджетного кодекса Российской Федерации»;

1.6 в наименовании раздела V Порядка слово «целей» исключить;

1.7 подпункт 5.1 Порядка изложить в следующей редакции:  
«5.1. Главный распорядитель и органы муниципального финансового контроля проводят проверки соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидий, в том числе достижения результатов предоставления субсидии в соответствии со статьями 268 и 269 Бюджетного кодекса Российской Федерации».

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Семенов А.П.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте Окружной администрации города Якутска [yakutskcity.ru](http://yakutskcity.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Корнилова А.Д.

Глава



Е.Н. Григорьев

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА



ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ  
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

от «30» июля 2022 г.

№ 184п

**О внесении изменений в постановление Окружной администрации города Якутска от 18 мая 2022 года №129п «Об утверждении положения о городском фотоконкурсе «Якутск глазами горожан», посвященном 390-летию основания города Якутска и 100-летию образования Якутской АССР»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании распоряжения Окружной администрации города Якутска от 22 октября 2021 года № 1484р «О проведении юбилейных мероприятий, посвященных празднованию 390-летия со дня основания города Якутск в городском округе «город Якутск» в 2022 году» и в целях формирования позитивного имиджа столицы Якутии:

1. Внести в постановление Окружной администрации города Якутска от 18 мая 2022 года № 129п «Об утверждении Положения о городском фотоконкурсе «Якутск глазами горожан», посвященном 390-летию основания города Якутска и 100-летию образования Якутской АССР» изменение, в пункте 4.3 Положения слова «до 17 июня» заменить словами «до 04 июля».

2. Департаменту цифрового развития Окружной администрации города Якутска (Семенов А.П.) опубликовать настоящее постановление в газете «Эхо столицы» и разместить на официальном сайте [www.yakutskcity.ru](http://www.yakutskcity.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» - руководителя аппарата Окружной администрации города Якутска Тимофеева Р.В.

Глава



Е.Н. Григорьев

**ОПОВЕЩЕНИЕ  
О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ ЯКУТСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 25 ДЕКАБРЯ 2013 ГОДА № 169-НПА «ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»**

Уважаемые жители!

Приглашаем Вас принять участие на публичных слушаниях по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск».

Организатором публичных слушаний является Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска.

Публичные слушания состоятся 30 июля 2022 года в 12:00 ч. по адресу: г. Якутск, пр. Ленина, 15, Большой зал, 2 этаж.

Проект по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» будет размещен 08 июля 2022 года на официальном сайте Окружной администрации города Якутска [yakutskcity.ru](http://yakutskcity.ru) в разделе «Публичные слушания» и в газете «Эхо столицы».

Экспозиция будет проведена с 08 июля 2022 года по 30 июля 2022 года на официальном сайте Окружной администрации города Якутска [yakutskcity.ru](http://yakutskcity.ru).

Консультирование посетителей экспозиции проектов с 08 июля 2022 года по 30 июля 2022 года по средам с 15:00 до 17:00, по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20/1, 2 этаж, каб. 211.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию слушаний, в целях идентификации предоставляют сведения о себе: физические лица — фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации); юридические лица — наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес с приложением документов, подтверждающих такие сведения имеют права вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях в электронной форме в Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: [dgykt@mail.ru](mailto:dgykt@mail.ru), с отметкой «Публичные слушания 30 июля 2022», с 08:30 часов 01 июля по 09:30 часов 30 июля 2022 года.

**ОПОВЕЩЕНИЕ  
О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ ЯКУТСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ 30.06.2021 № 477-НПА «ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»**

Уважаемые жители!

Приглашаем Вас принять участие на публичных слушаниях по внесению изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 30 июня 2021 года № 477-НПА «Правила благоустройства территории городского округа «город Якутск».

Организатором публичных слушаний является Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска.

Публичные слушания состоятся 30 июля 2022 года в 14:15 мин. по адресу: город Якутск, пр. Ленина, 15, Большой зал, 2 этаж.

Экспозиция будет проведена с 08 июля 2022 года по 30 июля 2022 года на официальном сайте Окружной администрации города Якутска [yakutskcity.ru](http://yakutskcity.ru).

Консультирование посетителей экспозиции проектов с 08 июля 2022 года по 30 июля 2022 года по средам с 15:00 до 17:00, по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 20/1, 2 этаж, каб. 211.

Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию слушаний, в целях идентификации предоставляют сведения о себе: физические лица — фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации); юридические лица — наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес с приложением документов, подтверждающих такие сведения имеют права вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях в электронной форме в Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска, по адресу электронной почты: [dgykt@mail.ru](mailto:dgykt@mail.ru), с отметкой «Публичные слушания 30 июля 2022», с 08:30 часов 01 июля по 09:30 часов 30 июля 2022 года.