

**ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА  
НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ**

**«О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск»**

Принят решением  
Якутской городской Думы  
от 01 марта 2023 г. РЯГД-\_\_-\_\_

1. Внести в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1. в части 3 статьи 43.6 в территориальной зоне Р-2 для вида разрешенного использования «Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4)» в части изменения содержания наименования предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с «Ж-3А» на «Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4)».

1.2. в части 1 статьи 43.8 в территориальной зоне СП-1 для вида разрешенного использования «Ритуальная деятельность (12.1)» в части изменения предельного параметра «минимальная площадь (га)» с «1» на «не регламентируется».

1.3. в приложение № 2.1 в части установления защитной зоны «Церковь Никольская (каменная), 1852 г.» в соответствии с границами ЕГРН с реестровым номером 14:36-6.888.

1.4. в приложении № 1.1 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (город Якутск, микрорайон Марха) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» дополнить согласно Приложению №1 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.4.1. изменить территориальные зоны Ж-2А, Ж-6 на территориальную зону Ж-6 территории с координатами:

| №  | X         | Y           |
|----|-----------|-------------|
| 1  | 977813,53 | 5258022,51  |
| 2  | 977841,77 | 5258028,75  |
| 3  | 977841,47 | 5258024,35  |
| 4  | 977841,48 | 5258023,29  |
| 1  | 977813,53 | 5258022,51  |
| 5  | 977880,20 | 5258041,22  |
| 6  | 977920,55 | 5258081,90  |
| 7  | 977927,84 | 5258086,76  |
| 8  | 977899,04 | 5258055,84  |
| 9  | 977899,10 | 5258036,21  |
| 10 | 977889,41 | 5258025,13  |
| 11 | 977888,97 | 5258024,63  |
| 12 | 977881,27 | 5258024,41  |
| 13 | 977881,27 | 5258024,70  |
| 14 | 977884,43 | 5258024,60  |
| 15 | 977883,61 | 5258034,66  |
| 16 | 977881,04 | 5258038,87  |
| 5  | 977880,20 | 5258041,22, |

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица Газовиков, общей площадью 553 кв.м.;

1.4.2. изменить территориальную зону Ж-2А на территориальную зону Ж-6 территории с координатами:

| №  | X         | Y           |
|----|-----------|-------------|
| 1  | 977967,92 | 5258095,88  |
| 2  | 977942,32 | 5258096,40  |
| 3  | 977942,89 | 5258096,79  |
| 4  | 977969,82 | 5258099,17  |
| 5  | 977984,80 | 5258100,50  |
| 6  | 977997,98 | 5258101,66  |
| 7  | 978003,75 | 5258102,17  |
| 8  | 978007,58 | 5258102,51  |
| 9  | 978024,53 | 5258103,95  |
| 10 | 978112,77 | 5258111,45  |
| 11 | 978113,36 | 5258111,53  |
| 12 | 978127,30 | 5258113,26  |
| 13 | 978031,95 | 5258104,58  |
| 14 | 978003,77 | 5258102,02  |
| 15 | 977997,98 | 5258101,54  |
| 16 | 977984,80 | 5258100,46  |
| 17 | 977983,84 | 5258100,38, |

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, улица Газовиков, общей площадью 50 кв.м.;

1.4.3. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальную зону ИТ-1Б на территориальную зону ИТ-1Б территории с координатами

| № | X         | Y           |
|---|-----------|-------------|
| 1 | 978782,16 | 5261164,47  |
| 2 | 978769,78 | 5261157,57  |
| 3 | 978769,41 | 5261156,43  |
| 4 | 978770,75 | 5261155,60, |

расположенной по адресу: город Якутск, микрорайон Марха, общей площадью 16 кв.м.;

1.4.4. изменить территориальную зону П-4 на территориальную зону Ж-2А территории с координатами

| № | X         | Y          |
|---|-----------|------------|
| 1 | 980721,65 | 5256824,25 |
| 2 | 980687,23 | 5256850,83 |
| 3 | 980674,66 | 5256817,43 |
| 4 | 980703,97 | 5256785,77 |

расположенной по адресу: город Якутск, Намцырский тракт, общей площадью 1 586 кв.м.;

1.4.5. изменить территориальные зоны Ж-5, Ж-6.2, Т-1 на территориальную зону Ж-6.3 территории с координатами:

| №  | X         | Y          |
|----|-----------|------------|
| 1  | 971484,13 | 5258551,96 |
| 2  | 971490,83 | 5258723,33 |
| 3  | 971478,65 | 5258725,28 |
| 4  | 971452,84 | 5258708,85 |
| 5  | 971444,93 | 5258693,56 |
| 6  | 971444,69 | 5258675,54 |
| 7  | 971443,89 | 5258639,33 |
| 8  | 971443,42 | 5258621,37 |
| 9  | 971367,29 | 5258623,39 |
| 10 | 971363,31 | 5258623,44 |
| 11 | 971363,44 | 5258615,62 |
| 12 | 971341,52 | 5258615,83 |
| 13 | 971341,49 | 5258623,02 |
| 14 | 971336,94 | 5258627,26 |
| 15 | 971323,12 | 5258626,83 |
| 16 | 971323,14 | 5258623,86 |
| 17 | 971321,34 | 5258623,81 |
| 18 | 971321,30 | 5258626,92 |
| 19 | 971316,02 | 5258626,86 |
| 20 | 971315,98 | 5258623,98 |
| 21 | 971314,08 | 5258623,92 |
| 22 | 971313,97 | 5258626,93 |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 23 | 971300,70 | 5258626,63 |
| 24 | 971300,12 | 5258643,13 |
| 25 | 971300,09 | 5258646,31 |
| 26 | 971292,60 | 5258646,63 |
| 27 | 971292,29 | 5258648,99 |
| 28 | 971257,92 | 5258650,90 |
| 29 | 971228,36 | 5258655,14 |
| 30 | 971190,85 | 5258651,32 |
| 31 | 971191,04 | 5258647,80 |
| 32 | 971186,30 | 5258647,48 |
| 33 | 971186,07 | 5258640,72 |
| 34 | 971186,33 | 5258604,68 |
| 35 | 971189,46 | 5258584,55 |
| 36 | 971189,35 | 5258568,33 |
| 37 | 971189,70 | 5258556,81 |

расположенной по адресу: город Якутск, квартал «53», общей площадью 27 725 кв.м.;

1.4.6. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальную зону ОД-1АМ на территориальную зону ОД-1АМ земельного участка с кадастровым номером 14:36:105053:18, расположенного по адресу: город Якутск, улица Кулаковского, дом 28, общей площадью 2 612 кв.м.;

1.4.7. изменить территориальные зоны Т-1, Ж-5 на территориальную зону Ж-5 земельного участка с кадастровым номером 14:36:105005:59, расположенного по адресу: город Якутск, улица Богдана Чижика, дом 20, корпус 4, общей площадью 798 кв.м.;

1.4.8. изменить территориальную зону Ж-6 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:106014:48, расположенного по адресу: город Якутск, улица Кочнева, дом 27, общей площадью 561 кв.м.;

1.4.9. изменить территориальные зоны Ж-2А, Л-1, Т-1 на территориальную зону Ж-2А территории с координатами

| №  | X         | Y          |
|----|-----------|------------|
| 1  | 960451,04 | 5249657,60 |
| 2  | 960389,12 | 5249691,97 |
| 3  | 960389,11 | 5249691,97 |
| 4  | 960395,18 | 5249704,13 |
| 5  | 960395,35 | 5249704,47 |
| 6  | 960395,36 | 5249704,47 |
| 7  | 960395,78 | 5249704,28 |
| 8  | 960473,16 | 5249669,04 |
| 9  | 960516,64 | 5249647,01 |
| 10 | 960545,53 | 5249623,38 |
| 11 | 960571,32 | 5249600,05 |

12 960565,61 5249595,10  
13 960500,79 5249630,34  
14 960500,19 5249630,67,

расположенной по адресу: город Якутск, квартал «Покровский тракт 10»,  
общей площадью 3 575 кв.м.;

1.4.10. изменить территориальную зону Ж-2А на территориальную зону Р-5 территории с координатами:

| №  | X         | Y           |
|----|-----------|-------------|
| 1  | 964019,23 | 5252589,85  |
| 2  | 964037,03 | 5252595,83  |
| 3  | 964043,01 | 5252620,35  |
| 4  | 964029,49 | 5252615,44  |
| 5  | 964029,47 | 5252615,43  |
| 6  | 963995,06 | 5252598,88  |
| 7  | 963960,15 | 5252582,09  |
| 8  | 963957,18 | 5252580,65  |
| 9  | 963919,10 | 5252570,80  |
| 10 | 963899,38 | 5252565,70  |
| 11 | 963879,68 | 5252560,60  |
| 12 | 963879,89 | 5252560,29  |
| 13 | 963883,10 | 5252543,18  |
| 14 | 963902,07 | 5252551,01  |
| 15 | 963908,80 | 5252553,78  |
| 16 | 963912,26 | 5252541,99  |
| 17 | 963920,20 | 5252545,68  |
| 18 | 963939,72 | 5252555,01  |
| 19 | 963958,24 | 5252563,79  |
| 20 | 963976,63 | 5252572,30  |
| 21 | 963994,89 | 5252580,51  |
| 22 | 964012,91 | 5252589,02, |

расположенной по адресу: город Якутск, квартал «Птицевод», общей площадью 3 098 кв.м.;

1.4.11. изменить территориальные зоны Р-1А, Ж-2А на территориальную зону Ж-2А территории с координатами

| № | X         | Y           |
|---|-----------|-------------|
| 1 | 960772,49 | 5249054,91  |
| 2 | 960798,54 | 5249038,95  |
| 3 | 960774,35 | 5249011,79  |
| 4 | 960773,79 | 5249009,82  |
| 5 | 960773,78 | 5249009,83  |
| 6 | 960746,07 | 5249019,86  |
| 7 | 960746,06 | 5249019,86  |
| 8 | 960746,06 | 5249019,86  |
| 9 | 960772,49 | 5249054,91, |

расположенной по адресу: город Якутск, квартал «Покровский тракт 10», общей площадью 1 179 кв.м.;

1.4.12. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:108042:2, расположенного по адресу: город Якутск, Покровский тракт, 7 км., общей площадью 1 363 кв.м.;

1.4.13. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальные зоны ОД-3В, ОД-1Б на территориальную зону ОД-1Б территории с координатами

| №  | X         | Y           |
|----|-----------|-------------|
| 1  | 974443,65 | 5257042,32  |
| 2  | 974480,80 | 5257027,52  |
| 3  | 974493,39 | 5257018,23  |
| 4  | 974481,94 | 5257027,52  |
| 5  | 974458,29 | 5257038,74  |
| 6  | 974455,53 | 5257111,98  |
| 7  | 974405,87 | 5257108,68  |
| 8  | 974387,62 | 5257105,92  |
| 9  | 974390,51 | 5257078,46  |
| 10 | 974359,69 | 5257077,09  |
| 11 | 974336,89 | 5257075,62  |
| 12 | 974333,95 | 5257028,26  |
| 13 | 974365,66 | 5256988,22  |
| 14 | 974365,85 | 5256988,43  |
| 15 | 974369,05 | 5256991,87  |
| 16 | 974422,81 | 5257038,32, |

расположенной по адресу: город Якутск, квартал «Борисовка 2», общей площадью 9 251 кв.м.;

1.4.14. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальную зону Ж-6.2, Ж-5 на территориальную зону Ж-6.2 территории с координатами

| № | X         | Y           |
|---|-----------|-------------|
| 1 | 972305,29 | 5258395,99  |
| 2 | 972245,85 | 5258401,13  |
| 3 | 972268,17 | 5258399,01  |
| 4 | 972294,53 | 5258396,53, |

расположенной по адресу: город Якутск, квартал «45», общей площадью 12 кв.м.;

1.4.15. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальную зону Ж-6 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:106018:125, расположенного по адресу: город Якутск, улица Ильменская, дом 6, общей площадью 560 кв.м.;

1.4.16. изменить территориальные зоны ИТ-1А, Ж-2А, Т-1 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером

14:35:112003:11791, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Тускул, улица Бэс чагда, дом 30, корпус 9, общей площадью 1 063 кв.м.;

1.4.17. изменить территориальные зоны ИТ-1А, Ж-2А, Т-1 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:112003:11790, расположенного по адресу: город Якутск, село Хатассы, территория СХПК «Хатасский», общей площадью 1 063 кв.м.;

1.4.18. изменить территориальные зоны ИТ-1А, Ж-2А, Т-1 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:112003:11811, расположенного по адресу: город Якутск, село Хатассы, территория СХПК «Хатасский», общей площадью 1 062 кв.м.;

1.4.19. изменить территориальные зоны ИТ-1А, Ж-2А, Т-1 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:35:112003:11785, расположенного по адресу: город Якутск, село Хатассы, территория СХПК «Хатасский», общей площадью 1 060 кв.м.;

1.4.20. изменить территориальную зону Ж-6 на территориальную зону Ж-2А территории с координатами:

| № | X         | Y           |
|---|-----------|-------------|
| 1 | 970466,73 | 5254634,27  |
| 2 | 970456,98 | 5254650,04  |
| 3 | 970455,03 | 5254654,88  |
| 4 | 970454,30 | 5254654,49  |
| 5 | 970433,24 | 5254638,03  |
| 6 | 970443,58 | 5254621,23  |
| 7 | 970466,75 | 5254634,22, |

расположенной по адресу: город Якутск, улица Ильменская, дом 52, общей площадью 579 кв.м.;

1.4.21. изменить территориальные зоны Ж-6, П-4, ОД-1Б на территориальную зону ОД-1Б земельного участка с кадастровым номером 14:36:107040:32, расположенного по адресу: город Якутск, улица Автоторожная, дом 11, общей площадью 1 891 кв.м.;

1.4.22. изменить территориальные зоны Ж-6, П-4, ОД-1Б на территориальную зону ОД-1Б земельного участка с кадастровым номером 14:36:107040:34, расположенного по адресу: город Якутск, улица Автоторожная, дом 11, общей площадью 2 075 кв.м.;

1.4.23. изменить территориальные зоны Ж-6, Т-1, территорию с неустановленным градостроительным регламентом на территориальную зону Ж-6.3 территории с координатами

| № | X         | Y          |
|---|-----------|------------|
| 1 | 972488,25 | 5258942,24 |
| 2 | 972489,21 | 5258982,26 |
| 3 | 972489,48 | 5259044,32 |
| 4 | 972498,87 | 5259046,35 |
| 5 | 972518,54 | 5259053,71 |
| 6 | 972533,59 | 5259059,51 |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 7  | 972544,32 | 5259063,59 |
| 8  | 972549,85 | 5259065,69 |
| 9  | 972544,02 | 5259076,37 |
| 10 | 972565,92 | 5259086,35 |
| 11 | 972566,67 | 5259084,75 |
| 12 | 972585,02 | 5259091,53 |
| 13 | 972578,50 | 5259115,64 |
| 14 | 972583,34 | 5259117,89 |
| 15 | 972561,15 | 5259162,65 |
| 16 | 972557,20 | 5259180,99 |
| 17 | 972556,10 | 5259186,33 |
| 18 | 972565,97 | 5259189,45 |
| 19 | 972615,95 | 5259208,24 |
| 20 | 972663,98 | 5259225,96 |
| 21 | 972674,76 | 5259230,07 |
| 22 | 972661,29 | 5259264,31 |
| 23 | 972647,88 | 5259293,58 |
| 24 | 972635,66 | 5259299,74 |
| 25 | 972651,37 | 5259325,52 |
| 26 | 972730,50 | 5259127,80 |
| 27 | 972730,49 | 5259127,78 |
| 28 | 972754,61 | 5259067,50 |
| 29 | 972763,21 | 5259056,70 |
| 30 | 972772,92 | 5259061,48 |
| 31 | 972795,74 | 5259070,08 |
| 32 | 972831,20 | 5259072,79 |
| 33 | 972840,71 | 5258970,29 |
| 34 | 972832,96 | 5258969,13 |
| 35 | 972835,27 | 5258949,72 |
| 36 | 972842,85 | 5258950,42 |
| 37 | 972844,45 | 5258941,90 |
| 38 | 972845,91 | 5258924,15 |
| 39 | 972812,26 | 5258929,87 |
| 40 | 972801,06 | 5258932,38 |
| 41 | 972791,68 | 5258934,48 |
| 42 | 972789,70 | 5258934,58 |
| 43 | 972790,02 | 5258964,39 |
| 44 | 972740,80 | 5258964,40 |
| 45 | 972740,48 | 5258965,37 |
| 46 | 972703,26 | 5258965,05 |
| 47 | 972702,96 | 5258936,45 |
| 48 | 972701,00 | 5258936,07 |
| 49 | 972676,88 | 5258936,57 |
| 50 | 972676,51 | 5258936,18 |



|    |           |             |
|----|-----------|-------------|
| 51 | 972676,20 | 5258960,21  |
| 52 | 972636,11 | 5258959,97  |
| 53 | 972636,83 | 5258936,16  |
| 54 | 972633,79 | 5258936,65  |
| 55 | 972632,82 | 5259002,19  |
| 56 | 972575,92 | 5259003,99  |
| 57 | 972573,78 | 5258940,57  |
| 58 | 972573,67 | 5258938,41  |
| 59 | 972497,46 | 5258940,65  |
| 1  | 972488,25 | 5258942,24  |
| 60 | 972584,83 | 5259114,17  |
| 61 | 972600,97 | 5259073,53  |
| 62 | 972646,02 | 5259093,11  |
| 63 | 972647,96 | 5259090,91  |
| 64 | 972720,14 | 5259122,28  |
| 65 | 972703,20 | 5259163,84  |
| 66 | 972698,90 | 5259165,97  |
| 67 | 972690,40 | 5259186,04  |
| 68 | 972687,77 | 5259193,45  |
| 69 | 972665,97 | 5259183,80  |
| 70 | 972629,51 | 5259169,01  |
| 71 | 972633,10 | 5259160,37  |
| 72 | 972641,71 | 5259139,22  |
| 73 | 972630,27 | 5259134,04  |
| 74 | 972629,64 | 5259133,00  |
| 60 | 972584,83 | 5259114,17, |

расположенной по адресу: город Якутск, квартал «31», общей площадью 54 029 кв.м.;

1.4.24. изменить территориальную зону Ж-6 на территориальную зону Ж-

6.3 территории с координатами

| №  | X         | Y          |
|----|-----------|------------|
| 1  | 963383,87 | 5252813,49 |
| 2  | 963443,71 | 5252844,85 |
| 3  | 963650,87 | 5252953,44 |
| 4  | 963652,18 | 5252954,13 |
| 5  | 963652,44 | 5252953,65 |
| 6  | 963660,97 | 5252937,45 |
| 7  | 963679,18 | 5252946,25 |
| 8  | 963670,33 | 5252963,04 |
| 9  | 963704,44 | 5252980,97 |
| 10 | 963705,02 | 5252981,28 |
| 11 | 963705,69 | 5252981,63 |
| 12 | 963979,22 | 5253127,47 |
| 13 | 963979,60 | 5253127,67 |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 14 | 963979,65 | 5253127,70 |
| 15 | 963979,65 | 5253127,70 |
| 16 | 963979,66 | 5253127,70 |
| 17 | 963979,66 | 5253127,70 |
| 18 | 963979,67 | 5253127,71 |
| 19 | 964254,32 | 5253276,44 |
| 20 | 964254,35 | 5253276,46 |
| 21 | 964287,63 | 5253231,22 |
| 22 | 964433,36 | 5253076,82 |
| 23 | 964740,23 | 5253279,37 |
| 24 | 964771,16 | 5253237,83 |
| 25 | 964773,24 | 5253239,14 |
| 26 | 964849,87 | 5253284,86 |
| 27 | 964809,85 | 5253347,82 |
| 28 | 964741,52 | 5253307,57 |
| 29 | 964697,25 | 5253380,42 |
| 30 | 964675,24 | 5253416,62 |
| 31 | 964723,34 | 5253443,30 |
| 32 | 964699,13 | 5253485,51 |
| 33 | 964734,40 | 5253506,49 |
| 34 | 964709,39 | 5253551,44 |
| 35 | 964638,91 | 5253512,10 |
| 36 | 964579,75 | 5253607,60 |
| 37 | 964510,50 | 5253572,01 |
| 38 | 964557,27 | 5253470,15 |
| 39 | 964556,36 | 5253469,78 |
| 40 | 964556,11 | 5253470,27 |
| 41 | 964515,05 | 5253550,06 |
| 42 | 964504,60 | 5253545,79 |
| 43 | 964484,76 | 5253582,17 |
| 44 | 964464,04 | 5253620,16 |
| 45 | 964464,03 | 5253620,16 |
| 46 | 964476,90 | 5253626,55 |
| 47 | 964477,55 | 5253626,87 |
| 48 | 964485,27 | 5253630,71 |
| 49 | 964500,91 | 5253639,01 |
| 50 | 964617,71 | 5253700,99 |
| 51 | 964687,07 | 5253737,79 |
| 52 | 964689,25 | 5253733,19 |
| 53 | 964701,36 | 5253711,01 |
| 54 | 964760,80 | 5253743,67 |
| 55 | 964748,79 | 5253765,51 |
| 56 | 964746,80 | 5253769,49 |
| 57 | 964790,58 | 5253792,72 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 58  | 964792,51 | 5253788,89 |
| 59  | 964804,62 | 5253766,91 |
| 60  | 964856,75 | 5253796,70 |
| 61  | 964844,65 | 5253818,62 |
| 62  | 964843,41 | 5253820,75 |
| 63  | 964865,91 | 5253832,69 |
| 64  | 964868,68 | 5253827,20 |
| 65  | 964939,86 | 5253863,64 |
| 66  | 964936,73 | 5253870,27 |
| 67  | 964945,81 | 5253875,09 |
| 68  | 964960,11 | 5253846,58 |
| 69  | 964986,65 | 5253860,53 |
| 70  | 964972,20 | 5253889,10 |
| 71  | 964980,19 | 5253893,33 |
| 72  | 964982,21 | 5253888,82 |
| 73  | 964984,78 | 5253883,07 |
| 74  | 964989,01 | 5253884,98 |
| 75  | 964993,19 | 5253886,86 |
| 76  | 964997,37 | 5253888,74 |
| 77  | 965001,62 | 5253890,67 |
| 78  | 965005,82 | 5253892,56 |
| 79  | 965010,01 | 5253894,44 |
| 80  | 965014,20 | 5253896,34 |
| 81  | 965018,27 | 5253898,17 |
| 82  | 965022,41 | 5253900,04 |
| 83  | 965026,66 | 5253901,95 |
| 84  | 965030,70 | 5253903,77 |
| 85  | 965034,83 | 5253905,64 |
| 86  | 965038,83 | 5253907,44 |
| 87  | 965042,72 | 5253909,19 |
| 88  | 965046,64 | 5253910,96 |
| 89  | 965050,08 | 5253912,50 |
| 90  | 965050,29 | 5253912,39 |
| 91  | 965056,25 | 5253895,15 |
| 92  | 965069,38 | 5253902,21 |
| 93  | 965229,76 | 5253542,34 |
| 94  | 965226,97 | 5253538,32 |
| 95  | 965222,32 | 5253531,58 |
| 96  | 965215,37 | 5253521,52 |
| 97  | 965129,01 | 5253465,87 |
| 98  | 965042,49 | 5253409,75 |
| 99  | 965053,80 | 5253390,55 |
| 100 | 964964,22 | 5253334,80 |
| 101 | 964964,60 | 5253334,23 |

|     |           |            |
|-----|-----------|------------|
| 102 | 964964,97 | 5253333,69 |
| 103 | 964964,93 | 5253333,66 |
| 104 | 964964,57 | 5253334,21 |
| 105 | 964941,00 | 5253319,72 |
| 106 | 964941,47 | 5253319,00 |
| 107 | 964930,11 | 5253311,91 |
| 108 | 964903,12 | 5253295,05 |
| 109 | 964941,45 | 5253233,94 |
| 110 | 964989,46 | 5253157,39 |
| 111 | 965151,68 | 5253069,54 |
| 112 | 965137,79 | 5253054,31 |
| 113 | 965132,86 | 5253048,91 |
| 114 | 965118,60 | 5253033,31 |
| 115 | 965111,75 | 5253025,82 |
| 116 | 965112,55 | 5253025,03 |
| 117 | 965118,46 | 5253019,64 |
| 118 | 965113,07 | 5253013,73 |
| 119 | 965107,16 | 5253019,03 |
| 120 | 965106,29 | 5253019,85 |
| 121 | 965079,28 | 5252990,29 |
| 122 | 965069,54 | 5252979,63 |
| 123 | 965011,38 | 5252915,99 |
| 124 | 964851,13 | 5252872,51 |
| 125 | 964851,13 | 5252872,51 |
| 126 | 964835,72 | 5252873,12 |
| 127 | 964667,56 | 5252879,79 |
| 128 | 964667,56 | 5252879,78 |
| 129 | 964662,04 | 5252880,00 |
| 130 | 964658,68 | 5252880,15 |
| 131 | 964617,45 | 5252881,78 |
| 132 | 964352,00 | 5253038,01 |
| 133 | 964351,94 | 5253037,98 |
| 134 | 964327,58 | 5253023,53 |
| 135 | 964327,50 | 5253023,48 |
| 136 | 964136,76 | 5252910,36 |
| 137 | 964136,73 | 5252910,35 |
| 138 | 963915,08 | 5252778,89 |
| 139 | 963686,83 | 5252652,50 |
| 140 | 963556,85 | 5252580,53 |

расположенной по адресу: город Якутск, квартал «Воинская часть», общей площадью 716 272 кв.м.;

1.4.25. изменить территориальную зону Ж-6 на территориальную зону ВР-1 земельного участка с кадастровым номером 14:36:000000:12641,

расположенного по адресу: город Якутск, Покровское шоссе, 7 км., общей площадью 124 276 кв.м.;

1.4.26. изменить территориальные зоны Л-1, С-2А на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:106088:106, расположенного по адресу: город Якутск, район Птицефабрика, общей площадью 1 206 кв.м.;

1.4.27. изменить территориальные зоны Л-1, С-2А на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:106088:104, расположенного по адресу: город Якутск, район Птицефабрика, общей площадью 1 210 кв.м.;

1.4.28. изменить территориальную зону С-2А на территориальную зону Л-1 территории с координатами

| №  | X         | Y           |
|----|-----------|-------------|
| 1  | 976972,72 | 5244264,81  |
| 2  | 976931,24 | 5244323,90  |
| 3  | 976942,89 | 5244336,27  |
| 4  | 976934,12 | 5244347,25  |
| 5  | 976825,41 | 5244465,57  |
| 6  | 976732,20 | 5244535,33  |
| 7  | 976627,84 | 5244577,37  |
| 8  | 976634,45 | 5244435,60  |
| 9  | 976711,31 | 5244294,18  |
| 10 | 976729,61 | 5244301,34  |
| 11 | 976731,08 | 5244297,60  |
| 12 | 976743,19 | 5244302,15  |
| 13 | 976841,92 | 5244203,65  |
| 14 | 976855,13 | 5244208,85  |
| 15 | 976636,29 | 5244434,70  |
| 16 | 976694,56 | 5244492,19  |
| 17 | 976700,41 | 5244490,87  |
| 18 | 976737,89 | 5244517,61  |
| 19 | 976777,96 | 5244494,50  |
| 20 | 976800,44 | 5244477,46  |
| 21 | 976827,06 | 5244445,46  |
| 22 | 976914,21 | 5244354,00  |
| 23 | 976928,21 | 5244333,98  |
| 24 | 976924,51 | 5244330,85, |

расположенной по адресу: город Якутск, Вилюйский тракт, 16 км, общей площадью 17 013 кв.м.;

1.4.29. изменить территориальную зону С-2А на территориальную зону Л-1 территории с координатами

| № | X         | Y          |
|---|-----------|------------|
| 1 | 976925,65 | 5244187,02 |
| 2 | 976978,13 | 5244208,20 |

|    |           |             |
|----|-----------|-------------|
| 3  | 976972,72 | 5244264,81  |
| 4  | 976938,53 | 5244237,70  |
| 5  | 976944,46 | 5244231,51  |
| 6  | 976933,63 | 5244221,12  |
| 7  | 976926,71 | 5244228,34  |
| 8  | 976882,54 | 5244188,26  |
| 9  | 976899,04 | 5244185,67  |
| 10 | 976904,73 | 5244187,76, |

расположенной по адресу: город Якутск, Вилюйский тракт, 16 км, общей площадью 3 247 кв.м.;

1.4.30. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:102055:179, расположенного по адресу: город Якутск, СОПК Пламя, Хатынг-Юрях, общей площадью 1 751 кв.м.;

1.4.31. изменить территориальные зоны Л-1, Ж-2А на территориальную зону Ж-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:106070:407, расположенного по адресу: город Якутск, Сергеляхское шоссе 7 км, дом 14/16, общей площадью 1 200 кв.м.;

1.4.32. изменить территориальные зоны Л-1, Г-1 на территориальную зону Г-1 территории с координатами

| № | X         | Y          |
|---|-----------|------------|
| 1 | 967003,55 | 5255021,65 |
| 2 | 966995,78 | 5255021,16 |
| 3 | 966998,43 | 5254983,91 |
| 4 | 967006,48 | 5254984,57 |

расположенной по адресу: город Якутск, улица Д. Красильникова, ГСК «Теплотехник», общей площадью 296 кв.м.;

1.4.33. изменить территориальную зону Т-1 на территориальную зону Ж-6.2 территории с координатами

| №  | X         | Y          |
|----|-----------|------------|
| 1  | 967699,90 | 5254925,23 |
| 2  | 967708,93 | 5254922,34 |
| 3  | 967929,54 | 5254998,53 |
| 4  | 967934,10 | 5255000,11 |
| 5  | 967995,79 | 5255021,42 |
| 6  | 968073,71 | 5255035,59 |
| 7  | 968162,29 | 5255051,70 |
| 8  | 968227,95 | 5255052,76 |
| 9  | 968292,10 | 5255048,13 |
| 10 | 968292,12 | 5255048,74 |
| 11 | 968220,52 | 5255055,67 |
| 12 | 968139,74 | 5255063,49 |
| 13 | 968097,53 | 5255053,10 |
| 14 | 968065,24 | 5255045,15 |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 15 | 967988,27 | 5255026,21 |
| 16 | 967931,90 | 5255006,47 |
| 17 | 967927,28 | 5255004,85 |
| 18 | 967794,24 | 5254958,26 |
| 19 | 967795,03 | 5254955,09 |
| 20 | 967789,81 | 5254953,34 |
| 21 | 967790,50 | 5254951,24 |
| 22 | 967783,93 | 5254948,96 |
| 23 | 967775,68 | 5254946,10 |
| 24 | 967773,87 | 5254951,13 |
| 25 | 967773,66 | 5254951,06 |
| 26 | 967774,23 | 5254949,37 |
| 27 | 967770,74 | 5254948,17 |
| 28 | 967767,49 | 5254947,04 |
| 29 | 967764,29 | 5254945,91 |
| 30 | 967761,27 | 5254944,87 |
| 31 | 967758,07 | 5254943,75 |
| 32 | 967753,62 | 5254942,21 |
| 33 | 967750,26 | 5254941,03 |
| 34 | 967747,15 | 5254939,95 |
| 35 | 967744,08 | 5254938,88 |
| 36 | 967740,87 | 5254937,76 |
| 37 | 967737,67 | 5254936,65 |
| 38 | 967734,46 | 5254935,55 |
| 39 | 967731,35 | 5254934,45 |
| 40 | 967728,12 | 5254933,33 |
| 41 | 967725,22 | 5254932,32 |
| 42 | 967718,76 | 5254930,07 |
| 43 | 967712,36 | 5254927,85 |
| 44 | 967711,82 | 5254929,40 |

расположенной по адресу: город Якутск, квартал «65», общей площадью 4 129 кв.м.;

1.4.34. изменить территориальные зоны Р-1А, Ж-2А, территорию с неустановленным градостроительным регламентом на территориальную зону Т-1 территории с координатами

| № | X         | Y          |
|---|-----------|------------|
| 1 | 968299,36 | 5255007,84 |
| 2 | 968271,18 | 5255010,57 |
| 3 | 968263,76 | 5255011,29 |
| 4 | 968142,69 | 5255023,01 |
| 5 | 968064,84 | 5255004,04 |
| 6 | 968030,08 | 5254995,57 |
| 7 | 968000,77 | 5254988,20 |
| 8 | 967912,70 | 5254957,67 |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 9  | 967838,22 | 5254931,85 |
| 10 | 967830,63 | 5254929,22 |
| 11 | 967803,46 | 5254919,80 |
| 12 | 967768,81 | 5254907,79 |
| 13 | 967728,05 | 5254893,66 |
| 14 | 967718,80 | 5254890,35 |
| 15 | 967712,46 | 5254888,08 |
| 16 | 967713,70 | 5254881,66 |
| 17 | 967809,51 | 5254914,75 |
| 18 | 967807,34 | 5254916,56 |
| 19 | 967803,56 | 5254919,72 |
| 20 | 967830,71 | 5254929,15 |
| 21 | 967833,68 | 5254926,61 |
| 22 | 967829,56 | 5254921,67 |
| 23 | 967946,62 | 5254962,11 |
| 24 | 967986,05 | 5254975,73 |
| 25 | 967990,89 | 5254977,41 |
| 26 | 968006,58 | 5254982,81 |
| 27 | 968067,34 | 5254993,84 |
| 28 | 968067,79 | 5254993,92 |
| 29 | 968166,05 | 5255011,74 |
| 30 | 968226,84 | 5255012,73 |
| 31 | 968271,08 | 5255009,53 |
| 32 | 968271,99 | 5255009,47 |
| 33 | 968299,19 | 5255007,50 |

расположенной по адресу: город Якутск, улица Д. Красильникова, общей площадью 4 182 кв.м.;

1.4.35. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону С-2А земельного участка с кадастровым номером 14:36:108045:82, расположенного по адресу: город Якутск, СОТ «Изыскатель», Покровское шоссе 10 км, общей площадью 740 кв.м.;

1.4.36. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальные зоны Л-1, П-4 на территориальную зону П-4 территории с координатами

| № | X         | Y          |
|---|-----------|------------|
| 1 | 972959,57 | 5258660,44 |
| 2 | 972893,55 | 5258640,26 |
| 3 | 972955,18 | 5258658,35 |
| 4 | 972968,84 | 5258659,33 |
| 5 | 973038,13 | 5258664,69 |
| 6 | 973037,48 | 5258671,97 |
| 7 | 972981,18 | 5258667,04 |

расположенной по адресу: город Якутск, улица Бестужева-Марлинского, ГСК «Бетон», общей площадью 520 кв.м.;



1.4.37. изменить территорию с неустановленным градостроительным регламентом, территориальные зоны Л-1, П-4 на территориальную зону П-4 территории с координатами

| № | X         | Y          |
|---|-----------|------------|
| 1 | 973078,95 | 5258690,67 |
| 2 | 973078,55 | 5258696,80 |
| 3 | 973022,80 | 5258679,76 |
| 4 | 973077,66 | 5258684,73 |
| 5 | 973079,55 | 5258685,50 |

расположенной по адресу: город Якутск, улица Бестужева-Марлинского, ГСК «Бетон», общей площадью 339 кв.м.;

1.4.38. изменить территориальные зоны Ж-2А, ОД-3Б на территориальную зону ОД-3Б земельного участка с кадастровым номером 14:36:106006:116, расположенного по адресу: город Якутск, улица Бекетова, дом 6, общей площадью 13 480 кв.м.;

1.4.39. изменить территориальную зону Ж-5 на территориальную зону Т-1 территории с координатами

| №  | X         | Y          |
|----|-----------|------------|
| 1  | 972141,08 | 5257504,25 |
| 2  | 972141,17 | 5257504,17 |
| 3  | 972144,36 | 5257501,52 |
| 4  | 972135,29 | 5257490,60 |
| 5  | 972136,93 | 5257489,24 |
| 6  | 972135,04 | 5257486,97 |
| 7  | 972133,40 | 5257488,33 |
| 8  | 972124,67 | 5257477,81 |
| 9  | 972120,72 | 5257481,10 |
| 10 | 972120,59 | 5257481,20 |

расположенной по адресу: город Якутск, улица Пирогова, общей площадью 154 кв.м.;

1.4.40. изменить территориальную зону Ж-2А на территориальную зону Л-1 территории с координатами

| №  | X         | Y          |
|----|-----------|------------|
| 1  | 965401,42 | 5254433,69 |
| 2  | 965444,04 | 5254477,57 |
| 3  | 965462,33 | 5254452,27 |
| 4  | 965459,19 | 5254449,24 |
| 5  | 965461,85 | 5254445,46 |
| 6  | 965453,52 | 5254439,06 |
| 7  | 965450,79 | 5254443,17 |
| 8  | 965439,77 | 5254435,80 |
| 1  | 965401,42 | 5254433,69 |
| 9  | 965422,34 | 5254455,13 |
| 10 | 965436,55 | 5254453,07 |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 11 | 965457,68 | 5254449,04 |
| 12 | 965462,23 | 5254452,28 |
| 13 | 965444,08 | 5254477,46 |
| 9  | 965422,34 | 5254455,13 |

расположенной по адресу: город Якутск, квартал «153 ДСК», общей площадью 752 кв.м.;

1.5. В приложении № 1.2 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (микрорайон Кангалассы и село Капитоновка) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» изложить в новой редакции согласно Приложению №2 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.5.1. изменить территориальную зону С-2А, С-2В на территориальную зону С-2В территории с координатами

| № | X          | Y          |
|---|------------|------------|
| 1 | 1002302,88 | 5268531,39 |
| 2 | 1002302,42 | 5268530,88 |
| 3 | 1002457,86 | 5268441,13 |
| 4 | 1002446,84 | 5268422,37 |
| 5 | 1002432,83 | 5268398,52 |
| 6 | 1002432,95 | 5268398,45 |
| 7 | 1002438,38 | 5268407,75 |
| 8 | 1002447,00 | 5268422,25 |
| 9 | 1002458,30 | 5268441,18 |

расположенной по адресу: город Якутск, село Капитоновка, общей площадью 94 кв.м.;

1.5.2. изменить территориальную зону П-4 на территорию с неустановленным градостроительным регламентом земельного участка с кадастровым номером 14:35:101001:2520, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Кангалассы, общей площадью 1 682 кв.м.;

1.5.3. изменить территориальную зону Л-1 на территорию с неустановленным градостроительным регламентом земельного участка с кадастровым номером 14:35:102001:504, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Кангалассы, общей площадью 194 кв.м.;

1.5.4. изменить территориальную зону П-4 на территорию с неустановленным градостроительным регламентом земельного участка с кадастровым номером 14:35:101001:2521, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Кангалассы, общей площадью 2 195 кв.м.;

1.5.5. изменить территориальную зону Л-1 на территорию с неустановленным градостроительным регламентом земельного участка с кадастровым номером 14:35:102001:508, расположенного по адресу: город Якутск, село Капитоновка, общей площадью 884 кв.м.;

1.5.6. изменить территориальные зоны Л-1, П-4 на территорию с неустановленным градостроительным регламентом земельного участка с

кадастровым номером 14:35:000000:3437, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Кангалассы, общей площадью 10 190 кв.м.;

1.5.7. изменить территориальную зону ОД-2 на территорию с неустановленным градостроительным регламентом земельного участка с кадастровым номером 14:35:101001:71, расположенного по адресу: город Якутск, микрорайон Кангалассы, улица Лесная, дом 4, общей площадью 2 423 кв.м.;

1.5.8. изменить территориальную зону П-4 на территорию с неустановленным градостроительным регламентом земельного участка с кадастровым номером 14:35:000000:3908, расположенного по адресу: город Якутск, общей площадью 722 857 кв.м.;

1.6. в приложении № 1.3 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (село Маган) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» изложить в новой редакции согласно Приложению № 3 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.6.1. изменить территориальную зону Л-1, СП-1 на территориальную зону СП-1 территории с координатами

| №  | X         | Y          |
|----|-----------|------------|
| 1  | 979101,34 | 5256321,28 |
| 2  | 979133,22 | 5256350,34 |
| 3  | 979102,19 | 5256381,92 |
| 4  | 979075,22 | 5256411,41 |
| 5  | 979039,55 | 5256451,66 |
| 6  | 979022,48 | 5256470,69 |
| 7  | 978950,10 | 5256483,20 |
| 8  | 978907,13 | 5256462,79 |
| 9  | 978911,09 | 5256390,51 |
| 10 | 978844,47 | 5256386,41 |
| 11 | 978879,91 | 5256324,08 |
| 12 | 978936,75 | 5256264,35 |
| 13 | 978967,18 | 5256319,25 |
| 14 | 979022,43 | 5256350,02 |
| 15 | 979037,21 | 5256344,47 |
| 16 | 979065,88 | 5256351,62 |
| 17 | 979083,10 | 5256330,53 |
| 18 | 979091,07 | 5256332,17 |
| 1  | 979101,34 | 5256321,28 |
| 19 | 979012,49 | 5256367,45 |
| 20 | 979030,95 | 5256390,64 |
| 21 | 979016,94 | 5256430,37 |
| 22 | 978978,54 | 5256447,55 |
| 23 | 978952,13 | 5256423,31 |
| 24 | 978927,48 | 5256378,21 |

25 978925,41 5256348,52

19 979012,49 5256367,45

расположенной по адресу: город Якутск, Маганский тракт, общей площадью 23 425 кв.м.;

1.7. в приложении № 1.4 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (село Табага) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» изложить в новой редакции согласно Приложению №4 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.7.1. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону СП-2 территории с координатами

| № | X         | Y          |
|---|-----------|------------|
| 1 | 947529,56 | 5245646,00 |
| 2 | 947567,14 | 5245678,35 |
| 3 | 947526,02 | 5245725,29 |
| 4 | 947487,22 | 5245693,66 |

расположенной по адресу: город Якутск, Покровский тракт, 31 км., общей площадью 3 141 кв.м.;

1.7.2. изменить территориальные зоны ОД-2, ОД-3Б на территориальную зону ОД-3Б территории с координатами

| № | X         | Y          |
|---|-----------|------------|
| 1 | 951756,98 | 5249778,77 |
| 2 | 951728,47 | 5249770,05 |
| 3 | 951726,82 | 5249779,79 |
| 4 | 951705,67 | 5249771,87 |
| 5 | 951723,88 | 5249664,00 |
| 6 | 951774,08 | 5249670,22 |

расположенной по адресу: город Якутск, село Табага, общей площадью 5 592 кв.м.;

1.7.3. изменить территориальную зону Ж-1 на территорию с неустановленным градостроительным регламентом территории с координатами

| № | X         | Y          |
|---|-----------|------------|
| 1 | 941640,30 | 5250077,28 |
| 2 | 941590,96 | 5250427,61 |
| 3 | 941441,25 | 5250509,54 |
| 4 | 941329,44 | 5250470,05 |
| 5 | 941355,55 | 5250020,92 |

общей площадью 116 979 кв.м.;

1.8. в приложении № 1.5 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (село Тулагино, село Сырдах, село Кильдямцы) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» изложить в новой редакции согласно Приложению № 5 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.8.1. изменить территориальную зону С-2В на территорию с неустановленным градостроительным регламентом земельного участка с кадастровым номером 14:35:106003:343, расположенного по адресу: город Якутск, село Сырдах, улица Кумахтахская, дом 65, общей площадью 2 240 кв.м.;

1.8.2. изменить территориальную зону Л-1 на территорию с неустановленным градостроительным регламентом земельного участка с кадастровым номером 14:35:106004:7064, расположенного по адресу: город Якутск, общей площадью 280 886 кв.м.;

1.8.3. изменить территориальные зоны Ж-3Б, Ж-1 на территориальную зону Ж-1 территории с координатами

| №  | X         | Y           |
|----|-----------|-------------|
| 1  | 997689,18 | 5262972,27  |
| 2  | 997709,96 | 5262987,16  |
| 3  | 997749,34 | 5263015,39  |
| 4  | 997683,10 | 5263144,42  |
| 5  | 997683,09 | 5263144,46  |
| 6  | 997683,08 | 5263144,46  |
| 7  | 997681,03 | 5263148,47  |
| 8  | 997680,90 | 5263148,71  |
| 9  | 997625,69 | 5263137,38  |
| 10 | 997631,21 | 5263111,58  |
| 11 | 997631,22 | 5263111,57  |
| 12 | 997640,29 | 5263069,30, |

расположенной по адресу: город Якутск, село Кильдямцы, общей площадью 11 359 кв.м.;

1.8.4. изменить территориальную зону Л-1, территорию с неустановленным градостроительным регламентом на территорию с неустановленным градостроительным регламентом территории с координатами

| №  | X         | Y          |
|----|-----------|------------|
| 1  | 996572,17 | 5242836,47 |
| 2  | 996537,04 | 5243038,66 |
| 3  | 996508,63 | 5243039,91 |
| 4  | 996451,62 | 5243071,75 |
| 5  | 996295,23 | 5243326,73 |
| 6  | 995953,44 | 5243148,70 |
| 7  | 995992,98 | 5242865,66 |
| 8  | 995873,47 | 5242847,96 |
| 9  | 995843,49 | 5242670,17 |
| 10 | 996121,47 | 5242667,17 |

расположенной по адресу: город Якутск, общей площадью 293 850 кв.м.;

1.8.5. изменить территориальную зону Л-1 на территориальную зону С-2А территории с координатами

| № | X         | Y          |
|---|-----------|------------|
| 1 | 997208,71 | 5264319,91 |

|    |           |            |
|----|-----------|------------|
| 2  | 997192,71 | 5264548,63 |
| 3  | 997152,56 | 5265170,42 |
| 4  | 997121,21 | 5265375,23 |
| 5  | 997029,70 | 5265618,92 |
| 6  | 996763,64 | 5265249,96 |
| 7  | 996517,14 | 5265057,99 |
| 8  | 996327,29 | 5265014,28 |
| 9  | 996053,54 | 5265016,00 |
| 10 | 996620,29 | 5264560,72 |
| 11 | 996870,79 | 5264391,96 |
| 12 | 997046,34 | 5264329,68 |

расположенной по адресу: город Якутск, Тулагино-Кильдямский наслег, общей площадью 676 853 кв.м.;

1.8.6. изменить территориальную зону С-1 на территориальную зону С-2В земельного участка с кадастровым номером 14:35:000000:1800, расположенного по адресу: город Якутск, село Тулагино, урочище Юрэх-Юрдэ, общей площадью 175 252 кв.м.;

1.9. в приложении № 1.6 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (село Хатассы) Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» изложить в новой редакции согласно Приложению № 6 к настоящему нормативному правовому акту, изменив градостроительное зонирование следующим образом:

1.9.1. изменить территориальную зону Т-1 на территориальную зону Ж-1 земельного участка с кадастровым номером 14:35:000000:3032, расположенного по адресу: город Якутск, село Хатассы, улица Новая, дом 16, корпус 4, общей площадью 777 кв.м.;

1.9.2. изменить территориальную зону Т-1 на территориальную зону Ж-1 земельного участка с кадастровым номером 14:35:000000:3033, расположенного по адресу: город Якутск, село Хатассы, улица Зеленая, дом 33А, общей площадью 692 кв.м.;

1.9.3. изменить территориальную зону Т-1 на территориальную зону Ж-1 земельного участка с кадастровым номером 14:35:000000:3034, расположенного по адресу: город Якутск, село Хатассы, улица Новая, дом 16, корпус 4, общей площадью 607 кв.м.;

1.9.4. изменить территориальную зону Т-1 на территориальную зону Ж-1 земельного участка с кадастровым номером 14:35:000000:3035, расположенного по адресу: город Якутск, село Хатассы, улица Зеленая, дом 29А, общей площадью 522 кв.м.;

1.9.5. изменить территориальную зону Т-1 на территориальную зону Ж-1 земельного участка с кадастровым номером 14:35:000000:3036, расположенного по адресу: город Якутск, село Хатассы, улица Новая, дом 16, корпус 4, общей площадью 453 кв.м.;

1.9.6. изменить территориальную зону Т-1 на территориальную зону Ж-1 земельного участка с кадастровым номером 14:35:000000:3037, расположенного

по адресу: город Якутск, село Хатассы, улица Зеленая, дом 25А, общей площадью 451 кв.м.;

1.9.7. изменить территориальные зоны С-3, С-2В на территориальную зону С-2В земельного участка с кадастровым номером 14:35:114001:190, расположенного по адресу: город Якутск, село Владимировка, улица Центральная, дом 15/4, общей площадью 116 308 кв.м.;

1.10. в приложении № 1.7 части III «Карта территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территорий городского округа «город Якутск» Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск» изложить в новой редакции согласно Приложению № 7 к настоящему нормативному правовому акту.

1.11. приложение № 10:

1.11.1. дополнить графами 216, 217 в следующей редакции:

| № на плане | Наименование объекта, предприятия                                                                                                            | Адрес, местоположение объекта        | Класс опасности | Размер СЗЗ (м)                                                       |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------|
| 216        | Стационарный пункт наблюдений за состоянием окружающей природной среды, зона охраны искусственных объектов ОГМС Якутск и произв. Адм. здание | г. Якутск, ул. Якова-Потапова, д. 8в |                 | В соответствии с границами в ЕГРН с реестровым номером 14:36-6.1485. |
| 217        | ЯГПЗ                                                                                                                                         | г. Якутск                            |                 | В соответствии с границами в ЕГРН с реестровым номером 14:35-6.163.  |

2. Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава  
городского округа «город Якутск»

Е.Н. Григорьев

г. Якутск 01 марта 2023 г.

№ \_\_\_\_\_ - НПА