

Республика Саха (Якутия)

Якутская городская
Дума

пр. Ленина, 15, г. Якутск, 677000.
тел. (4112) 40-88-20
факс. (4112) 42-31-89
e-mail:yktgorduma@mail.ru



Саха Өрөспүүбүлүкэтэ

Дьокуускай куорат
Дуумата

Ленин пр.,15, Дьокуускай к., 677000.
тел. (4112) 40-88-20
факс (4112) 42-31-89
e-mail:yktgorduma@mail.ru

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

от 13.02. 2023 г.

№ 46/92

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**на проект решения Якутской городской Думы
«О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от
25 декабря 2013 года № 169-НПА
«Правила землепользования и застройки
городского округа «город Якутск»**

Правовое управление Якутской городской Думы, рассмотрев на основании статьи 19 Регламента Якутской городской Думы представленный проект, сообщает следующее.

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ внесение изменений в правила землепользования и застройки (далее – Правила) осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 Кодекса.

Согласно части 1 статьи 32 Градостроительного кодекса РФ правила землепользования и застройки утверждаются представительным органом местного самоуправления.

В силу части 2 статьи 32 Градостроительного кодекса РФ представительный орган местного самоуправления по результатам рассмотрения проекта правил землепользования и застройки и обязательных приложений к нему может утвердить правила или направить проект правил главе местной администрации на доработку в соответствии с результатами публичных слушаний по указанному проекту.

Проектом предлагается:

В пункте 1.4.17 необходимо изменить наименование адреса на: «город Якутск, микрорайон Тускул, улица Бэс чагда, дом 30, корпус 10».

В пункте 1.4.25 по з.у. с к.н. 14:36:000000:12641 необходимо указать площадь з.у. 124 226 кв.м. согласно данным из Росреестра.

В пункте 1.8.6 по з.у. с к.н. 14:35:000000:1800 необходимо указать площадь з.у. 175 183 кв.м. согласно данным из Росреестра.

По результатам рассмотрения проекта решения Якутской городской Думы «О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» установлено, что данный проект не противоречит действующему законодательству и может быть рассмотрен на заседании Якутской городской Думы.

Начальник
Правового управления

А.А. Доценко