

## **ОТЧЕТ перед ЯГД Департамента по работе с территориями Окружной администрации города Якутска!**

30 июня 2021 года Якутской городской Думой принято решение об утверждении Положения о Департаменте по работе с территориями, затем 4 августа подписано Постановление О создании ДРТ и с 2мя штатными единицами сотрудников начали свою деятельность в Департаменте.

30 августа 2021 года глава городского округа «город Якутск» Евгений Николаевич Григорьев подписал Распоряжение Окружной администрации г. Якутска № 1664 р от 30.08.2021 о создании муниципального казенного учреждения «Аппарат по обеспечению деятельности Департамента по работе с территориями» городского округа «город Якутск», в целях обеспечения квалифицированного бухгалтерского обслуживания, экономической деятельности, администрированию доходов, деятельности в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд территориальных органов управления городского округа «город Якутск». Штатная численность учреждения составляет 18 человек.

С 1 ноября коллектив Аппарата приступил к работе и началась реализация проекта Окружной администрации о централизации бухгалтерии, закупочной деятельности и администрирования неналоговых поступлений восьми городских округов.

В аппарате функционируют четыре отдела, которые выполняют свои функции в соответствии с уставными полномочиями:

**1. Финансово-экономический отдел** создан с целью обеспечения квалифицированного бухгалтерского обслуживания, экономической деятельности нужд территориальных органов управления городских округов в соответствии с Положением реорганизации бухгалтерской службы. В отделе трудятся 7 сотрудников.

утвержденные лимиты на 2022 год составляют 252 739 049 рублей,  
уточненный лимит на 2022 год 331 527 067,73 рублей,  
исполнение кассового плана составляет 329 124 605,05 рубль  
или 99,3% исполнения от годового плана.

Дебиторская задолженность на 01.01.2023 г. общая сумма 2 849 520,13 руб.

Кредиторской задолженности на 01.01.2023 г. образовалась в сумме 2 568 505,33 рублей.

Исходя из потребности в дополнительном финансировании деятельности территориальных органов управления в сфере благоустройства, Департаментом проведена работа по выделению дополнительных лимитов:

- на приобретение подметальных машин в количестве 18 единиц – 6 979 860,00 рублей (сейчас каждый округ и пригород имеет возможность проводить уборку тротуаров механизированным способом);

- на приобретение прицепов в количестве 15 единиц на общую сумму 8 086 526,70 рублей (прицепы – отличное подспорье в решении задач по благоустройству и наведению санитарного состояния. В прицепах транспортируются мотокосы, мотопомпы, строительные материалы, тротуарная плитка, инвентарь для уборки территорий, мешки с мусором и т.д.)

- на оказание помощи, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, в связи с утратой имущества погорельцам и с затоплением территорий городского округа «город Якутск» в сумме 2 670 000,00 рублей (Промышленный, Центральный, Гагаринский);

**В рамках мероприятий по отлову животных без владельцев на территории городского округа «город Якутск» в режиме повышенной готовности ЧС** проведена работа по выделению дополнительных лимитов:

- на приобретение, изготовление ловушек для животных в количестве 30 единиц, 8 единиц вольеров – стоимостью 1 118 481,53 рубля,

- на отлов безнадзорных животных – 5 685 505,28 рублей,

- на приобретение дистанционных средств для отлова – 631 330,00 рублей (пневматические ружья и лекарство);

**На проведение мероприятий муниципальной программы «Обеспечение функционирования и развитие ЖКХ городского округа «город Якутск, в том числе:**

- на ремонт тротуаров студенческими отрядами – 2 683 205,15 рублей,

- на текущий ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов – 7 500 000,00 рублей;

- по проектам ППМИ по 3-ем округам (Автомобильный – грейдинг и отсыпка микрорайона Тускул, Сайсарский – сквер памяти ветеранам ВОВ, Центральный – обустройство общественного рекреационного пространства концертного зала Дворца детского творчества им. Авдеевой) – 6 608 915,61

- для реализации народных инициатив проекта «Народный бюджет» ГО «город Якутск» – 7 240 000 рублей.

- введены в штат округов и пригородов дополнительные штатные единицы, в том числе «Рабочий по благоустройству» - 15 штатных единиц и «Дворник» - 102 шт. ед. с заработной платой равной МРОТ – 53 млн. руб., которые занимаются не только уборкой дворовых территорий, но и скосом травяной растительности, откачкой дождевых и паводковых вод, мелким ремонтом детских игровых площадок, сформирована и действует сводная бригада рабочих по укладке тротуарной плитки, которая успешно работает в округах по утвержденному графику.

Во исполнения п.3 протокола ПР-ГО-45 общегородского совещания под председательством главы городского округа «город Якутск» Григорьева Е.Н. от 07 ноября 2022 года, выделены средства на закупку необходимого продуктового (овощного) набора в рамках поддержки семей участников

специальной военной операции СВО, в том числе поддержка семьям мобилизованных граждан города Якутска на 7 110 571,0 рублей по 1300 наборов.

Отделом ведется регулярная консультационная, разъяснительная работа с руководителями и специалистами управ в части доведенных лимитов, работы с поставщиками и подрядчиками, исполнения кассового плана. Также плотно работа вводится с Департаментом экономики и стратегического планирования и Департаментом финансов ОА г. Якутска по изысканию и выделению дополнительных средств для исполнения поставленных задач перед ТОУ и ДРТ.

План на 2023 год:

- Привести индикативные показатели ВЦП 2023 года в соответствие с плановыми;
- Исполнение бюджета на 100%;
- Увеличение штатных единиц, в соответствии с выполняемыми объемами;
- Регулирование дебиторской и кредиторской задолженности;
- Оптимизировать нерациональные затраты ресурсов, в целях эффективного исполнения бюджета.

**2. Отдел организации закупок** создан в целях осуществления централизации закупок территориальных органов управления городских округов. В отделе работает 3 сотрудника.

Основными задачами отдела является своевременное и эффективное расходование денежных средств, начиная со стадии планирования закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд и заканчивая подписанием и исполнением обязательств по контракту.

Утвержденный план по закупкам на 2022 год доведен в размере - 117 009 137,90 руб. по восьми округам, в том числе Аппарат по обеспечению деятельности ДРТ.

За 2022 год план выполнен на 98,9 %

Для благоустройства территорий округов города Якутска было проведено:

Конкурентных закупок в количестве: 191 с начальной максимальной ценой – 90 753 586, 58 руб.

Заключены контракты после проведения конкурентных закупок в количестве: 191 на сумму 78 416 206,14 руб.

Экономия по результатам конкурентных способов закупок составила 12 337 380 44 руб., т.е. в общей сложности цена по всем конкурентным закупкам была снижена на 13,60 %.

Закупки с единственными поставщиками заключено 64 контракта – на сумму 23154930,44 руб. из них:

По малым закупкам заключено 729 договора на сумму 15 438 001,32 руб.

**3. Отдел администрирования доходов** создан в целях осуществления администрирования неналоговых доходов бюджета Управ городских округов. Основными задачами отдела является администрирование доходов:

1. за размещение объектов весенне-летней мелкорозничной торговли.
2. за размещение нестационарных торговых объектов;
3. за установку нестационарных объектов (стоянки) транспортных средств на административных территориях городского округа «город Якутск».

В отделе работает 3 сотрудника.

Первоначальный план по доходам на 2022 год доведен в размере 24 139 700 рублей, в том числе по гаражам – 8 504 000 рублей, по весенне-летней торговле – 1 707 600 рублей, по НТО – 13 928 100 рублей.

Уточненный план на 2022 год - 29 225 900,00 рублей, в том числе по гаражам – 6506500,00 рублей, по весенне-летней торговле – 2 689 400,00 рублей, по НТО – 20 030 000,00 рублей. По итогам 2022 года план исполнен на 132,54 %.

Данные об исполнении плана по неналоговым доходам в разрезе округов приведены в таблице

Наименование вида дохода	Утв. план 2022 год	Уточн.план 2022 года	Фактическое исполнение	% исп
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Автодорожный округ металлические гаражи)	1 190 000,00	560 000,00	546 000,00	97,50
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Гагаринский округ металлические гаражи)	1 225 000,00	840 000,00	1 487 625,00	177,10
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Губинский округ металлические гаражи)	1 389 000,00	574 000,00	909 423,74	158,44
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Октябрьский округ металлические гаражи)	896 000,00	878 500,00	1 249 501,00	142,23
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Промышленный округ металлические гаражи)	1 100 000,00	1 260 000,00	1 799 500,00	142,82
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Сайсарский округ металлические гаражи)	1 500 000,00	700 000,00	1 517 000,00	216,71
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Строительный округ металлические гаражи)	812 000,00	854 000,00	1 328 279,65	155,54

Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Центральный округг металлические гаражи)	392 000,00	840 000,00	880 352,67	104,80
<b>Итого гаражи:</b>	<b>8 504 000,00</b>	<b>6 506 500,00</b>	<b>9 717 682,06</b>	<b>149,35</b>
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Автодорожный округ весенне-летняя торговля)	93 000,00	244 100,00	244 050,00	99,98
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Гагаринский округ весенне-летняя торговля)	66 000,00	39 000,00	39 000,00	100,00
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Губинский округ весенне-летняя торговля)	527 600,00	834 500,00	1 010 108,00	121,04
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Октябрьский округ весенне-летняя торговля)	228 000,00	172 800,00	204 000,00	118,06
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Промышленный округ весенне-летняя торговля)	105 000,00	66 000,00	112 800,00	170,91
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Сайсарский округ весенне-летняя торговля)	176 000,00	101 000,00	101 000,00	100,00
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Строительный округ весенне-летняя торговля)	267 000,00	105 000,00	73 800,00	70,29
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Центральный округ весенне-летняя торговля)	245 000,00	1 127 000,00	1 136 390,00	100,83
<b>Итого ВЛТ:</b>	<b>1 707 600,00</b>	<b>2 689 400,00</b>	<b>2 921 148,00</b>	<b>108,62</b>
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Автодорожный округ нестационарные торговые объекты)	1 892 600,00	2 336 000,00	2 759 109,24	118,11
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Гагаринский округ нестационарные торговые объекты)	1 220 000,00	1 750 000,00	2 073 679,73	118,50
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Губинский округ нестационарные торговые объекты)	2 300 000,00	2 266 000,00	2 401 438,12	105,98
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Октябрьский округ нестационарные торговые объекты)	1 800 000,00	2 200 000,00	2 759 016,66	125,41
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Промышленный округ нестационарные торговые объекты)	1 153 200,00	2 578 000,00	2 995 937,83	116,21
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Сайсарский округ нестационарные торговые объекты)	2 362 300,00	2 400 000,00	2 953 560,36	123,07
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Строительный округ нестационарные торговые объекты)	2 000 000,00	3 500 000,00	4 245 485,52	121,30
Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата Центральный округ нестационарные торговые объекты)	1 200 000,00	3 000 000,00	5 909 047,54	196,97
<b>Итого НТО:</b>	<b>13 928 100,00</b>	<b>20 030 000,00</b>	<b>26 097 275,00</b>	<b>130,29</b>

<b>ВСЕГО:</b>	<b>24 139 700,00</b>	<b>29 225 900,00</b>	<b>38 736 105,06</b>	<b>132,54</b>
---------------	--------------------------	----------------------	----------------------	---------------

**4. Общий отдел Департамента** создан в целях координация деятельности территориальных органов управления округов в сфере благоустройства административных территорий, в сфере жилищно-коммунального хозяйства, и иных вопросов. В отделе работает 4 сотрудника.

**Отдел проводит** координационную работу в сфере содержания детских игровых и спортивных площадок. По результатам проведенной округами и пригородами инвентаризации сформирован общий свод информации по детским игровым и спортивным площадкам по состоянию на 20.01.2022 г.

Из общего числа площадок (559): игровых площадок составляет (492) - 91,74 %, спортивных (67) – 8.89 %, из них наибольшее количество детских и спортивных площадок расположены на территории Сайсарского округа 85 (15,43%), Октябрьского округа (15,25%), Центрального округа (15,06%).

Кадастровые номера на земельный участок, где расположены площадки сформированы у 267 площадок – 267 (48,54 %);

Всего на территории города Якутска имеется около 2800 единиц оборудования, наибольшее количество на территории Сайсарского округа – 573 (23,01 %), Октябрьского округа – 486 (19,51 %), Центрального округа – 467 (18,75 %).

В целях упорядочения и актуализации действующего реестра движимого имущества, состоящих на балансе управ, в том числе в целях выявления бесхозных детских игровых и спортивных площадок, Департаментом совместно с округами формируется адресный перечень графика объезда 456 детских площадок. По результатам которого будет сформирована единая база данных детских и игровых площадок, сведения о состоянии оборудования, потребность по текущему ремонту и содержанию на 2023-2024 годы.

**Отдел координирует работу по** вопросу выявления неэксплуатируемых многоквартирных домов и пустующих жилых помещений. В текущем году на основании представления Прокуратуры города Якутска, общим отделом разработан Порядок работы с не эксплуатируемыми многоквартирными домами, признанными в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, утвержденный постановлением Окружной администрации города Якутска № 46п от 10 марта 2022 года. По данным, предоставленным территориальными органами управления по состоянию на 18 марта 2022 года на территории ГО «город Якутск» выявлено 35 неэксплуатируемых МКД.

Из них в установленном порядке признаны аварийными и подлежат сносу 26 МКД, в том числе сгоревшие МКД – 5.

В результате проведения округами рейдовых мероприятий из реестра неэксплуатируемых МКД исключено 9 МКД по причине выявления фактов проживания жильцов, в основном по 1-2 квартире, 3 дома были снесены, 6 включены в реестр полупустующих, частично расселенных МКД.

По 23 многоквартирным домам силами муниципальных дворников были приняты меры по предотвращению несанкционированного доступа людей путем заколачивания окон и дверей.

Отделом проведена большая совместная работа с территориальными органами управления по организации рейтингового голосования на отбор общественных пространств, подлежащих благоустройству в 2023 году. Проведено информирование населения, привлечение активных граждан, с помощью которых общественные пространства озеро Сайсары и сквер «Матери» победили в голосовании набрав 29581 голосов. Департамент перевыполнил установленную квоту по проведению рейтингового голосования на 532.31 % (376) от общего числа установленной квоты 65 голосов.

**По вопросу координации** деятельности граждан, желающих создать Территориальное общественное самоуправление (ТОС) по месту жительства. Департаментом поводятся встречи, ведется консультация граждан по телефону и лично. В июле проведен «Круглый стол» с участием председателя ТОС «Героев ВОВ» Алексея Андросова и инициативных граждан, планирующих создание ТОС «ТОС Кангалассы», ОО «Северный», ДПК «Хайа-Амма», СПК «Пламя», СОПК «Хатын-Юрях 3», Промышленного округа и села Пригородного.

Ведется работа по оказанию методического, консультационного сопровождения инициативных групп граждан.

В данный период утверждены границ Якутской городской Думой ТОС «Северный» в мкр. Марха и ТОС «Пригородный» в с. Пригородный.

В мкр. Кангалассы гражданами принято решение о создании ТОС, на стадии утверждения границы ТОС в ЯГД.

Также Общим отделом проведена работа по участию в Гранте Главы Республики Саха (Якутия) на участие в конкурсе грантов Главы Республики Саха (Якутия) бюджетам муниципальных образований на софинансирование, в том числе в полном объеме, программ (подпрограмм/мероприятий) по поддержке на конкурсной основе территориальных общественных самоуправлений. В котором город Якутск в III категории занял I место с выделением суммы в городской округ «город Якутск» в размере 2 295 000 рублей.

Общим отделом еженедельно ведется сбор, координация, предоставление информации по предупреждениям и представлениям прокуратуры в части проверок технического состояния детских игровых и спортивных площадок, работ по скосу травяной растительности, отлова безнадзорных животных и многих других вопросов.

На старте своей деятельности Департамент возглавил работу Окружной администрации по подготовке и проведение переписи населения 2020г. Результат переписи населения в городе Якутске проведен на 100%.

Нам пришлось с нуля формировать такую профессиональную и работоспособную команду, которая смогла выполнять столь сложные задачи. В течение года многие сотрудники уволились, не выдержав нагрузки и темпа работы. Но те, кто остался в наших рядах доказал, что он профессионал своего дела с высокими деловыми и личностными качествами! На старте работы у нас не было ни мебели, ни оргтехники и все пришлось заимствовать во временное пользование у округов, за что мы им благодарны.

Конечно, столь сложная реорганизация в системе управления административных территорий не дала бы положительный результат без деятельного участия территориальных органов управления. Понимая, как не просто нашим коллегам в округах, мы стараемся применить новые методики в работе, прорабатывать проблемные вопросы индивидуально. Считаем, что деловые взаимоотношения между Департаментом и ТОУ налажены. Выражаем коллегам из территориальных органов управления, благодарность за плодотворное сотрудничество.

Переходный период реорганизации еще не завершен, он будет продолжаться несколько лет. Для успешной реализации поставленных задач требуется увеличение штатной численности Департамента, т. к. работающие в данный период 20 человек перегружены работой.

Но не смотря на все сложности начального этапа, результат деятельности первого года работы Департамента по работе с территориями показал, что проект Окружной администрации о централизации бухгалтерии, закупочной деятельности и администрирования неналоговых поступлений городских округов верный! Наша работа во благо родного города Якутска и его жителей продолжается!