

Реестр заключенных с городским округом «город Якутск» соглашений по ФЗ-224 и ФЗ-115

№	Соглашение, дата заключения	Частный партнер	Публичный партнер	Объект соглашения	Срок соглашения	Внебюджетные средства руб.	Федеральные и региональные бюджетные средства руб.	Муниципальные бюджетные средства руб.
1.	Концессионное соглашение в отношении имущественного комплекса, расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, Маганский тракт, 6 км. от 14 мая 2015 года №01/15-1	ООО «Саха – Сатал» 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. КИЗ Батагайский, 26 Наименование банка: Филиал банка ГПБ (АО) в г.Якутске Р/С 40702810839000000323 К/С 30101810700000000820 ИНН/КПП: 1435262300/143501001 Телефон: +79963152781 e-mail: yakutia@satal-tour.ru	Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска	Объекты для модернизации туристического комплекса «Даймонд парк»: - реконструкция незавершенного строительством здания ютэна, площадью 19,3 кв.м.; - реконструкция незавершенного строительством здания ресторана, площадью 276,6 кв.м.; - создание 6 летних домиков по 30-35 кв.м.; - создание 4 коттеджей по 36-40 кв.м.; - создание малой бани на 8-12 мест; - создание летнего кафе на 100 мест; - создание 3 детских игровых площадок; - создание 1 веревочного парка; - создание 1 скалодрома; - создание 1 летней концертной площадки; - создание 1 зоны для открытого кинотеатра; - создание 1 подсобного подворья.	14 мая 2040 года	35 300 000	нет	нет
2.	Соглашение о государственно-частном партнерстве по проектированию, созданию и техническому	ООО «Газэнергомонтаж» 188306, Россия, Ленинградская обл., Гатчинский р-н, г.	- Окружная администрация г. Якутска - Правительство Республики Саха (Якутия)	- Национальная школа «Айыы Кыһата» на 550 мест в 203 мкр - Школа № 25 на 350 уч. ул. Якова Потапова в квартале 92 - Школа № 6 на 500 уч. ул. Автодорожная в мкр. ДСК	31 декабря 2026 года	нет	РС (Я): -2 641 930 000 (проектирование и строительство до ввода) -2 609 311 768 (проектирование	-1 535 870 000 (проектирование и строительство до ввода) -727 998 232 проектирование,

	обслуживанию объектов дошкольного, общего и дополнительного образования и культуры в городском округе «город Якутск» от 29 декабря 2015 г.	Гатчина, ул. 7-й Армии, дом 22а, помещение 21 ИНН/КПП 4705061088/470501001 ОГРН 1134705001573 Тел/факс: 8 (495) 789-85-55 / 8 (495) 789-85-56 р/с 40702810500410000145 в АКБ «Российский Капитал» (ПАО), к/с 30101810345250000266 БИК 044525266		- Детский сад № 75 «Ивушка» на 240 мест по ул. Ильменская - УДО Центр детского творчества Детская школа искусств с концертным залом на 300 мест - УДО Центр детского творчества Библиотека в 203 мкр - Детский сад на 315 мест в 203 мкр (Д-1) - Многофункциональный центр Дом культуры им. Ю.А. Гагарина с киноконцертным залом на 500 мест в кв. Новопортовской - Детский сад на 315 мест в 203 мкр (Д-3) - Детский сад № 30 на 200 мест по ул. Пионерская - Детский сад на 240 мест в с. Сырдах Тулагино-Кильдямского наслега - Международная Арктическая школа на 220 учащихся на территории Центра отдыха и здоровья «Сосновый бор»			, строительство после ввода) -77 600 000 (техническое обслуживание)	строительство после ввода) -2 346 973 396 (проценты по договорам с финансирующим лицом Частного партнера) -1 269 110 000 (техническое обслуживание)
3.	Концессионное соглашение на проектирование, строительство и эксплуатацию комплекса по накоплению, транспортировке, обработке и размещению отходов производства и потребления на территории городского округа «город Якутск» от 02 марта 2016 г. (Расторгнуто в	ООО «ЯКУТСКЭКОСЕТИ» 677000, г. Якутск, пер. Базовый, дом 4 ИНН 1435284215 КПП 143501001	Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска	Мусороперегрузочная станция с элементами сортировки производительностью до 120 тыс. тонн в год с оборудованием Полигон для захоронения твердых коммунальных отходов мощностью до 120 тыс. тонн в год с оборудованием.	31 декабря 2036 года (Расторгнуто в одностороннем порядке 01.08.2019 г.)	800 000 000	нет	нет

	одностороннем порядке 01.08.2019 г.)							
4.	<p>Концессионное соглашение о строительстве площадок ожидания пассажиров с возникновением права на возведение и эксплуатацию на прилегающей к площадкам ожидания пассажиров территории НТО «Теплая автобусная остановка» на территории городского округа «город Якутск» от 01 сентября 2017 г. №КС-01</p>	<p>Первоначальный концессионер ООО СК «Востокпромстрой» 677007, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Краснаярова 57. Тел/факс 8 (4112) 211049 ИНН 1435266150 КПП 143501001 ОГРН 1131447006228 Сч№40702810200001001088 АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО г. Якутск БИК 049805770</p> <p>Новый концессионер с 03.08.2022 г. ООО «Гамма»</p> <p>677010, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Лермонтова ул, д. 152А, кв. 54 Тел/факс 8 (4112) 211049 ИНН 1435343510 КПП 143501001 ОГРН 1191447009016 Сч№ 40702810876000010197 Якутское отделение №8603</p>	<p>Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска</p>	<p>Площадка ожидания пассажиров с НТО «Теплая автобусная остановка», расположенная по адресу: Республика Саха (Якутия) г. Якутск, пр. Ленина 35; Площадка ожидания пассажиров с НТО «Теплая автобусная остановка», расположенная по адресу: Республика Саха (Якутия) г. Якутск, ул. Дзержинского 42/3.</p>	1 сентября 2029 года	1 000 000 руб.	Нет	нет

		ПАО «Сбербанк» БИК 049805609						
5.	Концессионное соглашение о строительстве площадок ожидания пассажиров с возникновением права на возведение и эксплуатацию на прилегающей к площадкам ожидания пассажиров территории НТО «Теплая автобусная остановка» на территории городского округа «город Якутск» от 27 сентября 2017 г. №КС-02	Первоначальный концессионер ООО СК «Востокпромстрой» 677007, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Красная 57. Тел/факс 8 (4112) 211049 ИНН 1435266150 КПП 143501001 ОГРН 1131447006228 Сч№40702810200001001088 АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО г. Якутск БИК 049805770 Новый концессионер с 22.07.2022 г. ООО «Гамма» 677010, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Лермонтова ул, д. 152А, кв. 54 Тел/факс 8 (4112) 211049 ИНН 1435343510 КПП 143501001 ОГРН 1191447009016 Сч№ 40702810876000010197 Якутское отделение №8603	Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска	Площадка ожидания пассажиров с НТО «Теплая автобусная остановка», расположенная по адресу: Республика Саха (Якутия) г. Якутск, ул. Дзержинского 37; Площадка ожидания пассажиров с НТО «Теплая автобусная остановка», расположенная по адресу: Республика Саха (Якутия) г. Якутск, ул. Дзержинского 71.	27 сентября 2029 года	1 000 000 руб.	нет	нет

		ПАО «Сбербанк» БИК 049805609						
6.	Концессионное соглашение №КС-03 о реконструкции муниципального имущества, расположенного по адресу г. Якутск, Маганский тракт 2 км. в общественную баню от 05 августа 2020 г.	ООО «БизнесИнфо» 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Губина д.5/1 кв.41 e-mail: biznesinfo2020@mail.ru ОГРН: 1061435055076 ИНН/КПП: 1435178249/143501001 БИК банка: 040813727 Наименование банка: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Хабаровске Расположение банка: г. Хабаровск р/с 40702810414020000685 к/с № 30101810400000000727	Окружная администрация г. Якутска	Реконструкция муниципального имущества, расположенного по адресу г. Якутск, Маганский тракт 2 км в общественную баню	5 августа 2055 года	76 051 000 руб.	нет	нет
7.	Концессионное соглашение №КС-04 о строительстве крематория в городе Якутске от 16 июля 2021 г.	ООО «Быдан Эргиир» 677005, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Стадухина, д. 83/3г, помещ. 8. ОГРН: 1211400003110 ИНН/КПП 1435359252/143501001 Наименование банка: АКБ «Алмазэргиэнбанк» АО БИК 049805770 к/с 30101810300000000770 р/с 40702810200000002253 Телефон: +79136675631	Окружная администрация г. Якутска	Крематорий города Якутска по Маганскому тракту 2 км.	16 июля 2066 года	122 317 000 руб.	нет	нет

8.	<p>Концессионное соглашение №КС-06 в отношении недвижимого муниципального имущества городского округа «город Якутск», расположенного по адресу г. Якутск, Сергеляхское шоссе, 5 км, строение 14 от 19 октября 2021 года</p>	<p>ООО «Ренессанс Наследие» 677010, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского, 22/1, кв.29 e-mail: renessans.nasledie@gmail.com ОГРН: 120120009524 ИНН/КПП: 1435355000/143501001 БИК банка: 044525999 Наименование банка: Точка ПАО Банка «ФК Открытие» Расположение банка: г. Москва, ул. Верхняя Радищевская, 2/1, строение 3 Корреспондентский счет 30101810845250000999 Телефон: +79247665165</p>	<p>Окружная администрация г. Якутска</p>	<p>Демонтаж муниципального имущества, расположенного по адресу г. Якутск, Сергеляхское шоссе, 5 км, строение 14 и строительство объекта с элементами демонтированного муниципального объекта</p>	<p>18 октября 2069 года</p>	<p>4 012 000 руб.</p>	<p>нет</p>	<p>нет</p>
9.	<p>Концессионное соглашение №КС-05 в отношении недвижимого муниципального имущества городского округа «город Якутск»,</p>	<p>ООО «Основа» 677008, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Каландаришвили, д. 43, кв. 28</p>	<p>Окружная администрация г. Якутска</p>	<p>Демонтаж муниципального имущества, расположенного по адресу г. Якутск, ул. Кирова 7/11 и строительство объекта с элементами демонтированного муниципального объекта</p>	<p>19 октября 2069 года</p>	<p>4 012 000 руб.</p>	<p>нет</p>	<p>нет</p>

	расположенного по адресу г. Якутск, Кирова 7/11 от 20 октября 2021 года	e-mail: osnova.ykt@mail.ru ОГРН:11611447055219 ИНН/КПП: 1435307046/143501001 БИК банка: 049805609 Наименование банка: ЯКУТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8603 ПАО СБЕРБАНК г. Якутск р/счет: 40702810276000005621 к/счет: 30101810400000000609 Телефон: +79245906680						
10	Концессионное соглашение №КС-06 о строительстве павильона для аэротренажёра и скалодрома в Центральном парке культуры и отдыха города Якутске от 22 ноября 2022 года	ИП «Варламов Н.Г.» 677007, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Автодорожная, д. 31 ОГРНИП: ИНН: 142501050004 Наименование банка: Якутское отделение №8603 ПАО «Сбербанк» БИК банка: 049805609 к/с р/с Телефон:	Окружная администрация г. Якутска	Строительство и эксплуатация павильона для аэротренажёра и скалодрома в Центральном парке культуры и отдыха города Якутске	21 ноября 2021 года	88 850 514 руб.	нет	нет

Реестр планируемых к заключению соглашений по ФЗ-224 и ФЗ-115 городском округе «город Якутск»

№	Соглашение, дата заключения	Инициатор	Публичный партнер	Предварительный объект соглашения	Предварительный срок соглашения	Внебюджетные средства руб.	Федеральные и региональные бюджетные средства руб.	Муниципальные бюджетные средства руб.
1	Концессионное соглашение по реконструкции муниципального объекта расположенного по адресу, г. Якутск ул. Мелиораторов, д.6/2	Поиск	-Окружная администрация г.Якутска	Сфера социально-бытового обслуживания граждан. г. Якутск ул. Мелиораторов, д.6/2			нет	нет
2	Концессионное соглашение о реконструкции ДЗСОЛ «Бинго»	Поиск	-Окружная администрация г.Якутска	Семейно-досуговый центр/ всесезонный детский оздоровительный лагерь. г. Якутск, Сергеляхское шоссе 6 км.			нет	нет
3	Модернизация уличной сети освещения городского округа «город Якутск»	Поиск	-Окружная администрация г.Якутска				Возможно предоставление гранта по механизму Дальневосточной концессии	нет
4	Создание транспортно-логистического центра города Якутска	Поиск	-Окружная администрация города Якутска	ТЛЦ мощностью в 529 000 тонн хранения товаров на площади в 63 000 кв. м.				
5	Создание Спортивно-оздоровительного комплекса в рамках реконструкции Центрального парка культуры и отдыха г. Якутск	Поиск	-Окружная администрация города Якутска	Создание СОК с Аквапарком на 10 000 кв. м. с пропускной способностью в 700 человек в день. Реконструкция Центрального парка культуры и отдыха			Возможно предоставление гранта по механизму Дальневосточной концессии - 2 200 000 000 руб.	нет