

ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА и ТРАНСПОРТНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ
ОКРУЖНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЯКУТСКА
ЗА 2022 ГОД

Наименование организации: Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Округной администрации города Якутска (далее – Департамент).

Начальник Департамента: Архипова Северина Владимировна.

Местонахождение и юридический адрес: 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Октябрьская 20/1.

Департамент действует в соответствии с Положением о Департаменте градостроительства и транспортной инфраструктуры Округной администрации города Якутска, утвержденным решением Якутской городской Думы от 09 сентября 2020 г. №РЯГД-19-9.

Департамент является отраслевым (функциональным) органом местной администрации, входящим в структуру Округной администрации города Якутска, осуществляющим функции в сфере градостроительной деятельности в рамках осуществления органами местного самоуправления городского округа «город Якутск» полномочий по решению вопросов местного значения.

Структура Департамента:

Управление архитектуры

Отдел градостроительного регулирования

Отдел градостроительной информации и геослужбы

Отдел городской среды

Отдел строительного комплекса

Отдел градостроительных разрешений и мониторинга застройки

Отдел бюджетного процесса и экономики

Управление транспорта и дорожного хозяйства

Штатная численность – 22 единицы.

МКУ «Аппарат Департамента» ГО «г. Якутск» - 32 единицы.

Сотрудники по договору оказания услуг на 15.12.2022 – 6 единиц.

Подведомственные организации Департамента:

Муниципальное казенное учреждение «Аппарат Департамента градостроительства» городского округа «город Якутск»;

Муниципальное бюджетное учреждение «Главное архитектурно-планировочное учреждение» городского округа «город Якутск»;

Муниципальное казенное учреждение «Главстрой» городского округа «город Якутск»;

Муниципальное казенное учреждение «Организатор пассажирских перевозок» городского округа «город Якутск».

Управление транспорта и дорожного хозяйства

На 15 декабря 2022 года в управлении имеется 3 штатные единицы, из них: начальник управления – 1 штатная единица, главный специалист – 2 штатные единицы, и один сотрудник по договору оказания услуг.

Начальник управления: Амбросов Василий Петрович.

В целях обеспечения эффективного решения вопросов местного значения и осуществления отдельных государственных полномочий в установленной сфере деятельности на отдел возлагаются следующие основные задачи:

- Разработка и реализация муниципальной политики по развитию дорожного хозяйства городского округа "город Якутск" (далее также - городской округ), направленной на максимальное удовлетворение спроса населения и потребностей городского округа в транспортных услугах при перевозках по автомобильным дорогам общего пользования;

- Формирование и проведение в дорожном хозяйстве единой экономической, инвестиционной, научно-технической, информационной политики;

- Формирование и совершенствование правовых основ функционирования дорожного хозяйства;

- Разработка и реализация совместно с федеральными государственными органами, республиканскими органами исполнительной власти и органами местного самоуправления программ развития транспортного комплекса и дорожного хозяйства;

- Обеспечение эффективного управления муниципальной собственностью в транспортном комплексе и дорожном хозяйстве;

- Содействие повышению эффективности работы организаций дорожного хозяйства;

- Организация совместно с заинтересованными органами исполнительной власти, органами и подразделениями Окружной администрации проведения ведомственных статистических наблюдений в дорожном хозяйстве;

- Осуществление в пределах своей компетенции муниципального регулирования и управления деятельностью хозяйствующих субъектов любой формы собственности по обеспечению безопасного, устойчивого и эффективного функционирования дорожного хозяйства;

- Разработка и реализация мероприятий в области мобилизационной подготовки экономики городского округа "город Якутск" в области дорожного хозяйства;

- Рассмотрение и согласования земельных ордеров на проведения различных работ физическими и (или) юридическими лицами на участках автомобильных дорог, а также в зоне полосы автомобильных дорог;

- Рассмотрение и согласование проектов организаций дорожного движения на участках автомобильных дорог на которых планируются проведения различных работ (мероприятий) физическими и (или) юридическими лицами;

- Рассмотрение и согласования проектов межевания и планировки территорий;

- Рассмотрение заявлений на осуществление автомобильных перевозок крупногабаритного и (или) тяжеловесного груза по территории городского округа «город Якутск», согласно регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и(или) крупногабаритного транспортного средства;

- Исполнение регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и(или) крупногабаритного транспортного средства»;

- Рассмотрение заявок и подготовка ответной информации на заявления о согласовании транзитного маршрута движения автотранспорта, перевозящего большегрузный, тяжеловесный и (или) опасный груз по улично-дорожной сети города Якутска;

- Предоставление информации о согласовании заявлений на осуществление движения транзитного автотранспорта по улично-дорожной сети города Якутска;

- В электронной системе «Росдормониторинг» (Федеральная электронная система выдачи и согласования маршрутов на крупногабаритный и (или) тяжеловесный транспорт, введенная в Российской Федерации для выдачи специальных разрешений на вышеуказанный транспорт):

1) Внесение информационных сведений по всем автомобильным дорогам ГО «город Якутск» (всего 483.3 км), а именно: протяженность, пикетаж, ширина, расположение на виртуальной карте, ограничение, категория, тип дорожного покрытия, нормативная нагрузка и другие характеристики.

2) Бесперебойное (ежедневное) внесение сведений по ограничению автодорог (по мере внесения ограничений, связанных с массовыми мероприятиями, ремонтными работами и т.п.)

3) Бесперебойное (ежедневное) внесение сведений по изменению автодорог (протяженность, пикетаж, ширина, расположение на виртуальной карте, ограничение, категория, тип дорожного покрытия, нормативная нагрузка и другие характеристики).

4) Бесперебойное (ежедневное) согласование, поступающих федеральных, межрегиональных и региональных запросов на движение крупногабаритного и (или) тяжеловесного транспорта, маршрут которых пролегает по автодорогам ГО «город Якутск, в рамках которого проверяются значения:

-осевых нагрузок ТС;

-минимальный радиус ТС;

-габариты и массу груза ТС;

-максимальную скорость движения ТС по автодорогам;

-габариты и массу ТС;

-данные (наименование и государственные и регистрационные номера) ТС;

-схему ТС;

-характеристики ТС;

-даты движения по маршруту;

-протяженность маршрута;

-суммы вреда автодорогам;

-выставление счетов перевозчикам;

-запросы на дополнительные материалы по запросу, а именно характеристики груза, данные транспортного средства и (или) прицепа;

- В электронной системе - АИС «Транспорт-КТГ» - это интернет-сервис подготовки заявлений, специальных разрешений и согласований на движение крупногабаритных и (или) тяжеловесных транспортных средств по автомобильным дорогам города Якутска.

Сервис предназначен для перевозчиков крупногабаритных и тяжеловесных грузов, получающих разрешительные документы, для организаций, оказывающих услуги по оформлению, а также для органов дорожного хозяйства, выдающих разрешительную документацию. (Договор об использовании электронной системы, заключен между ДГиТИ ОА г.Якутска и ООО «АРТМИ» в 2021 году), в рамках которого проводится:

1) Подготовка и учёт заявлений, разрешений, согласований, запросов на движение крупногабаритного и тяжеловесного транспорта.

2) Формирование схемы транспортного средства с грузом в соответствии с требованиями нормативных документов.

3) Расчёт распределения нагрузок на оси автопоезда с учетом массы груза и положения груза на транспортном средстве.

4) Расчёт платы в счёт возмещения вреда, наносимого дорожным одеждам в результате превышения осевых нагрузок и полной массы транспортного средства с грузом, и формирование отчёта о превышении весовых параметров ТС.

5) База данных транспортных средств (тягачей, прицепов, полуприцепов, автокранов, автобетоносмесителей и прочей спец. техники) для проверки указанных в заявлении их весовых и габаритных параметров.

6) Формирование документов на оплату ущерба и государственной пошлины, а также прочих печатных форм.

7) Электронное взаимодействие между грузоперевозчиками и органами дорожного хозяйства, использующими Транспорт-КТГ.

8) Карта-схема автомобильных дорог РФ, позволяющая прокладывать маршруты перевозки с разбивкой на участки, проходящие по автодорогам разного типа, значения и принадлежности.

9) Построение маршрута с учётом имеющихся ограничений весовых и габаритных параметров дорог и искусственных сооружений.

10) Ведение реестра выданных специальных разрешений и согласований для оперативного линейного контроля на постах весового контроля и постах ГИБДД.

- В системе контроля дорожных фондов (СКДФ) – это созданная ФАУ «РОСДОРНИИ» информационная система, которая содержит актуальную базу автомобильных дорог, сводит данные о дорожных работах, закупках, ДТП (включая статистические и аналитические инструменты расчета наиболее аварийных участков), расходовании средств дорожных фондов. В системе реализован функционал для ведения планов дорожной деятельности субъектов, в том числе мероприятий по развитию Опорной сети. В дальнейшем эта система должна стать единым универсальным инструментом планирования дорожных работ. На законодательном уровне рассматривается вопрос придания СКДФ статуса государственной информационной системы (ГИС), в рамках которого проводятся:

1) Внесение сведений по всем автодорогам ГО “город Якутск” (всего 546.138 км), а именно: протяженность, пикетаж.

2) Бесперебойное (ежедневное) внесение сведений по ограничению автодорог (по мере внесении ограничений, связанных с ремонтными работами и т.п.)

3) Бесперебойное (ежедневное) внесение сведений по изменению автодорог (протяженность, пикетаж).

4) сведения о собственниках, владельцах автомобильных дорог общего пользования, в том числе о концессионерах и частных партнерах

5) идентификационные номера автомобильных дорог общего пользования;

4) протяженность автомобильных дорог, используемых на платной основе участков таких дорог;

- 5) сведения о соответствии автомобильных дорог общего пользования и участков таких дорог техническим характеристикам класса и категории автомобильных дорог;
 - 6) сведения об искусственных дорожных сооружениях;
 - 7) сведения о дорожной деятельности, осуществляемой в отношении автомобильных дорог общего пользования, и мероприятиях, планируемых и выполняемых в отношении автомобильных дорог общего пользования в рамках государственных программ Российской Федерации, государственных программ субъектов Российской Федерации, муниципальных программ;
 - 8) результаты оценки технического состояния автомобильных дорог общего пользования;
 - 9) сведения о технических параметрах автомобильных дорог общего пользования;
 - 10) сведения об организации дорожного движения, а также о временных ограничениях и прекращении движения;
 - 11) сведения, включенные в формы официального статистического наблюдения, респондентами по которым определены владельцы автомобильных дорог общего пользования;
 - 12) сведения о государственных и муниципальных контрактах (договорах) для обеспечения государственных и муниципальных нужд и планах-графиках закупок в сфере дорожного хозяйства;
 - 13) сведения об аварийно-опасных участках дорог с указанием их местоположения;
 - 14) данные об объеме и использовании средств Федерального дорожного фонда, дорожных фондов субъектов Российской Федерации и муниципальных дорожных фондов;
 - 15) информация о состоянии автомобильных дорог общего пользования, поступающая от пользователей автомобильных дорог общего пользования;
 - 16) сведения о гарантийных сроках результатов выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту автомобильных дорог общего пользования;
 - 17) сведения о наименованиях муниципальных образований, в границах территорий которых расположена автомобильная дорога общего пользования, с указанием протяженности автомобильной дороги общего пользования на территории каждого из таких образований.
- Организация и проведение межведомственной комиссии по безопасности дорожного движения на территории городского округа «город Якутск».
 - Рассмотрения, подготовка и направления ответов на обращения граждан (физических и юридических лиц), должностных лиц в сфере транспорта и дорожного хозяйства;
 - Рассмотрение, подготовка и направления ответов на поступившие процессуальные документы надзорных органов в сфере транспорта и дорожного хозяйства, а также обеспечения безопасности дорожного движения (Ространснадзор, прокуратура, ГИБДД и т.д.);
 - Участие в постоянном составе членов рабочих и приемочных комиссий по вводимым объектам в сфере дорожного хозяйства;
 - Подготовка документов по вынесению нормативно-правовых актов в сфере транспорта и дорожного хозяйства.

Мероприятия, которые были проведены за отчетный период 2022 года

В соответствии с постановлением Окружной администрации города Якутска № 196 п от 09.07.2020 г. отдел осуществляет муниципальную услугу по выдаче разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного

транспортного средства на 01.12.2022г. выдано – 457 (за аналогичный период 2021 года - 393) специальных разрешений на проезд по территории ГО «город Якутск» по результатам которого собрано средств:

- государственная пошлина за выдачу специальных разрешений исполнено на сумму – 734340,44 рублей (за аналогичный период 2021 года – 628800 рублей).

Также получены средства в размере 267271,98 рублей (за аналогичный период 2021 года – 42417,60 рублей) в счет возмещения вреда, причиняемого тяжеловесными транспортными средствами при проезде по автомобильным дорогам города Якутска

Согласовано по состоянию на 01.12.2022 г. – 3210 (за аналогичный период 2021 года – 823) транзитных маршрутов движения большегрузных ТС по улично-дорожной сети г. Якутска, в том числе перевозке опасных грузов;

Рассмотрено 2114 проектов проведения земляных и буровых работ по прокладке инженерных коммуникаций на территории города Якутска, (аналогичный период 2021 года 734);

Подготовлено к вынесению 93 нормативно-правовых актов (Распоряжения Окружной администрации г.Якутска) (аналогичный период 2021 года - 79).

Рассмотрено, подготовлено и направлено ответов гражданам по 318 обращениям (аналогичный период 2021 года -175);

Рассмотрено, подготовлено и направлено ответов физическим и юридическим лицам (Министерствам и ведомствам, учреждениям и организациям, должностных лиц и т.п.) - 958 ответов.

Разработаны и внесены изменения в следующие нормативно правовые акты:

Рассмотрено более 343 (за аналогичный период 295 обращений граждан, поступившие через Интернет – портал ONE CLICK YAKUTSK, голосовой помощник АГА, ПОС, Инстаграмм.

Установлены программы и начата дополнительная работа:

-в системе контроля дорожных фондов (СКДФ) – это созданная ФАУ «РОСДОРНИИ» информационная система, которая содержит актуальную базу автомобильных дорог, сводит данные о дорожных работах, закупках, ДТП (включая статистические и аналитические инструменты расчета наиболее аварийных участков), расходовании средств дорожных фондов. В системе реализован функционал для ведения планов дорожной деятельности субъектов, в том числе мероприятий по развитию Опорной сети. В дальнейшем эта система должна стать единым универсальным инструментом планирования дорожных работ. На законодательном уровне рассматривается вопрос придания СКДФ статуса государственной информационной системы (ГИС).

Учитывая изложенное, исходя из вышеизложенных объективно и достоверно подсчитанных данных, имеется значительное увеличение показателей.

5. Предложения

По итогам анализа проведенной работы за 2022 года, в структурном подразделении Управления транспорта и дорожного хозяйства Департамента градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска (далее УТиДХ), имелись факты просрочки сроков рассмотрения порученным поручениям, что обуславливалось острой нехваткой штатных единиц в УТиДХ.

Отдел строительного комплекса

Отдел состоит из 4 штатных единиц, из них, 1 единица – начальник отдела, 3 единицы – главный специалист.

Начальник отдела – Гуляев Иван Михайлович.

Основные задачи отдела

Разработка и реализация мероприятий по развитию территории городского округа «город Якутск»:

- создание условий для жилищного и иного строительства, расселения из ветхого и аварийного жилья, в том числе посредством организации и (или) содействия деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, предусмотренных главой 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, организации и содействия деятельности по освоению территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов.

Реализация программы капитального ремонта школ «Модернизация школьных систем образования» в рамках государственной программы «Развитие образования»

В рамках реализации мероприятий по модернизации школьных систем образования в городском округе «город Якутск» в 2022 году выполнены работы по капитальному ремонту 11 школ.

Всего на проведение капитального ремонта по МП «Развитие образования» было предусмотрено 886 136 047,36 рублей (из них: федеральные средства – 687 355 292,36 рублей, республиканский бюджет – 17 672 900 руб. местный бюджет – 181 107 855,00 рублей).

По выполненным муниципальным контрактам по 11-ти школам выполнены строительно-монтажные работы на общую сумму 782 787 714,45 рублей

Сводная информация по капитальному ремонту объектов образования в ГО «город Якутск» 2022							
№	Наименование объекта	Адрес	Подрядчик, МК № дата	Сумма контракта	Сроки СМР		Виды работ по контракту
					начало	завершение	
1	МОБУ "СОШ № 20 им. Героя Советского Союза Ф.К.Попова ГО "город Якутск"	г.Якутск, ул.Чайковского,30	ООО "Комрит" МК №КР-12/2022 от 01.04.2022г	14 876 000,00	15.04.2022	18.07.2022	1. Ремонт чердачного перекрытия 2. Замена покрытия пола 3. Замена дверных блоков

2	МОБУ НОШ № 36 "Надежда"	г.Якутск, ул. П.Алексеева, 75/1	ООО "Комрит" МК №КР-09/2022 от 01.04.2022г.	4 970 000,00	15.05.2022	25.07.2022	1. Замена деревянных противопожарных дверей 2. Ремонт покрытий полов из керамогранитных плит 3. Облицовка лестничных площадок и ступеней керамогранитными плитками 4. Замена линолеума 5. Замена лестничных ограждений 6. Ремонт и покраска стен 7. Ремонт санузлов
3	МОБУ "СОШ № 33 им. Л.А. Колесовой"	г.Якутск, 202 мкр, кор.21	ООО "Основа" МК №КР-16/2022 от 06.04.2022	49 000 000,00	01.05.2022	19.08.2022	1. Облицовка фасада 2. Утепление цокольного перекрытия методом напыления полиуретаном 3. Замена оконных блоков - 66 шт. 4. Замена дверных блоков 5. Ремонт спортивного зала 6. Ремонт центрального входа
4	МАОУ "Саха политехнический лицей"	г. Якутск, ул. Маяковского, 75	ПК "Монтажник" МК № КР-15/2022 от 04.04.2022 г.	117 664 354,69	20.04.2022	20.08.2022	1. Ремонт стен 2. Ремонт потолка 3. Ремонт пола 4. Замена дверных блоков 5. Утепление чердачного перекрытия 6. Замена и ремонт системы электроосвещения 7. Ремонт канализации

							8. Ремонт горячего и холодного водоснабжения 9. Ремонт фасада
5	МОБУ «Мархинская СОШ № 1»	г. Якутск, мкр. Марха, ул. Олега Кошевого, 39	ООО "КИНГ-95" МК №КР-19/2022 от 09.04.2023	81 994 157,00	01.05.2022	23.08.2022	1) Облицовка фасада 2) Замена оконных блоков - 176 шт. 3) Замена дверных блоков - 116 шт. 4) Ремонт спортивного зала; 5) Смена сущ. рулонных кровель на покрытия из наплаваемых 6) Ремонт столовой; 7) Ремонт сан. узлов; 8) Ремонт стен, потолков и полов кабинетов + коридоров; 9) Замена розеток и светильников
6	МОБУ «ЯГНГ им. А.Г. и Н.К. Чиряевых»	г. Якутск, ул. Пояркова, 16	ООО "КИНГ-95" МК №КР-18/2022 от 09.04.2022	96 106 914,78	01.05.2022	23.08.2022	1) Замена дверных блоков - 164 шт. 2) Ремонт спортивного зала; 3) Ремонт входных групп и крыльца; 4) Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплаваемых

							<ul style="list-style-type: none"> 5) Ремонт столовой. 6) Ремонт сан. узлов; 7) Ремонт стен, потолков и полов кабинетов + коридоров.
7	МОБУ «СОШ № 21»	г.Якутск, ул.Богатырева, 2	ООО "Оптимастрой" МК №КР-14/2022 от 01.05.2022	97 148 536,67	01.05.2022	24.08.2022	<ul style="list-style-type: none"> 1. Штукатурка стен и потолков 2. Покраска стен и потолков 3. Замена дверей 4. Ремонт полов 5. Устройство вентилируемого фасада 6. Ремонт системы канализации 7. Замена окон 8. Ремонт подоконников 9. Замена кровельного покрытия
8	МОБУ «СОШ №23 им. В.И. Малышкина»	г. Якутск, ул. Пояркова, 8/2	ООО "Вертикаль" МК № КР-17/2022 от 05.04.2022	79 631 226,34	18.04.2022	25.08.2022	<ul style="list-style-type: none"> 1. Облицовка фасада; 2. Замена окон; 3. Замена внутренних дверных блоков; 4. Замена наружных дверных блоков; 5. Ремонт пола; 6. Штукатурка, окраска стен и потолков 7. Замена унитазов и раковин 8. Керамическая плитка в санузлах, столовой

9	МОБУ "СОШ № 27	г.Якутск, ул.С.Данилов а,34	ООО "СК Сахастрой- 2002" КР-10/2022 от 01.04.2022	31 350 222,34	20.04.20 22	26.08. 2022	1. Штукатурка стен и потолков 2. Покраска стен и потолков 3. Замена дверей 4. Ремонт полов 5. Ремонт системы канализации 6. Обшивка стен ГКЛ 7. Потолок Армстронг
10	МОБУ "СОШ № 10 имени Д.Г.Новопашина"	г. Якутск, ул. Кальвица, 5	ООО "Оптим- Строй" МК №КР- 11/2022 от 03.04.2022	110 807 132,29	18.04.20 22	29.08. 2022	1. Облицовка фасада 2. Утепление цокольного перекрытия методом напыления полиуретаном 3. Замена оконных блоков - 242 шт. 4. Замена дверных блоков - 223 шт. 5. Ремонт спортивного зала; 6. Замена входные группы - 26шт; 7. Смена существующи х рулонных кровель на покрытия из наплавляемых . 8. Ремонт столовой; 9. Ремонт сан. узлов; 10. Ремонт стен, потолков и полов кабинетов + коридоров.

11	МОБУ "СОШ № 31 (с углубленным изучением отдельных предметов)"	г. Якутск, ул. Каландаришвили, 34	ООО "НордИнжиниринг" МК №КР-19/2022 от 29.04.2022г	99 239 170,34	01.05.2022	30.08.2022	1. Штукатурка стен и потолков 2. Покраска стен и потолков 3. Замена дверей 4. Ремонт полов 5. Устройство вентилируемого фасада 6. Ремонт системы канализации 7. Замена окон 8. Ремонт мягкой кровли
				782 787 714,45			

Все строительно-монтажные работы завершены в срок, нарушения закона при реализации мероприятия «Модернизация школьных систем образования» и национального проекта «Образование» отсутствуют.

План ремонта на 2023 год в приложении.

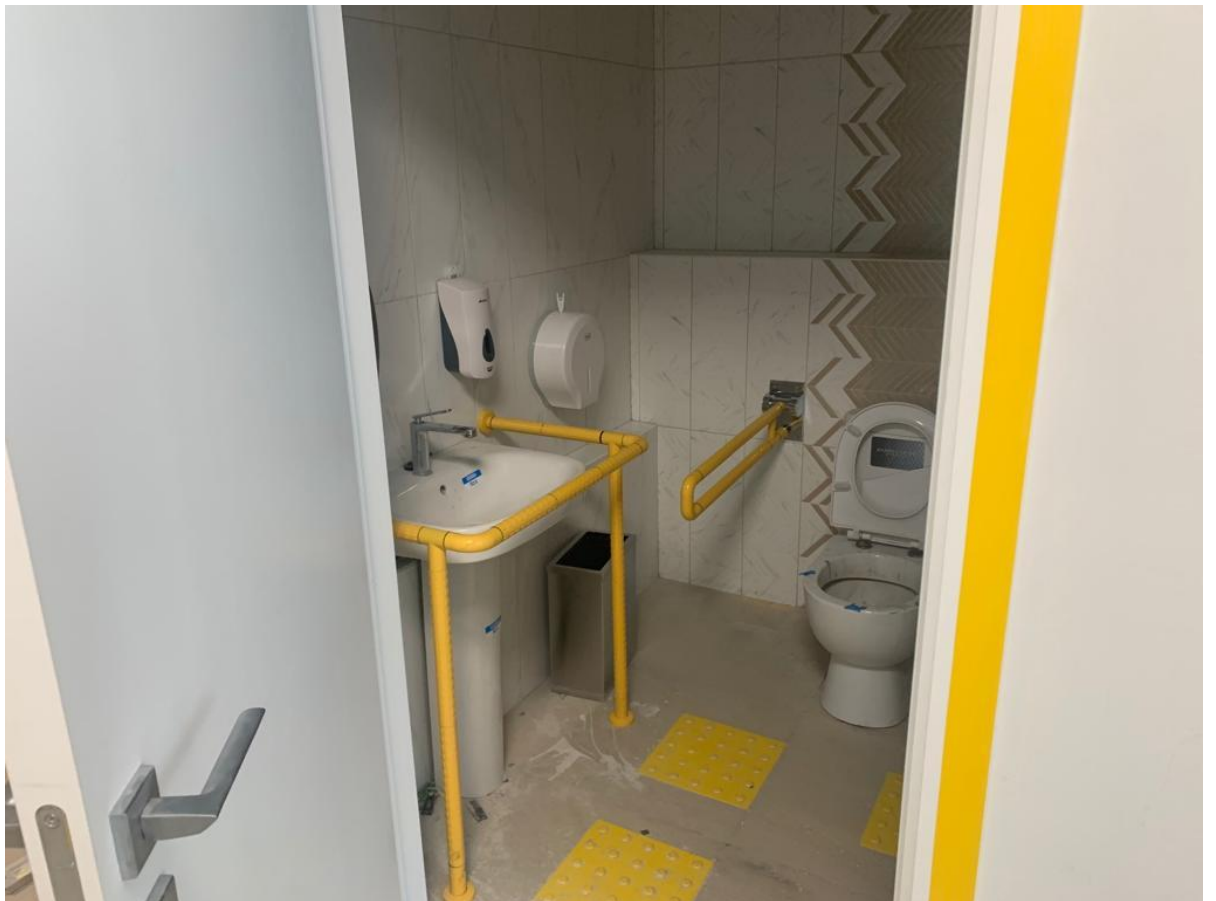
Создание дополнительных мест в общеобразовательных организациях с участием государственной корпорации развития ВЭБ.РФ

В 2021 начата реализация проекта по созданию дополнительных мест в общеобразовательных организациях на территории Республики Саха (Якутия) с участием государственной корпорации развития ВЭБ.РФ.

В рамках реализации 1 этапа данного проекта в 2022 введены в эксплуатацию:

1. Пристрой к СОШ № 5 (274 мест) г. Якутск, ул. Орджоникидзе, д. 8, корп. 2 – выдано разрешение на ввод в эксплуатацию 18.11.2022 №14-36-60-2022.







2. Пристрой к СОШ № 12 (326 мест) с. Пригородный, ул. Совхозная, д. 17 – выдано разрешение на ввод в эксплуатацию 25.11.2022 №14-35-66-2022.













Приобретение данных объектов осуществлено с финансированием из федерального бюджета РФ, путем предоставления субсидии РС(Я) в рамках государственной программы РФ «Развитие образования».

Для реализации первого этапа проекта применяется механизм комплексного развития незастроенной территории (КРНТ) в соответствии с положениями главы 10 Градостроительного кодекса РФ. Договор КРНТ по результатам конкурса заключен с ООО «Строй развитие».

Также по ВЭБ.РФ начато строительство объекта:

1. Пристрой к Хатасской СОШ (120 мест) (с. Хатассы, ул. Совхозная, д. 31). Срок ввода объекта в 2023 году.

Осуществлен выкуп построенного объекта:

1. Школа на 990 учащихся в 68 квартале г. Якутска – разрешение на ввод в эксплуатацию 18.11.2022 №14-36-61-2022.

В рамках реализации 2 этапа проекта в 2022 году Республикой Саха (Якутия) заключены концессионные соглашения для создания объектов образования (2021-2023):

1. Школа 180 мест, г. Якутск, 143 квартал, ул. Пирогова, д.2 (срок ввода в 2023);
2. Школа 990 мест, г. Якутск, 153 квартал, мкр. ДСК (срок ввода в 2024 году).

ООО «Прошкола» заключены договора с ООО «Туймаада Строй» и ООО СК «Сэттэ» соответственно на строительство объектов.

Информация по КРТ

В 2022 году Окружной администрацией города Якутска заключен договор о комплексном развитии незастроенной территории в границах несмежных территорий части села Хатассы, села Пригородный и 129 квартала городского округа «город Якутск», в рамках которых планируется строительство трёх пристроев к существующим муниципальным образовательным учреждениям: Хатасская СОШ (срок ввода в 2023 году), СОШ № 12 (введен), СОШ № 5 (введен).

Ведется работа в рамках реализации соглашения с АО СЗ «Республиканское ипотечное агентство» о комплексном развитии территории квартала 31 городского округа «город Якутск».

Ведется работа в рамках реализации договора с ООО «Речной порт «Якутск»» о комплексном развитии территории Речного порта «Lena Pillars».

По данным территориям проведены работы по определению границ участков кварталов под КРТ, актуализация перечня МКД, признанных аварийными и подлежащих сносу и расселению, инвентаризация земельных участков и объектов капитального строительства.

Информация по исполнению Порядка формирования и ведения регионального реестра пострадавших участников строительства, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов на территории Республики Саха (Якутия), утвержденного Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 07.10.2021 № 414

Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска во исполнение Соглашения от 24.12.2021 о взаимодействии с Министерством строительства Республики Саха (Якутия) по реализации Закона Республики Саха (Якутия) от 29.03.2012 1046-3 № 993-IV «О мерах государственной поддержки граждан, пострадавших в результате неисполнения застройщиками своих обязательств», Порядка формирования и ведения регионального реестра пострадавших участников строительства, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов на территории Республики Саха (Якутия), утвержденного Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 07.10.2021 № 414, осуществляет прием заявлений и документов пострадавших участников строительства, формирует реестр заявлений пострадавших участников строительства (реестр городского округа «город Якутск») и ежегодно направляет реестр в Министерство строительства Республики Саха (Якутия) для проверки и рассмотрения на предмет включения в региональный реестр, создания единой информационной системы учета сведений о пострадавших участниках строительства на территории республики.

В 2022 году принято к рассмотрению 233 заявления граждан о включении в региональный реестр пострадавших участников строительства на территории Республики Саха (Якутия). Проведено 3 комиссии. По итогам работы комиссии в реестр городского округа «город Якутск» включено 100 заявлений. Документы направлены в Министерство строительства Республики Саха (Якутия).

В 2023 году работа по данному направлению будет продолжена.

**Отдел градостроительных разрешений и мониторинга застройки
Департамента градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной
администрации города Якутска,
Сектор градостроительных разрешений и мониторинга застройки
МКУ «Аппарат Департамента градостроительства» городского округа «город Якутск».**

1. Отделом/сектором рассматривается семь муниципальных услуг:

- выдача разрешения на строительство (реконструкцию), продление, внесение изменений в разрешение на строительство объектов капитального строительства (5 рабочих дней);
- выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (5 рабочих дней);
- прием уведомлений о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (7 рабочих дней);
- прием уведомлений об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (7 рабочих дней);
- освидетельствование проведения основных работ по строительству объектов индивидуального жилищного строительства (10 рабочих дней);
- выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена в городском округе «город Якутск» (47 рабочих дней);
- предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также выдача соответствующих разрешений о предоставлении решений или об отказе в предоставлении разрешений (47 рабочих дней).

Муниципальные услуги предоставляются своевременно, без нарушений сроков предоставления данных услуг.

Дополнительно ведется работа согласно Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (около 50 000 объектов недвижимости).

1.1. Выдача разрешения на строительство (реконструкцию), продление, внесение изменений в разрешение на строительство объектов капитального строительства.

Результат услуги	Количество
Выдано разрешений, продлений (+)	268
Отказано (-)	241
Отозваны по настоянию заявителей (-)	11
Всего поступило заявлений	520

1.2. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Результат услуги	Количество
Выдано разрешений (+)	75
Отказано (-)	64
Отозваны по настоянию заявителей (-)	3
Всего поступило заявлений	142

1.3. Прием уведомлений о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

Результат услуги	Количество
Уведомление о соответствии (+)	2942
Уведомление о несоответствии (-)	2241

Отказ без рассмотрения (-)	762
Всего поступило заявлений	5945

1.4. Прием уведомлений об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

Результат услуги	Количество
Уведомление о соответствии (+)	254
Уведомление о несоответствии (-)	78
Отказ без рассмотрения (-)	44
Всего поступило заявлений	376

1.5. Освидетельствование проведения основных работ по строительству объектов индивидуального жилищного строительства.

Результат услуги	Количество
Предоставление акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства (+)	79
Отказ в выдаче акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства (-)	23
Всего поступило заявлений	102

1.6. Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена в городском округе «город Якутск».

Результат услуги	Количество
Распоряжение по предоставлению разрешения (+)	23
Распоряжения по отказу предоставления разрешения (-)	23
Отказ без рассмотрения (-)	13
Всего поступило заявлений	59

1.7. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также выдача соответствующих разрешений о предоставлении решений или об отказе в предоставлении разрешений.

Результат услуги	Количество
Распоряжение по предоставлению разрешения (+)	65
Распоряжения по отказу предоставления разрешения (-)	59
Отказ без рассмотрения (-)	45
Всего поступило заявлений	169

2. После ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства документы направляются в адрес Росреестра на постановку на кадастровый учет, с 01.09.2022 направляются заявления на одновременную постановку на кадастровый учет и регистрацию права собственности. Индивидуальное жилищное строительство или садовые дома после выдачи уведомления о соответствии направляются в адрес Росреестра на постановку на кадастровый учет и регистрацию права собственности. **Всего направлено на ГКУ и ГРП ИЖС – 267 заявлений, на ГКУ и ГРП иные объекты – 234 заявлений.**

Все заявления направляются своевременно, на постоянной основе ведется работа с застройщиками при получении приостановлений по данным заявлениям.

3. Отделом/сектором ведется работа по сносу самовольных построек на территории городского округа «город Якутск». Окружной администрацией города Якутска на постоянной основе проводится работа в целях исполнения решений судов, распоряжений Окружной администрации города Якутска по обеспечению сноса (демонтажа) самовольных построек на

территории городского округа «город Якутск». Также ведется совместная работа по исполнению решений судов с УФССП РС(Я) по сносу самовольных построек.

Постановлением Окружной администрации города Якутска от 15.07.2022 № 212п утверждено Положение «Об организации работы по сносу объектов самовольных построек или приведения их в соответствие с установленными требованиями на территории городского округа «город Якутск» (копия Положения прилагается). Постановление Окружной администрации города Якутска от 25.10.2016 № 302п «Об утверждении Положения об организации работы по выявлению и пресечению самовольного строительства на территории городского округа «город Якутск» признано утратившим силу. В связи с чем работа по составлению справок по объектам, имеющим признаки самовольной постройки Департаментом градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска осуществлялась до 15.07.2022. Таким образом до момента утраты силы 302п составлена 51 справка.

В 2022 году на снос объектов самовольных построек предусмотрено 5 920 538,33 руб. По плану сноса на 2022 год велись мероприятия по сносу объекта самовольной постройки, расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Бестужева-Марлинского, д. 51 «ТЦ Best» на сумму 5 916 436,33 руб. При этом, в связи с идущими следствиями мероприятия по организации сноса были приостановлены.

По договору № АН-24/2021 от 13.12.2021 часть средств предусмотренные на снос самовольных построек были направлены на укрепление и восстановление несущих строительных конструкций МКД по адресу: г. Якутск, проспект Ленина, д. 36 и на оплату дополнительных работ по капитальному ремонту МОБУ «СОШ №31 (с углубленным изучением отдельных предметов)», расположенного по адресу: г. Якутск, ул. Каландаришвили, 34. Таким образом на сегодняшний день остаток средств после вышеуказанных мероприятий составляет 2 666 974,47 руб.

Также велась работа по сносу следующего объекта «Двухэтажное нежилое здание, расположенное по адресу: г. Якутск, ул. Дзержинского, д. 56» на сумму 1 843 746,08 руб. Однако ввиду судебных разбирательств о признании права собственности на объект капитального строительства, все мероприятия по сносу по решению суда приостановлены.

Ввиду вышеизложенного и ввиду имеющихся обстоятельств снос объектов самовольной постройки в 2022 году осуществить невозможно.

Также имеются объекты, у которых ведутся судебные дела, решения которых возможно вступят в силу в 2023 году, для чего понадобятся дополнительные финансовые средства.

4. Отдел/сектор ведет организацию комиссий по вопросам:

- сноса самовольных построек (**всего проведено 3 комиссии**);
- осмотра вновь вводимых в эксплуатацию не поднадзорных объектов капитального строительства (**всего произведено 90 выездных осмотров**);
- осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиям проектной документации указанных объектов на территории городского округа «город Якутск» (**всего произведено 4 выездных осмотра**);
- выдачи разрешения на строительство (реконструкцию), продление, внесение изменений в разрешение на строительство объектов капитального строительства и выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства (**всего проведено 141 комиссии**);
- предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства (**Всего проведено 32 комиссии, 44 общественных обсуждения**);
- предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (**Всего проведено 31 комиссий, 27 общественных обсуждений**).

5. Отделом/сектором на постоянной основе осуществляется выезд:

- по вновь вводимым не поднадзорным объектам (согласно поступивших заявлений на выдачу разрешения на ввод);

- по составлению акта освидетельствования (согласно поступивших заявлений на освидетельствование проведения основных работ по строительству объектов индивидуального жилищного строительства);
- по составлению актов объектов незавершенного строительства (согласно распоряжения 1028р);
- по осмотру зданий, сооружений (согласно постановления 133п);
- также осуществляются выезды по приглашению УГСиЖН РС(Я), ДИЗО ОА г. Якутска, МКУ «ДЖО» ГО «город Якутск», ТОУ.

6. В работу отдела/сектора входит ответы на письма граждан, юридических лиц, ответы на межведомственные запросы от структурных подразделений Окружной администрации города Якутска, Пенсионного фонда РС(Я), Управления Росреестра. Также ответы на требования/представления прокуратуры, на протокольные поручения, вышестоящих организаций и предоставления отчетов.

Кому направлен ответ на запрос	Количество
Пенсионный фонд РС(Я)	477
МКУ «АЗО» ГО «город Якутск»	501
Управление Росреестра	206
Иные запросы, письма, отчеты и поручения	1281

В отделе/секторе предусмотрено 9 штатных единиц, из них 3 муниципальных служащих ДГиТИ, 6 сотрудники МКУ «Аппарат ДГ».

СТРОИТЕЛЬСТВО СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ ОБЪЕКТОВ.

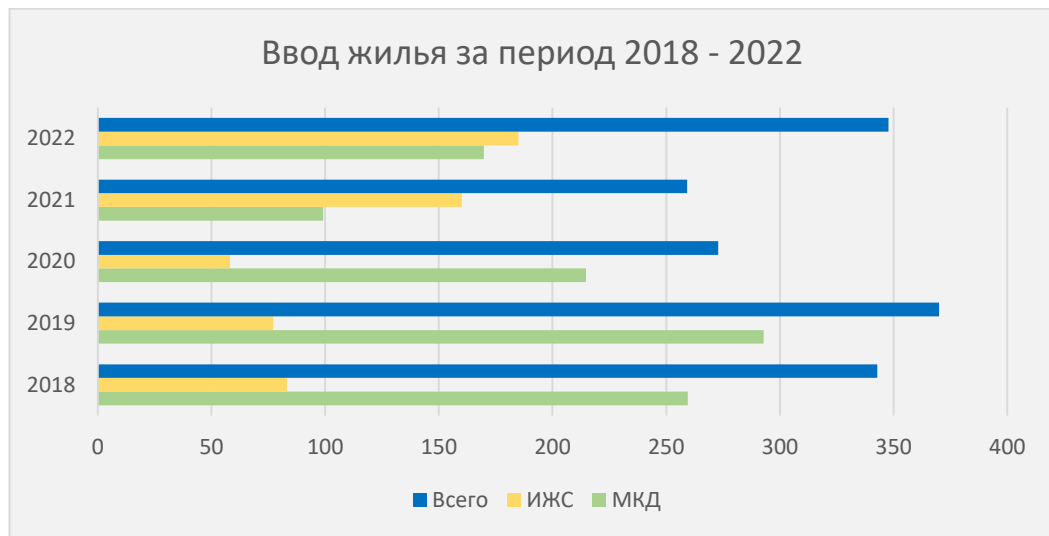
- **По программе ВЭБ.РФ выданы разрешения на строительство объектов:**
 - Обществу с ограниченной ответственностью «ПроШкола №26» на объект «Школа на 990 учащихся в 153 квартале (микрорайон ДСК) г. Якутск, Республика Саха (Якутия)»;
 - Обществу с ограниченной ответственностью «ПроШкола №25» на объект «Строительство МОКУ СКОШ № 4 на 180 учащихся по ул. Пирогова в квартале 143»;
 - Обществу с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Сэттэ» на объект «Пристрой к школе №5».
- **По программе ВЭБ.РФ выданы разрешения на ввод в эксплуатацию объектов:**
 - Обществу с ограниченной ответственностью «Главстрой» на объект «Дополнительное здание к МОБУ «Средняя общеобразовательная школа № 12» городского округа «город Якутск»;
 - Обществу с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Сэттэ» на объект «Пристрой к школе №5».
- **Также выдано разрешение на ввод в эксплуатацию выкупного объекта:**
 - Обществу с ограниченной ответственностью «Прометей» на объект «Школа на 990 мест в 68 квартале г. Якутска. 2 этап - Школа на 990 мест».

ВВОД ЖИЛЬЯ.

За 2022 год введено 347 793,15 кв.м. жилья, в том числе 162 793,15 кв.м. – многоквартирных жилых домов, 185 000,0 кв.м – индивидуального жилищного строительства (данные по ИЖС обновлены согласно информации Федеральной службы государственной статистики по РС(Я))

	МКД (кв.м.):	ИЖС (кв.м.):	Всего (кв.м.):
2011 год	114 837	55 092	169 929

2012 год	117 490	65 236	182 726
2013 год	196 197	57 673	253 870
2014 год	177 026	84 392	261 418
2015 год	219 910	100 247	320 157
2016 год	264 027	110 012	374 039
2017 год	266 910	64 266	331 176
2018 год	259 521	83 255	342 776
2019 год	292 832	77 201	370 033
2020 год	214 660	58 149	272 809
2021 год	99 109	160 094	259 203
2022 год	162 793	185 000	347 793



Управление архитектуры

Начальник – Сергеев Семен Афанасьевич, главный архитектор города Якутска

Структура:

Отдел градостроительного регулирования;

Отдел градостроительной информации и геослужбы;

Отдел городской среды.

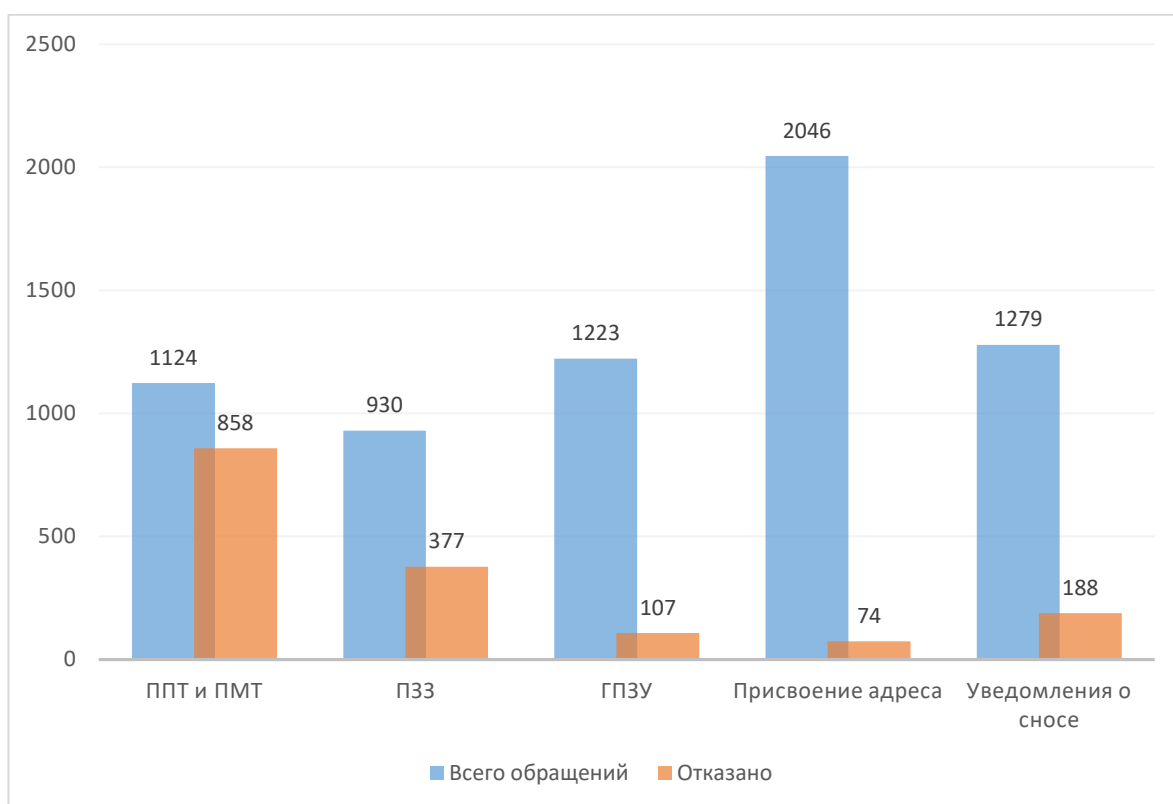
Основными задачами архитектурного блока является качественное предоставление муниципальных услуг в сфере градостроительной политики, упорядочивание адресного реестра и присвоение адресации новым элементам улично-дорожной сети городского округа «город Якутск», ведение информационной системы градостроительной деятельности, упорядочивание и регулирование планировочной застройки городского округа «город Якутск», должное формирование территорий для развития жилищного, коммунального и социального объектов.

За 2022 года предоставлено следующее количество обращений по муниципальным услугам:

	Наименование мероприятий	за 2022 год
1	Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) в городском округе «город Якутск»	
	В отношении физических лиц: Всего поступило обращений	1012
	Отказано	784
	Распоряжений	88
	В отношении юридических лиц: Всего поступило обращений	112
	Отказано	74
	Распоряжений	26
Проведено общественных обсуждений	19	
Утверждено проектов планировки и межевания территории в рамках протокольных поручений	42	
Проведено заседаний рабочей группы по разработке и внесению изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий кварталов и садово-огороднических товариществ на территории городского округа «город Якутск»	58	
Согласовано документаций объектов регионального значения	4	

2	Подготовка проекта Нормативно-правового акта Якутской городской думы по внесению изменений в Правилам землепользования и застройки ГО «город Якутск»	6
	Расчет влияния изменений территориальных зон на доходную часть поступления в бюджет городского округа «город Якутск»	406 584 р.
	Внесение изменений в Правила землепользования и застройки	
	Всего поступило обращений	930
	Рассмотрено на комиссии	768
	Согласовано	317
	Отказано	377
	Приостановлено	74
	Проведено комиссии	44
	Проведено публичных слушаний по внесению изменений в ПЗЗ	6
3	Выдача градостроительного плана земельного участка	
	Всего поступило обращений	1258
	Выдача всего ГПЗУ	1223
	Выдано	1116
Отказано	107	
4	Присвоение адреса	
	Всего поступило обращений	2046
	МФЦ	
	В отношении физических лиц:	
	Количество заявлений	464
	Положительный ответ	502
	Отказано	7
	В отношении юридических лиц:	
	Количество заявлений	24
	Положительный ответ	33
	Отказано	3
	Госуслуги	
В отношении физических лиц:		
Количество заявлений	1487	
Положительный ответ	1345	
Отказано	57	
В отношении юридических лиц:		
Количество заявлений	70	
Положительный ответ	49	
Отказано	7	
5	Уведомления о сносе	

Всего поступило обращений	1279
МФЦ	
В отношении физических лиц:	
Количество заявлений	1
Положительный ответ	1
Отказано	0
В отношении юридических лиц:	
Количество заявлений	1
Положительный ответ	0
Отказано	0
Госуслуги	
В отношении физических лиц:	
Количество заявлений	1134
Положительный ответ	869
Отказано	170
В отношении юридических лиц:	
Количество заявлений	143
Положительный ответ	120
Отказано	18



Помимо предоставления муниципальных услуг, блоком архитектуры проведены и реализуются следующие мероприятия:

В 2022 году разработан мастер-план города Якутска, при поддержке Управления архитектуры и градостроительства при Главе Республики Саха (Якутия) и Фонда Некоммерческой Организации Целевого фонда будущих поколений Республики Саха (Якутия). Финал открытого общероссийского конкурса «Мастер-план развития города Якутска» состоялся 13 июля 2022 года. Победу в конкурсе одержал Консорциум под руководством ГАУ «Институт Генплана Москвы».

Постановлением Окружной администрации г. Якутска от 03.10.2022 № 298п утверждены местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «город Якутск», в целях определения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа населения данных муниципальных образований и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа.

При благоприятном сценарии прохождения процедур, утверждение проекта генерального плана планируется города Якутска во втором квартале 2023 года, с учетом прохождения всех процедур согласования с органами исполнительной власти, в соответствии с частью 3 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

После утверждения генерального плана, в первой половине 2023 планируется разработка новых Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск в целях упорядочивания градостроительной деятельности и оптимизации землепользования муниципального образования.

Проведена большая работа по исключению санитарно-защитных зон из нормативного правового акта Якутской городской Думы «Правила землепользования и застройки» не внесенных в Единый государственный реестр недвижимости в количестве 192 объектов, что существенно снизило административный барьер для застройщиков объектов капитального строительства в городском округе «город Якутск».

В 2022 совместно с Министерством экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) начата работа по инвентаризации водных объектов и их водоохраных зон, содержащихся в нормативном правовом акте Якутской городской Думы «Правила землепользования и застройки», за второе полугодие по информации Министерства экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) письмом № 18/04-01-21-16952 от 07.12.2022 выявлено отсутствие одного водного объекта из 28 выявленных.

На основании перехода Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Саха (Якутия) в МСК-14, Департаментом градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска совместно с МКУ «Центр информационных технологий» ГО «город Якутск» проведен полный переход корпоративной информационной системы ГИС ИНГЕО с МСК-88 на МСК-14.

В 2022 году между Департаментом градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска и АО «Кадастръёмка» заключен муниципальный контракт на проведение работ по созданию цифрового ортофотоплана городского округа «город Якутск», с инвентаризацией земельных участков по результатам аэрофотосъёмки, что позволит четче оценивать ситуацию при планировании территорий.

В 2022 годы блоком архитектуры подготовлены графические материалы в виде карт для включения в приложение постановления Окружной администрации города Якутска от 6 мая 2022 года № 118п «Об определении границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания на территории городского округа «город Якутск» в количестве 495 карт, в целях определения мест продажи алкогольной продукции на территории городского округа «город Якутск».

Также принято участие в планировании реализации, путем внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» и утверждения документации по планировке территории в отношении следующих крупных объектов:

-комплексного развития территории «Lena Pillars», находящегося в квартале «Речной порт»;

-масштабного инвестиционного проекта квартала «Звездный», находящегося в квартале «Воинская часть»;

-договоров о развитии застроенной территории кварталов «78» (Сайсарский округ), «48», «9а», «145» (Строительный округ);

-объектов коммунального хозяйства сливные станции в Автодорожном округе и мкр Марха;

-объектов регионального значения медицинский центр в с. Тулагино, строительство жилого корпуса на 200 мест с реконструкцией здания АУ РС (Я) «Республиканский дом-интернат для престарелых и инвалидов имени Решетникова В.П.» по адресу: г. Якутск, ул. Якутская,8, Центр социальной помощи семье и детям в городе Якутск в квартале «100», Обустройство подъездных дорог к территории объекта регионального значения: «Республиканская инфекционная клиническая больница на 245 мест в г. Якутске».

Планы на 2023 год:

Утверждение проекта о внесении изменений в генеральный план городского округа «город Якутск»;

Актуализация градостроительной документации, в виде разработки нормативного правового акта Правила землепользования и застройки ГО «город Якутск»;

Наполнение информационной системы обеспечения градостроительной документации, в виде инвентаризации проектов межевания и планировки территории, красных линий, правил землепользования и застройки ГО «город Якутск»;

Переход на государственную информационную систему обеспечения градостроительной документации.

Городская среда

Благоустройство дворовых территорий

В 2022 году благоустроены дворовые территории по 75 адресам

1. Финансирование:

• Программы

1. ГП РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (ПП РФ от 30.12.2017);

2. ГП РС (Я) «Формирование современной городской среды на территории РС (Я)» (ПП РС (Я) от 15.09.2021 №360);

3. МП «Формирование современной городской среды на территории городского округа «город Якутск" на 2020 - 2024 годы»» (ПОА г. Якутска от 03.12.2020 №350 п), подпрограмма «Мой двор».

• Соглашения и иные основания для финансирования

1. *Соглашение* о предоставлении субсидии в 2022 году из государственного бюджета РС (Я) бюджету муниципального образования на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды от 17.03.2022 года №98701000-1-2022-005 (между *Управлением архитектуры и градостроительства при Главе РС (Я) и ДГиТИ*

ОА г.Якутска) на сумму 5 056 179,78 рублей (ФБ – 4 455 000,00 руб., РБ – 45 000,00 руб., МБ – 556 179,78 руб. Установленный индикатор – 3 двора (в составе 75);

2. *Соглашение* о предоставлении иного межбюджетного трансферта в 2022 году из государственного бюджета РС (Я) местному бюджету на реализацию проекта «1000 дворов на Дальнем Востоке» от 22.03.2022 года №98701000-1-2018-001 (*между Управлением архитектуры и градостроительства при Главе РС (Я) и ДГиТИ ОА г.Якутска) на сумму 242 500 000,00 руб.* (средства ФБ). Установленный *индикатор – 75 дворов;*

3. *Соглашение* о предоставлении субсидии на софинансирование расходных обязательств го «город Якутск», возникающих в связи с осуществлением городом Якутском функций столицы от 08.02.2022 года (*между Минфином РС (Я) и Окружной администрацией города Якутска) на сумму 168 849,00 тыс. руб., (ФБ – 150 000,00 тыс. руб., МБ – 18 849, 70 тыс. руб.)*. Установленный индикатор – 17 дворов (в составе 75);

Всего за 2022 год уточненный план составил 168 849,00 тыс. руб., исполнение на 01.01.2023 г. составило 168 849,00 тыс. руб., что составляет 100%.

В настоящее время работы по благоустройству дворовых территорий по 75 адресам завершены, ведется приемка работ. МАФ установлены на адресах дворовых территорий, за исключением Гагаринского округа (ООО «Кинг-95») по причине поздней отгрузки с базы поставщика оборудования.

На первоначальном этапе с гражданами согласовывались схемы границ проектирования, проводились выездные совещания во дворах, осуществлялась демонстрация проектов жителям, где учитывались пожелания по проектам в рамках соучаствующего проектирования, в том числе и на этапе реализации монтажных работ.

В строительном Округе в 16 квартале благоустроены дворовые территории по 22 адресам, в том числе с обустройством игрового комплекса, площадь которого составляет порядка 1500 кв.м. с покрытием из резиновой крошки Мастерфайбр и искусственного газона по всей площади. Размещено мини-футбольное игровое поле, сквер-площадка для массовых гуляний, две игровых площадки для младшей и средней возрастной группы. Установлены различные малые архитектурные формы в общем количестве 18 различных элементов (тренажеры, качели, карусели, ворота футбольные, игровые комплексы).

Всего в рамках благоустройства дворовых территорий в юбилейном для республики и города 2022 году по 75 адресам проведено асфальтирование проездов, автостоянок, тротуаров более 104 тыс. кв., обустроено 59 площадок, из которых 41 – детских, 18 - спортивных. Отремонтированы и установлены новые опоры освещения. Также обновлены места сбора твердых коммунальных отходов и установлены точки раздельного сбора мусора.

По вопросу адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2023 году.

Окружная администрация города Якутска повторно участвует в конкурсе проводимым Управлением архитектуры и градостроительства при Главе РС (Я) «1000 дворов на Дальнем Востоке». В декабре этого года будут подведены итоги.

В 2023 году по благоустройству дворовых территорий установлен индикатор 51 адрес.

Подготовлен предварительный расчет с использованием стоимостных показателей объектов 2022 года (выведена средняя стоимость 1 квадратного метра благоустраиваемой

территории равная 4060,26 руб.), согласно которому ориентировочная стоимость строительно-монтажных работ по 51 адресу составляет 514,5 млн. рублей.

В настоящее время из 514,5 млн. рублей бюджетными лимитными ассигнованиями обеспечены 300 млн. рублей, из которых 150 млн. рублей Республиканский бюджет, 150 млн. рублей местный бюджет, что позволяет обеспечить проведение мероприятий по благоустройству только по 30 адресам.

По 21 адресу дополнительная потребность составляет 214,5 млн. рублей. На данную сумму подана заявка на участие в конкурсном отборе по проекту «1000 дворов на Дальнем Востоке».

В части разработки проектно-сметной документации сообщаем, что между МКУ «Главстрой» городского округа «город Якутск» и МБУ «Главное архитектурно-планировочное учреждение» городского округа «город Якутск» заключены 12 муниципальных контрактов на разработку проектно-сметной документации дворовых территорий по 16 адресам:

1. Муниципальный контракт № Б-01/600/2022 на разработку ПСД по объекту: ул. Губина, д. 5/2

2. Муниципальный контракт № Б-04/600/2022 на разработку ПСД по объекту: ул. Халтурина, д. 14

3. Муниципальный контракт № Б-12/600/2022 на разработку ПСД по объекту: с. Маган, ул. Кирова, д. 1/2

4. Муниципальный контракт № Б-11/600/2022 на разработку ПСД по объекту: ул. Лермонтова, 60

5. Муниципальный контракт № Б-08/600/2022 на разработку ПСД по объекту: с. Кангалассы, ул. Комсомольская, д. 10

6. Муниципальный контракт № Б-10/600/2022 на разработку ПСД по объекту: ул. Птицефабрика, д. 11, ул. Птицефабрика, д. 13,

7. Муниципальный контракт № Б-06/600/2022 на разработку ПСД по объекту: ул. Халтурина, д. 4,

8. Муниципальный контракт № Б-09/600/2022 на разработку ПСД по объекту: с. Тулагино, ул. Связистов, д. 1 и ул. Связистов д. 2

9. Муниципальный контракт № Б-03/600/2022 на разработку ПСД по объекту: ул. Лермонтова, д. 25/3, ул. Лермонтова, д. 27

10. Муниципальный контракт № Б-02/600/2022 на разработку ПСД по объекту: ул. Ленина, д. 36

11. Муниципальный контракт № Б-05/600/2022 на разработку ПСД по объекту: ул. Ленина, д. 21, ул. Аммосова, д. 6/1

12. Муниципальный контракт № Б-07/600/2022 на разработку ПСД по объекту: с. Табага, ул. Комсомольская, д. 11.

Дополнительно, в рамках муниципального задания МБУ «Главное архитектурно-планировочное учреждение» городского округа «город Якутск» разрабатывают проектно-сметную документацию по 15 адресам общей площадью 39986,34 кв.м.

1. Ул. Можайского, д. 15, 15/1, 15/2

2. Ул. Петровского, д. 32, 32/2

3. Ул. Орджоникидзе, д. 49, 47

4. Ул. Октябрьская, д. 3/1, 5

5. Ул. Ленина, д. 42, 44

6. Ул. Кальвица, 7/1, 9/1

7. Ул. Петра Алексеева, д. 12, 12/1.

По оставшимся 20 адресам проводится процедура торгов, с целью определения поставщиков на разработку проектно-сметной документации.

- с. Хатассы. Ленина 67, 67/1, 67/2 (3 адреса):

Выполнены работы полностью по вертикальной планировке с частичной замены грунтов, устройство бордюров, оснований проездов и тротуаров, устройство покрытия из искусственной травы детской площадки, асфальтирование проездов и тротуаров, смонтированы пешеходные ограждения.

Выполнены работы по монтажу столбов наружного освещения.

Ведется работы по подключению к источнику электроснабжения.

Установлены все МАФы.

Воркаут площадки

Всего за 2022 год уточненный план составил 8500 тыс. руб., исполнение на 01.01.2023 г. составило 8500 тыс. руб., что составляет 100 %.

В 2022 году в рамках подпрограммы «обустройство спортивных воркаут площадок» установлены 12 спортивных (воркаут) площадок, в том числе 1 инклюзивная площадка на территории городского Парка культуры и отдыха:

ул. Сергеляхское (Автодорожный округ)

ул. Можайского, территория СК «Стерх» (Гагаринский округ)

ул. Дзержинского (Губинский округ)

г. Якутск, ул. Петровского (Октябрьский округ)

г. Якутск, ул. 50 лет Советской Армии (Промышленный округ)

г. Якутск, ул. Якова Потапова (Сайсарский округ)

г. Якутск, городской ПКиО

г. Якутск, ул. Пушкина (Центральный округ)

с. Хатассы, п. Владимировка

с. Пригородный, Покровский тракт 5 км.

мкр. Кангалассы, ул. Дачная

мкр. Марха, ул. Газовиков

Проведена работа по привлечению меценатов на общую сумму 3 млн 415 тыс. руб., таким образом меценатами было поставлено оборудование для 9 спортивных (воркаут) площадок и 1 инклюзивной площадки.

ППМИ

Отдел курирует ТОУ по подаче заявок на участие в программе, которая проводится Министерством финансов Республики Саха (Якутия) согласно Приказу №01-04/0261-Н от 03 марта 2020г., «Об утверждении Порядка проведения конкурсного отбора проектов развития общественной инфраструктуры, основанных на местных инициативах, на территории муниципальных образований Республики Саха (Якутия)». Проведение совещаний, консультации, документальное сопровождение совещаний.

За 2021-2022 год были обустроены 10 скверов:

- 1) Сквер выпускников (ППМИ)
- 2) Новгородский погост (ппми)
- 3) Аллея патриот (ФСГС)
- 4) Парк Победы (ФСГС)
- 5) Сквер панды и мамонта (ФСГС)
- 6) Сквер знаний с. Табага (ППМИ)
- 7) Сквер искусств с. Табага (ППМИ)
- 8) Памятник победы с. Табага (ппми)
- 9) Сквер Павлова (сунтарский улус)
- 10) Сквер ветеранов (ппми)
- 11) Сквер им. Борисова

Парк победы

Всего за 2022 год уточненный план составил 8 286,19 тыс. руб., исполнение на 01.01.2023 г. составило 8 286,19 тыс. руб., что составляет 100 %.

В 2022 году выполнены работы по обустройству аллеи «Патриот» на территории парка «Парк Победы» по ул. Автострада 50 лет Октября в г. Якутске. (вертикальная планировка основания аллеи; устройство фундаментных плит под военную технику - 12 штук; перевозка, реставрация и установка военной техники - 12 единиц), контракт на общую сумму 7 733,18 тыс. руб. выполнен в срок.

В 2023 году планируется завершение работ по обустройству «Аллеи патриот», корректировка проектно-сметной документации всего Парка Победы и установка памятного знака «Якутск город трудовой доблести».

В настоящее время отсутствуют положительные заключения от Департамента экономики и стратегического планирования Окружной администрации города Якутска на завершение работ по объекту «Аллея патриот» на сумму 21 млн. рублей и корректировку проектно-сметной документации Парка Победы на сумму 5 млн. рублей. Кроме того, в целях определения стоимости работ.

Вопрос о выделении финансирования на вышеуказанные работы будет рассмотрен в ходе формирования проекта бюджета городского округа «город Якутск» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов ко второму чтению.

Общая стоимость завершения работ по данному объекту будет известна по итогам корректировки ПСД.

Благоустройство озера Сайсары и сквера Матери

Город Якутск принял участие в рейтинговом голосовании по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2023 году в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» национального проекта «Жилье и городская среда». Количество граждан старше 14 лет, принявших участие в голосовании составило 29 тысяч 581 голос, что превышает прошлогодний показатель на 13 тысяч 70 голосов.

По итогам проведения голосования по отбору общественных территорий, в 2022 году на единой платформе za.gorodsreda.ru в соответствии с количеством набранных голосов граждан, определен победитель для реализации в 2023 году: «Благоустройство озера Сайсары», набравший 20 тысяч 222 голоса.

Город Якутск принял участие в конкурсе по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2023 году «Формирование комфортной городской среды», в котором победил проект «Благоустройство озера Сайсары и сквера матери».

По итогам конкурса финансирование на реализацию в 2023 году составляет 48 255, 26 тыс. рублей.

Проект будет реализован в течение 2-3 лет, первый участок планируется начать строить в 2023 году с набережной в районе спортивного комплекса «Триумф». В 2024 году создание единой велосипедной дорожки и набережной вокруг самого озера. В 2025 году будут проводиться работы, связанные с окончательным обустройством и установкой малых архитектурных форм.

Социальная реклама

За отчетный период места под размещения социальной рекламы были предоставлены следующим организациям:

- Прокуратура Республики Саха (Якутия);
- Министерство по физической культуре и спорту;
- ГБУ ГМХК «Национальный художественный музей Республики Саха (Якутия)»;
- Федеральная налоговая служба;
- Управление ГИБДД по РС (Я);
- Управление Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Саха (Якутия).
- Татарская Делегация;
- Русфонд помощь детям;
- Партия пенсионеров;
- Алмазэргиенбанк
- Управление Федеральной антимонопольной службы;
- Министерство обороны;
- МЧС России по Республике Саха (Якутия);
- Министерство по внешним связям и делам народов РС(Я);
- Федерация профсоюзов РС(Я).
- в поддержку СВО.

Муниципальные услуги

По муниципальной услуге выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа «город Якутск» рассмотрено 19 заявлений. Ежедневная консультация заявителей.

По муниципальной услуге предоставление согласования дизайн-проектов информационных конструкций 113 заявлений. Ежедневная консультация заявителей.

Градостроительный совет

За отчетный период проведено 15 заседаний градостроительного совета.

Перепланировка, Входные группы

28 заявления на перепланировку (утепление фасада)

12 заявлений входные группы

После утверждения административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Согласование проектных решений по отделке фасадов (паспортов фасадов) зданий, строений, сооружений, фасадов ограждений» на территории городского округа «город Якутск» любые изменения внешнего вида путем проведения реконструктивных работ будут согласоваться путем утверждения Паспортов фасадов.

Мемориальные доски и памятники

По согласованию эскизов памятников и мемориальных досок рассмотрено 13 заявлений.

Технические условия

За отчетный период выдано 13 технических условий на благоустройство.

Индекс качества городской среды

За отчетный период Отделом совместно с Департаментом экономики проведена работа по сбору, своду и предоставлению информации за 2021 год в Министерство строительства Российской Федерации по 36 индикаторам.

Якутск набрал 181 балл в индексе качества городской среды за 2021 год в категории «больших городов, находящихся в дискомфортном климате».

Якутск сохранил свои позиции, набрав 181 балл. В настоящее время ведется сбор данных за 2022 год.

Праздничное оформление

Разработка концепций праздничного оформления, подготовка смет, технических заданий и контрактация к праздникам 390-летию со дня основания города Якутска, Ысыах Туймаады, 100-летия ЯАССР, 1 и 9 мая и др. праздникам согласно плану закупок 2022 года.

Всего за 2022 год уточненный план составил 4 163,41 тыс. руб., исполнение на 01.01.2023 г. составило 4 163,41 тыс. руб., что составляет 100%. Ведется работа по заключению мирового соглашения с должниками, в части оформления ко дню города Якутска.

Общая информация по документообороту Департамента градостроительства и транспортной инфраструктуры

Общий документооборот ЕСЭД	2021	2022	Примечание
Общая входящая корреспонденция	9 956	4 329	(по сравнению с 2021 годом уменьшилось на 56%)
Обращения граждан (только в адрес ДГТИ)	1 681	1 843	(по сравнению с 2021 годом увеличилось на 9%)
Всего (с учетом отписки вышестоящими лицами)	2 871	6 561	(по сравнению с 2021 годом увеличилось на 128%)
Исходящая корреспонденция (исх. ДГТИ, служебные письма)	21 036	13 743	(по сравнению с 2021 годом уменьшилось на 34%)
Заявление поступающие через электронные сервисы:			
Платформа обратной связи	199	408	
Инцидент менеджмент	443	отсутствует	
Инстаграмм	174	61 (до 01.03.2022)	
One Click	117	423	
Портал досудебное обжалование (https://do.gosuslugi.ru/)	51	9	
Статистика по муниципальным услугам:			
1. Прием уведомлений о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	4 076	5 895	(на 44 % увеличилось)
2. Прием уведомлений об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	451	373	(уменьшилось на 17%)
3. Разрешение на строительство(реконструкцию), продление, внесение изменений в разрешение на строительство объектов капитального строительства	591	534	(уменьшилось на 9%)
4. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	173	131	(на 24 % уменьшилось)
5. Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	99	83	(уменьшилось на 16%)

6. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров строительства, реконструкции объектов капитального строительства	412	186	(уменьшилось на 54%)
7. Присвоение объекту недвижимого имущества адреса или аннулирование его адреса	1 968	2 054	(увеличилось на 4%)
8. Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства	697	1287	(увеличилось на 54%)
9. Выдача градостроительного плана земельного участка	1 278	1 237	(уменьшилось на 3%)
10. Выдача сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	194	148	(уменьшилось на 23%)
11. Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала	89	102	(увеличилось на 14%)
12. Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, аннулирование таких разрешений	16	22	(увеличилось на 37%)
13. Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески	122	115	(уменьшилось на 5%)
14. Выдача разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства	441	323	(уменьшилось на 26%)
15. Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории)	170 с 01.10.2021	1106	
16. Согласование планируемого размещения инженерных коммуникаций и заключение договора на прокладку, перенос, переустройство инженерных коммуникаций и (или) эксплуатацию в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения»	-	8 с 31.08.2022	
Итого:	10 871	13 604, из которых поступило в электронной форме 7 886, через МФЦ либо ведомство 5 718	(увеличение на 25%)

Отдел бюджетного процесса и экономики

Отдел состоит из 3 штатных единиц, из них: начальник отдела – 1 штатная единица, главный специалист – 2 штатные единицы.

Исполняющий обязанности начальника отдела: Дулова Сардана Витальевна

Отчет по реализации муниципальных и ведомственных целевых программ городского округа «город Якутск» по состоянию на 01.01.2023 года

По состоянию на 01 января 2023 года Департаменту градостроительства и транспортной инфраструктуры из бюджета ГО «город Якутск» на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов по состоянию на 01.01.2023 года уточненный план составил в сумме **6 103 011,90** тыс. рублей, за аналогичный период 2021 года – 4 206 614,9 тыс. рублей, 2020 года – 2 456 576,49 тыс. руб.

Исполнение в разрезе муниципальных, ведомственных целевых программ и непрограммных мероприятий составило:

(в тыс.руб.)

№	Наименование	Утв. план на 2022 год	Уточн. план	Кассовый план	Кассовое исполнение на 01.01.2023	% исп. от КП на 01.01.2023	% исп.	% исп.
			2022 год	на 01.01.2023			за 2021	за 2020
	Программные	3 268 101,50	5 829 806,96	5 829 806,96	5 675 757,80	97%	78%	72%
1	Ведомственная целевая программа "Повышение эффективности бюджетных расходов городского округа «город Якутск» на 2021 - 2025 годы"	0,00	12,00	12,00	12,00	100%	100%	с 2021 года
2	Муниципальная программа "Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры городского округа "город Якутск" на 2014-2032 годы"	6 567,30	0,00	0,00	0,00		с 2022 года	с 2022 года
3	Муниципальная программа "Комплексное развитие социальной инфраструктуры городского округа "город Якутск" на 2017-2032 годы"	746 305,09	942 842,24	942 842,24	798 718,50	85%	95%	93%
4	Муниципальная программа "Комплексное развитие транспортной инфраструктуры городского округа "город Якутск" на 2017-2032 годы"	1 938 180,40	3 071 693,74	3 071 693,74	3 063 353,56	100%	79%	67%
5	Муниципальная программа "Молодежь. Семья. Спорт. - Здоровый город на 2020-2024 годы"	0,00	3 714,01	3 714,01	2 228,50	60%	с 2022 года	с 2022 года
6	Муниципальная программа "Обеспечение функционирования и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа "город Якутск" на 2020-2024 годы"	0,00	3 476,88	3 476,88	3 470,80	100%	0,00%	с 2022 года
7	Муниципальная программа "Развитие имущественного и земельного комплекса городского округа "город Якутск" на 2020-2024 годы"	7 315,65	6 895,00	6 895,00	6 895,00	100,00%	с 2022 года	с 2022 года
8	Муниципальная программа "Развитие образования городского округа "город Якутск" на 2020-2024 годы"	22 999,10	909 850,72	909 850,72	909 850,71	100,00%	36%	94%
9	Муниципальная программа "Социальная поддержка и содействие занятости населения города Якутска на 2020-2024 годы"	192 798,90	179 777,32	179 777,32	179 717,03	99,97%	64%	с 2021 года
10	Муниципальная программа "Формирование современной городской среды на территории городского округа "город Якутск" на 2020-2024 годы"	353 935,06	707 694,39	707 694,39	707 661,06	100,00%	76%	76%
11	Ведомственная целевая программа «Развитие кадрового потенциала. Улучшение условий охраны труда» на 2018-2022 годы»	0,00	3 850,65	3 850,65	3 850,65	100,00%	100%	99%

12	Ведомственная целевая программа «Общественные и внешние связи, информационная политика городского округа «город Якутск» на 2020-2024 годы»	-	-	-	-	-	100%	с 2021 года
	Непрограммные расходы	246 396,09	273 204,95	273 204,95	270 892,62	99,15%	67%	72%
	ИТОГО:	3 514 497,60	6 103 011,90	6 103 011,90	5 946 650,43	97,44%	78%	72%

В связи с увеличением общего объема межбюджетных трансфертов по сравнению с предыдущими годами и увеличением работы по взаимодействию с исполнительными органами государственной власти Республики Саха (Якутия), предлагается увеличить штатную численность работников отраслевых отделов Департамента градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска, которые **курируют вопросы строительства, дорожного хозяйства, а также вопросы финансов** на 3 шт.ед., 3 шт.ед. и 2 шт.ед. соответственно.

В настоящее время в указанных отделах числятся 4 шт.ед., 3 шт.ед. и 3 шт.ед. соответственно.

Информация по неналоговым доходам

I. Исполнение доходной части бюджета за 2022 год

1 11 05034 04 0002 120 «Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)».

Фактическое исполнение за 2022 года составляет 17 456,38 тыс.руб. при утвержденном плане 17 300,0 тыс.руб. или исполнение составляет 100,90 %.

Согласно решений Арбитражного суда РС(Я) поступили суммы в счет погашения задолженности по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории ГО «город Якутск» на общую сумму 174,23 тыс. рублей.

1 08 07150 01 1000 110 «Государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции».

Фактическое исполнение за 2022 год составляет 110,0 тыс.руб. при утвержденном плане 100,0 тыс.руб. или исполнение составляет 110 %.

Внесение оплаты государственной пошлины за выдачу разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции возникает:

1) после подписания договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории ГО «город Якутск».

2) вид дохода имеет заявительный характер, где оплату вносят физические лица за информационные конструкции.

В 4 квартале 2022 года внесен платеж в сумме 10 000 рублей за установку рекламной конструкции в виде сити-формата без заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории ГО «город Якутск» от физического и юридического лица.

6901 08 07173 01 1000 110 «Государственная пошлина за выдачу органом местного самоуправления городского округа специального разрешения на движение по автомобильным дорогам транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, зачисляемая в бюджеты городских округов».

Фактическое исполнение за 2022 год составляет 819,54 тыс.руб. при утвержденном плане 750,0 тыс.руб. или исполнение составляет 109,27 %.

Причина увеличения поступления госпошлины:

Проведена профилактическая работа путем размещения информации в СМИ.

6901 13 02994 04 0000 130 «Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов (возмещение обеспечения муниципальных заданий)».

Фактическое исполнение за 2022 год составляет 2 228,58 тыс.руб. при утвержденном плане 1 600,0 тыс.руб. или исполнение составляет 139,28 %.

Причина увеличения поступления госпошлины:

По результатам проверки в Департаменте градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации города Якутска со стороны Министерства финансов РС(Я) за 2021 год выявлены нарушения в части целевого исполнения межбюджетных трансфертов на общую сумму 605,69 тыс.рублей

В 2022 году возвращены в доход бюджета по КБК **6901 13 02994 04 0000 130** «Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов (возмещение обеспечения муниципальных заданий)» 605,69 тыс. рублей.

690 116 07010 04 0000 140 «Штрафы, неустойки, пени, уплаченные в случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом».

Фактическое исполнение за 2022 год составляет 3 830,96 тыс.руб. при утвержденном плане 2 600,0 тыс.руб. или исполнение составляет 147,34 %.

Причина увеличения поступления госпошлины:

Усилен контроль по исполнениям подрядчиками обязательств, предусмотренных муниципальными контрактами со стороны МКУ «Главстрой» ОА города Якутска.

1 17 05040 04 0002 180 «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (сведения ИСОГД)»

Фактическое исполнение за 2022 год составляет 142,00 тыс.руб. при утвержденном плане 150,0 тыс.руб. или исполнение составляет 94,67 %.

Причины снижения доходов по КБК :

Основная причина снижения фактического поступления доходов:

1) При получении муниципальных услуг в сфере земельно-имущественных отношений сведения ИСОГД является документов, получаемым в рамках межведомственного взаимодействия;

2) Правообладатели могут получить информацию, содержащуюся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в рамках муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка»;

3) Сведения, содержащиеся в информационной системе градостроительной деятельности, дублируются на Геопортале г. Якутска, так как являются документами общего доступа.

II. Информация о задолженности по доходам, администрируемым администраторами доходов бюджета

Согласно приказа «О проведении инвентаризации» № 23 от 25.05.2022 года, доходов будущих периодов полученных от права на присоединение рекламной конструкции, к имуществу, находящегося в муниципальной собственности города Якутска, или ее размещения на участке земель общего пользования в целях обеспечения достоверности

данных бюджетного учета и составления годовой бюджетной отчетности» на 31.12.2022 года проведена инвентаризация договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

По данным бухгалтерского учета :

- общее количество договоров составляет 262 .

- всего владельцев рекламных конструкций 21, в том числе:

1) платежеспособные – 10 владельцев РК, за ними числится 140 договоров

2) неплатежеспособные – 11 владельцев РК, за ними числится 122 договоров.

По неплатежеспособным владельцам рекламных конструкций:

На основании приказа «Об утверждении Порядка признания безнадежной к взысканию задолженности по неналоговым доходам бюджета городского округа «город Якутск» и принятию решений о списании» « 34 от 15.09.2022 года, Протоколов заседания Комиссии по списанию безнадежной к взысканию задолженности по неналоговым доходам бюджета городского округа «город Якутск» и принятию решений о списании» № 1 от 16 сентября 2022 года , № 2 от 16 декабря 2022 года, приказов « О списании безнадежной к взысканию задолженности по неналоговым доходам в бюджет городского округа «город Якутск» с баланса МКУ «Аппарат департамента градостроительства» городского округа «город Якутск» № 35 от 21 сентября 2022 года, № 43 от 20 декабря 2022 года списаны безнадежные к взысканию задолженности по неналоговым доходам на общую сумму 2 004,50 тыс.рублей (всего договоров 15) по следующим 4 владельцам рекламных конструкций:

ИП Андреев В.А. – 9 договоров на сумму 1 376,67 тыс.рублей.

ООО «Империя» - 4 договора на сумму 231,18 тыс.рублей

ИП Егорова И.И. – 1 договор на сумму 266,89 тыс.рублей.

ООО Репаблик – 1 договор на сумму 129,76 тыс.рублей.

III Информация о претензионной работе по итогам 2022 года

1. Иск к ИП Емельянову Алексею Алексеевичу – решение суда удовлетворено в части взыскания долга в сумме 1 617 089,41 рублей (судебное дело №А58-6963/2021). На стадии утверждения мирового соглашения путем установления крышной конструкции на Ленина 7 (в честь Дня города Якутск 390 лет). Судебное назначено на 09.01.2023-11:00 в АС РС(Я).

2. Иск к ИП Виноградову Максиму Юрьевичу - ЯГС РС(Я) от 27.10.2022 по делу № 2-8931/2022 принято решение о частичном удовлетворении (заочное решение) на сумму 860 773,70 рублей. Дело на стадии исполнительного производства.

3. Иск к ИП Александровскому Дмитрию Арионовичу – АС РС(Я) от 28.11.2022 по делу № А58-7013/2022 принято решение о частичном удовлетворении (заочное решение) на сумму 2 980 787,28 рублей. Дело на стадии исполнительного производства.

4. Иск к ИП Егоровой Изабелле Иннокентьевне – ЯГС РС(Я) от 21.10.2022 отказано в иске в связи с истечением срока исковой давности. Принята виза о необжаловании №сз5563/ДГиТИ от 18.11.2022.

5. Иск к ООО «Репаблик» – в производстве АС РС(Я) определение о прекращении производства по делу в связи с истечением срока исковой давности.

6. Иск к ИП Емельянову Алексею Алексеевичу - о взыскании долга по договорам рекламных конструкций 3 733 003,92 руб. Дело №А58-9048/2022. Назначено в АС РС(Я) на 12.01.2023-12:30.

7. Иск к Павлову Д.Д. - о взыскании долга по договорам рекламных конструкций 140 467,95 руб. Дело № 2-8404/2022. Назначена подготовка повторная в ЯГС РС(Я) на 15.12.2022 - 9:35. (отмена заочного решения от 21.10.2022).

8. Иск к ИП Данилова В.В. о взыскании долга по договорам рекламных конструкций - Решение АС РС(Я) от 25.02.2022 на 498 454,36 рублей, из них 369308,70 основной долг,

129145,66 договорная неустойка. Дело № А58-5999/2021. Возбуждено исполнительное производство № 354626/22/14037-ИП от 03.08.2022 в размере 511 230,41 руб.

9. Иск к ИП Данилова В.В. о взыскании долга по договорам рекламных конструкций - Решение АС РС(Я) по делу № А58-130/2020. Решение суда от 08.06.2020 на 297 545,60 рублей, в том числе основной долг 209326,79 и пени 88218,81. 26.10.2022 окончено исполнительное производство № 53206/21/14037-ИП от 02.04.2021.

10. 06.12.2022 утверждено мировое соглашение в Арбитражном суде РС(Я) по делу № А58-2124/2021 с ИП Колодезниковой Анной Николаевной, ИП Малтугуевым Юрием Валерьевичем 1 018 800,00 руб. путем установки и передачи в собственность МКУ «АДГ» остановочных комплексов, принадлежащих ИП Малтугуева Ю.В. на праве собственности в количестве 3 (три) штуки по адресам:

- ул. Суорун Омоллона, остановка через дорогу, ул. Суорун Омоллона,
- ул. Лермонтова, остановка Школа 14,
- ул. Кальвица остановка Молокозавод,
- ул. Каландаришвили, остановка Детский центр Айхал.

- 10747,44 руб. путем перечисления денежных средства на расчетный счет МКУ «АДГ»;

11. ИП Васильева Татьяна Григорьевна - А58-6346/2018, 27.06.2022 Определение АС РС(Я) об утверждении мирового соглашения на 807 000,00 руб. путем передачи в собственность Истцу остановочных комплексов, 3 (три) штуки по адресам: - Ойунского, 5 столовая - Лермонтова, Ледовый дворец - Лермонтова, Палладиум 98 787,37 руб. путем перечисления денежных средств на расчетный счет Истца третьим лицом ИП Малтугуевым Юрием Валерьевичем.

12. ИП Колодезникова Анна Николаевна - А58-1679/2021, 27.06.2022 Определение об утверждении мирового соглашения на 1 018 800,00 руб. путем передачи в собственность Истцу остановочных комплексов, 3 (три) штуки по адресам: - ул. Ларионова, - ул. Ларионова, - ул. Тургенева в ст. ул. Петровского и 58850,27 руб. путем перечисления денежных средств на расчетный счет Истца третьим лицом ИП Малтугуевым Юрием Валерьевичем.

13. ИП Колодезникова Анна Николаевна - А58-2123/2021, 791 444,05 руб. 08.08.2022 Определение об утверждении мирового соглашения на: путем передачи в собственность Истцу остановочных комплексов, 3 (три) штуки по адресам: - Кирова, ДП2, - Кирова. ДП2 через дорогу, - Лермонтова. Вавилон третьим лицом ИП Малтугуевым Юрием Валерьевичем.

За 2022 год взыскано судебными актами в пользу МКУ «АДГ» ГО «ГЯ» в сумме 9 890,69 тыс. руб.

Поступило в бюджет по решению судебных органов на 31.12.2022 года 174,22 тыс. рублей.

