

## Пояснительная записка

Бесхозное имущество на территории городского округа «город Якутск» принимается муниципальной собственностью городского округа «город Якутск» в соответствии с нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 20 ноября 2013 года № 159-НПА «Порядок перехода бесхозного движимого имущества в муниципальную собственность городского округа «город Якутск» и нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 07 сентября 2016 года № 298-НПА «О порядке оформления бесхозного недвижимого имущества в муниципальную собственность городского округа «город Якутск».

На текущее время в реестре бесхозного имущества числится 2032 объекта, из них:

- объекты газового хозяйства – 1229 ед.;
- иное недвижимое имущество (здания, помещения, мосты, памятники и т.д.) – 206 ед.;
- объекты канализации – 15 ед.;
- объекты электроснабжения – 18 ед.
- объекты тепло-, водоснабжения – 419 ед.;
- иное движимое имущество (гаражи, киоски, детские площадки) – 144 ед.

На первое полугодие 2023 года приняты в муниципальную собственность ГО «город Якутск» 237 объектов (электрические насосные станции – 17 ед., канализация – 80 ед., электроснабжение – 6 ед., тепло-, водоснабжение – 11 ед., гаражи/киоски – 123 ед.).

Поставлено на кадастровый учет 307 бесхозных объектов недвижимости.

### **Содержание бесхозного имущества городского округа «город Якутск».**

В настоящее время заключены 34 договоров ответственного хранения и договоров эксплуатации с ресурсонабжающими организациями на 1552 бесхозных объектов. Также подписано 2 соглашения о возмещении затрат, возникающих в связи с выполнением работ по текущему содержанию и капитальному ремонту бесхозных объектов в соответствии с Постановлением Окружной администрации г. Якутска от 07.07.2021 года N 203п.

### **Реализация ранее бесхозных объектов на территории городского округа «город Якутск».**

За 2022 год принято в муниципальную собственность городского округа «город Якутск» 4498 бесхозных объектов.

**Газоснабжение.** На 3750 объектов газового хозяйства с Министерством имущественных и земельных отношений РС(Я) подписан передаточный акт от 15 июня

2023 года № 15 о безвозмездной передаче муниципального имущества в государственную собственность РС(Я) для увеличения уставного капитала АО «Сахатранснефтегаз». На остальные 135 муниципальных газовых объектов АО «Сахатранснефтегаз» ведется уточнение технических характеристик, которые после уточнения также перейдут в собственность РС(Я)

**Канализация и электроснабжение.** По 211 объектам канализации и 225 объектам электроснабжения в настоящее время ведется работа по согласованию перечня объектов между АО «Водоканал» и ООО СК «Главэнергострой» в целях заключения концессионного соглашения.

**Тепло-, водоснабжение.** По 175 объектам тепло-, водоснабжения в настоящее время ведется работа с ПАО «Якутскэнерго» о вариантах передачи муниципальных сетей путем аренды, концессионного соглашения, либо передачи в государственную собственность Республики Саха (Якутия) для увеличения уставного капитала.

	Признано бесхозным					Признано право собственности				
	2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023
Объекты газоснабжения, 1229 ед.	560	16	4	0	1	2	0	0	3886	0
Объекты канализации, 15 ед.	327	19	11	3	0	73	0	0	211	97
Объекты электроснабжения, 18 ед.	111	19	5	5	2	5	0	0	225	6
Объекты тепло-, водоснабжения, 419 ед.	77	14	6	2	3	73	0	0	175	11
Иное, 305 ед.	338	545	124	133	6	364	537	0	2	123
<b>Всего</b>	<b>1413</b>	<b>613</b>	<b>150</b>	<b>143</b>	<b>12</b>	<b>517</b>	<b>537</b>	<b>0</b>	<b>4499</b>	<b>237</b>