

Итоги за 2023 год. Планы ДГиТИ на 2024 год.

Начальник: Гуляев Иван Михайлович

Бюджет ДГиТИ

2023 год

Общий бюджет:

9 065 684,3 тыс.руб., в т.ч.:

- МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА "СОЦИАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА И СОДЕЙСТВИЕ ЗАНЯТОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА" - **226 911,6 ТЫС.РУБ.**;
- МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА "РАЗВИТИЕ ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»" - **1 053 979,7 ТЫС.РУБ.**;
- МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА "КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЯКУТСК" НА 2017-2032 ГОДЫ" – **3 674 372,5 ТЫС.РУБ.**;
- МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК» - **1 402 771,9 ТЫС.РУБ.**;
- МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА "РАЗВИТИЕ ИМУЩЕСТВЕННОГО И ЗЕМЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЯКУТСК" – **3 399,9 ТЫС.РУБ.**;
- МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА "КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЯКУТСК" НА 2017-2032 ГОДЫ" – **23 930,1 ТЫС.РУБ.**;
- **МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «МОЛОДЕЖЬ. СЕМЬЯ. СПОРТ – ЗДОРОВЫЙ ОБРАЗ» ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК» - 13 575,6 ТЫС.РУБ.**;
- **МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК» – 2 504 638,1 ТЫС.РУБ.**;
- НЕПРОГРАММНЫЕ РАСХОДЫ – **157 309,1 ТЫС.РУБ.**

Планы на 2024 год

Общий бюджет:

5 411 363,09 тыс.руб., в т.ч.:

- МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «МОЛОДЕЖЬ. СЕМЬЯ. СПОРТ. - ЗДОРОВЫЙ ГОРОД» - **103 363,38 ТЫС.РУБ.**;
- МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА "РАЗВИТИЕ ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК»" - **23 310,90 ТЫС.РУБ.**;
- МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА "КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЯКУТСК" НА 2017-2032 ГОДЫ" – **3 275 260,13 ТЫС.РУБ.**;
- МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЯКУТСК» - **838 361,69 ТЫС.РУБ.**;
- МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА "РАЗВИТИЕ ИМУЩЕСТВЕННОГО И ЗЕМЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЯКУТСК" - **9 970,26 ТЫС.РУБ.**;
- МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА "КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЯКУТСК" НА 2017-2032 ГОДЫ" – **979 116,06 ТЫС.РУБ.**;
- НЕПРОГРАММНЫЕ РАСХОДЫ – **181 980,66 ТЫС.РУБ.**

СОЦИАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ

Капитальный ремонт школ

2023 год

- 13 школ
- Объем финансирования составил 1 031 991,25 тыс.руб.
- В рамках федерального проекта «Развитие образования» (мероприятия по модернизации школьных систем образования)

Планы на 2024 год

- Программа модернизации школ в этом году не предусмотрено.

Капитальный ремонт детских садов

2023 год

- Ввиду отсутствия финансирования капитального ремонта детских садов не было с какого года

Планы на 2024 год

- Капремонт 11 детских садов.
- Потребность в финансировании
- Программу модернизации детских садов ждем объявления на прием заявок в Минпросвещении РФ.

Строительство социальных объектов

2023 год

Введены в эксплуатацию:

- «Дополнительное здание к МАОУ Хатасская средняя общеобразовательная школа имени П.Н. и Н.Е. Самсоновых городского округа город Якутск».
- «Строительство спортивного комплекса в с. Хатассы»;
- «Пристрой к МОБУ СОШ №26 им. Е.Ю.Келле-Пелле с углублённым изучением отдельных предметов».

Планы на 2024 год

В настоящее время на территории ГО «город Якутск» ведётся строительство следующих социальных объектов:

1. «Пристрой к МОБУ СОШ №29 с углублённым изучением отдельных предметов»;
2. «Многофункциональный спортивный зал в г. Якутске по ул. Ильменская».

Строительство социальных объектов

В 2024 году планируется начать проектирование или строительство:

- Строительство «Многофункциональный спортивный зал» в мкр. Спортивный;
- Строительство детской школы искусств на 350 мест с концертным залом в с. Хатассы, разрабатывается проектно-сметная документация;
- Проектная сметная документация для строительства дополнительного здания к МОБУ СОШ № 17;
- Выполняется проектная документация объекта «Дополнительное здание к МОБУ Гимназии Центр глобального образования в 203 мкр. Г. Якутска»;
- Детский в мкр. Северный на 360 мест
Школа в мкр. Северный на 990 мест;
- «Модульное спортивное сооружение для нужд МОБУ «Якутский городской лицей» ГО «город Якутск»».

Строящиеся объекты:

- «Школа на 990 учащихся в 153 квартале (микрорайон ДСК) г. Якутск, Республика Саха (Якутия)»;
- «Строительство МОКУ С(К)ОШ № 4 на 180 учащихся по ул. Пирогова в квартале 143»;
- Школа на 990 места на территории «Воинская часть».
- Детский сад на 315 мест на территории «Воинская часть»;
- Детский сад на 240 мест в мкрн. «Спортивный» г. Якутска;
- Учебный корпус кадетской школы на 200 мест и интернат кадетской школы на 125 мест;
- Строительство МОБУ "Средняя общеобразовательная школа №1" ГО "Город Якутск";
- Строительство «Адаптивный образовательный комплекс для детей с ограниченными возможностями здоровья (школа-сад на 550/200 мест) с круглосуточным пребыванием на 150 мест для социальной адаптации в г. Якутске».

VIII летние Международные спортивные игры «Дети Азии»

«Благоустройство набережной имени Романа Михайловича Дмитриева»

- **В 2022г. в рамках реализации муниципальной программы “Формирование современной городской среды на территории городского округа “город Якутск” на 2018-2022 годы” разработана проектно-сметная документация по объекту: «Благоустройство набережной имени Романа Михайловича Дмитриева».**
- **18.09.2023 заключен муниципальный контракт на сумму 358 107, 019 тыс. руб.**
- **Срок контракта – 31.12.2023.**
- **Планируемая дата окончания СМР – 20.06.2024.**

Благоустройство озера Сайсары и сквера Матери

- Мероприятия проводятся в целях достижения результатов федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» в рамках Государственной программы «Формирование современной городской среды на территории Республики Саха (Якутия)», утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 18 июля 2022 года № 444. Отмечаем, что работы по благоустройству озера Сайсары проводятся в рамках реализации национального проекта «Жилье и городская среда».
- 25.09.2023 заключен муниципальный контракт на сумму 389 609, 985 тыс. руб.
- Срок контракта – 31.12.2023.
- Планируемая дата окончания СМР:
 - - благоустройство территории СК «Триумф» – 20.06.2024.
 - - оставшаяся часть – 31.12.2024.

Дети Азии блок по строительству

- **9 объектов: ДЮСШ (№1а, 1б, №2, №3, №5, №4а, № 4б, № 6, №8).** Общая стоимость работ 125 208,05 тыс. руб., лимиты 2023 года – 16 479,83 тыс.руб. лимиты 2024 года – 108 728, 22 тыс. руб.
- **Строительство объекта : «Многофункциональный спортивный зал в г. Якутске».**

Разрешение на строительство получено 17.08.2023.
Стройготовность – 65%.
Срок ввода в эксплуатацию – май 2024 года.
Общая стоимость работ составит 644 342,81 тыс. руб.

Дети Азии блок по благоустройству

- **Мероприятие покраска фасадов МКД 29 ед.** на общую стоимость 132 068,43 тыс. руб., лимиты 2023 года – 211,3 тыс.руб., лимиты 2024 года – 131 857,07 тыс.руб.;
- **Ремонт фасадов 6 административных зданий.** (Ремонт фасада ул. Кирова 20 (Дворец детского творчества), Ремонт фасада МОБУ СОШ № 16 (Дзержинского 41/1), Ремонт фасада МОБУ СОШ №7 (Шавкунова д.63), Ремонт фасада МОБУ СОШ №9 (Дзержинского 17), Ремонт фасада ул. Дзержинского 1 (4 магазин), Ремонт фасада ул. Лермонтова, 79 (Управление образования ОА г. Якутска) – общая стоимость 47 311,62 тыс.руб, лимиты на 2023 год – 262,72 тыс.руб., лимиты 2024 год – 47 048,91 тыс.руб.
- **Мероприятие установка околodomовых временных ограждений с установкой баннерной сетки по 51 объекту** с учетом резерва аварийных домов, вошедших в снос и расселение 15 МКД на общую стоимость 46,3 млн. руб.
- **Общий бюджет праздничного оформления 18 млн.**

Дети Азии УДС

- В 2023 году заключен муниципальный контракт с ИП Ефремов А.Н. на изготовление остановочных павильонов № П-50/2023 от 31.10.2023 г. на сумму 18 737 875,00 руб.
- МК заключен на изготовление 50 единиц автобусных остановок, их планируется установить по маршруту движения общественного транспорта Детей Азии в срок до 20.06.2024.

Городская среда

Дворы

2023 год

- В 2023 году благоустроена 21 дворовая территория по 38 адресам в рамках лимитов 445 476 307,92 рублей.

Планы на 2024 год

- 4 декабря по 15 декабря 2023 года проведен конкурсный отбор проекта «1000 дворов на Дальнем Востоке» от Управления архитектуры и градостроительства при Главе Республики Саха (Якутия). Направлена заявка от городского округа «город Якутск» на участие в отборе «1000 дворов на Дальнем Востоке» по 19 адресам.
- Потребность в финансировании – 35 млн.

Спортивные и воркаут площадки

2023 год

В 2023 году по подпрограмме «обустройство спортивных воркаут площадок» установлены 5 спортивных (воркаут) площадок, в рамках доведенных лимитов 9 746,224 тыс. руб.:

- Тулагино-Кильдямцы, ул. Уваровской, 22;
- Маган, ул. Кухто, 1/1;
- Гагаринский округ, ул. Кузьмина, д. 15/3 (напротив СОШ № 30);
- Губинский округ, ул. Дзержинского, 12/3;
- Промышленный округ, ул. 50 лет Советской армии, 23.

Планы на 2024 год

- 6 площадок:
- 1 футбольная площадка по адресу 50 лет Советской Армии 23/42;
- 2-я футбольная площадка в Кангалассах на согласовании;
- 4 воркаут площадок. Адреса проверяются на предмет проведения общественного обсуждения в ТОУ.

Дороги

2023 год

В рамках национального проекта «Безопасные качественные дороги» проведены работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и ремонту улично-дорожной сети городского округа «город Якутск» - общей протяженностью 29,555 км, в том числе объектов:

- с твердым покрытием из асфальтобетона – 16,835 км на 14 объектах;
- переходного типа – 12,72 км на 4 объектах;

В течение 2023 года установлено 10 тёплых остановок, из них в рамках национального проекта «Безопасные качественные дороги» - 7 теплых автобусных остановок.

Планы на 2024 год

По состоянию на 2024 год запланировано проведение строительно-монтажных более 39 км. дорог, подлежащих к реконструкции и капитальному ремонту, из них индикаторных объектов – 19 штук с протяженностью 35 км.

Основные периферийные объекты, которые позволят устранить затор, увеличить транспортную пропускную способность, обеспечивать безопасность движения, по центральным улицам города на 2024 год внесены следующие улицы:

- Благоустройство набережной имени Романа Михайловича Дмитриева-1,134;
- Реконструкция ул. Можайского на участке от ул. Пилотов до ул. Строда-2,190;
- Капитальный ремонт пер. Вилуйский на участке от ул. Лермонтова до Объездного шоссе (1-й этап)- 1,415;
- Капитальный ремонт ул. Лизы Чайкиной на участке от ул. Чернышевского до ул. Крупской-0,457;
- Капитальный ремонт ул. 50 лет Советской Армии на участке от ул. Кальвица до ул. Бабушкина (начало)- 2,000.

Также в этом году планируется установка 10 теплых остановок

Градостроительная документация

2023 год

- Впервые за 8 лет в генеральный план городского округа «город Якутск» внесены изменения Решением Якутской городской Думы от 24.11.2023 РЯГД-3-6 № 565-НПА
- В ПЗЗ были внесены изменения 7 раз.

Планы на 2024 год

- Подготовка карта-плана территориальных зон ПЗЗ в ЕГРН на сумму 1 196 000 руб.
- Составление ортофотоплана и 3D модели ГО "город Якутск" для учета земельных участков и объектов недвижимости с использованием беспилотных летательных аппаратов на сумму 9 970 261,83 руб.

Многодетки

2023 год

- Внесли в генеральный план ГО «город Якутск»;
- Внесли изменения в ПЗЗ ГО «город Якутск»;
- Утвердили ППТ и ПМТ по следующим участкам:
 - Намцырский тракт, 8 км (1178 з.у.) - 338 880 783,1;
 - Виллюйский тракт, 16 км (938 з.у.) - 304 341 840,2.

Планы на 2024 год

Изготовление карта –плана для увеличения границ населенного пункта ГО «город Якутск»

В Республике Саха (Якутия) обеспечение инфраструктурой земельных участков, предоставленных семьям, имеющим трех и более детей, реализуется в рамках мероприятия «Развитие и освоение территории в целях стимулирования строительства индивидуальных жилых домов» государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 18.07.2022 № 428.

Потребность по ПСД и СМР обеспечением УДС земельных участков многодетных семей в размере 803 045 227,7рублей из них:

- с. Кильдямцы (257 з.у.)- 159 822 604,4;
- Намцырский тракт, 8 км (1178 з.у.) - 338 880 783,1;
- Виллюйский тракт, 16 км (938 з.у.) - 304 341 840,2.

Участки СВО

2023 год

- Внесли в генеральный план ГО «город Якутск»;
- Внесли изменения в ПЗЗ ГО «город Якутск».

Планы на 2024 год

Утверждение ППТ и ПМТ во 2 квартале.

Изготовление карта –плана для увеличения границ населенного пункта ГО «город Якутск»

Определить источники финансирования и включить в план ПДР УДС:

Кильдямцы (Юго восток)

- Общая площадь зу 676626 м² (67 га)
- Количество проектируемых участков 635шт (для ведения садоводства).

Кильдямцы (Северо запад) 318816 кв.м. (32 га)

- Количество проектируемых участков 326 шт (для ведения садоводства)

С. Табага 473406 кв.м. (47 га)

- Количество проектируемых участков 434 шт (для ведения садоводства)

Придомовые территории

2023 год

- Анализ адресов МКД без придомовых территорий;
- Определение механизма по приведению в соответствие границ з/у придомовых территорий;
- Согласование позиции с федеральными ведомствами (Росреестра), и Прокуратуры РС (Я) и города Якутска;
- Изыскание источников финансирования.

Планы на 2024 год

- Внесение изменений в ПЗЗ, ППТ и ПМТ по 1400 адресам МКД.
- Кадастровые работы по изготовлению межевых планов.

Жилищное строительство

2023 год

Ввод жилья на 2023 год в ГО "город Якутск" составил 338 892,62 кв.м., в том числе МКД - 151 605,82 кв.м., ИЖС - 187 286,8 кв.м.

Планы на 2024 год

В 2024 году согласно выданным разрешениям на строительство планируется ввод 204 084,81 кв.м. многоквартирного жилья.

Ввод индивидуального жилищного строительства установлен в 130000,0 кв.м.

Общий план ввода жилья в 2024 году составит 339259,79 кв.м.

КРТ

2023 год

Заключенные КРТ в 2023 году:

- 53 квартал;
- Речной порт;
- Спортивный (2А, 2Б, 4А, 4Б, 4В, 17);
- 31 квартал.

Планы на 2024 год

- КРТ МКД:
- Заключение ДКРТ:
 - 1) Часть квартала «55» + Тулагино;
 - 2) Часть квартала «69»;
 - 3) Часть квартала «85».
 - 4) Часть квартала «145».
- КРТ нежилкой застройки:
- КРТ по инициативе правообладателя в «203» мкр. Города Якутска. Для строительства дополнительного здания ЦГО.
- КРНТ по строительству новых школ в городе Якутске.
- КРТ ИЖС:
- Заключение ДКРТ ИЖС в квартале «Гериятрия».
- Разработка мастер-плана КРТ ИЖС в Северной и Южной части ГО «город Якутск»

Муниципальные услуги и обращения

2023 год

- 16 муниципальных услуг.
- Поступило и отработано заявлений – 15 809 штук;
- Входящая корреспонденция – 30 932 штук.

**БЛАГОДАРЮ ЗА ВНИМАНИЕ И
УДЕЛЕННОЕ ВРЕМЯ!**