

ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 04-06/33

г. Якутск

«15» мая 2017 г.

Об общегородском конкурсе правовых инициатив, посвященном 195-летию представительного органа города Якутска

В соответствии с планом Якутской городской Думы, в рамках празднования 195-летия представительного органа города Якутска, в связи с проведением Года молодежи в Республике Саха «Якутия»:

1. Утвердить Положение о проведении общегородского конкурса правовых инициатив, посвященного 195-летию представительного органа города Якутска, в соответствии с приложением № 1 к настоящему распоряжению.

2. Образовать Конкурсную комиссию по проведению общегородского конкурса правовых инициатив, посвященного 195-летию представительного органа города Якутска (далее – Конкурсная комиссия).

3. Утвердить состав Конкурсной комиссии согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете "Эхо столицы" и разместить на сайте Якутской городской Думы www.yktgorduma.ru.

5. Контроль над исполнением настоящего распоряжения возложить на руководителя аппарата Якутской городской Думы А.В. Васильева.

Председатель
Якутской городской Думы



А.А. Саввинов

ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении общегородского конкурса правовых инициатив, посвященного 195-летию представительного органа города Якутска

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет содержание, категории участников, сроки и порядок проведения общегородского конкурса правовых инициатив, посвященного 195-летию представительного органа города Якутска (далее – Конкурс), и действует до момента окончания проведения Конкурса.

1.2. Конкурс приурочен к 195-летию представительного органа города Якутска и направлен на активизацию талантливой молодежи, выявление эффективных проектов нормативно-правовых актов в целях совершенствования и модернизации путей развития городского округа «город Якутск».

1.3. Конкурс проводится Якутской городской Думой, Общественной молодежной Палатой при Якутской городской Думе.

2. Участники Конкурса

2.1. В Конкурсе имеют право принимать участие жители Республики Саха (Якутия) в возрасте от 16 до 35 лет.

2.2. Для участия в Конкурсе необходимо подготовить проект нормативного правового акта (федерального закона, закона Республики Саха (Якутия), решения Якутской городской Думы) (далее – проект НПА) по одному или нескольким приоритетным направлениям, указанным в настоящем Положении.

Проект НПА, направляемый для участия в Конкурсе, может иметь одного или несколько (не более пяти) авторов.

2.3. Проект НПА (Приложение 1), направляемый для участия в Конкурсе, должен содержать:

- Текст нормативного правового акта.
- Пояснительную записку к проекту НПА - не более 2 л., включая: наименование проекта; описание проблемы, обоснование актуальности проекта; концепцию проекта; механизм достижения заявленных целей; ожидаемые результаты и конкретный эффект (экономический, социальный, политический, др.) от принятия проекта и механизм их оценки.
- Финансово-экономическое обоснование проекта НПА (в случае если реализация проекта потребует материальных затрат) – не более 2 л.
- Список нормативно-правовых актов, отмену или внесение изменений в которые повлечет за собой принятие представленного на Конкурс проекта НПА.

2.4. На Конкурс не принимаются уже действующие нормативные правовые акты (законы).

3. Порядок организации и проведения Конкурса

3.1. Конкурс проводится заочно. При необходимости проводится собеседование с автором (авторами) проекта НПА.

3.2. Для участия в Конкурсе принимаются работы по следующим направлениям:

- молодежное предпринимательство и инновационная деятельность;
- спорт, культура, медиа и коммуникации;
- развитие местного самоуправления;
- социальная сфера и жилищно-коммунальное хозяйство;
- другое (указать какое).

3.3. К участию в Конкурсе допускаются поданные в срок заявки, включающие в себя:

- текст заявки на участие в Конкурсе (Приложение 2);
- проект НПА (в соответствии с требованиями п.2.3 настоящего Положения);
- резюме участника Конкурса (в свободной форме);
- по желанию – рекомендательные письма (не более 3-х писем) (ведущее научное учреждение, органы государственной власти, органы местного самоуправления, общественные объединения, коммерческие предприятия и др.).

3.4. Заявки принимаются в электронном виде в формате текстового редактора MS Word с использованием шрифта Times New Roman к.14, через 1 интервал, по электронному адресу в сети Интернет: yktgorduma@mail.ru с пометкой «Конкурс правовых инициатив» в срок до «01» октября 2017 года.

Заявки, поданные позднее установленного срока, а также с нарушениями, к рассмотрению не принимаются.

Основанием подтверждения приема заявки является электронное письмо с электронного адреса в сети Интернет yktgorduma@mail.ru с подтверждением того, что заявка была получена и принята к рассмотрению.

3.5. Заявки, поданные после даты, указанной в п. 3.4, не рассматриваются и к участию в Конкурсе не допускаются.

3.6. Все материалы, присланные на Конкурс, обратно не возвращаются и не рецензируются.

4. Подведение итогов Конкурса

4.1. С целью проведения экспертизы и оценки поступивших проектов НПА организаторами создается Конкурсная комиссия.

4.2. В состав Конкурсной комиссии входят депутаты Якутской городской Думы, представители Окружной администрации города Якутска, Молодежной палаты при Якутской городской Думе, Общественной палаты города Якутска и иных общественных объединений городского округа «город Якутск».

4.3. Конкурсная комиссия определяет одного победителя и двух призеров Конкурса.

Победителем считается участник, награжденный дипломом 1 степени. Призерами считаются участники, награжденные дипломами 2 и 3 степени.

Конкурсная комиссия может учреждать иные специальные номинации.

4.4. Основные критерии оценки проектов НПА:

- социально-экономическая значимость проекта;
- проект устраняет пробелы и коллизии в законодательстве;
- проект предусматривает упрощение существующих правоотношений (в том числе различных административных процедур);
- инновационность, актуальность проекта;
- реалистичность финансово-экономического обоснования и исполнения механизмов, содержащихся в проекте, практическая применимость;
- научно-методический и аналитический уровень разработки проекта.

4.5. Итоги Конкурса будут размещены на сайтах: www.yktgorduma.ru и www.якутск.рф в срок до «01» ноября 2017 года.

4.6. Победитель и призеры Конкурса награждаются дипломами, призами и подарками.

4.7. Проекты победителя и призеров Конкурса будут рассмотрены на заседаниях Общественной молодежной Палаты при Якутской городской Думе и рекомендованы для рассмотрения в соответствующих профильных постоянных комиссиях Якутской городской Думы.

5. Контакты

5.1. Координатор Конкурса – член Общественной молодежной Палаты при Якутской городской Думе, Лебедева Екатерина Георгиевна, тел.: 40-88-16.

E-mail: federer_let@mail.ru

5.2. Якутская городская Дума: 677000, г. Якутск, пр. Ленина, 15, каб.300, тел.: 40-88-15, факс: 42-31-89.

E-mail: yktgorduma@mail.ru

Руководитель аппарата
Якутской городской Думы

А.В. Васильев

**ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ**

**О порядке создания, формирования и использования Фонда
перераспределения сельскохозяйственных земель на территории
городского округа «город Якутск»**

Принят решением
Якутской городской Думы
от «___» _____ 2017 г. РЯГД-__-__

Статья 1. Общие положения

1.1. Настоящий нормативный правовой акт Якутской городской Думы в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации определяет Порядок создания, формирования и использования Фонда перераспределения сельскохозяйственных земель на территории городского округа «город Якутск» (далее - Порядок), а также осуществление органом местного самоуправления городского округа «город Якутск» полномочий по управлению и распоряжению земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и включенными в Фонд перераспределения сельскохозяйственных земель на территории городского округа «город Якутск» (далее – Фонд перераспределения земель).

1.2. Фонд перераспределения земель создается в целях перераспределения земель для сельскохозяйственного производства, осуществления крестьянскими (фермерскими) хозяйствами их деятельности, расширения такой деятельности, создания и расширения личных подсобных хозяйств, ведения садоводства, животноводства, огородничества, сенокошения, выпаса скота в составе земель сельскохозяйственного назначения на территории городского округа «город Якутск».

1.3. Нормативное правовое регулирование отношений, возникающих в связи с предоставлением земельных участков из состава Фонда перераспределения земель, осуществляется в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Республики Саха (Якутия), настоящим нормативным правовым актом, нормативным правовым актом Якутской городской Думы о перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, административными регламентами предоставления муниципальных услуг.

1.4. Уполномоченным органом Окружной администрации города Якутска по подготовке проекта постановления Окружной администрации города

Якутска о создании и формировании Фонда перераспределения земель, обеспечению опубликования в порядке установленном пунктом 1.5 настоящей статьи, а также предоставление земельных участков заинтересованным лицам из Фонда перераспределения земель является Департамент имущественных и земельных отношений (далее – Уполномоченный орган).

1.5. Сведения о наличии земель в Фонде перераспределения земель являются общедоступными. Информирование физических лиц (граждан), индивидуальных предпринимателей и юридических лиц по вопросам наличия земель в Фонде перераспределения земель осуществляется путем опубликования сообщений с перечнем земельных участков в средствах массовой информации, являющихся источниками официального опубликования нормативных правовых актов Окружной администрации города Якутска, в периодическом печатном издании и на официальном сайте Окружной администрации города Якутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.yakutsk.rf>.

Статья 2. Создание и формирование Фонда перераспределения земель

2.1. Фонд перераспределения земель создается путем издания правового акта Окружной администрации города Якутска.

2.2. Фонд перераспределения земель формируется за счет земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, поступающих в этот фонд:

- в случае приобретения городским округом «город Якутск» права собственности на земельный участок в соответствии со статьями 5 и 8 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

- все земли, находившиеся на день введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации в образованных в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 27 декабря 1991 года № 323 «О неотложных мерах по осуществлению земельной реформы в РСФСР» фондах перераспределения земель в соответствии с пунктом 11 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

- в случае дарения городскому округу «город Якутск» в соответствии с действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

2.3. Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, изъятые для муниципальных нужд, не могут быть включены в Фонд перераспределения земель.

2.4. В целях формирования, а также дальнейшего пополнения Фонда перераспределения земель земельными участками, право собственности городского округа «город Якутск» на которые возникают в связи с реализацией права преимущественного приобретения, ежегодно Окружной администрацией города Якутска должны быть заложены (предусмотрены) средства в бюджете городского округа «город Якутск» на приобретение таких земельных участков.

2.5. Правовой акт Окружной администрации города Якутска о создании Фонда перераспределения земель вместе с перечнем земельных участков, сформированных в соответствии с пунктом 2.2 настоящей статьи, подлежат обязательному опубликованию в порядке установленном пунктом 1.5 статьи 1 настоящего Порядка, при создании такого фонда.

Статья 3. Использование Фонда перераспределения земель

3.1. Использование земельных участков из Фонда перераспределения земель осуществляется в соответствии со статьей 78 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.2. Земельные участки, находящиеся в Фонде перераспределения земель, могут передаваться гражданам и юридическим лицам в аренду, а также предоставляться им в собственность на возмездной или безвозмездной основе в случаях, установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

3.3. В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» земельные участки из Фонда перераспределения земель предоставляются в аренду в порядке, установленном действующим земельным законодательством Российской Федерации, в следующих случаях:

- 1) крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления их деятельности;
- 2) гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства, садоводство, животноводство, огородничество, гражданину для сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных;
- 3) гражданам, изъявившим желание вести сайылычное хозяйство;
- 4) хозяйственным товариществам и обществам, производственным кооперативам, государственным и муниципальным унитарным предприятиям, иным коммерческим организациям;
- 5) некоммерческим организациям, в том числе потребительским кооперативам, религиозным организациям;
- 6) казачьим обществам;
- 7) опытно-производственным, учебным, учебно-опытным и учебно-производственным подразделениям научных организаций, образовательных организаций, осуществляющих подготовку кадров в области сельского хозяйства, и общеобразовательных организаций;
- 8) общинам коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации для сохранения и развития их традиционных образа жизни, хозяйствования и промыслов.

3.4. В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» земельные участки из Фонда перераспределения земель предоставляются в безвозмездное пользование садоводческому или огородническому некоммерческому объединению в порядке, установленном действующим земельным законодательством Российской Федерации.

3.5. В соответствии со статьей 19 Земельного кодекса Республики Саха (Якутия) земельные участки из Фонда перераспределения земель предоставляются в собственность в порядке, установленном действующим земельным законодательством Российской Федерации, в следующих случаях:

1) земельный участок из Фонда перераспределения земель, переданный в аренду гражданину или юридическому лицу, может быть приобретен в собственность по цене, установленной статьей 47 Земельного кодекса Республики Саха (Якутия), по истечении трех лет с момента заключения договора аренды при условии отсутствия у уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании земельного участка;

2) гражданин, занимающийся в течение десяти лет ведением личного подсобного хозяйства, может приобрести в собственность бесплатно используемый полевой земельный участок из Фонда перераспределения земель.

3.6. Ежегодный отчет по предоставлению земельных участков заинтересованным лицам из Фонда перераспределения земель представляется Уполномоченным органом в Якутскую городскую Думу, Контрольно-счетную палату города Якутска.

Статья 4. Вступление в силу нормативного правового акта

4.1. Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
городского округа «город Якутск»

А.С. Николаев

г. Якутск, «__» _____ 2017 г.
№ ____-НПА

Пояснительная записка
к проекту нормативного правового акта Якутской городской Думы
«О порядке создания, формирования и использования Фонда
перераспределения сельскохозяйственных земель на территории
городского округа «город Якутск»

Проект разработан в соответствии со статьей 80 Земельного кодекса РФ, статьями 5, 8, 10 Федерального закона от 24.07.2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».

Основные цели и задачи проекта НПА – установление порядка создания, формирования и использования Фонда перераспределения сельскохозяйственных земель на территории ГО «город Якутск» (далее – Фонд).

Проектом НПА предусмотрено, что Фонд создается правовым актом Окружной администрации города Якутска.

Фонд формируется за счет земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, поступающих в этот фонд:

1. Принудительное отчуждение. В случае, если в собственности лица по основаниям, допускаемым законом, оказались земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или доля в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения и это влечет за собой нарушение требования статьи 3 (иностраннй гражданин) и (или) пункта 2 статьи 4 (превышение максимального размера общей площади сельскохозяйственных угодий на территории муниципального образования) Федерального закона от 24.07.2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», такие земельный участок (часть земельного участка) или доля должны быть отчуждены собственником (часть 1, статьи 5 ФЗ-101);

2. Преимущественное право покупки. В случае приобретения ГО «город Якутск» права собственности на продаваемый земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения по преимущественному праву покупки, по цене за которую он продается (часть 1 статьи 5 ФЗ-101);

3. Все земли, находившиеся на день введения в действие Земельного кодекса РФ в образованных в соответствии с Указом Президента РФ от 27 декабря 1991 года № 323 «О неотложных мерах по осуществлению земельной реформы в РСФСР» фондах перераспределения земель в соответствии с пунктом 11 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ»;

4. В случае дарения ГО «город Якутск» в соответствии с гражданским законодательством.

Сведения о наличии в Фонде земель являются общедоступными. Информирование осуществляется путем опубликования сообщений с перечнем земельных участков в средствах массовой информации, являющихся источниками официального опубликования нормативных правовых актов

Окружной администрации города Якутска, в периодическом печатном издании и на официальном сайте Окружной администрации города Якутска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.yakutsk.rf>.

Проект НПА состоит из 4 статей:

1. Общие положения;
2. Создание и формирование Фонда;
3. Использование Фонда;
4. Вступление в силу настоящего Порядка.

В соответствии с решением Якутской городской Думы от 25.11.2015 г. РЯГД-21-3 «О Стратегии социально-экономического развития городского округа «город Якутск» на период до 2032 года» одним из приоритетных направлений стратегического развития в сельском хозяйстве является создание и развитие Агрояса на территории городского округа «город Якутск», принятие данного нормативного правового акта является одной из основных задач к развитию сельского хозяйства.

**Финансово-экономическое обоснование
к проекту нормативного правового акта Якутской городской Думы
«О порядке создания, формирования и использования Фонда
перераспределения сельскохозяйственных земель на территории
городского округа «город Якутск»**

Принятие данного проекта нормативного правового акта потребует дополнительных финансово-экономических затрат из местного бюджета для целей создания и дальнейшего пополнения Фонда перераспределения земель, земельными участками из земель сельскохозяйственного назначения, приобретаемых органом местного самоуправления по преимущественному праву покупки таких земельных участков по цене, за которую он продается.

На сегодня необходимо предусмотреть в бюджете городского округа «город Якутск» сумму в размере 2 000 000 рублей в целях реализации первоочередного права на приобретение сельскохозяйственных земель для создания Фонда перераспределения земель.

Расчет предусмотренных средств произведен исходя из объема предложений, поступивших в 2015-2016 гг.:

Год	Количество обращений	Средняя площадь земельного участка (кв. м.)	Средняя сумма стоимости земельного участка (руб.)
2015	9	1000	100 000
2016	100	1000	100 000

Месторасположение предложенных земельных участков – с. Хатассы.

Так, за 2 000 000 рублей возможно приобрести, в среднем, 20 000 кв. метров, которые на аукционах также будут проданы за сумму не меньше, чем 2 000 000 рублей.

Перечень

**нормативных правовых актов городского округа «город Якутск»,
подлежащих признанию утратившим силу, изменению, дополнению или
принятию в связи с принятием нормативного правового акта Якутской
городской Думы «О порядке создания, формирования и использования
Фонда перераспределения сельскохозяйственных земель на территории
городского округа «город Якутск»**

Принятие нормативного правового акта Якутской городской Думы «О порядке создания, формирования и использования Фонда перераспределения сельскохозяйственных земель на территории городского округа «город Якутск» не потребует признания утратившим силу иных нормативных правовых актов городского округа «город Якутск», а также внесения изменений, дополнений или принятия иных нормативно-правовых актов городского округа «город Якутск».

Приложение 2. Заявка на участие в общегородском конкурсе правовых инициатив, посвященном 195-летию представительного органа города Якутска

1.	Наименование конкурсного направления (направлений) (см. п.3.2 Положения о Конкурсе)	
2.	Наименование проекта нормативного правового акта	
3.	ФИО конкурсанта (полностью)	
4.	Наименование ведущей организации	
5.	Должность (статус) в ведущей организации	
6.	Опыт научной или иной деятельности	
7.	Контактные данные конкурсанта Телефон рабочий: Телефон сотовый: E-mail: Адрес (с индексом):	

СОСТАВ

Конкурсной комиссии общегородского конкурса правовых инициатив, посвященного 195-летию представительного органа города Якутска

Силкина Марина Сергеевна – Первый заместитель Председателя Якутской городской Думы, председатель.

Васильев Анатолий Васильевич – руководитель аппарата Якутской городской Думы, заместитель председателя.

Лебедева Екатерина Георгиевна – помощник Председателя Якутской городской Думы, секретарь.

Члены:

1. Васильев Николай Николаевич – депутат Якутской городской Думы.
2. Титова Антонина Степановна – депутат Якутской городской Думы.
3. Тимофеев Никита Васильевич – депутат Якутской городской Думы.
4. Саргыдаева Ольга Николаевна – депутат Якутской городской Думы.
5. Булкин Владимир Евгеньевич – председатель Молодежной палаты при Якутской городской Думе.
6. Иванов Виталий Степанович – начальник Правового управления Якутской городской Думы.
7. Иванов Павел Владимирович – начальник Правового департамента Окружной администрации города Якутска (по согласованию).
8. Данилов Василий Трифионович – член Общественной палаты города Якутска (по согласованию).

Руководитель аппарата
Якутской городской Думы

А.В. Васильев