



**ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ**

О внесении изменений в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск»

Принят решением
Якутской городской Думы
от 20 декабря 2017 года РЯГД-42-5

1. Внести в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА «Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» следующие изменения:

1.1. в приложении № 1.1 части III «Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» Правил землепользования и застройки городского округа «город Якутск»:

1.1.1. изменить территориальные зоны П-3 и Л-1 на территориальную зону П-1 земельных участков с кадастровыми номерами 14:35:204002:7028, 14:35:204002:176, 14:35:204002:183, расположенных на территории городского округа «город Якутск» по адресу: г. Якутск, Хатынг-Юряхское шоссе, 7 км., общей площадью 115648 кв.м.;

1.1.2. изменить территориальную зону ОД-3Б на территориальную зону Ж-2А земельных участков, перераспределяемых к земельным участкам с кадастровыми номерами 14:36:104047:70, 14:36:104047:225, расположенных на территории городского округа «город Якутск» по адресу: г. Якутск, Сергеляхское шоссе;

1.1.3. комплексно изменить территориальную зону ОД-3Б на территориальную зону Ж-2А кварталов городского округа «город Якутск» с кадастровыми номерами 14:36:104010, 14:36:104015;

1.1.4. изменить территориальную зону Р-3 на территориальную зону Ж-6 земельного участка с кадастровым номером 14:36:105020:3437, расположенного на территории городского округа «город Якутск» по адресу: г. Якутск, мкр. 202, корп. 11/5, общей площадью 4023 кв.м.

1.2. В статье 39 слова «и законодательством Республики Саха (Якутия)» исключить.

1.3. В статье 43:

1.3.1. в пункт 10 части 43.1 добавить основной вид разрешенного использования «среднеэтажнаяжилая застройка (2.5)».

2. Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
городского округа «город Якутск»

г. Якутск, 20 декабря 2017 г.
№ 370-НПА



А.С. Николаев