



**ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ**

**О внесении изменений в Положение
об установлении ставок земельного налога, порядка и
сроков уплаты земельного налога на территории городского округа
«город Якутск», утвержденное постановлением городского Собрания
депутатов г. Якутска от 25 октября 2005 года ПГС N 37-5**

Принят
решением Якутской городской Думы
от 23 ноября 2016 г. РЯГД-29-2

Внести в Положение об установлении ставок земельного налога, порядка и сроков уплаты земельного налога на территории городского округа «город Якутск», утвержденное постановлением городского собрания депутатов г. Якутска от 25 октября 2005 года ПГС N 37-5 следующие изменения:

Часть 2.1.1 изложить в следующей редакции:

«2.1.1. Для земельных участков из земель населенных пунктов, находящихся в пределах границ городского округа «город Якутск»:

N	Вид разрешенного использования земельных участков	Состав вида разрешенного использования земельных участков	Ставка, процент от кадастровой стоимости
1.	Земельные участки, предназначенные для размещения среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки	Земельные участки, предназначенные для размещения среднеэтажных жилых домов, многоэтажных жилых домов, земельные участки общежитий, прочие земли жилых зданий	0,3%
2.	Земельные участки, предназначенные для размещения малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2.1. Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки (за исключением индивидуальной жилой застройки)	0,3%
		2.2. Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки	0,1%
3.	Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок	Земельные участки, предназначенные для размещения гаражных кооперативов, индивидуальных гаражей, гаражных	0,7%

		стоянок, автостоянок и других объектов для хранения автомобилей	
4.	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства	0,3%
		Земельные участки, предназначенные для садоводства и огородничества	0,3%
5.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания	5.1. Земельные участки магазинов, универсамов, универсамов, гастрономов, торговых центров, торговых галерей, торговых комплексов и других объектов торговли	0,5%
		5.2. Земельные участки рынков, объектов оптовой торговли, ярмарок и других объектов торговли	0,5%
		5.3. Земельные участки ресторанов, кафе, столовых и других объектов общественного питания	0,5%
		5.4. Земельные участки казино, игорных домов, игровых залов, ночных клубов, дискотек, боулингов, аттракционов и других развлекательных объектов	0,7%
		5.5. Земельные участки бань, прачечных, химчисток, мастерских по ремонту часов, мастерских по ремонту обуви, ателье, пунктов проката, парикмахерских, похоронных бюро, поминальных залов и других объектов бытового обслуживания населения	0,15%
		5.6. Земельные участки автозаправочных станций, газонаполнительных станций, авторемонтных мастерских и других объектов автосервиса	0,7%
6.	Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц	6.1. Земельные участки гостиниц	0,7%
		6.2. Земельные участки прочих мест для временного проживания (отелей, мотелей)	0,7%
7.	Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения	7.1. Земельные участки под административно-управленческими объектами (земельные участки органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления)	0,3%
		7.2. Земельные участки под административно-управленческими объектами и офисными зданиями (земельные участки административных зданий, офисов, издательств, редакций, юридических и нотариальных контор и других административно-управленческих объектов)	0,7%

		7.3. Земельные участки под объектами предприятий, организаций, учреждений финансирования, кредитования, страхования и пенсионного обеспечения (земельные участки коммерческих банков, финансовых, инвестиционных организаций, негосударственных пенсионных, инвестиционных фондов, фондовых, валютных бирж, брокерских, маклерских дилерских фирм и других финансовых и кредитных организаций)	0,7%
8.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	Земельные участки санаториев, домов отдыха, пансионатов, кемпингов, детских оздоровительных и спортивных лагерей, туристических баз, парков культуры и отдыха, домов рыбаков и охотников и других объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	0,2%
9.	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	9.1. Земельные участки для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и промышленности (земельные участки фабрик, заводов и комбинатов; земельные участки производственных объединений, концернов, промышленно-производственных фирм, трестов; земельные участки типографий и других производственных и административных зданий, строений, сооружений и промышленности)	0,5%
		9.2. Земельные участки под объектами коммунального хозяйства (земельные участки объектов переработки, уничтожения, утилизации и захоронения отходов; земельные участки мусороперерабатывающих (мусоросжигающих) предприятий; земельные участки пожарных депо; земельные участки кладбищ, крематориев)	0,15%
		9.3. Земельные участки под объектами коммунального хозяйства (земельные участки жилищно-эксплуатационных организаций, пунктов приема вторсырья, контор механизированной обработки, газораспределительные пункты, котельных, центральных тепловых пунктов, водозаборных узлов и других объектов коммунального хозяйства)	0,15%
		9.4. Земельные участки под объектами материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок (земельные участки заготовительных пунктов и отделений, элеваторов, баз и складов, товарно-сырьевых бирж и прочих предприятий)	0,7%

		материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок)	
		9.5. Земельные участки под строящимися объектами независимо от их функционального назначения (за исключением жилищного строительства)	0,5%
10.	Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов	10.1. Земельные участки тепловых электростанций, трансформаторных подстанций электросети, гидроэлектростанций, атомных электростанций и иных видов электростанций	0,7%
		10.2. Земельные участки обслуживающих электростанции вооружений и объектов	0,7%
11.	Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов	11.1. Земельные участки для размещения речных портов	1,5%
		11.2. Земельные участки для размещения морских торговых портов, морских рыбных портов, морских специализированных портов	1,5%
		11.3. Земельные участки для размещения железнодорожных вокзалов и железнодорожных станций	1,5%
		11.4. Земельные участки для размещения автодорожных вокзалов и автостанций	1,5%
		11.5. Земельные участки для размещения аэропортов, аэродромов и аэровокзалов	0,1%
12.	Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте	Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте (за исключением земельных участков, указанных в п. 16 настоящего перечня)	0,01%
13.	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиорелизации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов,	13.1. Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых	1,2%
		13.2. Земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных путей	1,2%
		13.3. Земельные участки автомобильных дорог (за исключением земельных участков, указанных в п. 16 настоящего перечня)	1,2%
		13.4. Земельные участки, для размещения искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней	1,2%
		13.5. Земельные участки, предназначенные для полос отвода железных и автомобильных дорог,	1,2%

	необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов	водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений (земельные участки для полос отвода и охранных зон железных дорог; земельные участки для полос отвода автомобильных дорог и придорожных полос; земельные участки для полос отвода водных путей; земельные участки для размещения нефтепроводов, газопроводов, иных трубопроводов; земельные участки, предназначенные для полос отвода кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений)	
		13.6. Земельные участки объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи	1,2%
		13.7. Земельные участки, предназначенные для размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности	1%
14.	Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами	Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами	0,01%
15.	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	Земельные участки крестьянских фермерских хозяйств, сельскохозяйственных производственных кооперативов, личных подсобных хозяйств, индивидуальных огородов, сенокосов, животноводства, коллективных огородов и других объектов сельскохозяйственного использования	0,3%
16.	Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными	16.1. Земельные участки общего пользования, занятые площадями, шоссе, аллеями, заставами, переулками, тупиками, улицами, проездами, набережными, другими объектами	0,01%
		16.2. Земельные участки земель резерва	0,01%
		16.3. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной	0,01%

	в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные	собственности, в пределах которых расположены водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности	
		16.4. Земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов	0,01%
17.	Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	17.1. Земельные участки под объектами науки (земельные участки зданий научно-исследовательских и проектно-конструкторских институтов, вычислительных центров и других объектов информатики, академических центров, лабораторий и других объектов науки)	0,3%
		17.2. Земельные участки под объектами образования (земельные участки общеобразовательных школ, детских дошкольных учреждений, учреждений дополнительного образования, учебно-производственных комбинатов, профессиональных технических училищ, средних специальных учебных заведений, высших учебных заведений, институтов повышенной квалификации, усовершенствования, школ-интернатов, детских домов, лицеев, гимназий, колледжей, военных училищ и прочих объектов образования)	0,02%
		17.3. Земельные участки под объектами здравоохранения (земельные участки больниц, родильных домов, поликлиник, аптек, раздаточных молочных кухонь, санитарно-эпидемиологических станций, подстанций скорой помощи, диспансеров, ветеринарных лечебниц, амбулаторий, станций переливания крови, станций дезинфекции, госпиталей, травматологических пунктов и других объектов здравоохранения)	0,02%
		17.4. Земельные участки под объектами социального обеспечения (земельные участки домов-интернатов для инвалидов и престарелых и других объектов социального обеспечения)	0,02%
		17.5. Земельные участки под объектами физической культуры и спорта (земельные участки детских и юношеских спортивных школ, шахматно-шашечных клубов)	0,02%
		17.6. Земельные участки под объектами физической культуры и спорта (земельные участки теннисных кортов, ипподромов (манежей), катков, стрельбищ, тиров, автоклубов, школ служебного собаководства, спортзалов,	0,1%

		дворцов спорта, стадионов, бассейнов, фитнес-центров и других объектов физической культуры и спорта)	
		17.7. Земельные участки под объектами культуры и искусства (земельные участки киноконцертных залов, цирков, кинотеатров)	0,02%
		17.8. Земельные участки под объектами культуры и искусства (земельные участки театров, выставочных залов, музеев, библиотек и архивов, клубов, дворцов культуры, консерваторий, музыкальных школ и школ искусств, художественных галерей, планетариев, киностудий, зоопарков и других учреждений культуры и искусства)	0,02%
		17.9. Земельные участки под объектами религии (земельные участки церквей, монастырей, мечетей и других религиозных объектов)	0,02%

2. Настоящий нормативный правовой акт подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 01 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

И.о. главы
городского округа «город Якутск»



С.С. Игнатенко

г. Якутск, 23 ноября 2016 г.
№ 309-НПА