



**ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА  
НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ**

**О внесении в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 23 декабря 2011 года № 41-НПА «О порядке согласования сделок муниципальных унитарных предприятий городского округа «город Якутск»**

Принят решением  
Якутской городской Думы  
от 01 марта 2017 г. РЯГД-33-15

1. Внести в нормативный правовой акт Якутской городской Думы от 23 декабря 2011 года № 41-НПА «О порядке согласования сделок муниципальных унитарных предприятий городского округа «город Якутск», следующие изменения:

1.1. По тексту нормативного правового акта слова «Департамент имущественных отношений Окружной администрации города Якутска» в соответствующем падеже заменить словами «Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска» в соответствующем падеже;

1.2. В пункте 1.5 слова «в течение 5 дней» заменить словами «в течение 5 (пяти) рабочих дней»;

1.3. Пункты 1.6 – 1.12 изложить в следующей редакции:

«1.6. В случае принятия решения о целесообразности согласования сделки Департамент:

1.6.1. по сделкам, указанным в подпункте 1.3.1 настоящего Порядка, самостоятельно принимает решение о согласовании сделки;

1.6.2. по сделкам, указанным в подпунктах 1.3.2 -1.3.5 настоящего Порядка, направляет предложения о согласовании сделки курирующему предприятие заместителю главы;

1.6.3. по сделкам, указанным в подпунктах 1.3.3 -1.3.4 настоящего Порядка, направляет предложения о согласовании сделки главе после предварительного одобрения сделки курирующим предприятие заместителем главы»;

1.7. Решение по сделкам, указанным в подпункте 1.3.1 настоящего Порядка, принимаются Департаментом самостоятельно в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления предложения о согласовании сделки.

В случае необходимости согласования сделки с курирующим предприятие заместителем главы срок принятия решения продлевается на 5 (пять) рабочих дней.

1.8. Решение по сделкам, указанным в подпунктах 1.3.2, 1.3.5 настоящего Порядка, принимается курирующим заместителем главы в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления предложения о согласовании сделки.

Департамент в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления предложения о согласовании сделки подготавливает заключение о целесообразности или нецелесообразности согласования сделки и направляет представленный предприятием пакет документов в адрес курирующего предприятие заместителя главы.

Курирующий предприятие заместитель главы в течение 5 (пяти) рабочих дней принимает решение о предварительном согласовании сделки или о нецелесообразности ее заключения и направляет решение в Департамент в виде резолюции на пакете представленных документов в системе электронного документооборота.

Департамент в течение 2 (двух) рабочих дней подготавливает и направляет решение о предварительном согласовании сделки или об отказе в предварительном согласовании в адрес предприятия.

1.9. Решение по сделкам указанным в подпунктах 1.3.3 -1.3.4 принимаются главой в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления предложения о согласовании сделки.

Департамент в течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления предложения о согласовании сделки подготавливает заключение о целесообразности или нецелесообразности согласования сделки и направляет представленный предприятием пакет документов в адрес курирующего предприятие заместителя главы.

Курирующий предприятие заместитель главы в течение 3 (трех) рабочих дней предварительно согласовывает сделку или выносит резолюцию о нецелесообразности ее заключения на пакет представленных документов в системе электронного документооборота и направляет пакет представленных документов в Департамент.

Департамент в течение 1 (одного) рабочего дня с даты одобрения сделки курирующего предприятие заместителя главы направляет пакет документов по сделке на рассмотрение главе городского округа «город Якутск».

Глава городского округа «город Якутск» в течение 3 (трех) рабочих дней принимает решение о предварительном согласовании сделки или о нецелесообразности ее заключения и направляет решение в Департамент.

Департамент в течение 1 (одного) рабочего дня подготавливает и направляет решение о предварительном согласовании сделки или об отказе в предварительном согласовании в адрес предприятия.

1.10. Решение о предварительном согласовании сделки или об отказе в предварительном согласовании оформляется в письменной форме.

1.12. Решение о предварительном согласовании сделки либо об отказе в предварительном согласовании сделки принимается Департаментом до ее совершения.»;

1.4. Пункты 1.15-1.16 признать утратившими силу;

1.5. В пункте 2.2:

1.5.1. Подпункт 2.2.1 изложить в следующей редакции:

«2.2.1. Пояснительной записки с указанием предмета сделки, целей совершения сделки с описанием экономической целесообразности и ее соответствия

плану финансово- хозяйственной деятельности унитарного предприятия на текущий год;»;

1.5.2. Подпункт 2.2.3 изложить в следующей редакции:

«2.2.3. Отчетом об оценке рыночной стоимости, в отношении которого предполагается совершить сделку, произведенный не ранее чем за 3 (три) месяца до его предоставления, подготовленный в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности;»;

1.5.3. Дополнить подпунктами 2.2.4-2.2.7 следующего содержания:

«2.2.4. Справкой о балансовой стоимости муниципального имущества, подписанной руководителем предприятия;

2.2.5. Заверенными в установленном порядке копиями документов технического учета (кадастрового (технического) паспорта (плана), поэтажного плана и экспликации);

2.2.6. Правоустанавливающими документами на земельный участок, на котором расположено недвижимое имущество, кадастровый паспорт;

2.2.7. Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающая правомерность владения и распоряжения имуществом.»;

1.6. В пункте 3.3:

1.6.1. Подпункт 3.3.1 изложить в следующей редакции:

«3.3.1 Пояснительной записки с указанием предмета сделки, целей совершения сделки с описанием экономической целесообразности и ее соответствия плану финансово- хозяйственной деятельности унитарного предприятия на текущий год;»;

1.6.2. Подпункт 3.3.4 исключить;

1.7. Дополнить пунктом 3.4 следующего содержания:

«3.4. Для получения предварительного согласия на совершение сделки в рамках Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», либо Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» дополнительно необходимо предоставить:

- завизированную руководителем предприятия выписку из плана-графика закупок товаров, работ, услуг;

- проект конкурсной документации и (или) извещение о проведении электронного аукциона, запроса котировок».

2. Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава  
городского округа «город Якутск»



А.С. Николаев

г. Якутск, 01 марта 2017 года  
№ 329-НПА