

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
“ГОРОД ЯКУТСК”



“ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ”  
КУОРАТТААҤЫ УОКУРУК

## ЯКУТСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

**Об утверждении правил определения размера платы  
за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной  
собственности, в результате их перераспределения с земельными  
участками, находящимися в муниципальной собственности на территории  
городского округа «город Якутск»**

Принят решением  
Якутской городской Думы  
от 08 апреля 2015 года РЯГД-16-18

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности городского округа «город Якутск» (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается органом местного самоуправления, осуществляющим в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящих Правил.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

Глава  
городского округа «город Якутск»

г. Якутск, 08 апреля 2015 года  
№ 243-НПА



А.С. Николаев