Приложение № 4
к нормативно правовому акту
Якутской городской Думы
№ 468-НПА
от «28» апреля 2021 г.

Приложение №1.6
К Правилам землепользования и застройки
Городского округа «город Якутск»,
утвержденным нормативным правововым актом
Якутской городской Думы
№ 169 -НПА
от «25» декабря 2013 г.

Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (село Хатассы, село Владимировка)

Территориальные зоны

Жилые зоны:

- **Ж-1** Зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа на территории населенных пунктов
- **Ж-2А** Зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории города Якутска
- **Ж-4** Зона смешанного типа застройки малоэтажными жилыми домами на территории населенных пунктов

Общественно-деловые зоны:

- **ОД-2** Зона многофункциональной общественно-деловой застройки на территории населенных пунктов
- **ОД-3А** Зона размещения специализированных общественно-деловых объектов, преимущественно ВУЗов, ССУЗов и НИИ
- **ОД-3Б** Зона размещения специализированных общественно-деловых объектов, преимущественно объектов здравоохранения и социального назначения

Производственные зоны:

- **П-4** Зона объектов коммунального, производственного, транспортно-логистического, складского назначения, инженерной инфраструктуры IV - V класса опасности

Зоны сельскохозяйственного использования :

- **С-1** Зона сельскохозяйственных угодий
- **С-2А** Зона объектов сельскохозяйственного назначения (дачные хозяйства, садоводства и личные подсобные хозяйства)
- **С-2Б** Зона объектов агропромышленного комплекса
- **С-2В** Зона объектов сельскохозяйственного производства
- **С-3** Зона объектов сельскохозяйственного назначения смешанного типа

Зоны рекреационного назначения:

- **Р-4** Зона объектов санаторно-курортного лечения и оздоровительной деятельности

Зоны специального назначения:

- **СП-1** Зона кладбищ

Зона размещения военных и иных режимных объектов:

- **ВР-1** Зона размещения военных и иных режимных объектов

Зона естественных ландшафтов:

- **Л-1** Зона естественных ландшафтов
- **Л-2** Зона естественных ландшафтов с возможностью строительства инженерно - технических сооружений

Граница ГО Город Якутск

Границы населенных пунктов

Водные объекты

М 1:10000

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Правила землепользования и застройки городского округа «Город Якутск»	
						Карта градостроительного зонирования (село Владимировка и село Хатассы)	Стадия: П; Лист: 4; Листов:
						Границы территориальных зон. М 1:10000	

Согласовано

Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам. инв.№