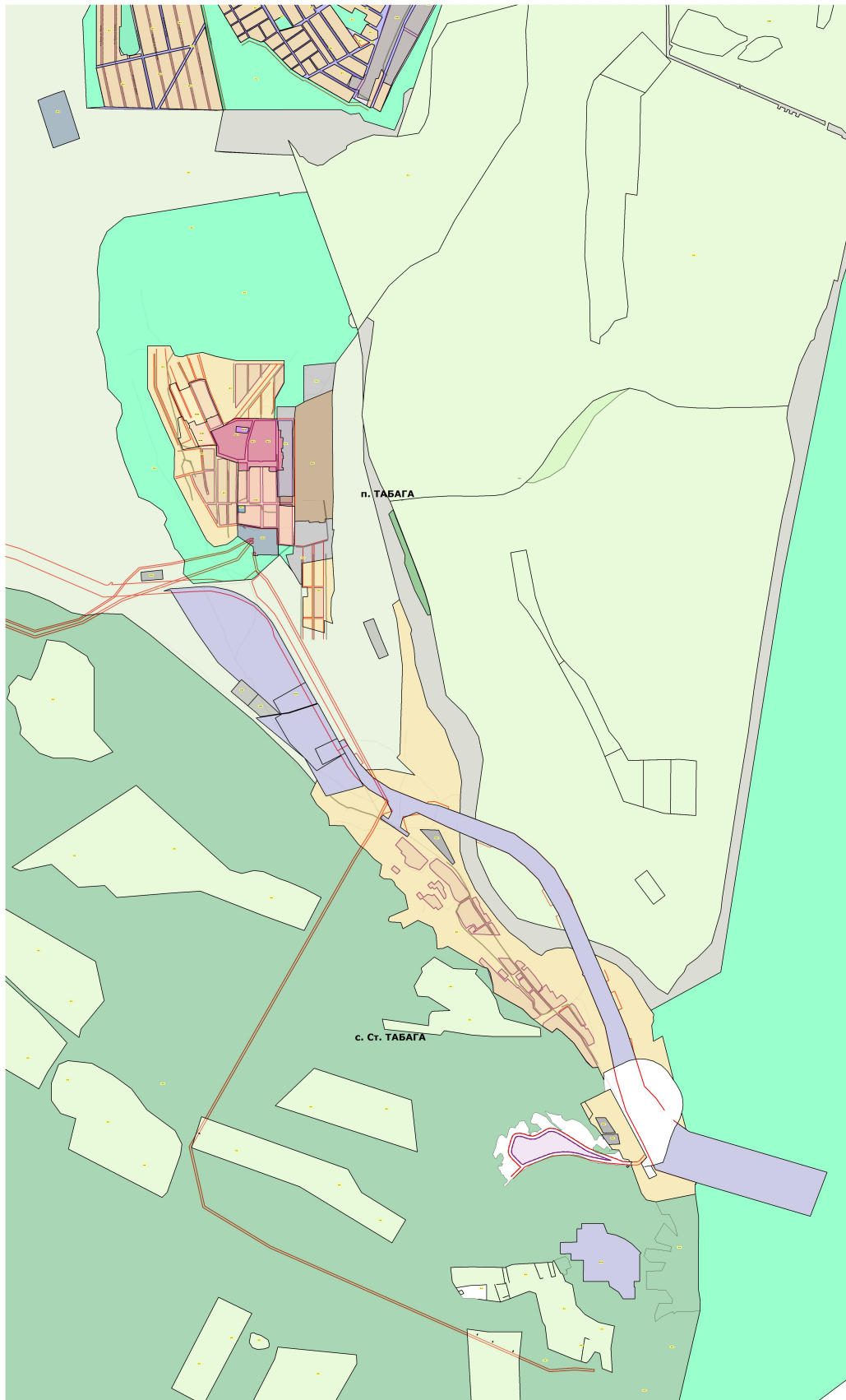




Карта градостроительного зонирования городского округа «город Якутск» (село Табага)

Приложение № 2
к нормативно правовому актом
Якутской городской Думы
№ 520 -НПА
от «20» апреля 2022 г.

Приложение № 1.4
к Правилам землепользования и застройки
городского округа «город Якутск»,
утвержденным нормативным правовым актом
Якутской городской Думы
№ 168-НПА
от «25» декабря 2013 г.



Граница ГО Город Якутск
Границы населенных пунктов

Территориальные зоны

Жилые зоны:

- Ж-1** Зона застройки индивидуальной жилищной застройки на территории населенных пунктов
- Ж-2А** Зона застройки одно-двуквартирные жилищные дома с приквартирными участками на территории города Якутска
- Ж-2Б** Зона застройки одно-двуквартирные жилищные дома с приквартирными участками на территории населенных пунктов
- Ж-3А** Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилищными домами на территории города Якутска
- Ж-3Б** Зона застройки малоэтажными, в том числе блокированными и секционными, жилищными домами с приквартирными участками на территории населенных пунктов
- Ж-4** Зона смешанного типа застройки малоэтажными жилищными домами на территории населенных пунктов
- Ж-5** Зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилищными домами на территории городского округа «город Якутск»
- Ж-6** Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными многоквартирными жилищными домами на территории города Якутска
- Ж-6.1** Зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилищными домами высотой не выше восьми надземных этажей на территории г. Якутска.
- Ж-6.2** Зона застройки многоэтажными многоквартирными жилищными домами на территории центральной части г. Якутска.

Общественно-деловые зоны:

- ОД-1А** Зона многофункциональной общественно-деловой застройки на территории центральной части города Якутска
- ОД-1АМ** Зона многофункциональной общественно-деловой малоэтажной застройки на территории центральной части г. Якутска с включением объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для функционирования данной зоны.
- ОД-1АМ** Зона многофункциональной общественно-деловой застройки на территории центральной части г. Якутска с включением объектов инженерной инфраструктуры, необходимых для функционирования данной зоны.
- ОД-1АМ** Зона многофункциональной общественно-деловой застройки на территории периферийных районов города Якутска
- ОД-1Б** Зона многофункциональной общественно-деловой застройки на территории населенных пунктов
- ОД-2** Зона размещения специализированных общественно-деловых объектов, преимущественно ВУЗов, СУЗов и НИИ
- ОД-3А** Зона размещения специализированных общественно-деловых объектов, преимущественно объектов здравоохранения и социального назначения
- ОД-3Б** Зона размещения специализированных общественно-деловых объектов, преимущественно объектов торговли и предпринимательской деятельности

Производственные зоны:

- П-1** Зона объектов промышленного, производственного и складского назначения, инженерной инфраструктуры I класса опасности
- П-2** Зона объектов промышленного, производственного и складского назначения, инженерной инфраструктуры II класса опасности
- П-3** Зона объектов промышленного, производственного и складского назначения, инженерной инфраструктуры III класса опасности
- П-4** Зона объектов коммунального, производственного, транспортно-логистического, складского назначения, инженерной инфраструктуры IV - V класса опасности

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:

- ИТ-1А** Зона объектов транспортной инфраструктуры, коммунальных объектов с включением складов и производственных объектов
- ИТ-1Б** Зона объектов воздушного транспорта
- ИТ-1В** Зона объектов речного транспорта
- ИТ-2** Зона объектов инженерной инфраструктуры, коммунальных объектов, объектов санитарной гигиены
- Г-1** Зона объектов гаражного назначения
- Т-1** Зона улечно-дорожной сети, межквартальные пространства

Зоны сельскохозяйственного использования:

- С-1** Зона сельскохозяйственных угодий
- С-2А** Зона объектов сельскохозяйственного назначения (дачные хозяйства, садоводства и личные подсобные хозяйства)
- С-2Б** Зона объектов агропромышленного комплекса
- С-2В** Зона объектов сельскохозяйственного производства
- С-3** Зона объектов сельскохозяйственного назначения смешанного типа

Зоны рекреационного назначения:

- Р-1А** Зона городских парков, скверов, бульваров на территории города Якутска
- Р-1Б** Зона парков, скверов, бульваров на территории населенных пунктов
- Р-2** Зона спортивных сооружений
- Р-3** Зона объектов туризма и отдыха
- Р-4** Зона объектов санаторно-курортного лечения и оздоровительной деятельности

Зоны особо охраняемых территорий:

- ООТ-1** Зона особо охраняемых территорий историко-культурного значения
- ООТ-2** Зона особо охраняемых природных территорий
- ООТ-3** Зона религиозной деятельности

Зоны специального назначения:

- СП-1** Зона клубов
- СП-2** Зона объектов размещения отходов потребления

Зона размещения военных и иных режимных объектов:

- ВР-1** Зона размещения военных и иных режимных объектов

Зоны естественных ландшафтов:

- Л-1** Зона естественных ландшафтов
- Л-2** Зона лесов
- Б-1** Зона береговой полосы водных объектов
- В-1** Зона земель, занятых водными объектами

М 1:10000

Проект землепользования и застройки городского округа «город Якутск»	
№ п/п	№ документа
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50